



UNIVERSIDAD CATÓLICA DE SANTIAGO DE GUAYAQUIL

FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

CARRERA DE ARQUITECTURA

TEMA

**CENTRO DE ACOGIDA PARA MENORES EN VULNERABILIDAD  
EN EL BARRIO SAN EDUARDO**

AUTOR:

**GARCÍA AYO, MATEO NICOLÁS**

TRABAJO DE TITULACIÓN PREVIO A LA OBTENCIÓN DEL TÍTULO DE

**ARQUITECTO**

TUTOR

**ARQ. Vega Jaramillo, Robinson Danilo Mgs.**

Guayaquil, Ecuador

29 de enero del 2024



UNIVERSIDAD CATÓLICA DE SANTIAGO DE GUAYAQUIL

FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

CARRERA DE ARQUITECTURA

### CERTIFICACIÓN

Certificamos que el presente trabajo de titulación, fue realizado en su totalidad por **García Ayo Mateo Nicolás**, como requerimiento para la obtención del título de **ARQUITECTO**

TUTOR



---

**Arq. Vega Jaramillo, Robinson Danilo; Mgs.**

**DIRECTOR DE LA CARRERA**

---

Arq. Félix Eduardo Chunga de la Torre, M.Sc



UNIVERSIDAD CATÓLICA DE SANTIAGO DE GUAYAQUIL

FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

CARRERA DE ARQUITECTURA

**DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD**

Yo, **García Ayo Mateo Nicolás**

**DECLARO QUE:**

El trabajo de titulación, “**Centro de acogida para menores en vulnerabilidad en el barrio San Eduardo**” previo a la obtención del título de Arquitecto, ha sido desarrollado respetando derechos intelectuales de terceros conforme las citas que constan en el documento, cuyas fuentes se incorporan en las referencias o bibliografías. Consecuentemente este trabajo es de nuestra total autoría.

En virtud de esta declaración, nos responsabilizamos del contenido, veracidad y alcance del trabajo de titulación referido.

Guayaquil, a los 29 días del mes de enero del año 2024

**AUTOR**

---

**García Ayo, Mateo Nicolás**



UNIVERSIDAD CATÓLICA DE SANTIAGO DE GUAYAQUIL

FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

CARRERA DE ARQUITECTURA

**AUTORIZACIÓN**

Yo, **García Ayo Mateo Nicolás**

Autorizamos a la Universidad Católica de Santiago de Guayaquil a la publicación en la biblioteca de la institución del Trabajo de Titulación “**Centro de acogida para menores en vulnerabilidad en el barrio San Eduardo**”, cuyo contenido , ideas y criterios son de nuestra responsabilidad y total autoría.

Guayaquil, a los 29 días del mes de enero del año 2024

**AUTOR**

---

**García Ayo, Mateo Nicolás**

# CENTRO DE ACOGIDA PARA MENORES EN EL BARRIO SAN EDUARDO



Nombre del documento: CENTRO DE ACOGIDA PARA MENORES EN EL BARRIO SAN EDUARDO.pdf	Depositante: Robinson Danilo Vega Jaramillo	Número de palabras: 2049
ID del documento: 8f70ff00568a5dd8604e3f2088998f5c02f99b6e	Fecha de depósito: 31/1/2024	Número de caracteres: 13.271
Tamaño del documento original: 143,69 kB	Tipo de carga: interface	
Autor: Mateo Nicolás García Ayo	fecha de fin de análisis: 31/1/2024	

Ubicación de las similitudes en el documento:

**Fuente ignorada** Estas fuentes han sido retiradas del cálculo del porcentaje de similitud por el propietario del documento.

Nº	Descripciones	Similitudes	Ubicaciones	Datos adicionales
1	GARCÍA.MATEO.TESIS.pdf   GARCÍA.MATEO.TESIS #f52738 El documento proviene de mi grupo	66%		Palabras idénticas: 66% (1397 palabras)

**Fuentes mencionadas (sin similitudes detectadas)** Estas fuentes han sido citadas en el documento sin encontrar similitudes.

1	<a href="https://www.archdaily.cl/cl/626170/orfanato-faladow-jigiyaso-f8">https://www.archdaily.cl/cl/626170/orfanato-faladow-jigiyaso-f8</a>
2	<a href="https://www.archdaily.cl/cl/02-2985/hogar-de-ninos-undurraga-deves-arquitectos">https://www.archdaily.cl/cl/02-2985/hogar-de-ninos-undurraga-deves-arquitectos</a>
3	<a href="https://es.wikiarquitectura.com/edificio/centro-de-cuidado">https://es.wikiarquitectura.com/edificio/centro-de-cuidado</a>
4	<a href="https://www.ecuadorencifras.gob.ec/trabajo-infantil/">https://www.ecuadorencifras.gob.ec/trabajo-infantil/</a>
5	<a href="https://www.eluniverso.com/2008/11/24/0001/18/0DE2401E495B4191A99A0EFA57EB154D.h">https://www.eluniverso.com/2008/11/24/0001/18/0DE2401E495B4191A99A0EFA57EB154D.h</a>

Tutor: Arq. Robinson Vega Jaramillo.

Estudiante: Mateo Nicolás García Ayo.

Tema: Centro de acogida para menores en el Barrio San Eduardo.

Porcentaje de Coincidencia COMPILATIO: 1%



ROBINSON DANILLO  
VEGA JARAMILLO

DOCENTE TUTOR:

Vega Jaramillo, Robinson Danilo; Mgs.

ALUMNO:

GARCÍA AYO, MATEO NICOLÁS

## **AGRADECIMIENTO**

A mis padres, familiares y amigos que estuvieron presentes en el trayecto de mi carrera universitaria y por ende toda la confianza que me depositaron.

A mi tutor por todo el conocimiento brindado durante el desarrollo de mi trabajo de titulación desde lo conceptual hasta lo material y poder concebir un proyecto de calidad.

## **DEDICATORIA**

Este trabajo de titulación está dedicado a mis padres Wladimir y Rosa por su apoyo y confianza depositada en mi y por sus consejos brindados diariamente.



UNIVERSIDAD CATÓLICA DE SANTIAGO DE GUAYAQUIL

FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

CARRERA DE ARQUITECTURA

**TRIBUNAL DE SUSTENTACIÓN**



---

**Arq. Naranjo Ramos, Yelitza Gianella; PhD.  
EVALUADOR 1**



---

**Arq. Ludeña Zerda, Jorge Franklin; Mgs.  
EVALUADOR 2**

---

**Arq. Chiriboga Albán, Galo Raúl.  
OPONENTE**





UNIVERSIDAD CATÓLICA DE SANTIAGO DE GUAYAQUIL

FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

CARRERA DE ARQUITECTURA

**CALIFICACIÓN**



---

**Arq. Vega Jaramillo, Robinson Danilo; Mgs.  
TUTOR**

## ÍNDICE

ANTECEDENTES	2
ANÁLISIS DE USUARIO	5
CONDICIONANTES DEL TERRENO	6
TIPOLOGÍAS	7
SÍNTESIS DE CONDICIONANTES	8
ESTRATEGIAS DE DISEÑO	10
PROGRAMA ARQUITECTÓNICO	11
PLANTA AMOBLADA	14
PLANTA ACOTADA	15
FACHADAS	16
SECCIONES	18
DETALLES CONSTRUCTIVOS	19
ILUSTRACIONES	23
MEMORIA DESCRIPTIVA	35
BIBLIOGRAFÍA	36

## **RESUMEN**

Este trabajo de titulación plantea una propuesta arquitectónica de crear un espacio habitacional, acogedor y confortable, el cual cumpla y satisfaga las necesidades de menores de edad entre 9 y 11 años de edad del barrio San Eduardo ubicado en la ciudad de Guayaquil; mediante este proyecto arquitectónico se busca brindar un espacio multifuncional el cual potencie el desarrollo integral y buen uso del tiempo libre de estos menores en estado de abandono.

## **ABSTRACT**

This degree work proposes an architectural proposal to create a welcoming and comfortable living space, which meets and satisfies the needs of minors between 9 and 11 years of age from the San Eduardo neighborhood located in the city of Guayaquil; Through this architectural project, we seek to provide a multifunctional space which enhances the integral development and good use of the free time of these minors in a state of abandonment.



**ETAPA**  
**INVESTIGATIVA Y DE ANÁLISIS**

# RESIDENCIA PARA MENORES EN VULNERABILIDAD

## PROBLEMÁTICA

En el año 2018 antes de la pandemia, en el barrio San Eduardo era relativamente bajo el porcentaje de delincuencia; en la actualidad como una de las consecuencias de este fenómeno; el citado barrio se ha visto afectado proporcionalmente por la presencia de antisociales y menores de edad que conviven en las calles, todo esto como resultado de la descomposición social y la inestabilidad que ocasionó el efecto del COVID-19, debido a el alto nivel de pobreza existente 7,88% (INEC 2021). Estas carencias económicas se ven reflejadas en las familias afectadas, acaecen ciertos acontecimientos de orfandad; es así, que las calles del barrio San Eduardo se convierten en la morada de estos ciudadanos en estado de indefensión.

## INTERVENCIONES EN LA COMUNIDAD

En el barrio San Eduardo se han realizado intervenciones por entidades municipales, buscando crear zonas de recreación para estos grupos de menores, de la misma forma el barrio carece de entidades educativas aledañas al sector, provocando que este grupo se vea desalentado a la hora de continuar o culminar sus estudios básicos. Es de conocimiento público los intentos por brindar a la comunidad zonas que promuevan el buen vivir y cuidado de menores de edad, mismos que no cuentan con la acogida y aceptación esperada, ya que su modelo no complementa las necesidades globales de este conjunto motivo de estudio; es decir generalizan con un solo diagnóstico la problemática de cada uno de los casos que se reflejan por cada sujeto.

## INTENCIÓN DEL PROYECTO

Es por esto que la presente investigación pretende ejecutar un programa de acogida para los niños y niñas en estado de abandono, en rangos de edad entre 9 y 11 años. Los diseños arquitectónicos actualmente cobran relevancia al adaptarse a las necesidades de la sociedad y por consiguiente obtener el máximo aprovechamiento de recursos; de orden económico, tecnológico y humano todo por el beneficio comunitario social. La cultura social identifica como una problemática atroz la convivencia de menores de edad en las calles, identificando al hogar o un sustituto del mismo como un elemento clave de influencia positiva para proveer de un mejor futuro a estos individuos.

# RESIDENCIA PARA MENORES EN VULNERABILIDAD

## JUSTIFICACIÓN DEL PROYECTO

Desde el año 2021 la situación de niños en las calles de la ciudad de Guayaquil aumenta por falta de apoyo familiar siendo parte del 8,56% de trabajo infantil que existe (INEC, 2021).

La falta de instituciones que apoyen a disminuir el porcentaje existente y los sitios de acogida que se han edificado carecen de las necesidades que presentan estos usuarios. Una residencia para menores de edad no solo aportará a disminuir sustancialmente estos porcentajes, sino que reduce también el 7,88% de delincuencia por pobreza y el 18,65% causado por las drogas (INEC, 2021).

Esto se logra al alejar a los menores de los trabajos en las calles, potencializando una educación y acompañamiento adecuados que orienten una formación integral. Además, se lo consigue mediante el cumplimiento de las necesidades que presenten estos menores al brindar espacios de estudio, deporte y alimentación. Este proyecto de acogida para menores de edad disminuirá el nivel de inseguridad en las calles y a la regeneración urbana en Guayaquil.

## CENTROS DE ACOGIDA EN GUAYAQUIL

Un centro de acogida es una residencia en la que menores de edad en calidad de orfandad / vulnerabilidad pueden acudir en busca de un futuro mejor, buscando incentivar a estos mismos a desarrollar una actividad física, buena alimentación y evitar la deserción escolar.

Al crear un espacio y ambiente adecuado que promueva un futuro mejor y mayores oportunidades de integrar a la sociedad a los niños y niñas que se encuentran en delincuencia o en trabajo infantil por causas de violencia familiar, pobreza o incluso drogas.

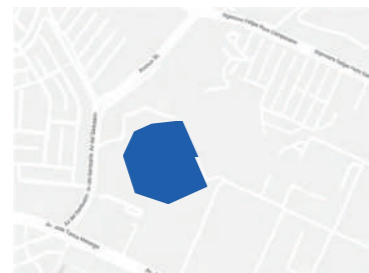


Diagrama 1: Ubicación aldea de niños Cristo Rey.

### 1. Urb. San Felipe

Aldea de niños Cristo Rey

Área del terreno: 5,135 m2

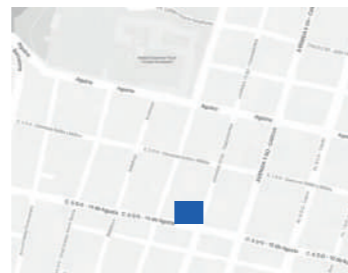


Diagrama 3: Ubicación Fundación Sor Domingo Bocca.

### 2. 9 de octubre

Fundación Sor Domingo Bocca

Área del terreno: 941 m2

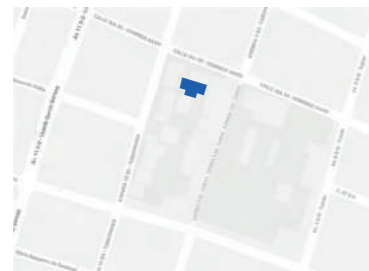


Diagrama 2: Ubicación Hogar Inés Chambers.

### 3. Sector Sur

Hogar Inés Chambers

Área del terreno: 820 m2

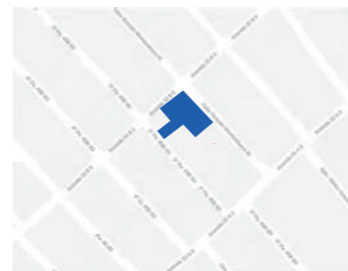


Diagrama 4: Ubicación Fundación Kairos.

### 4. Perimetral

Fundación Kairos

Área del terreno: 1,369 m2

## CARENCIAS DE OTROS CENTROS DE ACOGIDA

- Falta de actividades que sean llamativas para los niños.
- Áreas verdes limitadas o nulas las cuales son necesarias para la recreación de los menores.
- Mala distribución de espacios habitacionales, provocando el hacinamiento.
- Integridad de los menores en peligro, debido al fácil acceso a las residencias.
- Son proyectos que se enfocan en necesidades de forma colectiva y no individuales (alimentación, recreación, seguridad y vivienda).

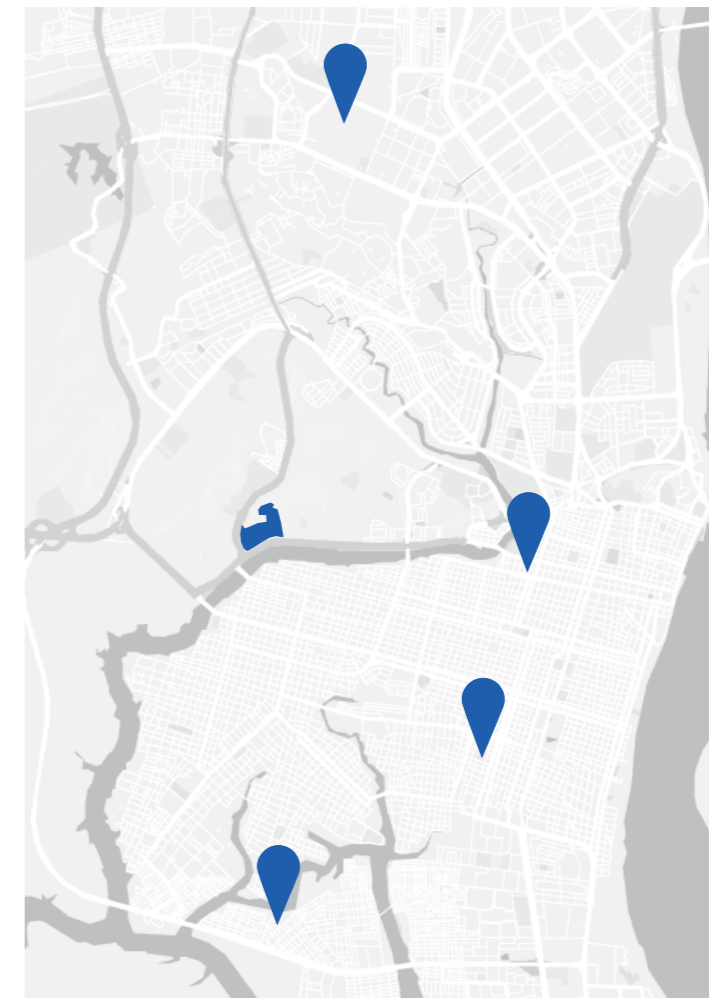
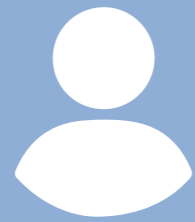


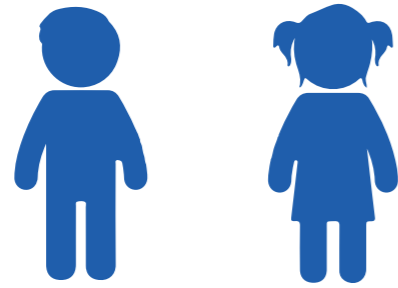
Diagrama 5: Ubicación Fundaciones en Guayaquil



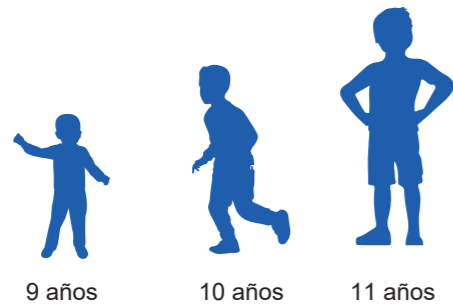
# ANÁLISIS DE USUARIO Y CONDICIONANTES



# PERFIL DEL USUARIO



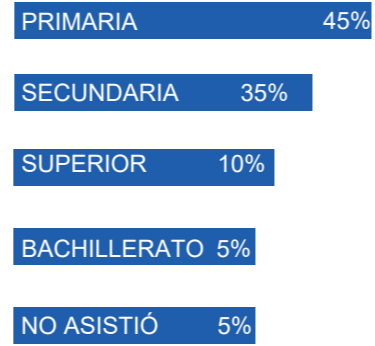
12 niños y 8 niñas comprendidos en edades de 9 a 11 años



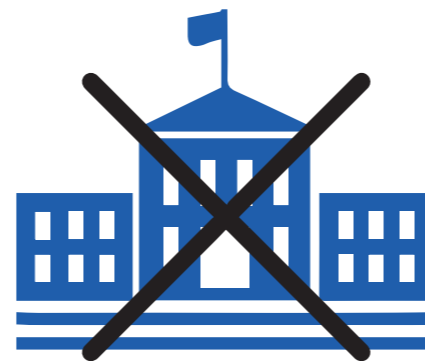
Abandonaron sus hogares al refugiarse en las drogas y bandas delictivas

- PANDILLAS
- BANDAS DELICTIVAS
- CONSUMO DE DROGAS

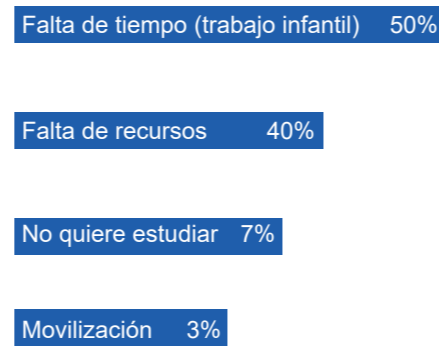
Con una residencia se reduce también actividades delictivas en la comunidad.



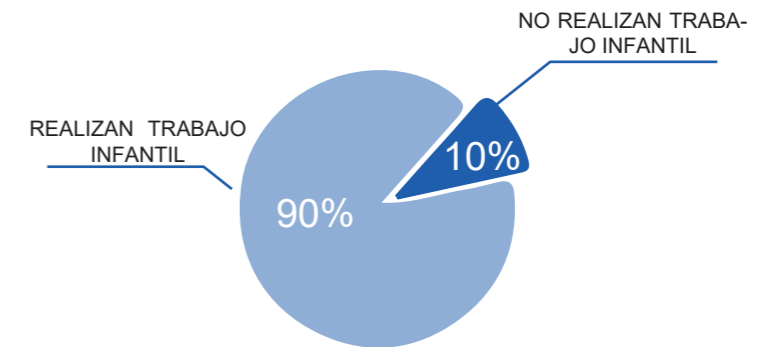
Niveles de estudio de los menores en el barrio San Eduardo



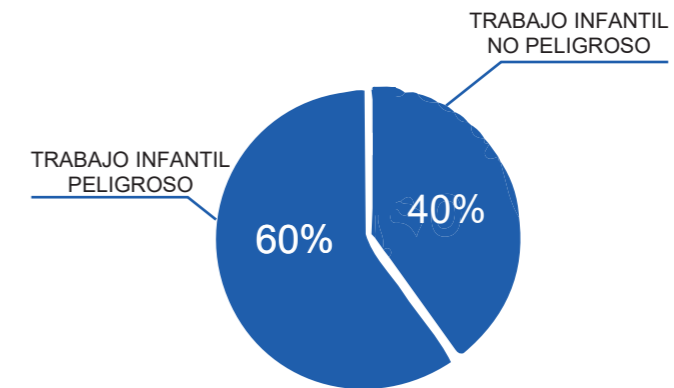
Debido a la falta de apoyo / infraestructura escolar se da el fenómeno de deserción escolar.



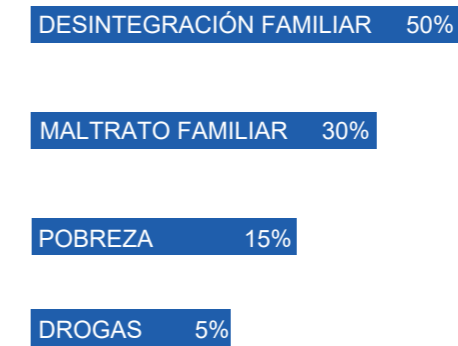
Principales razones para no culminar sus estudios.



Porcentaje de menores que realizan / no realizan trabajo infantil



Tasa de peligrosidad de los niños que realizan trabajo infantil



Razones por las que abandonan sus hogares

# CONDICIONANTES NATURALES

## UBICACIÓN



ECUADOR



GUAYAS



Diagrama 6: Ubicación del proyecto.

GUAYAQUIL

El área de intervención se ubica en un terreno elevado en la comunidad del barrio San Eduardo, brindando visuales favorables que aportan a las estrategias proyectuales y criterios a seguir en el programa arquitectónico

Como acceso principal al barrio se encuentra a la avenida Barcelona, y el acceso al terreno es mediante el cuarto callejón, mediante el cual se tendrá acceso directo hacia la parte más elevada del terreno.

## UBICACIÓN



Diagrama 7: Ubicación del proyecto.

■ ÁREA DE INTERVENCIÓN    □ BARRIO SAN EDUARDO

## ACCESIBILIDAD

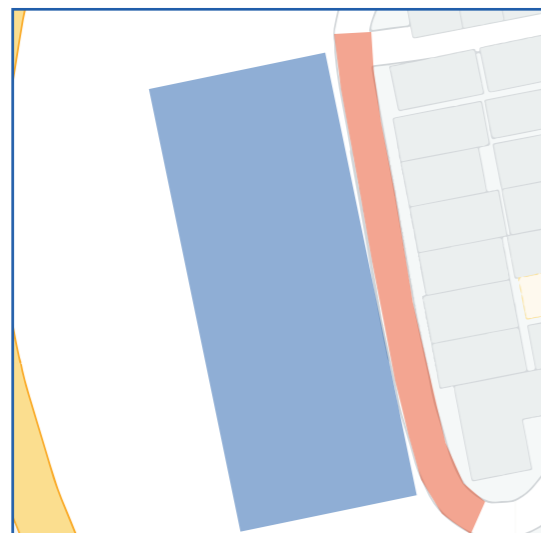


Diagrama 8: Análisis de accesibilidad.

El terreno posee una sola vía de acceso rápido hacia el proyecto, lo cual influirá en la distribución de espacios en el proyecto.

## ASOLEAMIENTO

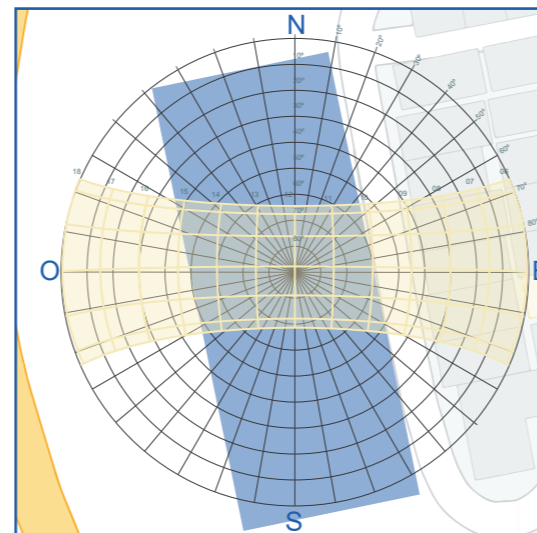


Diagrama 9: Análisis de asoleamiento.

Con una proyección de este a oeste, el terreno posee temperaturas que van desde los 24 °C hasta los 34°C.

## VIENTOS

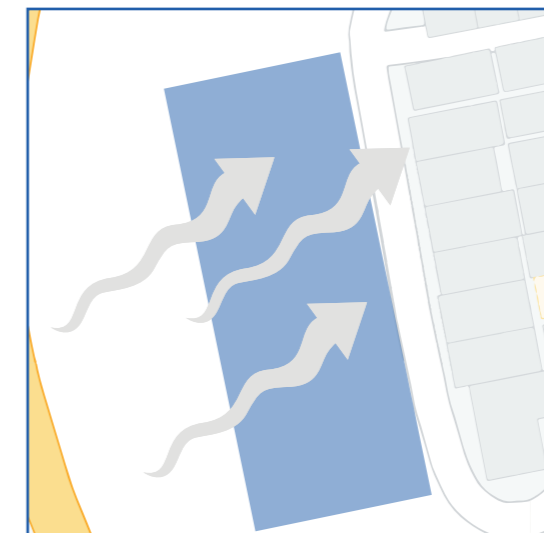


Diagrama 10: Análisis de Vientos.

Con una dirección de suroeste a noreste los vientos benefician al poseer una velocidad de hasta 15km/h.

# TIPOLOGÍAS

## HOGAR DE NIÑOS

**Arquitecto:** Undurraga Devés Arquitectos  
**Ubicación:** Santiago, Chile  
**Año:** 2000



Imagen 1: Atrio de hogar de niños.

El edificio está desarrollado en base a un patio central que sirve de conector con todas las áreas del proyecto.

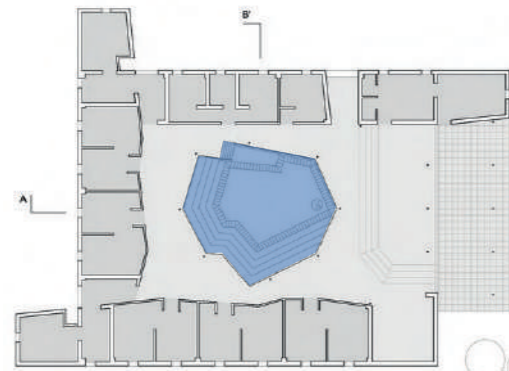


Diagrama 11: Patio central de hogar de niños.

Bloques habitacionales con formas ortogonales facilitando el control y circulación entre ellos.

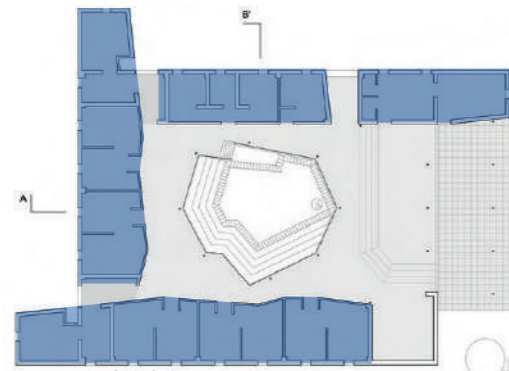


Diagrama 12: Plano de áreas.

## CENTRO DE CUIDADO INFANTIL

**Arquitecto:** ONV ARKITEKTER  
**Ubicación:** Copenhage, Dinamarca  
**Año:** 2005



Imagen 2: Fachada centro de cuidado infantil.

El proyecto busca dar privacidad y evitar un contacto directo de terceros al proyecto.

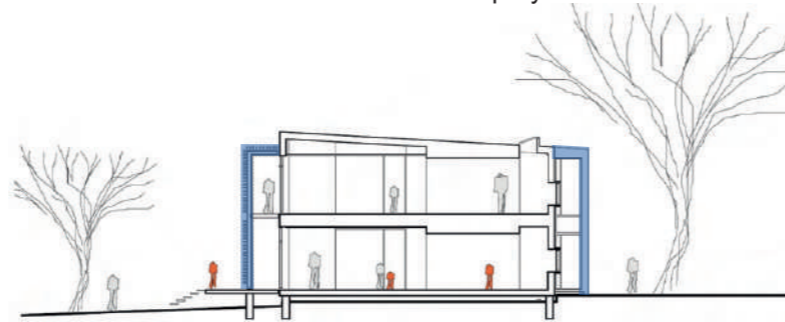


Diagrama 13: Sección centro de cuidado infantil.

Los bloques administrativos y de servicio sirven como separadores del área externa del proyecto y lo habitacional



Diagrama 14: Plano de centro de cuidado infantil.

## ALDEA DE NIÑOS CRISTO REY

**Ubicación:** GUAYAQUIL, ECUADOR  
**Año:** 1978



Imagen 3: Patio compartido Aldea de niños Cristo Rey.

Acceso limitado a una sola entrada, buscando mantener la integridad de los menores más vulnerables



Imagen 4: Implantación Aldea de niños Cristo Rey.

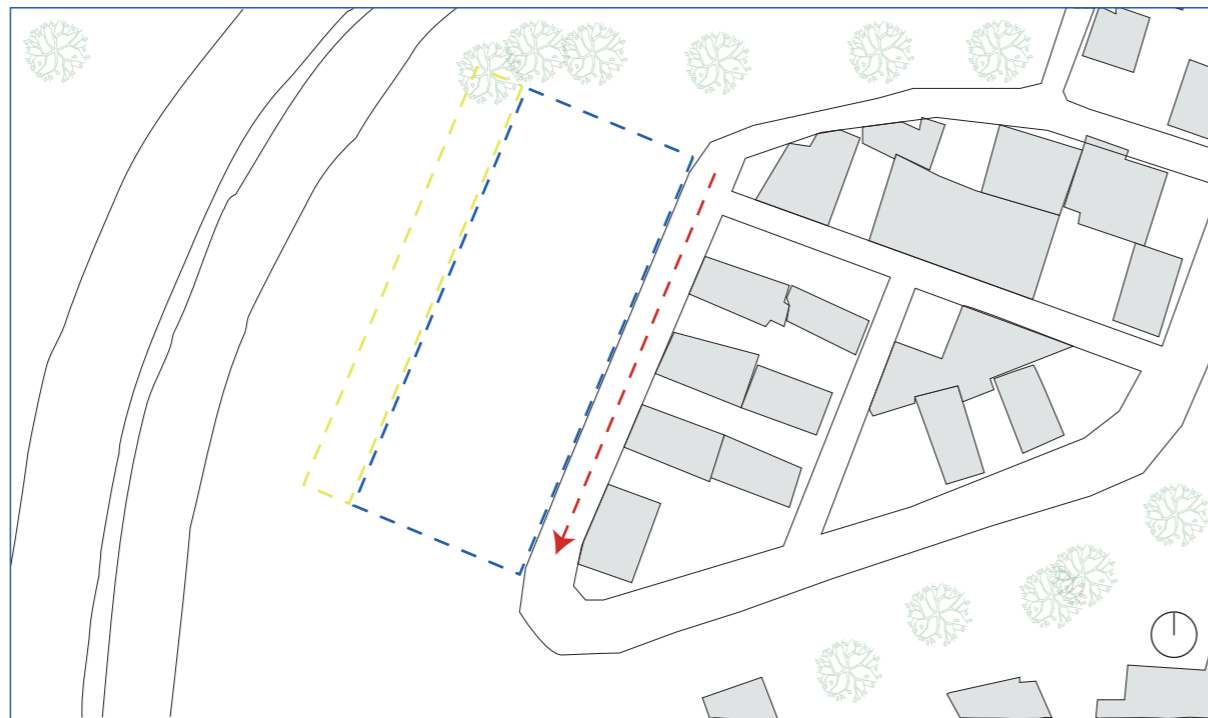
Divisiones en bloques por edades y salida directa al patio central.



Imagen 5: Implantación de habitaciones Aldea de niños Cristo Rey.

# SÍNTESIS DE CONDICIONANTES

## TERRENO



SIMBOLOGIA

Diagrama 15: Síntesis de condicionantes.

— VISUALES

— TERRENO

— ACCESO /SALIDA

El área de intervención del proyecto se da en la comunidad del barrio San Eduardo, un terreno sin propietario y el cual presenta cualidades las que favorecen al proyecto y las mismas que determinarán los criterios que se van a tomar en cuenta para el programa arquitectónico. Como una vía de acceso principal al barrio está la av. Barcelona, una vez situados en el barrio San Eduardo se accede por el 4to callejón y mediante este mismo se puede llegar a la parte más elevada del barrio, sitio en el que se desarrollará el proyecto.

Debido a su topografía es que la incidencia de corrientes de vientos es predominante a la hora de tomar las decisiones en los espacios que se distribuirán al interior del proyecto, en la vegetación que rodea al terreno resulta ser escasa pero no nulas es por ello que también se procede en el programa arquitectónico a crear áreas verdes de recreación y convivencia entre los usuarios.

Como conclusiones de las condicionantes anteriormente analizadas se obtiene que como punto principal a tomarse en cuenta van a ser las corrientes de estos vientos y las visuales para procurar la sana convivencia de los menores y por ello mismo en el proyecto se busca priorizar una clara separación de los menores con la comunidad del barrio.

## OBJETIVO DEL PROYECTO

Como objetivo principal se plantea crear un espacio acogedor y confortable el cual satisfaga las necesidades que presentan niños y niñas entre 9 y 11 años de edad del barrio San Eduardo ubicado en la parroquia Tarqui, provincia Guayaquil, en una residencia la cual potencie el desarrollo integral y buen uso del tiempo libre.

### Objetivos secundarios

Diseñar un espacio residencial comunitario multifuncional que brinde acogida a menores vulnerables.

Aprovechar y dar buen uso a espacios físicos desalojados o subutilizados en comunidades de características urbano marginales

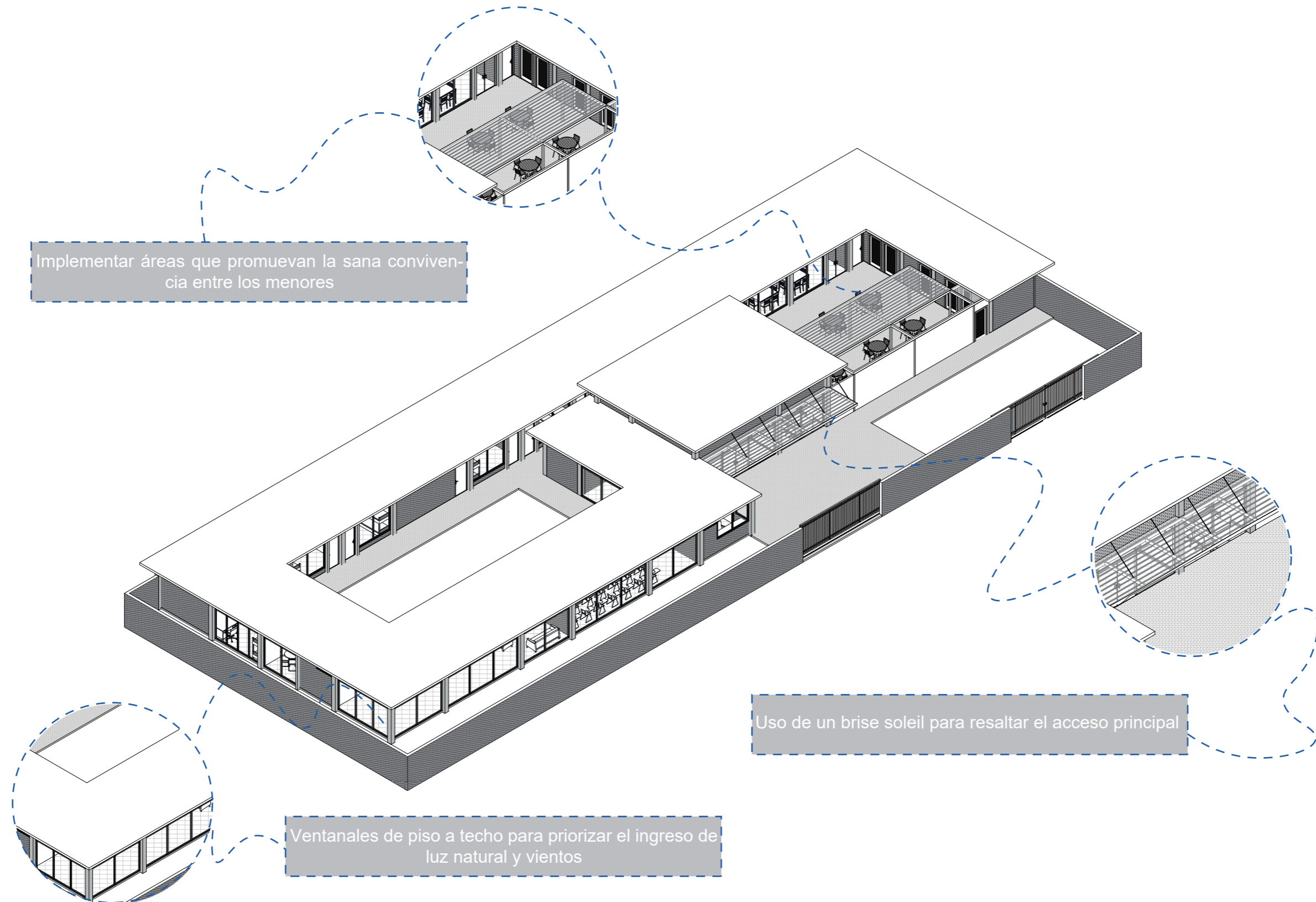
Potenciar el desarrollo integral y un buen uso del tiempo libre de infantes en estado de vulnerabilidad





## PROPUESTA ARQUITECÓNICA

# ESTRATEGIAS DE DISEÑO



# PROGRAMA ARQUITECTÓNICO

## 1. ÁREA ADMINISTRATIVA m2

Guardia	8,55
Rectorado	9,35
Sala de reuniones	21,50
Baños administrativos	12,40
Recepción	44,50
Tesorería	11,25
Administración	19,90

## 2. ÁREA DE SERVICIOS

Comedor general	41,00
Cocina	20,00
Bodega general	5,50
Cuarto eléctrico y bombas	9,00
Cuarto de limpieza	7,50
Cuarto de desechos	7,50
Estacionamiento	105,00

## 3. ÁREA DE SALUD

Psicólogo	13,50
Sociólogo	13,50
Enfermería	24,50

## 4. ÁREA HABITACIONAL Y CONVIVENCIA

Salón de estudio	44,50
Sala de estar	18,10
Sala de juegos	45,00
Cuarto de supervisor	24,00
Habitación de niñas (9 años)	17,00
Baño de niñas	25,50
Habitación de niñas (11 años)	17,00
Habitación de niños (10 años)	17,00
Baño de niños	25,50
Habitación de niños (11 años)	17,00
Habitación de niños (11 años)	17,00

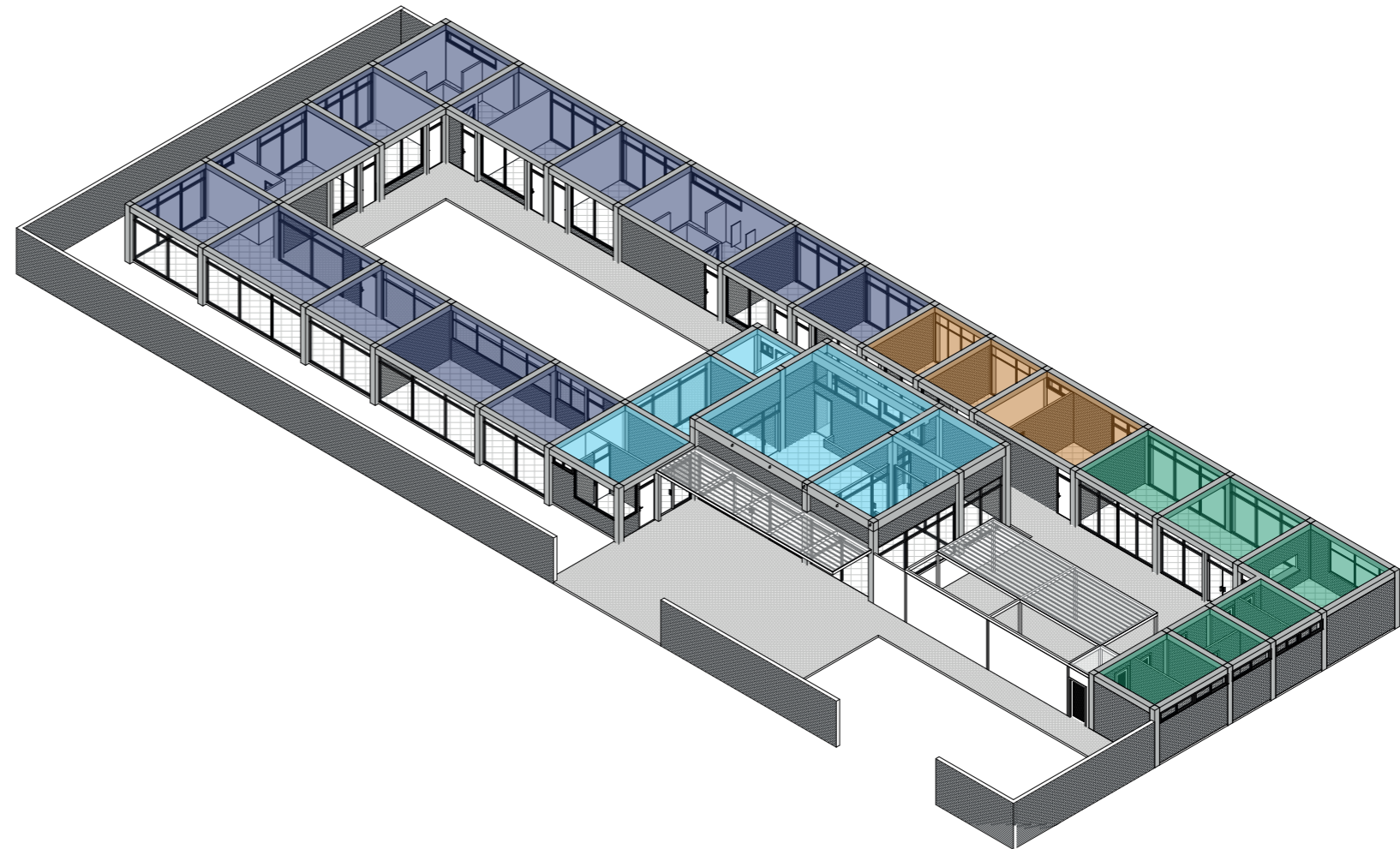


Diagrama 17: Programa arquitectónico.

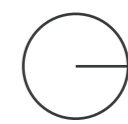
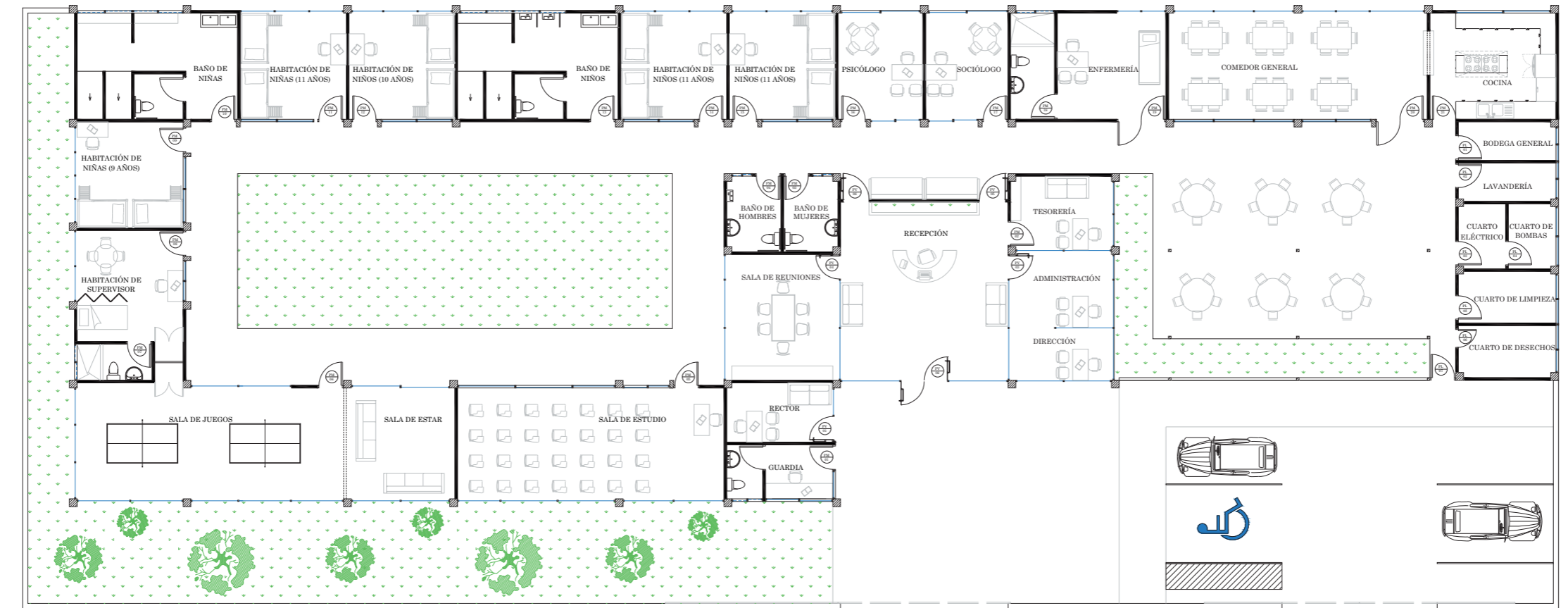


# PLANIMETRÍA



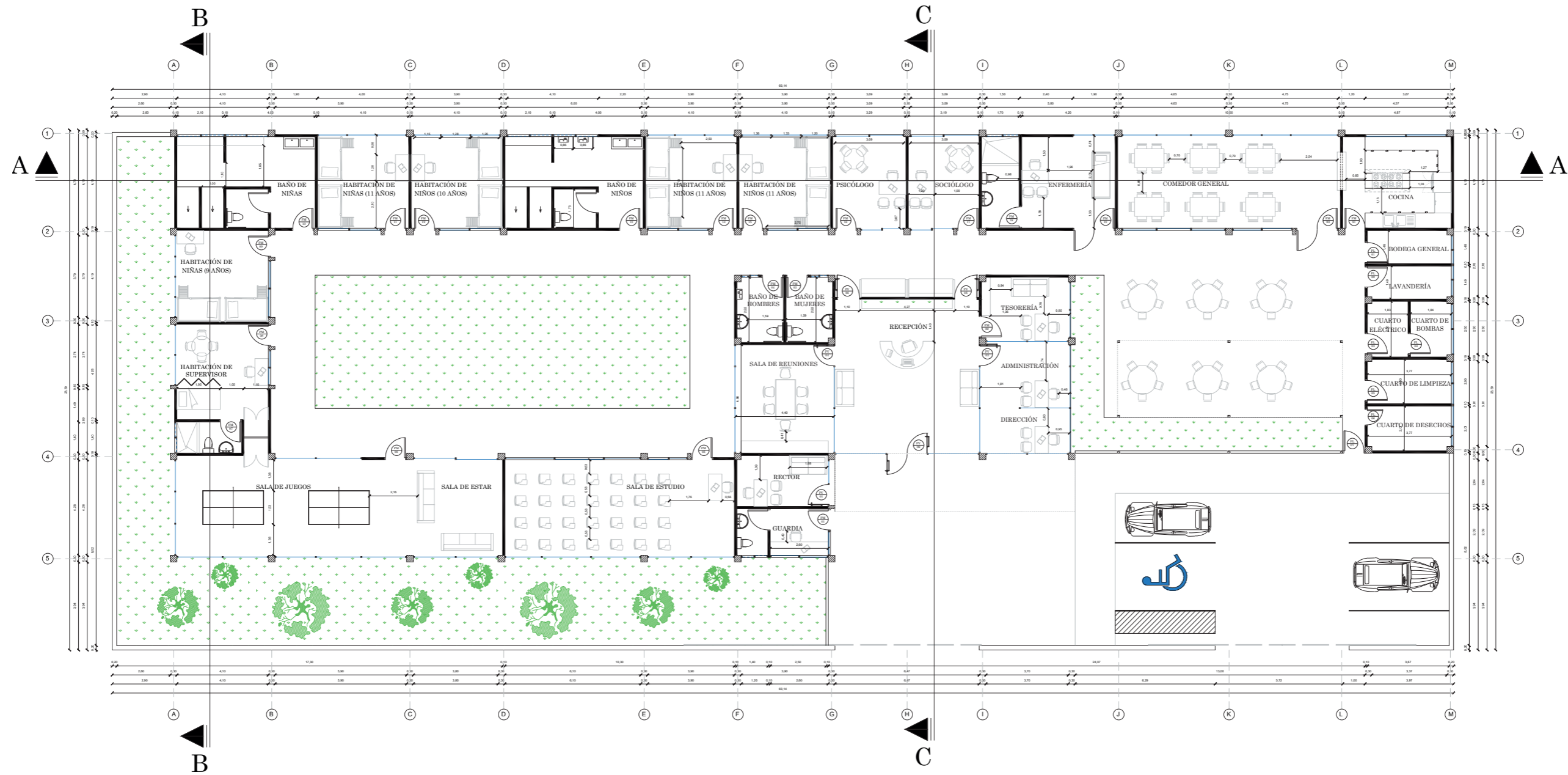
# PLANTA AMOBLADA

ESCALA 1:250



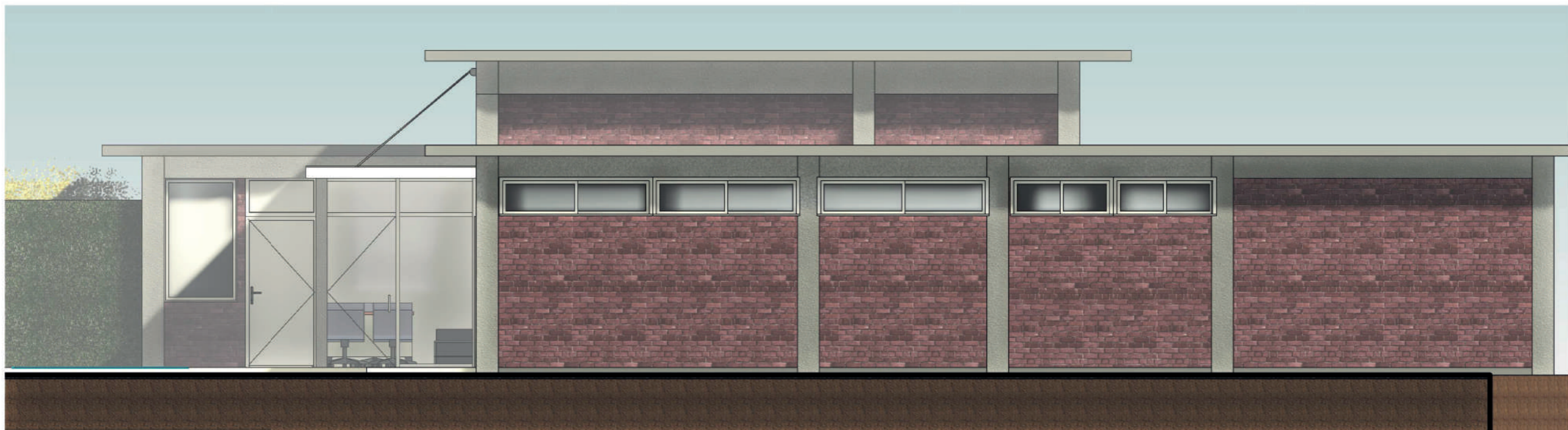
# PLANTA ACOTADA

ESCALA 1:250



# FACHADAS

ESCALA 1:150

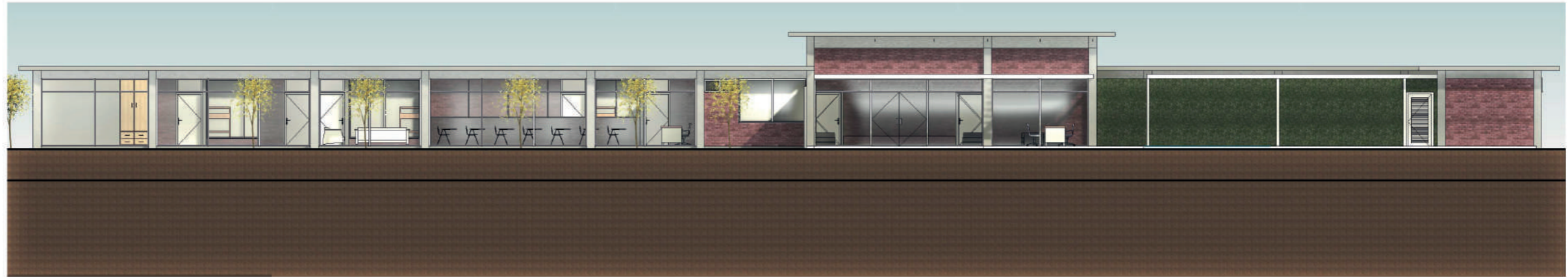


FACHADA NORTE  
ESCALA 1:150

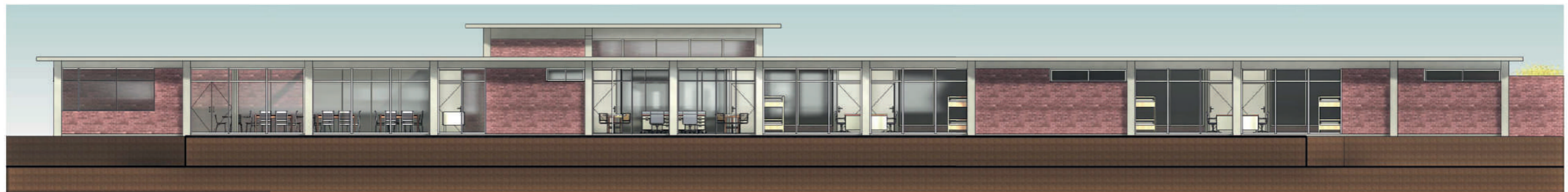


FACHADA SUR  
ESCALA 1:150

# FACHADAS

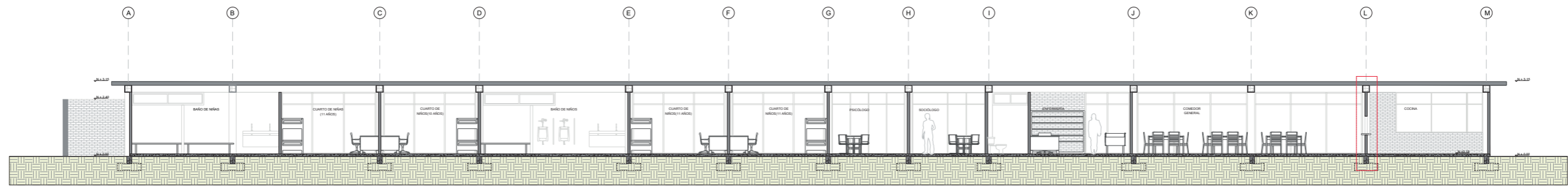


FACHADA ESTE  
ESCALA 1:150

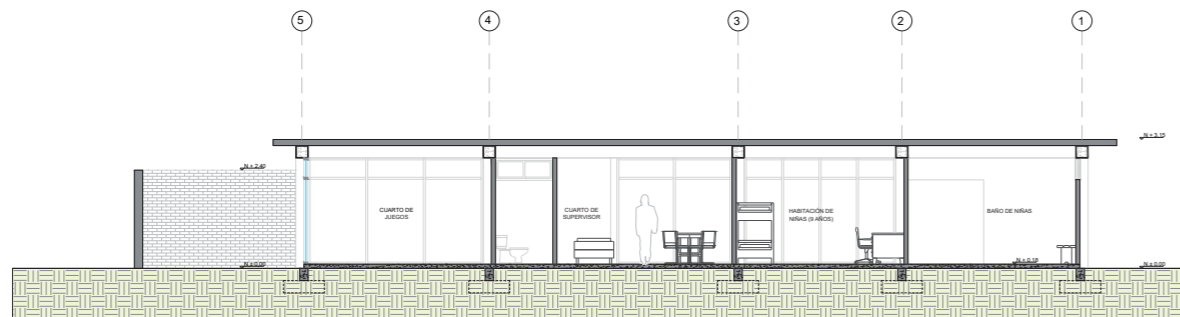


FACHADA OESTE  
ESCALA 1:150

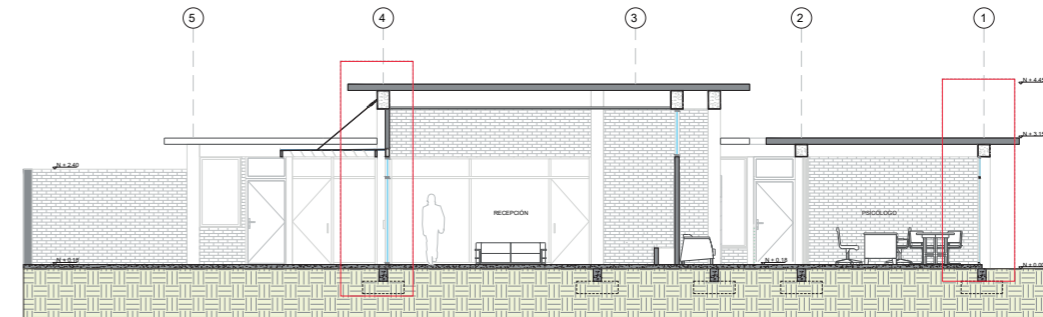
# SECCIONES



SECCIÓN A-A  
ESCALA 1:300

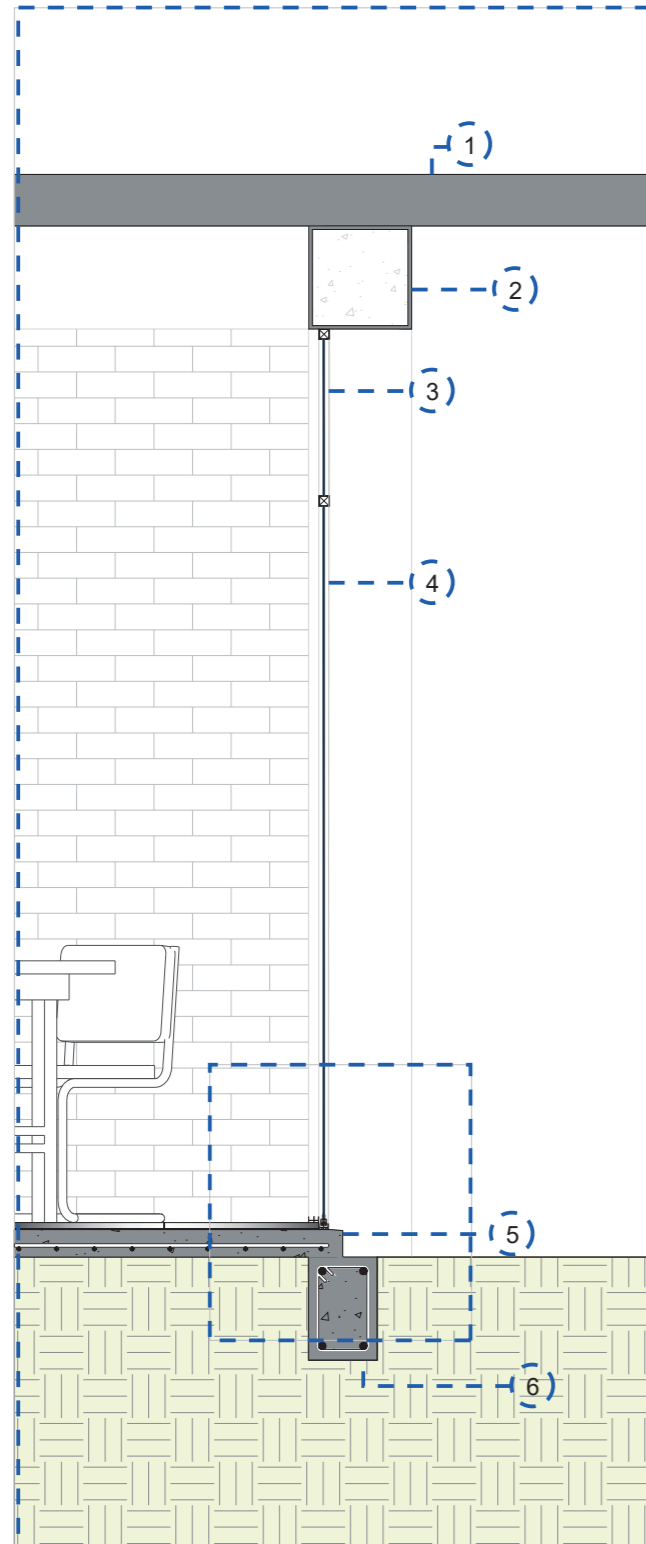


SECCIÓN B-B  
ESCALA 1:300



SECCIÓN C-C  
ESCALA 1:300

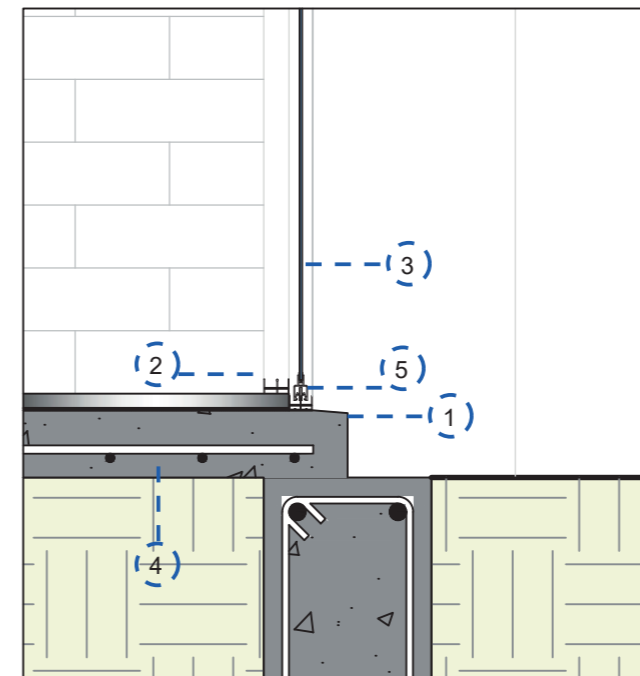
# SECCIONES



Detalle de ventanal corredizo de piso a techo área de psicólogo

Escala 1:35

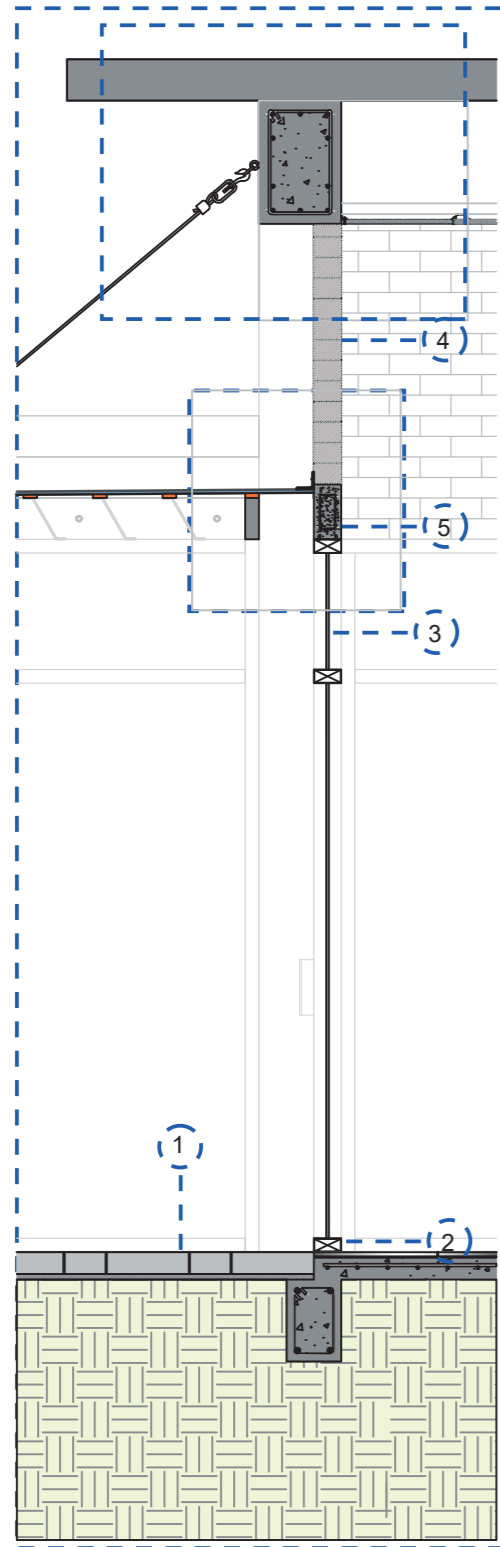
1. Losa de hormigón armado e= 15 cm
2. Viga de hormigón armado de 30x30 cm
3. Panel fijo de ventanal e=3 mm
4. Ventanal corredizo de piso a techo de doble hoja
5. contrapiso de hormigón armado e= 10cm



D1  
Escala 1:10

1. Chaflán
2. Marco interior de ventanal corredizo
3. Hoja de vidrio de 3 mm
4. armado estructural de contrapiso
5. Marco exterior atornillado a contrapiso de hormigón

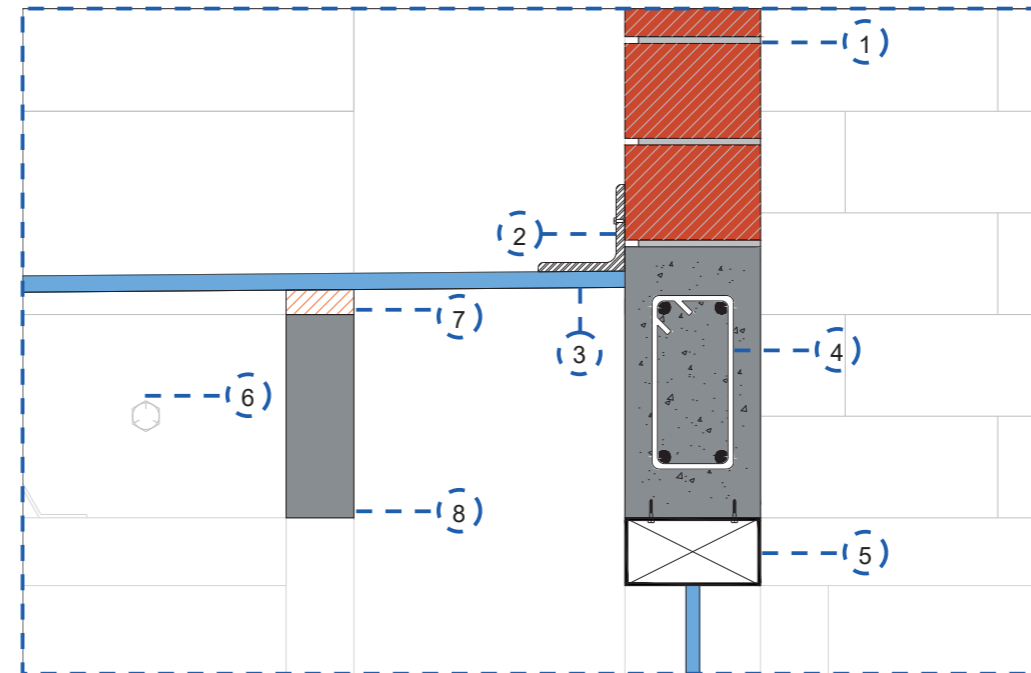
# SECCIONES



1. Adoquín holandés de e= 6cm 10 x 20 cm
2. Perfil fijo de e= 10 cm de muro cortina
3. Panel fijo de muro cortina e=3 mm
4. Mampostería de ladrillo
5. Anclaje de perfil de aluminio de muro cortina

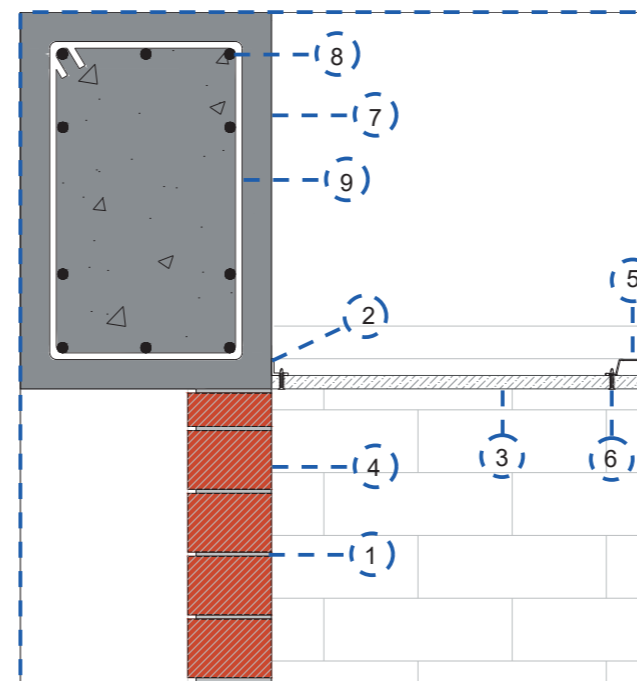
Detalle de muro cortina entrada principal

Escala 1:35



1. Mortero
2. Perfil L
3. Policarbonato e= 6 mm
4. Vigüeta de hormigón armado
5. Anclaje de perfil de aluminio de muro cortina
6. Perno de anclaje de Brisolei a viga
7. Cuartón de madera
8. Tubo rectangular de 15 x 5 cm

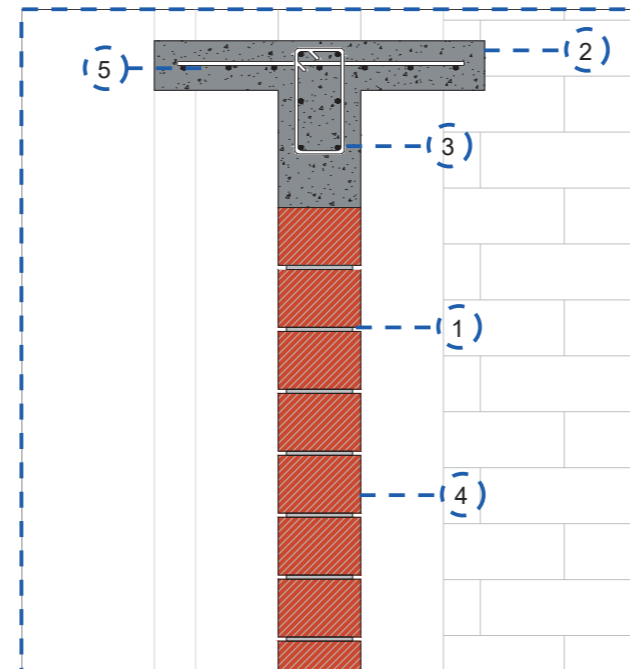
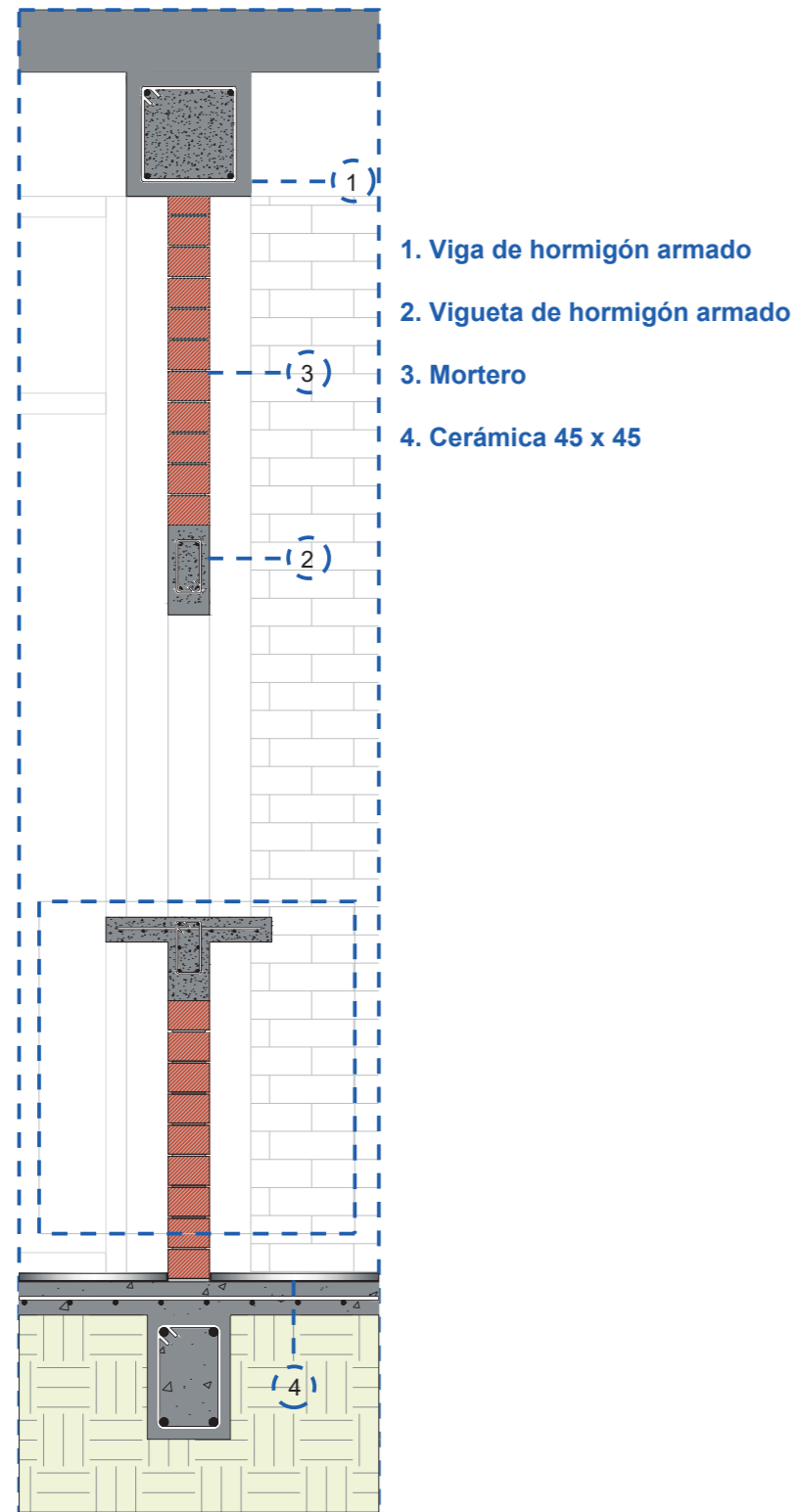
D2  
Escala 1:10



1. Mortero
2. Ángulo galvanizado
3. Cielo raso
4. Ladrillo visto
5. Omega
6. Tornillo fosfatado de 1 pulgada
7. Viga de hormigón armado
8. Varilla de 12 mm
9. Estribos de 8 mm

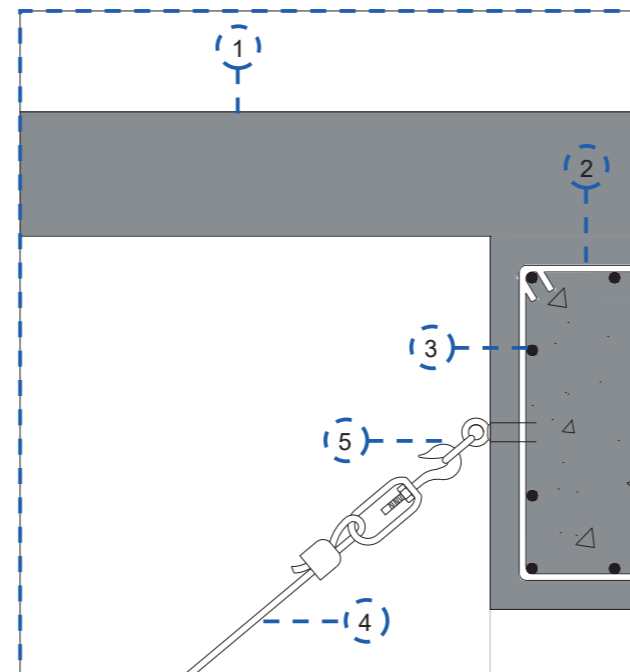
D3  
Escala 1:10

# SECCIONES



D4  
Escala 1:10

1. Mortero
2. Mesón de hormigón armado
3. Varilla de 6 mm
4. Ladrillo visto
5. Armado superior de mesón



D5  
Escala 1:10

1. Losa de hormigón
2. Viga 30 x 45 cm
3. Varilla de 12 mm
4. Cable de 8 mm de acero
5. Tensor de cable de acero



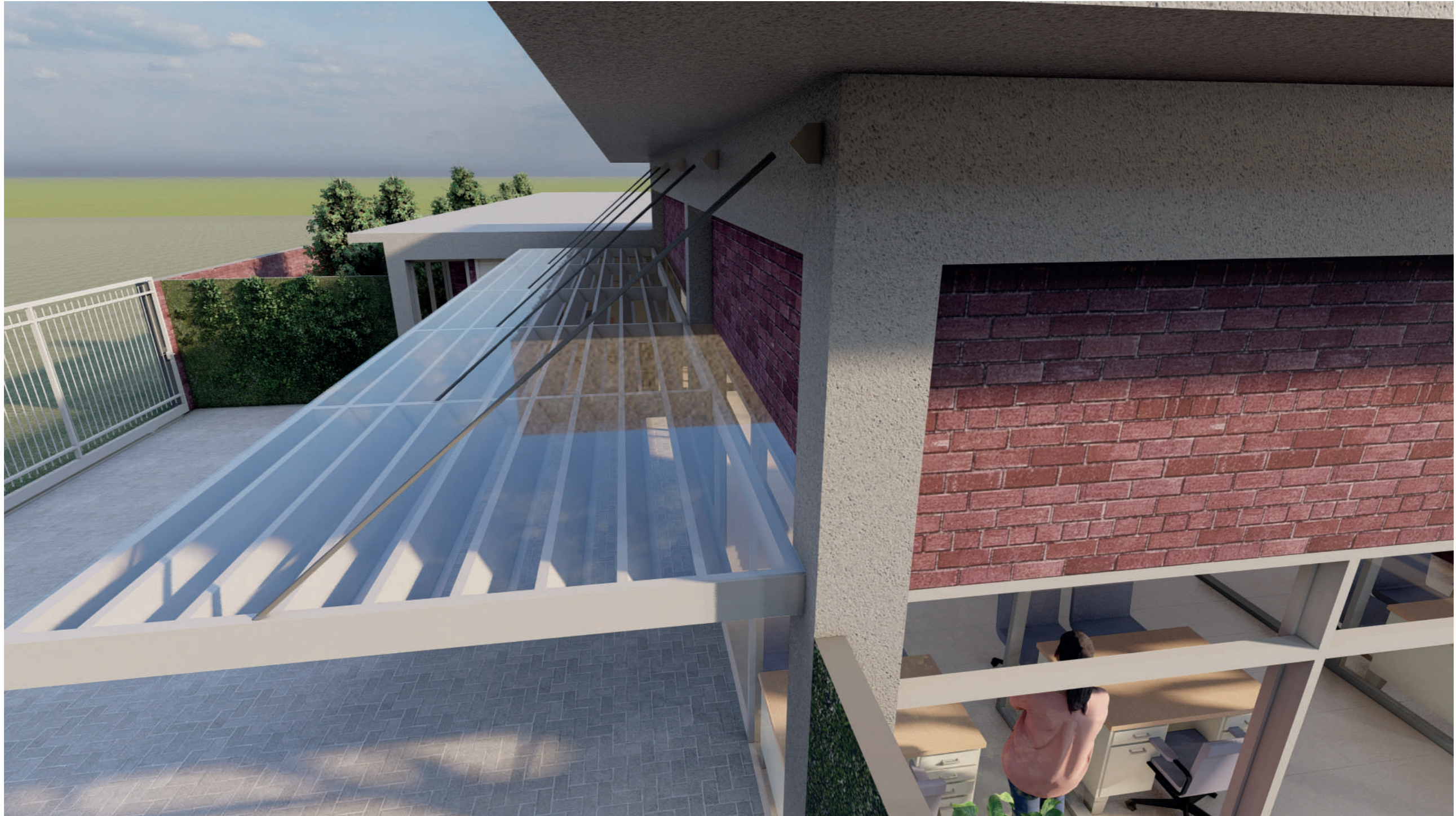


## ILUSTRACIONES

## ILUSTRACIONES



## ILUSTRACIONES



# ILUSTRACIONES



# ILUSTRACIONES



## ILUSTRACIONES



## ILUSTRACIONES



## ILUSTRACIONES





## ILUSTRACIONES



## ILUSTRACIONES



## ILUSTRACIONES



## ILUSTRACIONES



# ILUSTRACIONES



# MEMORIA DESCRIPTIVA

## OBJETIVO GENERAL DEL PROYECTO

La residencia tiene como objetivo principal, distribuir espacios de manera estratégica generando espacios que sean de fácil circulación para el menor y que evite en gran medida las zonas donde el menor pueda ser vulnerado o afectado, brindando así un espacio seguro y adecuado para los niños/as de 9 a 11 años de edad, logrando así reducir en su mayoría la cantidad de menores que viven en las calles del barrio San Eduardo en la ciudad de Guayaquil, brindándoles la oportunidad de tener un mejor futuro y desarrollo físico y psicológico.

## ANÁLISIS DE SITIO, CONDICIONANTES Y USUARIO

### UBICACIÓN:

El sitio de intervención para el proyecto está en la comunidad del barrio San Eduardo, que se encuentra en la Av. Barcelona y su acceso se da mediante la av. 45 S por el parque San Eduardo.

### CONDICIONANTES:

Se ubica en un terreno de 3,800 m<sup>2</sup>, pero delimitado por una quebrada con el lado oeste y con acceso directo hacia la vía principal del lado este, consiguiendo de esta forma que la fachada de lado sur y oeste sean beneficiadas por las visuales y los vientos. En el contexto inmediato al ser un terreno amplio no presenta edificaciones aledañas ya que es un terreno desalojado, pero en frente si hay edificaciones existentes delimitando así la distribución de los espacios para priorizar la seguridad de los menores.

### USUARIO:

#### EXTERNOS

- Niños de 9-11 años
- Niñas de 9-11 años

Características: Menores vulnerables que residen en las calles del barrio San Eduardo.

#### INTERNOS

-Colaboradores de la residencia: Psicólogo/a, sociólogo, doctor y supervisor de la residencia. Profesionales que asisten a brindar apoyo a los menores o personal de trabajo temporalmente a excepción del supervisor o supervisora que se encargará de velar por la seguridad de los niños, supervisores por turnos los cuales dependiendo de su disponibilidad de manera voluntaria pernoctarán en la residencia o caso contrario contribuir brindando horas de asistencia a los menores

-Personal de servicios en la residencia: Administrador, secretario/a, cocinero, conserje. Personas que acuden a la residencia como objetivo único con sus tareas y se limitan a su trabajo de área que solo realizan por media jornada o jornada completa.

#### PARTIDO ARQUITECTÓNICO

El partido arquitectónico se lo definió en base a las necesidades/ personal requerido para el mantenimiento de la residencia y necesidades que presentan los menores (usuarios):

- Parqueo para el personal de la edificación
- Área de secretaría –
- Área verde para recreación
- Habitaciones separadas por género y edad
- Áreas lúdicas y aprendizaje
- Área para servicio médico y psicológico
- Salas de reuniones
- Comedor y cocina general
- Baños separados por género

#### SOLUCIÓN FORMAL / FUNCIONAL / CONSTRUCTIVA

Al constar de una sola planta la cual esta diferenciada por los cambios de niveles que presenta el terreno, se optó por generar un patio interno como solución a la inseguridad del sitio, logrando así que la circulación y recreación de los menores de edad se encuentren vigilados y en un sitio seguro, generando de esta forma una rutina simple y que prioriza el control de estos menores, de la misma forma en la fachada oeste para aprovechar los vientos se abren ventanales de piso a techo para permitir el flujo de las corrientes de aire hacia el patio interno del proyecto, generando así áreas ventiladas y seguras. En lo constructivo se optó por disminuir el uso de paredes simples y se aumentaron los ventanales creando así corrientes de aire continuas, formalmente a la hora de diseñar el proyecto, se vio limitado con la necesidad de brindar seguridad a los menores sin hacerlos sentir que están en una especie de cárcel para esto se generan las áreas verdes y corredores amplios de la misma forma los ventanales se sitúan del lado oeste en el cual si se pueden abrir vanos hacia el exterior sin ninguna restricción.

## BIBLIOGRAFÍA

Aguilar, C. (2019, 24 octubre). Orfanato Falatow Jigiyaso / F8 architecture + Gérard Violante. ArchDaily en Español. <https://www.archdaily.cl/cl/626170/orfanato-falatow-jigiyaso-f8-architecture-gerard-violante>

Basulto, D. (2020, 23 julio). Hogar de Niños / Undurraga Devés Arquitectos. ArchDaily en Español. <https://www.archdaily.cl/cl/02-2985/hogar-de-ninos-undurraga-deves-arquitectos>  
Ber

Censos, E. D. N. I. Y. (s. f.). Trabajo Infantil. Instituto Nacional de Estadística y Censos. <https://www.ecuadorencifras.gob.ec/trabajo-infantil/>

Redaccion, R. (2008, 24 noviembre). Aldea de Niños Cristo Rey celebró 30 años de creación. Comunidad | Guayaquil | El Universo. <https://www.eluniverso.com/2008/11/24/0001/18/0DE2401E495B4191A99A0EFA57EB154D.html/>

Reinoso, M. (2022, 3 octubre). Siete vías concentran el 43% de los siniestros más graves en Guayaquil. El Comercio. <https://www.elcomercio.com/actualidad/siete-vias-concentran-43-por-ciento-siniestros-guayaquil.html>

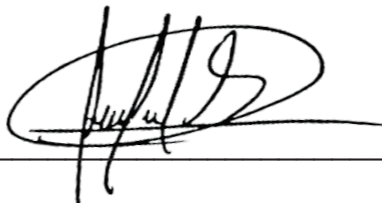
## DECLARACIÓN Y AUTORIZACIÓN

Yo, **García Ayo Mateo Nicolás**, con C.C: **080275910-0** autor/a del trabajo de titulación: **Centro de acogida para menores en vulnerabilidad en el barrio San Eduardo** previo a la obtención del título de **Arquitecto** en la Universidad Católica de Santiago de Guayaquil.

1.- Declaro tener pleno conocimiento de la obligación que tienen las instituciones de educación superior, de conformidad con el Artículo 144 de la Ley Orgánica de Educación Superior, de entregar a la SENESCYT en formato digital una copia del referido trabajo de titulación para que sea integrado al Sistema Nacional de Información de la Educación Superior del Ecuador para su difusión pública respetando los derechos de autor.

2.- Autorizo a la SENESCYT a tener una copia del referido trabajo de titulación, con el propósito de generar un repositorio que democratice la información, respetando las políticas de propiedad intelectual vigentes.

Guayaquil, **12 de febrero de 2024**

f. 

Nombre: **García Ayo, Mateo Nicolás**

080275910-0





<b>REPOSITORIO NACIONAL EN CIENCIA Y TECNOLOGÍA</b>			
<b>FICHA DE REGISTRO DE TESIS/TRABAJO DE TITULACIÓN</b>			
<b>TEMA Y SUBTEMA:</b>	Centro de acogida para menores en vulnerabilidad en el barrio San Eduardo.		
<b>AUTOR(ES)</b>	García Ayo, Mateo Nicolás		
<b>REVISOR(ES)/TUTOR(ES)</b>	Arq. Vega Jaramillo, Robinson Danilo; Mgs.; Arq. Naranjo Ramos, Yelitza Gianella; PhD.; Arq. Mora Alvarado, Enrique Alejandro; Mgs.; Arq. Chiriboga Albán, Galo Raúl.		
<b>INSTITUCIÓN:</b>	Universidad Católica de Santiago de Guayaquil		
<b>FACULTAD:</b>	Facultad de Arquitectura y Diseño		
<b>CARRERA:</b>	Arquitectura		
<b>TÍTULO OBTENIDO:</b>	Arquitecto		
<b>FECHA DE PUBLICACIÓN:</b>	<b>12 de febrero de 2024</b>	<b>No. DE PÁGINAS:</b>	<b>47</b>
<b>ÁREAS TEMÁTICAS:</b>	Arquitectura, áreas recreativas, residencia para menores vulnerables.		
<b>PALABRAS CLAVES/KEYWORDS:</b>	Niños, residencia, socialización, integración, acogida.		
<b>RESUMEN/ABSTRACT (150-250 palabras):</b>			
Este trabajo de titulación plantea una propuesta arquitectónica de crear un espacio habitacional, acogedor y confortable, el cual cumpla y satisfaga las necesidades de menores de edad entre 9 y 11 años de edad entre las cuales están: recreación, alimentación sana y vivienda, los cuales se encuentran en el barrio San Eduardo ubicado en la ciudad de Guayaquil; mediante este proyecto arquitectónico se busca brindar un espacio multifuncional el cual potencie el desarrollo integral y buen uso del tiempo libre de estos menores en estado de abandono y vulnerabilidad, brindando un apoyo moral y psicológico con ayuda de profesionales. Teniendo como finalidad brindar la oportunidad de tener un mejor futuro desarrollando promoviendo el buen vivir y relaciones entre estos menores que se han visto afectados por la condición socioeconómica del Barrio en el que actualmente se encuentran residiendo en las calles en un estado de indefensión sin una figura que los guíe.			
<b>ADJUNTO PDF:</b>	<input checked="" type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO	
<b>CONTACTO CON AUTOR/ES:</b>	<b>Teléfono:</b> +593-993879745	<b>E-mail:</b> mateo.nicolas1705@icloud.com	
<b>CONTACTO CON LA INSTITUCIÓN (COORDINADOR DEL PROCESO UTE)::</b>	<b>Nombre:</b> FORERO FUENTES, BORIS ANDREI		
	<b>Teléfono:</b> +593-995712823		
	titulación.arq@cu.ucsg.edu.ec		
<b>SECCIÓN PARA USO DE BIBLIOTECA</b>			
<b>Nº. DE REGISTRO (en base a datos):</b>			
<b>Nº. DE CLASIFICACIÓN:</b>			
<b>DIRECCIÓN URL (tesis en la web):</b>			