



**UNIVERSIDAD CATÓLICA
DE SANTIAGO DE GUAYAQUIL
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO
CARRERA: ARQUITECTURA**

TÍTULO:

**PROTOTIPO DE VIVIENDA MODULAR PARA HOSPEDAJE O PRESTACIÓN
DE SERVICIOS COMPLEMENTARIOS PARA EL TURISMO EN PUERTO LÓPEZ**

AUTOR :

Ayora Rivera Miguel Alejandro

TRABAJO DE TITULACIÓN PREVIO A LA OBTENCIÓN DEL TÍTULO DE: ARQUITECTO

TUTOR:

Arq. Compte Florencio

**Guayaquil, Ecuador
2014**



**UNIVERSIDAD CATÓLICA
DE SANTIAGO DE GUAYAQUIL
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO
CARRERA: ARQUITECTURA**

CERTIFICACIÓN

Certificamos que el presente trabajo fue realizado en su totalidad por Miguel Alejandro Ayora Rivera, como requerimiento parcial para la obtención del Título de Arquitecto.

TUTOR

Arq. Florencio Compte

REVISORES

Arq. Claudia Peralta

Arq. Juan Bamba

Arq. Gabriela Durán

DIRECTOR DE LA CARRERA

Arq. Claudia Peralta

Guayaquil, a los 8 días del mes de Octubre del año 2014



**UNIVERSIDAD CATÓLICA
DE SANTIAGO DE GUAYAQUIL
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO
CARRERA: ARQUITECTURA**

DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

Yo, Miguel Alejandro Ayora Rivera

DECLARO QUE:

El Trabajo de Titulación PROTOTIPO DE VIVIENDA MODULAR PARA HOSPEDAJE O PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMPLEMENTARIOS PARA EL TURISMO EN PUERTO LÓPEZ previa a la obtención del Título de Arquitecto, ha sido desarrollado en base a una investigación exhaustiva, respetando derechos intelectuales de terceros conforme las citas que constan al pie de las páginas correspondientes, cuyas fuentes se incorporan en la bibliografía. Consecuentemente este trabajo es de mi total autoría.

En virtud de esta declaración, me responsabilizo del contenido, veracidad y alcance científico del Trabajo de Titulación referido.

Guayaquil, a los 8 días del mes de Octubre del año 2014

EL AUTOR

Miguel Alejandro Ayora Rivera



**UNIVERSIDAD CATÓLICA
DE SANTIAGO DE GUAYAQUIL
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO
CARRERA: ARQUITECTURA**

AUTORIZACIÓN

Yo, **Miguel Alejandro Ayora Rivera**

Autorizo a la Universidad Católica de Santiago de Guayaquil, la publicación en la biblioteca de la institución del Trabajo de Titulación: **PROTOTIPO DE VIVIENDA MODULAR PARA HOSPEDAJE O PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMPLEMENTARIOS PARA EL TURISMO EN PUERTO LÓPEZ**, cuyo contenido, ideas y criterios son de mi exclusiva responsabilidad y total autoría.

Guayaquil, a los 8 días del mes de Octubre del año 2014

EL AUTOR:

Miguel Alejandro Ayora Rivera

AGRADECIMIENTO

Primeramente agradezco a Dios por haberme guiado en el transcurso de mi carrera universitaria y obsequiado una vida llena de bendiciones.

Le doy gracias a mis padres Miguel y Mariana por el apoyo incondicional que me han brindado a lo largo de la vida, por la paciencia y los buenos valores que me han inculcado.

A mi hermana, cuñado, sobrinas, tíos, primos y María Belén por apoyarme en todo momento demostrándome altruismo.

A mi tutor por haberme brindado la oportunidad de desarrollar la tesis con su apoyo.

Miguel Alejandro Ayora Rivera

DEDICATORIA

A Dios, a mis padres y familia

Miguel Alejandro Ayora Rivera

TRIBUNAL DE SUSTENTACIÓN

Arq. Florencio Compte
Tutor

Arq. Claudia Peralta
Evaluador

Arq. Gabriela Durán
Evaluador

Arq. Juan Bamba
Opositor

**UNIVERSIDAD CATÓLICA
DE SANTIAGO DE GUAYAQUIL
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO
CARRERA: ARQUITECTURA**

CALIFICACIÓN

Arq. Florencio Compte
TUTOR

INDICE

PRELIMINARES

INTRODUCCIÓN

• Antecedentes.....	1
• Planteamiento del problema.....	2
• Justificación del tema.....	4
• Objetivos.....	4
• Alcance y Limitaciones.....	4

INVESTIGACIÓN DEL ENTORNO

MEDIO FÍSICO

• Geografía.....	5
• Orografía.....	5
• Geología.....	5
• Uso de suelo del cantón.....	6
• Áreas Naturales Protegida.....	6
• Zonas de riesgo.....	6
• Clima	
• Temperatura.....	7
• Radiación solar.....	7
• Humedad.....	7
• Vientos.....	7
• Precipitación.....	8
• Nubosidad.....	8

MEDIO BIÓTICO

• Vegetación.....	9
• Fauna.....	10-11-12

MEDIO SOCIAL

• Población.....	13
• Densidad poblacional.....	13
• Servicios Básicos	
• Energía Eléctrica.....	14
• Agua Potable.....	14
• Alcantarillado Sanitario.....	15
• Servicio de Basura.....	15
• Telefonía convencional y celular.....	16
• Internet.....	16
• Economía	
• P.E.T Ocupación.....	17
• Ocupación por rama de actividades en el cantón Puerto López.....	17
• Educación	
• Nivel de instrucción educativa.....	18
• Analfabetismo.....	18
• Grupos étnicos.....	19
• Patrimonio.....	19
• Costumbres y tradiciones.....	20
• Normativas.....	21

INVESTIGACIÓN ESPECÍFICA - GENOTIPO

VIVIENDA

• Tipos de viviendas.....	22
• Servicios básicos de viviendas.....	22
• Hogares según sus características.....	23
• Programa de necesidades típico de una vivienda.....	23
• Materiales empleados en viviendas (piso, paredes exteriores y cubierta).....	24
• Análisis de viviendas vernáculas municipales (cálido-humedo).....	25
• Análisis de viviendas vernáculas del litoral.....	26

TURISMO

• Descripción del turismo nacional y de Puerto López.....	27
• Turismo Extranjero.....	28
• Ingreso de turistas por nacionalidad.....	28
• Estudio de proxémica y comportamiento por nacionalidades.....	29-30
• Conclusiones y síntesis de estudio.....	31
• Turismo Nacional.....	32
• Ingreso de turistas.....	32

TIPOLOGÍAS.....	33
-----------------	----

INVESTIGACIÓN DE CAMPO.....	34
-----------------------------	----

• Encuestas de vivienda-hospedaje.....	34
--	----

SELECCIÓN DE TERRENO.....	35
---------------------------	----

SELECCIÓN DE MATERIALES.....	36
------------------------------	----

PROGRAMACIÓN

• Programa de necesidades.....	37
• Diagrama de Proceso.....	37
• Parámetros de necesidades en hotelería.....	37
• Parámetros de necesidades en vivienda típica.....	37
• Parámetros de necesidades especiales.....	38
• Procesos de determinación de áreas.....	39
• Programa de necesidades definido.....	40
• Diagrama de relaciones.....	41

OBJETIVOS Y CRITERIOS.....	42-43
----------------------------	-------

PARTIDO ARQUITECTÓNICO.....	44-50
-----------------------------	-------

DOCUMENTACIÓN TÉCNICA

PLANOS

• Planta de Ejes.....	51
• Implantación.....	52
• Planta N +1.50.....	53
• Planta N +2.61.....	54
• Planta N +4.20.....	55
• Planta N +5.58.....	56
• Planta N +7.38.....	57
• Planta N +10.44.....	58
• Secciones y Detalles.....	59
• Fachadas.....	60-61

PERSPECTIVAS.....	62-65
-------------------	-------

MAQUETA.....	66
--------------	----

MEMORIA ARQUITECTÓNICA.....	67
-----------------------------	----

MEMORIA TÉCNICA.....	68-69
----------------------	-------

BIBLIOGRAFÍA.....	70
-------------------	----

INDICE

IMÁGENES:

• IMAGEN 0: Gráfico: G 01 Fuente: SENPLADES,2011	5
• IMAGEN 1: Gráfico: OG 01 Fuente: Instituto Espacial Ecuatoriano, 2014. Recuperado de http://www.institutoespacial.gob.ec/geoportal/601-2/	5
• IMAGEN 2: Gráfico: US 01 Fuente: SENPLADES,2011	6
• IMAGEN 3: Gráfico: AP 01 Fuente: SENPLADES,2011	6
• IMAGEN 4: Gráfico: ZR 01 Fuente: SENPLADES,2011	6
• IMAGEN 5: Gráfico: MF-T 01 Fuente: Archicad Software.Ecodesigner Elaborado por: Miguel A. Ayora Rivera, 2014	7
• IMAGEN 6: Gráfico: MF-RS 02 Fuente: Archicad Software.Ecodesigner Elaborado por: Miguel A. Ayora Rivera, 2014	7
• IMAGEN 7: Gráfico: MF-HR 03 Fuente: Archicad Software.Ecodesigner Elaborado por: Miguel A. Ayora Rivera, 2014	7
• IMAGEN 8: Gráfico: MF-V04 Fuente: Archicad Software.Ecodesigner Elaborado por: Miguel A. Ayora R, 2014.....	7
• IMAGEN 9: Gráfico: MB-F01 Pepino de mar (Istichopus fuscus).....	10
• IMAGEN 10: Gráfico: MB-F02 Pavona clavus	11
• IMAGEN 11: Gráfico: MB-F03 Gallinazo Negro (Coragyps atraus).....	12
• IMAGEN 12: Gráfico: MB-F04 Salamanqueja (Phyllodactylus sp)	12
• IMAGEN 13: Ilustración V01 Planta, materiales y fotografía de vivienda en clima cálido - humedo Fuente: Vieira. (2009). Arquitectura vernácula realizada con materiales biológicos, adaptación de la envolvente a diferentes climas y evaluación de propuestas actuales. Tesis de maestría, Universidad Politécnica de Cataluña, Barcelona, España.....	25
• IMAGEN 14: Ilustración V02 Planta y alzados de vivienda vernácula en Manabí Fuente: (Nuremberg, 2014) Jové, F. Solano, J. Cedeño, L. La arquitectura vernácula en el medio rural y urbano de Manabí. Recuperado el 20 de mayo de 2014, de http://www5.uva.es/grupotierra/aecid/publicaciones/2013/4b.pdf	26
• IMAGEN 15: Ilustración T01 Foto de acantilado de Pto. López Fuente: Tomada por Miguel A. Ayora R, 2014	27
• IMAGEN 16: Ilustración TP 01 Planta, Cortes y Fachadas de Hostería Chañaral Fuente: Enciclopedia de Arquitectura Plazola - Volumen 6.....	33
• IMAGEN 17: Gráfico: MB-F04.1 Garrapatero Piquiliso (C. ani).....	12

TABLAS:

• TABLA 1: Yacimientos Arqueológicos del cantón Pto López. Fuente: Instituto Nacional de Patrimonio Cultural, 2011. ABACO. Ecuador. - Elaborado por: Ayora Miguel. (2013).....	2
• TABLA 2: Bienes Inmateriales del cantón Pto López. Fuente: Instituto Nacional de Patrimonio Cultural, 2011. ABACO. Ecuador. - Elaborado por: Ayora Miguel. (2013).....	2
• TABLA 3: Ingreso de visitantes al PNM 2010. Fuente: Parque Nacional Machalilla. (2010) Ingresos de visitantes al parque Machalilla.....	3
• TABLA 4: Hoteles según su categoría. Fuente: Gobierno Provincial de Manabí.(2012), Catastro Provincia de Manabí - Cantón Pto. López.....	3
• TABLA 5: Nubosidad. Fuente: Sistema de Información Marino Costera del Ecuador, 2011. Recuperado de http://simce.ambiente.gob.ec/sites/default/files/documentos/anny/Clima,%20Zonas%20de%20Vida.pdf -Elaborado por: Miguel A. Ayora Rivera, 2014.....	8
• TABLA 6: Arbustos. Fuente: Sistema de Información Marino Costera del Ecuador, 2011. Recuperado de http://simce.ambiente.gob.ec/sites/default/files/documentos/anny/Clima,%20Zonas%20de%20Vida.pdf -Elaborado por: Miguel A. Ayora Rivera, 2014.....	9
• TABLA 7: Hierbas rastreras. Fuente: Sistema de Información Marino Costera del Ecuador, 2011. Recuperado de http://simce.ambiente.gob.ec/sites/default/files/documentos/anny/Clima,%20Zonas%20de%20Vida.pdf - Elaborado por: Miguel A. Ayora Rivera, 2014.....	9
• TABLA 8: Flores. Fuente: Sistema de Información Marino Costera del Ecuador, 2011. Recuperado de http://simce.ambiente.gob.ec/sites/default/files/documentos/anny/Clima,%20Zonas%20de%20Vida.pdf - Elaborado por: Miguel A. Ayora Rivera, 2014.....	9
• TABLA 9: Arboles y palmas. Fuente:Observación directa _ Elaborado por: Miguel A. Ayora Rivera, 2014.....	9
• TABLA 10,11, 12: Fauna Marina. Fuente: Sistema de Información Marino Costera del Ecuador, 2011. Recuperado de http://simce.ambiente.gob.ec/sites/default/files/documentos/anny/Clima,%20Zonas%20de%20Vida.pdf -Elaborado por: Miguel A. Ayora R, 2014.....	10
• TABLA 13,14: Moluscos y corales. Fuente: Sistema de Información Marino Costera del Ecuador, 2011. Recuperado de http://simce.ambiente.gob.ec/sites/default/files/documentos/anny/Clima,%20Zonas%20de%20Vida.pdf -Elaborado por: Miguel A. Ayora R, 2014.....	10
• TABLA 15: Moluscos y corales. Fuente: Sistema de Información Marino Costera del Ecuador, 2011. Recuperado de http://simce.ambiente.gob.ec/sites/default/files/documentos/anny/Clima,%20Zonas%20de%20Vida.pdf -Elaborado por: Miguel A. Ayora R, 2014.....	10
• TABLA 16: Yacimientos Arqueológicos de Pto. López. Fuente: INPC-ABACO-2011 - Elaborado por: Miguel A. Ayora Rivera, 2014	19
• TABLA 17: Bienes Inmateriales. Fuente: INPC-ABACO-2011 - Elaborado por: Miguel A. Ayora Rivera, 2014.....	20
• TABLA 18: Atracciones turísticas. Fuente: Instituto Nacional de Patrimonio cultural, 2014 Elaborador por: Miguel A. Ayora R, 2014.....	27
• TABLA 19: Sondeo. Realizado por : Miguel A. Ayora R, 2014	34
• TABLA 20: Análisis del material según sus propiedades. Elaborado por: Miguel A. Ayora Rivera, 2014	36

INTRODUCCIÓN

ANTECEDENTES

En este trabajo de graduación se elaborará un “Prototipo de vivienda modular para hospedaje o prestación de servicios complementarios para el turismo en Puerto López”, orientado bajo los principios de un Ecolodge, impulsando el desarrollo socio-económico y solucionando el problema de vivienda y hospedaje de la comunidad.

Puerto López se encuentra ubicado en la ensenada de Salango en la provincia de Manabí, Ecuador. Posee un clima cálido-húmedo con un entorno que tiene varias bondades naturales, con una superficie de 449 km² y un total de 135 atractivos turísticos (Gobierno Provincial de Manabí, 2013) propios de su localización geográfica. Dentro de su territorio contiene el área de Reserva Ecológica Parque Nacional Machalilla el que posee el 80% de su superficie, por tanto se convierte uno de los cantones con mayor atractivo y potencial turístico del Ecuador.

El Gobierno Nacional el año pasado ha mostrado un interés en apoyar a Puerto López en la inserción del turismo consciente, (Ministerio de Turismo, 2013) “El Decreto Ejecutivo señala que el Ministerio de Turismo solicitará y recibirá de otras instituciones el apoyo necesario para implementar la planificación integral del área turística protegida Puerto López.”

El gobierno ecuatoriano desde el 2012 ha estado promoviendo e incentivando el nuevo modelo de turismo, de tal manera que en el mismo año creó la ley Orgánica de Turismo que desarrolla el concepto de turismo consciente, con el propósito de generar una forma de hacer turismo respetando al medio ambiente. Con esta ley existe un respaldo e incentivo para los proyectos que operan bajo este concepto.

El Estado pretende apuntalar la estrategia de generación de riqueza a través del eco-turismo comunitario y se busca que, desde el propio proceso productivo, se distribuya el excedente a través del reforzamiento de la economía popular, social y solidaria (Senplades, 2013). Ligada a las industrias nacientes, se prioriza como estrategia la inversión en investigación y desarrollo, gracias a una alianza virtuosa tripartita: universidades, industria (pública o privada) e institutos públicos de investigación o centros tecnológicos de investigación, de tal forma esta estrategia tiene como objetivo de mediano y largo plazo

una sociedad del bio-conocimiento y de servicios eco-turísticos comunitarios (Senplades, 2013). Dicha actividad va a generar el rescate, dinamización y recuperación de nuestros valores culturales de tal forma que el conocimiento permanezca en el territorio y forme parte del desarrollo personal de sus habitantes (Ley Orgánica de Turismo, 2012). En este caso Puerto López es uno de los candidatos ideales para proponer proyectos con dichos principios, debido a la gran cantidad de bienes inmateriales y por ser un sector de asentamiento de la Cultura Manteña (500 A.C. - 1.500 D.C.).

Por otra parte, todo el excesivo consumo de energía implicado en el campo de la construcción, requiere urgentemente un replanteo de las variables o parámetros de diseño y construcción de edificaciones operando de distinta manera en el futuro mediano y lejano. En el Ecuador actualmente existe un déficit de vivienda del 30,5% (El Telegrafo, 2013) y en la provincia de Manabí tiene un déficit habitacional que bordea el 40% desde el año 2008; posicionándola a la clase media baja la que tiene más demanda de vivienda (El Diario, 2013); por tal razón es necesario aprovechar un programa que ha creado el estado, que pretende mejorar el producto turístico comunitario mediante el apoyo directo del Ministerio de Turismo a las comunidades que desarrollan actividades turísticas a través de asistencia técnica especializada, capacitación, crédito para implementación de estándares de calidad, promoción en el marco de las acciones de marketing del Ministerio de Turismo (Ministerio de Turismo, 2012).

La interpretación de este conjunto de datos manifiesta que la provincia de Manabí solicita apoyo para enfrentar esta problemática, como lo publicó el Diagnóstico de “Red de equipamientos (proyectos urbanos y/o arquitectónicos) orientados a la práctica del turismo consciente en la Cabecera Cantonal Puerto López” (Pozo, Ramírez, Saltos, & Vargas, 2013). Por medio de dicho diagnóstico se sugirió como tema a desarrollar un proyecto “Prototipo de vivienda modular para hospedaje o prestación de servicios complementarios para el turismo en Puerto López” cuyo tema fue aprobado por la Facultad de Arquitectura y Diseño de UCSG, el mismo que estará orientado bajo los principios de un Ecolodge.



Contiene: Atractivos turísticos

Fuente: Alcaldía de Puerto López, 2013. Puerto López. Ecuador. Recuperado de <http://www.puertolopez.gob.ec/>



YACIMIENTOS ARQUEOLÓGICOS DEL CANTÓN PUERTO LÓPEZ	
DENOMINACIÓN Y CARACTERÍSTICAS	Río Blanco, San Pedro, Río Blanco C4-050,
	C4-042, C043, Agua Blanca-La travesía,
	El Cebollal 2, Calle Eloy Alfaro, Sector El Jaile,
	Filo Bálsamo, Agua Blanca Porotillo3
	Río Blanco, Agua Blanca-El Pegador
	Agua Blanca-Cerro Naranjita, CRFC-003
	Agua Blanca-La Polvoza, La marimba1,
	Sitio Culebra Mañasa 1, La Encantada
Barrio Miramar, Filo Pechiche	
NÚMERO DE BIENES	26

TABLA 1 : Yacimientos Arqueológicos del cantón Pto López
Fuente: Instituto Nacional de Patrimonio Cultural, 2011. ABACO. Ecuador.
Elaborado por: Ayora Miguel. (2013).

BIENES INMATERIALES DEL CANTÓN PUERTO LÓPEZ	
DENOMINACIÓN Y CARACTERÍSTICAS	Padre Monte-Salango, Perro del Diablo, Uso medicinal del Comemastuerzo,
	Serpiente de la laguna del Tesoro, Fiestas Patronales de San Pedro y San Pablo
	Carpa Multicolor (Machalilla), Tallas de Piedra, El Espinel en la Pesca,
	Vestimenta de Zapan, Islote los Ahorcados, Los Huecos Feos, Fiestas Patronales
	de la Inmaculada Concepción, Uso Medicinal del Palo Santo, Playa de Tradición,
	Misa de Miércoles de Ceniza, Baño de Viernes Santo, Viernes Santo.

TABLA 2 : Bienes Inmateriales del cantón Pto López
Fuente: Instituto Nacional de Patrimonio Cultural, 2011. ABACO. Ecuador.
Elaborado por: Ayora Miguel. (2013).

Por otra parte, todo el excesivo consumo de energía implicado en el campo de la construcción, requiere urgentemente un replanteo de las variables o parámetros de diseño y construcción de edificaciones operando de distinta manera en el futuro mediano y lejano. En el Ecuador actualmente existe un déficit de vivienda del 30,5% (El Telegrafo, 2013) y en la provincia de Manabí tiene un déficit habitacional que bordea el 40% desde el año 2008; posicionándola a la clase media baja la que tiene más demanda de vivienda (El Diario, 2013); por tal razón es necesario aprovechar un programa que ha creado el estado, que pretende mejorar el producto turístico comunitario mediante el apoyo directo del Ministerio de Turismo a las comunidades que desarrollan actividades turísticas a través de asistencia técnica especializada, capacitación, crédito para implementación de estándares de calidad, promoción en el marco de las acciones de marketing del Ministerio de Turismo (Ministerio de Turismo, 2012).

La interpretación de este conjunto de datos manifiesta que la provincia de Manabí solicita apoyo para enfrentar esta problemática, como lo publicó el Diagnóstico de “Red de equipamientos (proyectos urbanos y/o arquitectónicos) orientados a la práctica del turismo consciente en la Cabecera Cantonal Puerto López” (Pozo, Ramírez, Saltos, & Vargas, 2013). Por medio de dicho diagnóstico se sugirió como tema a desarrollar un proyecto “Prototipo de vivienda modular para hospedaje o prestación de servicios complementarios para el turismo en Puerto López” cuyo tema fue aprobado por la Facultad de Arquitectura y Diseño de UCSG, el mismo que estará orientado bajo los principios de un Ecolodge.

PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA.

La alta demanda de turistas en Puerto López, trae como consecuencia la improvisación de alojamientos con la apropiada infraestructura para ofrecer al visitante altos estándares de comodidad y servicio, que permita la adecuada interacción de ellos con el residente, fomentando el bio-conocimiento¹, la disminución del impacto ambiental y desarrollo comunitario, etc.; todo esto exige un replanteamiento de todas sus variables de diseño y ejecución.

¹ Implica una transformación cultural, social, ambiental, política, productiva, material y espiritual respecto al patrimonio natural, al conocimiento, la investigación, la innovación, la ciencia y la Tecnología, así como respecto de las relaciones sociales, los marcos institucionales y al momento histórico para reafirmar la vida en el planeta. (Naranjo)

Puerto López es uno de los sitios en el país que posee gran cantidad de atractivos turísticos y con un gran potencial de desarrollo en este campo, por tanto si no se resuelve el problema de la alta demanda de turistas con un alojamiento digno, este conflicto va a permanecer perenne con tendencia de pasar a una escala mayor, trayendo como consecuencia que los turistas recurran a otras ciudades con mejores alternativas de hospedaje y desaprovechando los recursos económicos inyectados por el turismo.

A continuación se especifica los ingresos de visitantes al Parque Nacional Machalilla los cuales están directamente relacionados con la demanda de turistas de Puerto López debido a su cercanía.

INGRESO DE VISITANTES AL PARQUE NACIONAL MACHALILLA EN 2010	
MES	VISITANTES
Enero	4586
Febrero	4755
Marzo	2709
Abril	3047
Mayo	3013
Junio	2755
Julio	6662
Agosto	9498
Septiembre	2511
Octubre	1733
Noviembre	3126
Diciembre	3099
TOTAL	47494

TABLA 3: Ingreso de visitantes al PNM 2010

Fuente: Parque Nacional Machalilla. (2010) Ingresos de visitantes al parque Machalilla.

En Puerto López por la alta demanda de turistas y falta de empleo, las familias recurren adaptar su vivienda de forma improvisada convirtiendo a las casas en hoteles totalmente disfuncionales. En el cuadro 1 cita que los alojamientos de tercera categoría predominan en el sector y equivale al 52 % de la cantidad total de hoteles existentes, por tanto se necesita un replanteamiento de los alojamientos con buenos estándares técnicos y sobretodo incentivado por un turismo consciente y comunitario.

CUADRO DE CANTIDADES DE HOTELES EN PUERTO LÓPEZ SEGÚN SU CATEGORÍA			
Categoría de hotel	Cantidad	Hab.	Pers.
Primera	3	45	165
Segunda	15	214	821
Tercera	20	222	768
TOTAL	38	481	1754

TABLA 4: Hoteles según su categoría Fuente: Gobierno Provincial de Manabí.(2012),

1. Implica una transformación cultural, social, ambiental, política, productiva, material y espiritual respecto al patrimonio natural, al conocimiento, la investigación, la innovación, la ciencia y la Tecnología, así como respecto de las relaciones sociales, los marcos institucionales y al momento histórico para reafirmar la vida en el planeta. (Naranjo).

JUSTIFICACIÓN DEL TEMA.

Este proyecto arquitectónico se lo planteará para Puerto López con el fin de dar una solución al problema de alojamiento y de déficit de vivienda, el cual beneficiará a la comunidad solventando y creando nuevas alternativas de ingresos económicos basados en el turismo comunitario.

Este trabajo de graduación pretende operar con los dos problemas principales mencionados anteriormente y los principios de un Ecolodge, fusionándolos en un solo partido arquitectónico con la finalidad de ofrecer una opción que ayude a la proyección turística de la comunidad. Otro factor que aportará este proyecto, es en el conocimiento de los turistas y residentes que se desenvolverán por medio de la coexistencia, por tanto va a permitir el cruce de información de sus costumbres o tradiciones, mitigando el problema actual de la falta de información cultural del cantón hacia los turistas.

OBJETIVOS

OBJETIVO GENERAL.

Elaborar un proyecto arquitectónico de un "Prototipo de vivienda modular para hospedaje o prestación de servicios complementarios para el turismo en Puerto López", orientado bajo los principios de un Ecolodge.

OBJETIVOS ESPECÍFICOS.

- Diseñar un proyecto que desarrolle un sistema espacial adecuado para la coexistencia de los usuarios (turista-residente) en la vivienda.
- Proyectar un objeto arquitectónico que se correlacione con el entorno de modo que explore nuevas alternativas morfológicas.
- Elaborar un programa arquitectónico con parámetros de sustentabilidad en la planificación y construcción del proyecto.

ALCANCES Y LIMITACIONES.

Alcances.

Dentro del contexto de este trabajo de graduación, se conseguirá elaborar un proyecto arquitectónico de un "Prototipo de vivienda modular para hospedaje o prestación de servicios complementarios para el turismo en Puerto López", que estará orientado bajo los principios de un Ecolodge; dicho trabajo tendrá una memoria técnica.

Limitaciones.

El proyecto Arquitectónico estará limitado a los siguientes aspectos: ubicación geográfica y social- económica de Puerto López, teniendo en cuenta que exista una correlación entre estos con el objeto arquitectónico, para proporcionar una solución adecuada.

La falta de información en ciertos temas hará recurrir a investigación de sitio de un periodo corto.

INVESTIGACIÓN DEL ENTORNO

GEOGRAFÍA

Puerto López se encuentra ubicado en la costa del Ecuador, al sur oeste de la provincia de Manabí y sus límites son:

- Al norte y este con el Cantón Jipijapa.
- Al sur con la Provincia de Santa Elena.
- Al oeste con el Océano Pacífico.

La división política de Puerto López se encuentra dividida en tres parroquias: Puerto López (cabecera cantonal), Machalilla y Salango; con una población de 20.451 habitantes de acuerdo al censo del 2010 realizado por el INEC

Fuente: INEC, 2010

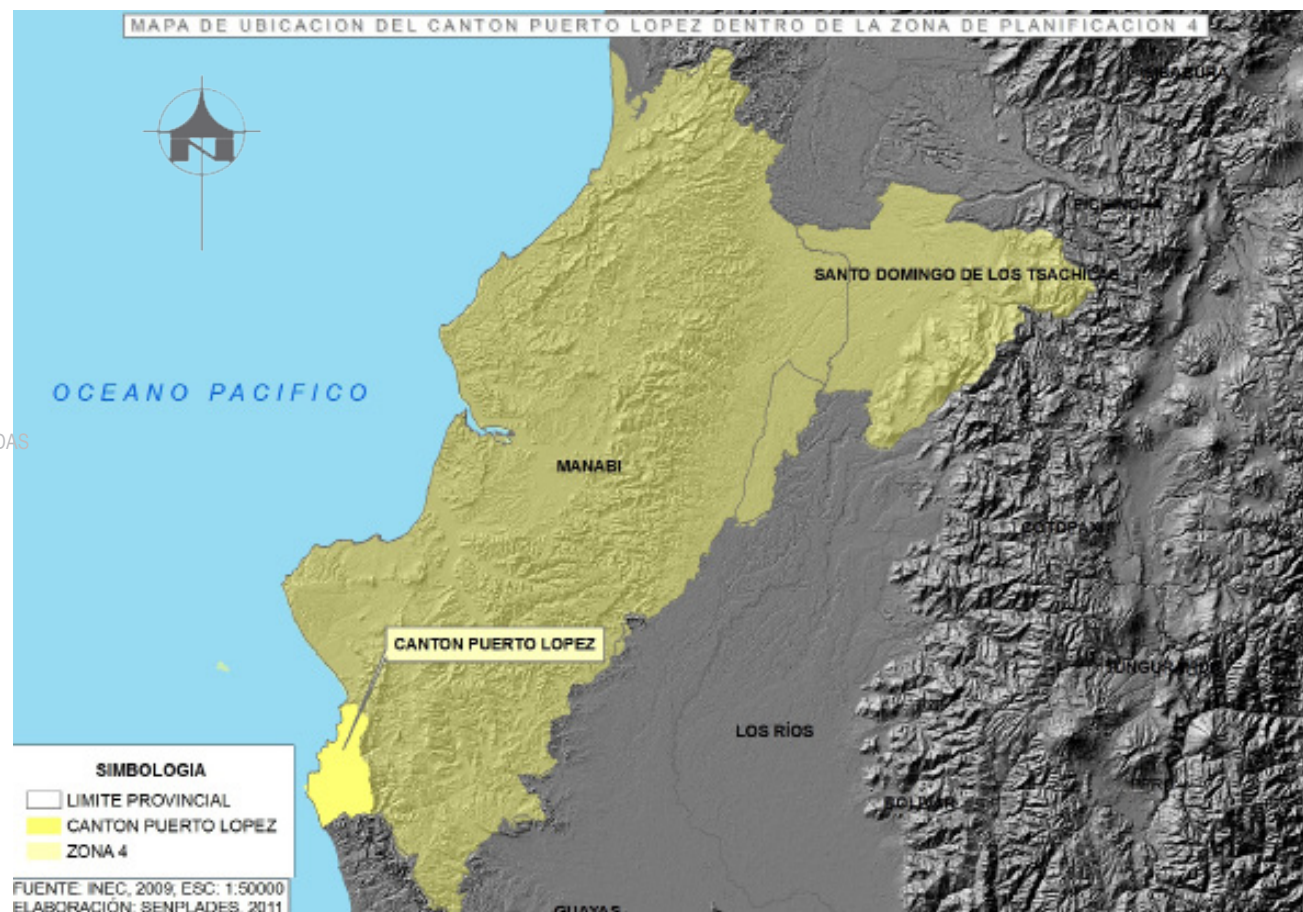
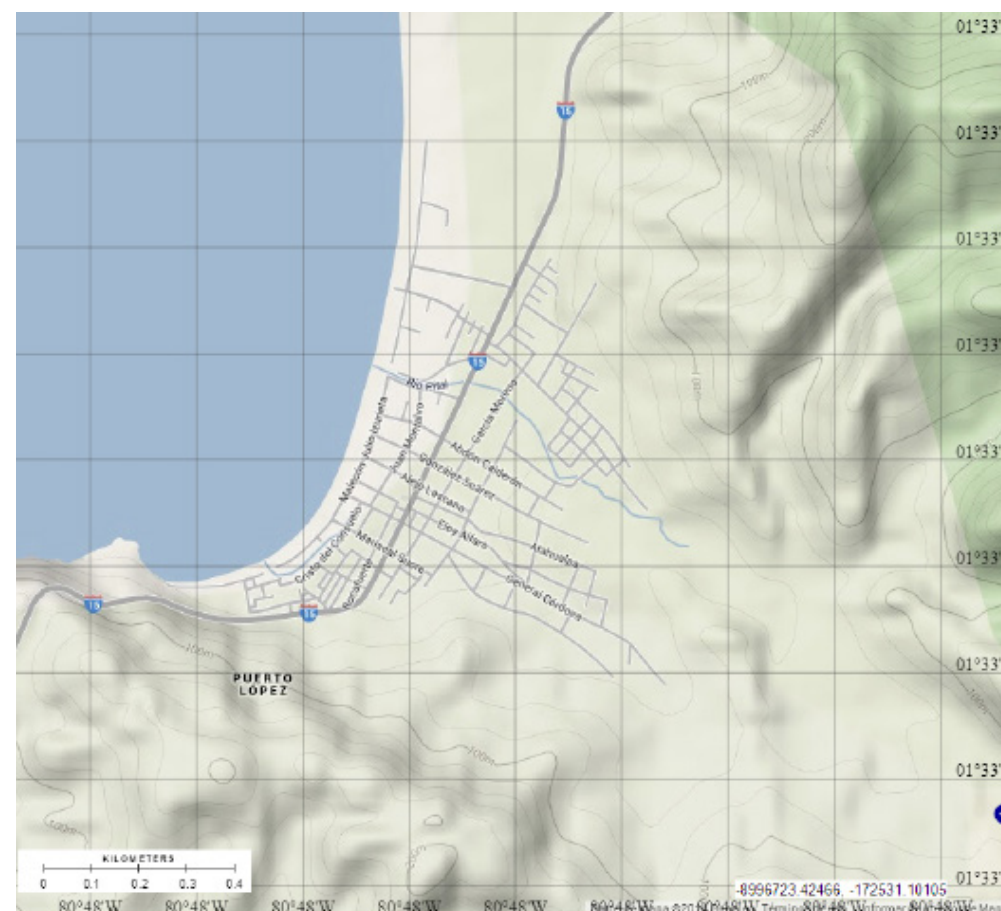


Gráfico: G 01 Fuente: SENPLADES, 2011



OROGRAFÍA

Se encuentra demarcado por dos zonas:

- Perfil costanero de terreno plano.
- Cordillera de Chongón y Colonche con elevaciones que no superan los 800 m sobre el nivel del mar.

Fuente: Lopez, 2014

GEOLOGÍA

Puerto López posee un suelo arcilloso arenoso

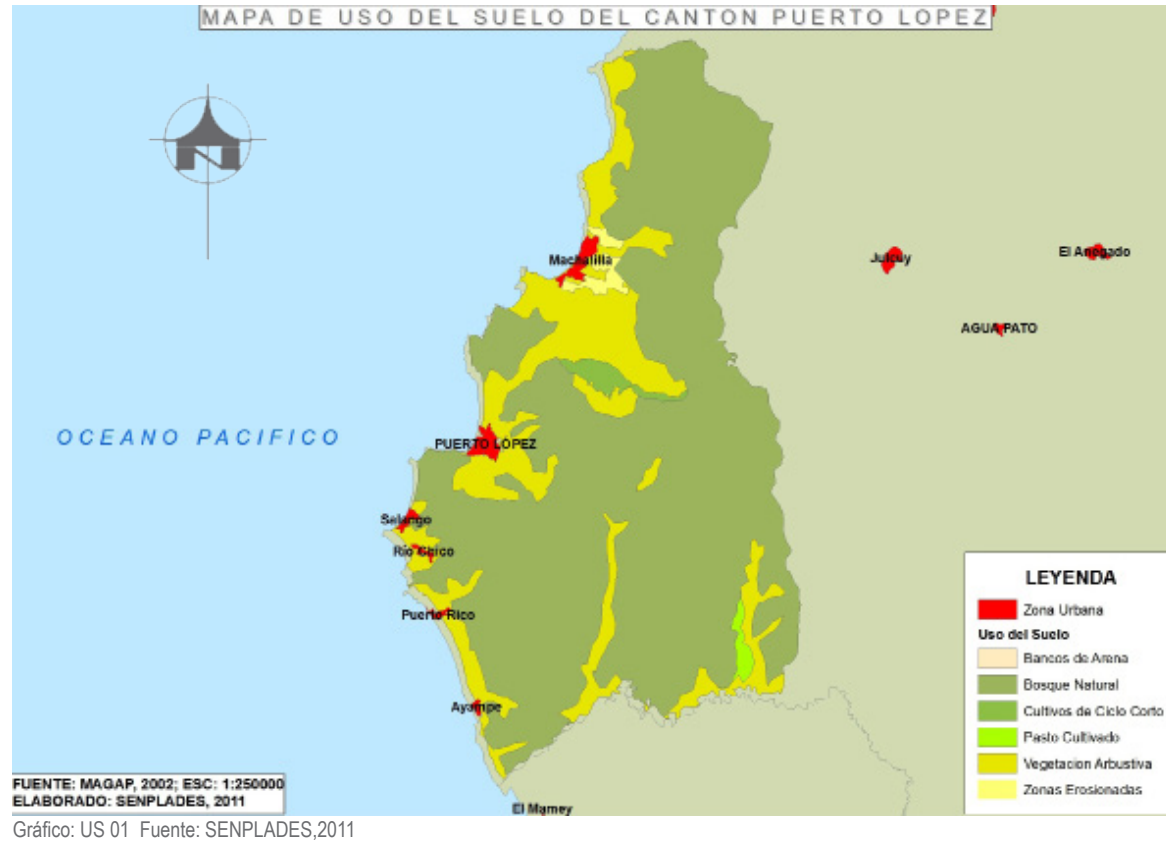
Gráfico: OG 01 Fuente: Instituto Espacial Ecuatoriano, 2014. Recuperado de <http://www.institutoespacial.gob.ec/geoportal/601-2/>

- MEDIO FÍSICO
 - GEOGRAFÍA
 - OROGRAFÍA
 - GEOLOGÍA
 - USO DE SUELO DEL CANTÓN
 - ÁREAS NATURALES PROTEGIDAS
 - ZONAS DE RIESGO
 - TEMPERATURA
 - RADIACIÓN SOLAR
 - HUMEDAD RELATIVA
 - VIENTOS
 - PRECIPITACIÓN
 - NUBOSIDAD
- MEDIO BIÓTICO
- MEDIO SOCIAL

- COSTA DEL ECUADOR, AL SUR DE LA PROVINCIA DE MANABÍ
- DEMARCADO POR DOS ZONAS: CORDILLERA Y ZONA PLANA
- SUELO ARCILLOSO - ARENOSO

-MEDIO FÍSICO
 -GEOGRAFÍA
 -OROGRAFÍA
 -GEOLOGÍA
 -USO DE SUELO DEL CANTÓN
 -ÁREAS NATURALES PROTEGIDAS
 -ZONAS DE RIESGO
 -TEMPERATURA
 -RADIACIÓN SOLAR
 -HUMEDAD RELATIVA
 -VIENTOS
 -PRECIPITACIÓN
 -NUBOSIDAD
-MEDIO BIÓTICO
-MEDIO SOCIAL

-COSTA DEL ECUADOR, AL SUR DE LA PROVINCIA DE MANABI
-DEMARCADO POR DOS ZONAS: CORDILLERA Y ZONA PLANA
-SUELO ARCILLOSO - ARENOSO
-PREDOMINA EN EL CANTÓN EL ÁREA DE BOSQUE NATURAL
-EL CANTÓN POSEE EL ÁREA PROTEGIDA DEL PARQUE NACIONAL MACHALILLA
-RIESGO DE INUNDACIÓN Y SÍSMICA



USO DE SUELO DEL CANTÓN

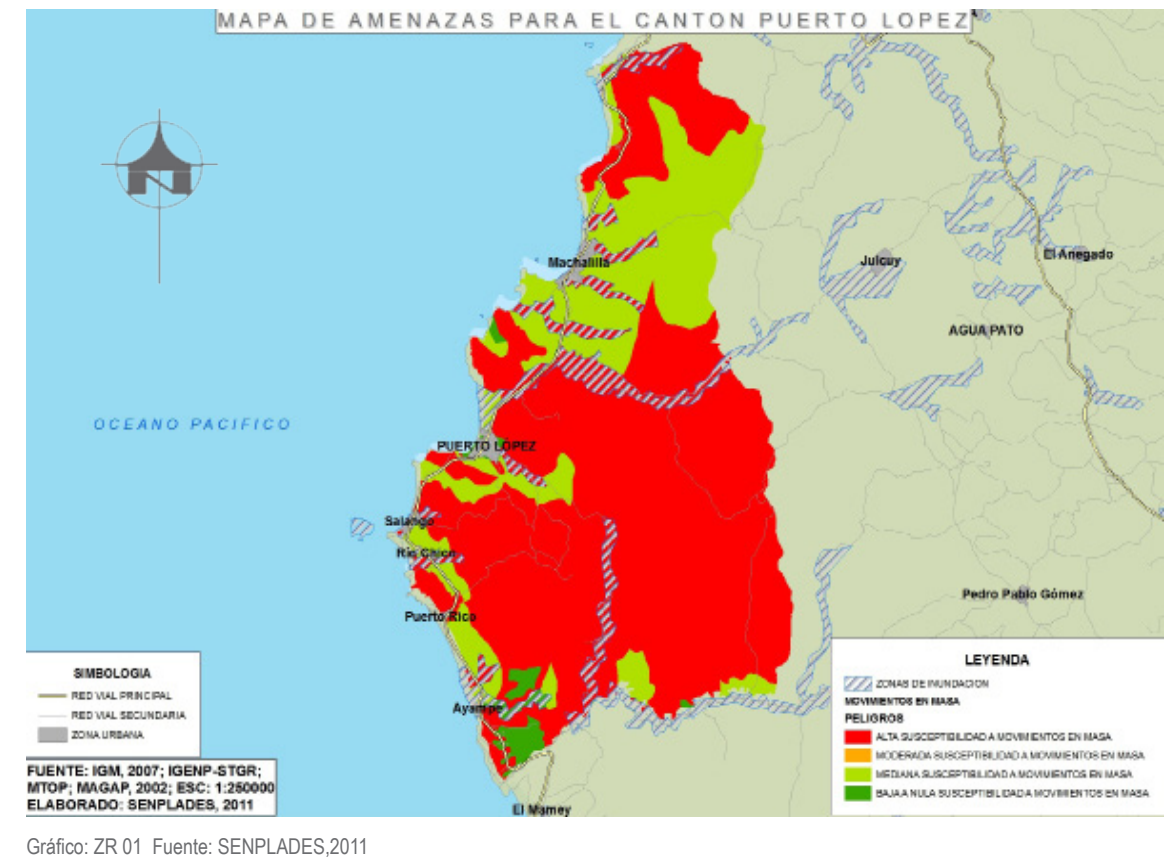
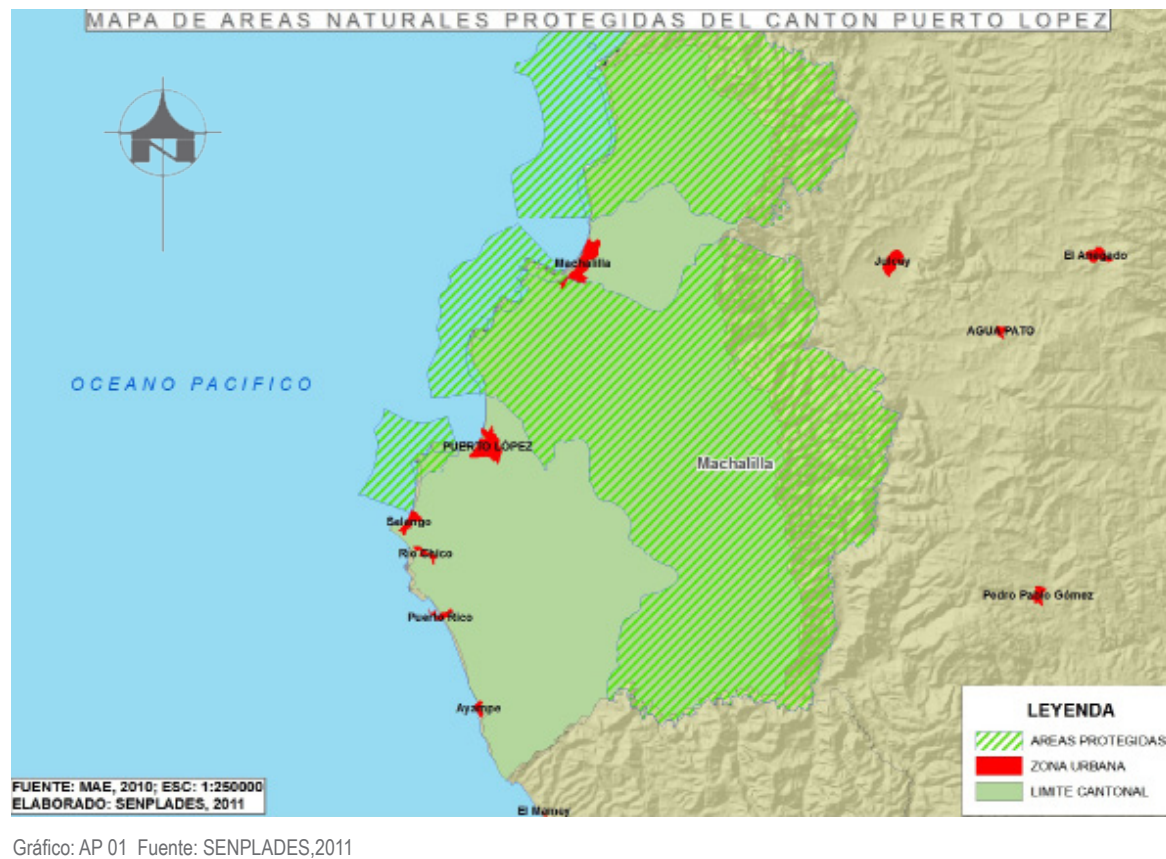
El cantón de Puerto López posee algunos usos de suelo, como bancos de arena, cultivos de ciclo corto, pasto cultivado, vegetación arbustiva, zonas erosionadas y con una extensa área de bosques naturales.

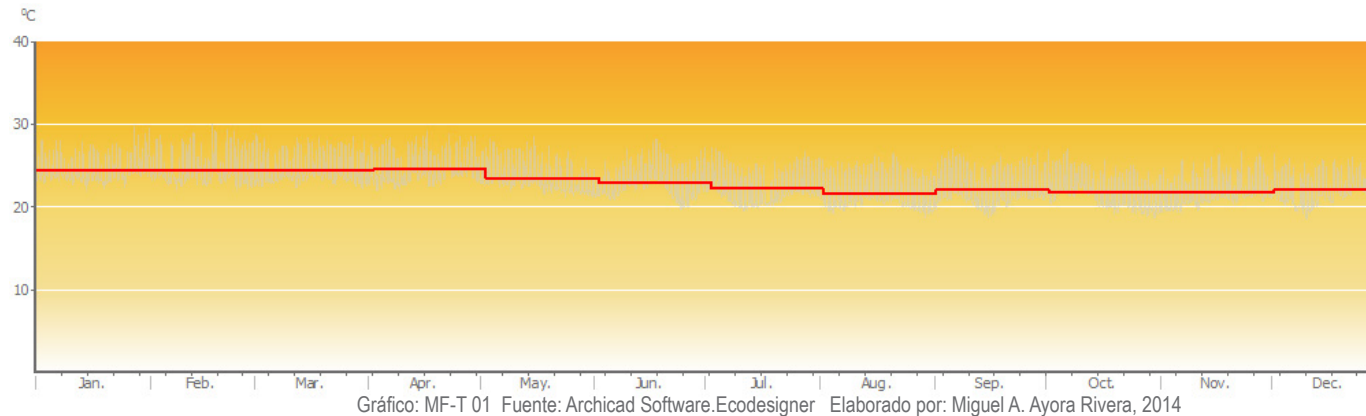
ZONAS DE RIESGO

Una parte de la cabecera cantonal se encuentra en zona de inundación y de riesgo debido a su situación geográfica.

ÁREAS NATURALES PROTEGIDAS

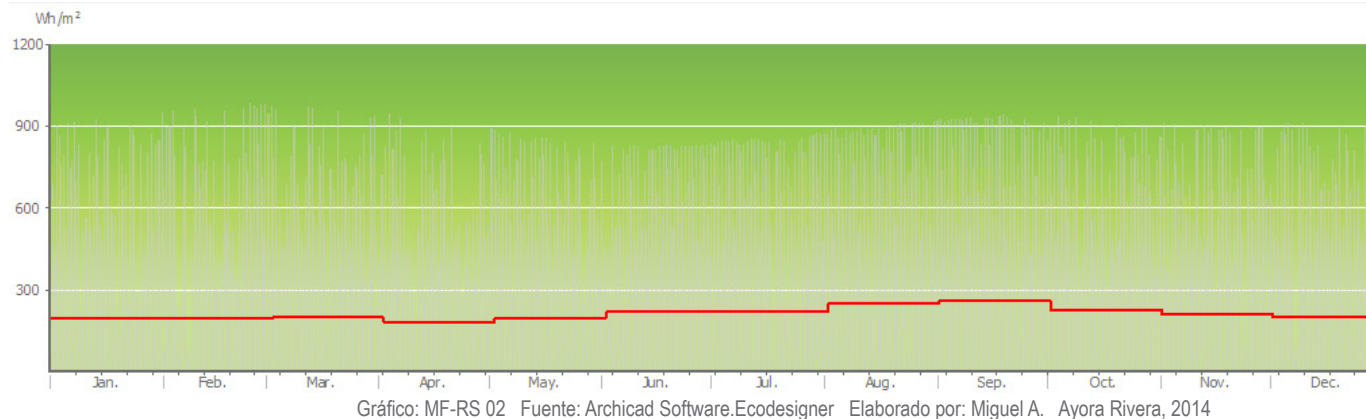
Gran parte del Parque Nacional Machalilla se encuentra dentro de los límites del cantón, dicho parque fue declarado por el estado como área natural protegida, en el cual se localiza una significativa biodiversidad.





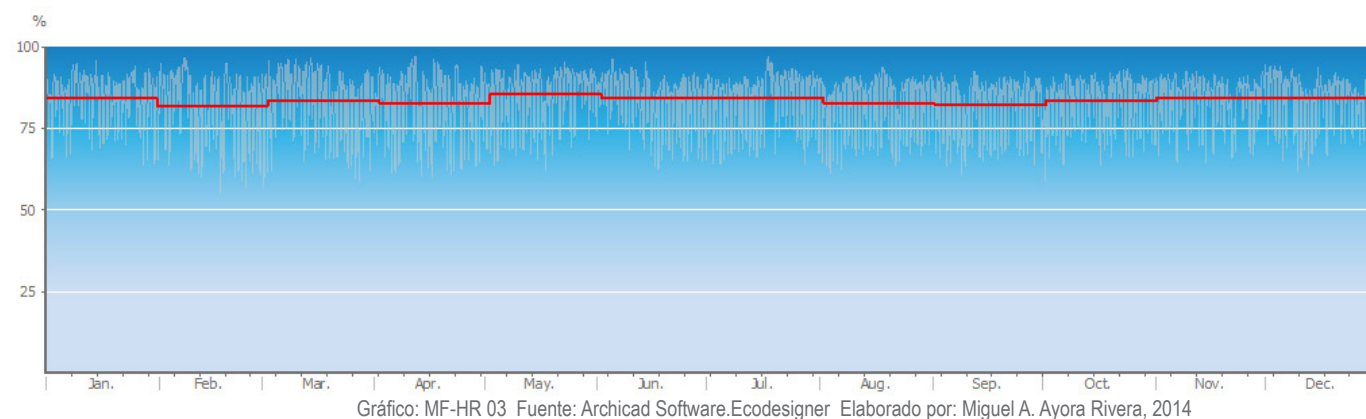
TEMPERATURA

Puerto López posee como temperatura máxima 29.98 °C, temperatura media 23.2 °C, temperatura mínima 18.48 °C, registrando al mes de abril con el promedio más alto del año y agosto - octubre – noviembre como los meses de menor temperatura.



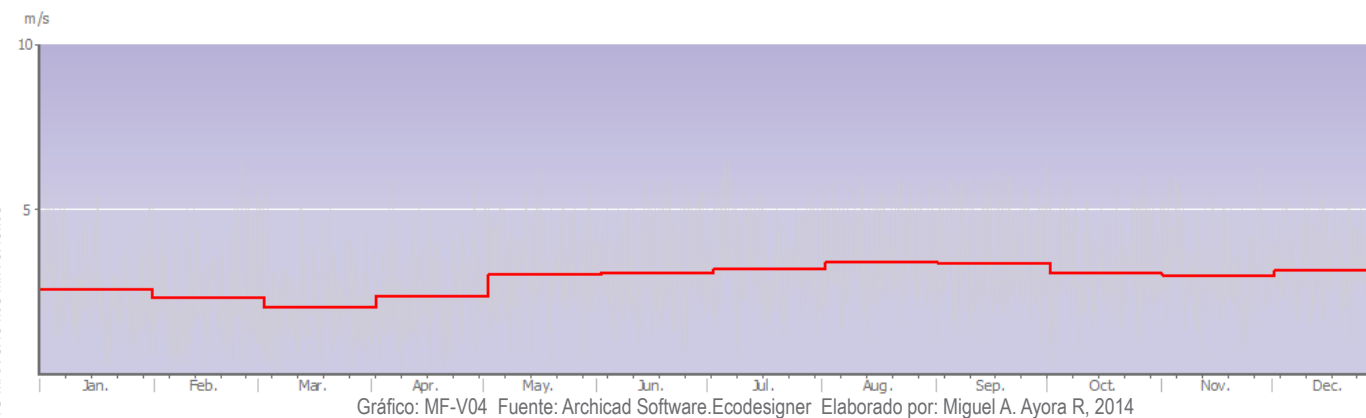
RADIACIÓN SOLAR

El valor más alto que registra el año en radiación solar es de 1027.65 Wh/m2, media de 223.2 Wh/m2 y mínima de 0 Wh/m2, resultando el mes de septiembre con el promedio más alto y diciembre con el valor mas bajo.



HUMEDAD RELATIVA

La humedad relativa en el transcurso del año registra como máxima de 97.42 %, media 83.77 %, y mínima de 55.9 %, resultando el mes mayo- noviembre – diciembre los porcentajes más altos y febrero con el menor porcentaje.

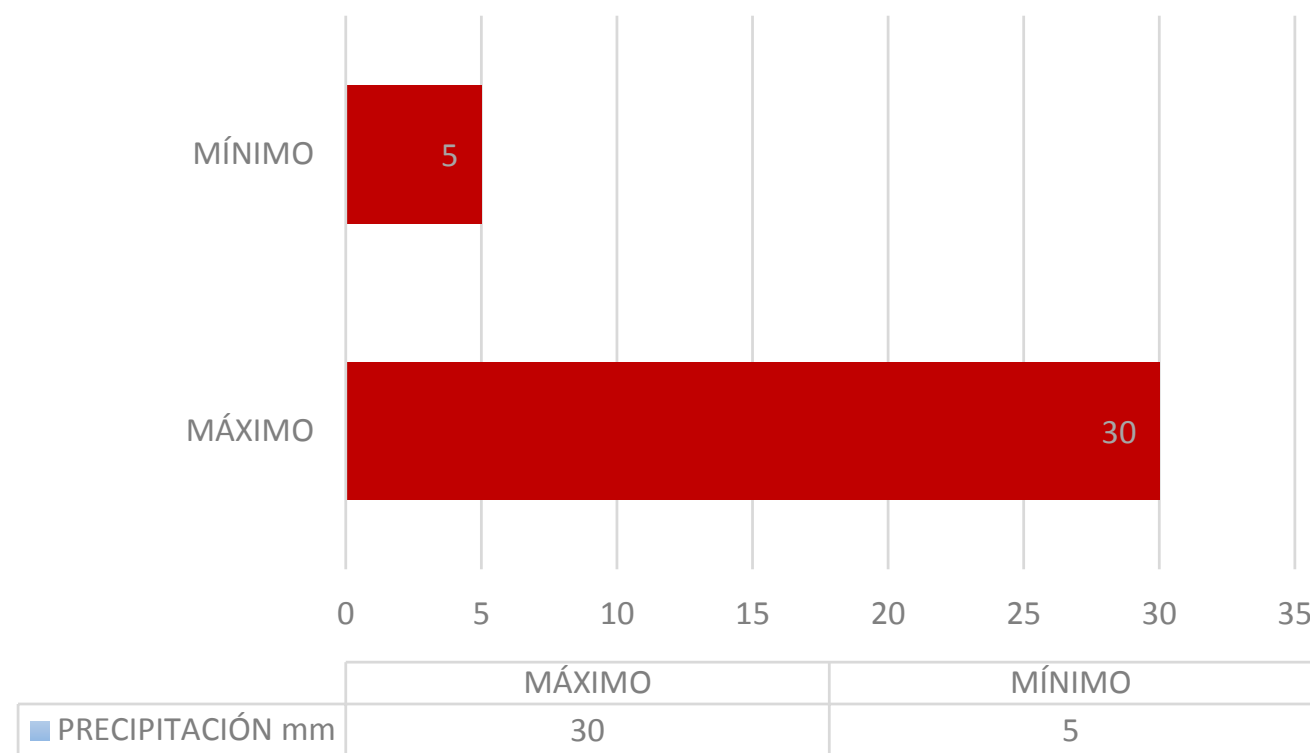


VIENTO

El comportamiento del viento en los meses de agosto - septiembre alcanza su mayor velocidad y en marzo es el valor más bajo que registra, resultando con una máxima de 6.45 m/s, media 2.90 m/s y mínima 0.13 m/s.

- MEDIO FÍSICO
 - GEOGRAFÍA
 - OROGRAFÍA
 - GEOLOGÍA
 - USO DE SUELO DEL CANTÓN
 - ÁREAS NATURALES PROTEGIDAS
 - ZONAS DE RIESGO
 - TEMPERATURA
 - RADIACIÓN SOLAR
 - HUMEDAD RELATIVA
 - VIENTOS
 - PRECIPITACIÓN
 - NUBOSIDAD
 - MEDIO BIÓTICO
 - MEDIO SOCIAL
- COSTA DEL ECUADOR, AL SUR DE LA PROVINCIA DE MANABÍ
 - DEMARCADO POR DOS ZONAS:CORDILLERA Y ZONA PLANA
 - SUELO ARCILLOSO - ARENOSO
 - PREDOMINA EN EL CANTÓN EL ÁREA DE BOSQUE NATURAL
 - EL CANTÓN POSE EL EL ÁREA PROTEGIDA DEL PARQUE NACIONAL MACHALILLA
 - RIESGO DE INUNDACIÓN Y SÍSMICA
 - TEMPERATURA MIN 18°C MAX 29.98°C
 - RADIACIÓN SOLAR MAX 1027.65Wh/m2, MIN 0Wh/m2
 - HUMEDAD RELATIVA MAX 97.42% MIN 55.9%
 - VIENTO MAX 6.45 m/s MIN 0.13m/s

Puerto López tiene una precipitación anual menor a 200mm, registrando en algunos meses con una máxima de 30mm y como mínima de 5mm. (Ministerio de Ambiente, 2010)



Fuente: Ministerio de Ambiente, 2010
Elaborado por: Miguel A. Ayora Rivera, 2014.

Los valores presentados de nubosidad, son promedios mensuales de tres observaciones diarios realizados a las 7, 13 y 19 horas, destacándose que la nubosidad mínima media se presenta a las 13 horas con valores entre 3 y 4/8 correspondiente a cielo parcialmente cubierto; la nubosidad más alta se registra a las 7 y 19 horas. (Sistema de Información Marino Costera del Ecuador, 2011.)

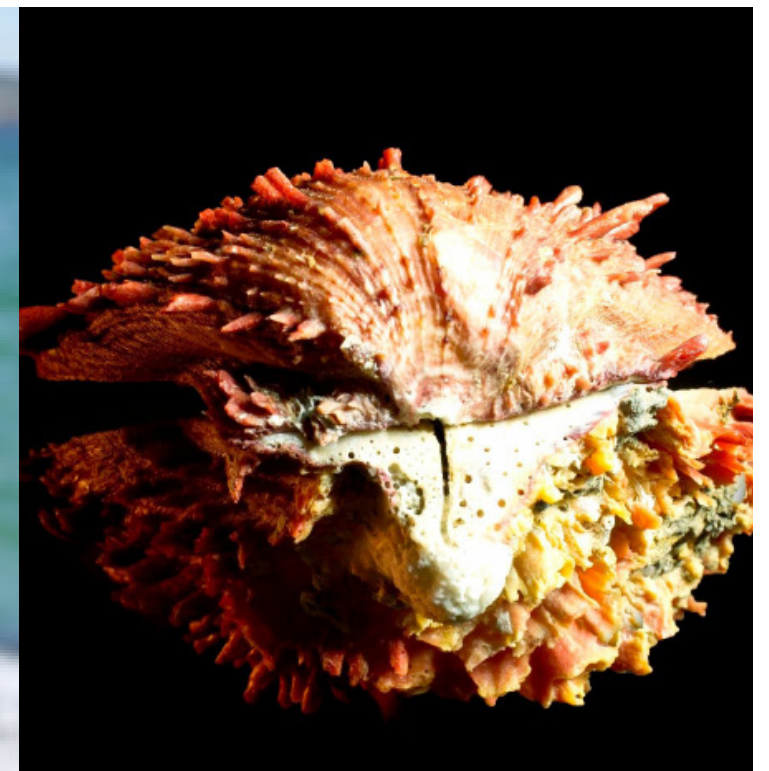
Estación Meteorológica de Puerto López		
ESTACIÓN	MESES	VALOR
Invierno	Diciembre - Mayo	5/8

TABLA 5: Nubosidad
Fuente: Sistema de Información Marino Costera del Ecuador, 2011. Recuperado de <http://simce.ambiente.gob.ec/sites/default/files/documentos/anny/Clima,%20Zonas%20de%20Vida.pdf>

- MEDIO FÍSICO
 - GEOGRAFÍA
 - OROGRAFÍA
 - GEOLOGÍA
 - USO DE SUELO DEL CANTÓN
 - ÁREAS NATURALES PROTEGIDAS
 - ZONAS DE RIESGO
 - TEMPERATURA
 - RADIACIÓN SOLAR
 - HUMEDAD RELATIVA
 - VIENTOS
 - PRECIPITACIÓN
 - NUBOSIDAD
- MEDIO BIÓTICO
- MEDIO SOCIAL

- COSTA DEL ECUADOR, AL SUR DE LA PROVINCIA DE MANABI
- DEMARCADO POR DOS ZONAS: CORDILLERA Y ZONA PLANA
- SUELO ARCILLOSO - ARENOSO
- PREDOMINA EN EL CANTÓN EL ÁREA DE BOSQUE NATURAL
- EL CANTÓN POSEE EL EL ÁREA PROTEGIDA DEL PARQUE NACIONAL MACHALILLA
- RIESGO DE INUNDACIÓN Y SÍSMICA
- TEMPERATURA MIN 18°C MAX 29.98°C
- RADIACIÓN SOLAR MAX 1027.65 Wh/m², MIN 0 Wh/m²
- HUMEDAD RELATIVA MAX 97.42% MIN 55.9%
- VIENTO MAX 6.45 m/s MIN 0.13 m/s
- PRECIPITACIÓN MAX 30mm MIN 5mm
- NUBOSIDAD INVIERNO 5/8 VERANO 7/8

medio **BIÓTICO**



Puerto López es un cantón que posee mucha variedad de vegetación debido a las condiciones climáticas y la ubicación del Parque Nacional Machalilla dentro de sus límites territoriales. El PNM ha proporcionado a los habitantes mucha materia prima a lo largo del tiempo, dicha actividad se encontró afectada por la tala indiscriminada de árboles ocasionando una amenaza de extinción para algunas especies.

ARBUSTOS

NOMBRE CIENTÍFICO	FAMILIA
Maytenus octogona	Celastraceae
Cryptocarpus pyriformis	Nyctaginaceae
Vallesia glabra	Apocynaceae
Lycium Minimum	Solanaceae
Hyppomane mancinella	Euphorbiaceae
Capparis avicenifolia	Capparaceae
Galvezia Leucantha	Scrophulariaceae (en acantilados)

TABLA 6: Arbustos. Fuente: Sistema de Información Marino Costera del Ecuador, 2011. Recuperado de <http://simce.ambiente.gob.ec/sites/default/files/documentos/anny/Clima,%20Zonas%20de%20Vida.pdf>
Elaborado por: Miguel A. Ayora Rivera, 2014

FLORA

NOMBRE CIENTÍFICO	FAMILIA
Capparis crotonoides	Capparaceae
Capparis heterophyllus	Capparaceae
Capparis angulata	Capparaceae
Capparis avicenifolia	Capparaceae
Cordia lutea	Borraginaceae
Cordia polyantha	Borraginaceae
Ipomea carnea	Convolvulaceae
Prosopis juliflora	Mimosaceae
Geoffroea spinosa	Caesalpinaceae
Opuntia sp.	Cactaceae

TABLA 8: Flora Fuente: Sistema de Información Marino Costera del Ecuador, 2011. Recuperado de <http://simce.ambiente.gob.ec/sites/default/files/documentos/anny/Clima,%20Zonas%20de%20Vida.pdf>
Elaborado por: Miguel A. Ayora Rivera, 2014

HIERBAS RASTRERAS

NOMBRE CIENTÍFICO	FAMILIA
Ipomoea pescapre	Convolvulaceae
Cannavalia maritima	Papilionaceae
Sesuvium portulacastrum	Portulacaceae

TABLA 7: Hierbas rastreras.

Fuente: Sistema de Información Marino Costera del Ecuador, 2011. Recuperado de <http://simce.ambiente.gob.ec/sites/default/files/documentos/anny/Clima,%20Zonas%20de%20Vida.pdf>
Elaborado por: Miguel A. Ayora Rivera, 2014

ARBOLES Y PALMAS

NOMBRE COMÚN	NOMBRE CIENTÍFICO
Caña guadua	Guadua angustifolia
Guayacán	Tabebuia chrysantha
Cade	Phytelephas spc
Bijao	Heliconia bihay
Guasmo	Guazuma ulmifolia
Palo Santo	Bursera graveolens

TABLA 9: Árboles y palmas.

Fuente: Observación directa
Elaborado por: Miguel A. Ayora Rivera, 2014



POSIBLES MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN: CAÑA GUADUA, GUAYACÁN, CADE, BIJAO, GUASMO, PALO SANTO

MEDIO FÍSICO
MEDIO BIÓTICO
VEGETACIÓN
FAUNA
MEDIO SOCIAL

MEDIO FÍSICO
MEDIO BIÓTICO
VEGETACIÓN
FAUNA
MEDIO SOCIAL

PECES	
NOMBRE CIENTÍFICO	NOMBRE COMÚN
Cynoscion spp.	Corvina
Caulolatilus affinis	Cabezudo
Haemulon steindachneri	Sol
Squatina armata	Angelote
Scomberomorus sierra	Sierra
Trachinotus spp.	Pampano
Lepidocybium flavobrunneum	Miramelindos
Makaira spp.	Picudo
Thunnus sp	Albacora
Istiophorus albicans	Picudo banderón
Xiphias gladius	Espada
Katsuwonus pelamis, Euthynnus lineatus dorado	Bonitos
Auxis thazard	Botellita
Brotula clarkae	Corvina de roca
Paranthias colonus	Perela
Diplectrum spp	Camotillo
Epinephelus analogus	Colorado
Epinephelus guttatus	Mero
Polydactilus sp.	Guapuro
Paralichthys spp	Lenguado
Coryphaena hippurus	Dorado
Lutjanus spp.	Pargo
Mycteroperca xenarcha	Cherna
Alopias spp. Carcharhinus spp, Isurus oxyrinchus, Sphyrna spp	Tiburones

TABLA 10, 11, 12: Fauna marina.

Fuente: Sistema de Información Marino Costera del Ecuador, 2011. Recuperado de <http://simce.ambiente.gob.ec/sites/default/files/documentos/anny/Clima,%20Zonas%20de%20Vida.pdf>

Elaborado por: Miguel A. Ayora Rivera, 2014

CRUSTÁCEOS	
NOMBRE CIENTÍFICO	NOMBRE COMÚN
Panulirus gracilis	Langosta
Pollicipes elegans	Percebes
EQUINODERMOS	
NOMBRE CIENTÍFICO	NOMBRE COMÚN
Istichopus fuscus	Pepino de mar
Asteroideos	Estrella de mar
MAMÍFEROS MARINOS	
NOMBRE CIENTÍFICO	NOMBRE COMÚN
Balaenoptera boreales	Sei
Balaenoptera edeni	Bryde
Balaenoptera physalus	Ballena de aleta
Megaptera novaeanglia	Ballena jorobada
27 Especies de "Ballenas con Dientes" (Odontoceti)	
4 Especies de "Lobos Marinos" (Pinnipedia)	

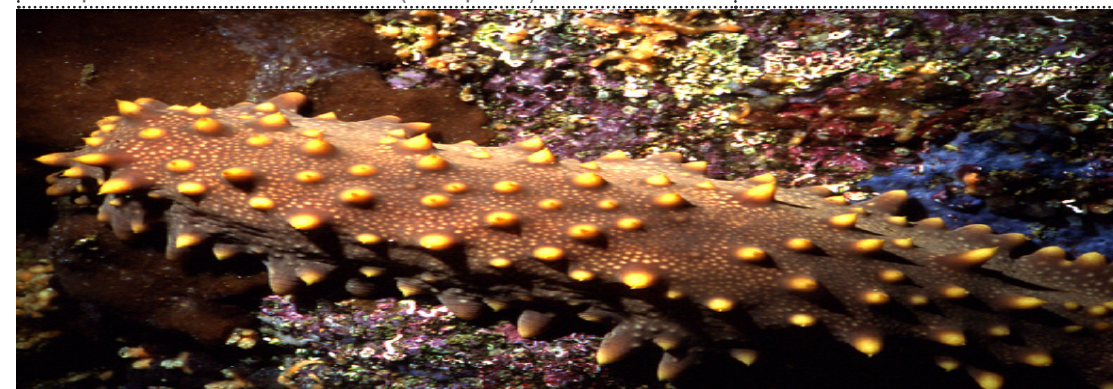


Gráfico: MB-F01 Pepino de mar (Istichopus fuscus)

El cantón posee una riqueza de fauna marina y terrestre muy considerable debido a las condiciones climáticas que le brinda el lugar a las especies. Dentro de su territorio se encuentra insertado el Parque Nacional Machalilla donde aloja una infinidad de fauna que genera una exuberancia de formas de coexistencia dignas a ser admiradas. Dentro de las especies endémicas principales se encuentran :

MOLUSCOS		
NOMBRE CIENTÍFICO	NOMBRE COMÚN	LOCALIDAD
<i>Solen crockeri</i>	Navajas de mar	Provincia
<i>Distorsio decussate</i>		Provincia
<i>Pinctada mazatlanica</i>	Concha perlera	Cercano a Pto López
<i>Spondylus princeps</i>	Concha spondylus	Cercano a Pto López
<i>Jenneria pustulata</i>		Cercano a Pto López
<i>Trivia radians</i>		Cercano a Pto López
<i>Nerita scabricostata</i>		Cercano a Pto López
<i>Tagelus violascens</i>		Provincia
<i>Hexaplex brassica</i>		Provincia
<i>Crassostrea columbiensis</i>		Provincia
<i>Harvella elegans</i>		Provincia
<i>Eucrassatella gibbosa</i>		Provincia
<i>Acanthochitona hirudiniforme</i>	Chitones, Canchalagua	Provincia
<i>Chione jamaniana</i>		Provincia
<i>Pitar lupanaria</i>		Provincia
<i>Peryglypta multicostata</i>		Provincia
<i>Tellina ochracia</i>		Provincia
<i>Planaxis planicostatus</i>		Provincia
<i>Chione pulicaria</i>		Provincia
<i>Muricanthus radix</i>		Provincia
<i>Anadara reinharti</i>	Concha prieta	Provincia
<i>Malea ringens</i>		Provincia
<i>Lithophaga spatiosa</i>		Provincia
<i>Mytella strigata</i>	Mejillones	Provincia
<i>Chione subrugosa</i>	Almeja	Provincia
<i>Spondylus calcifer</i>	Spondylus	Cercano a Pto López
<i>Thais melones, Leucosonia cerata</i>	Churos	Cercano a Pto López
<i>Fisurella spp</i>	Lapas	Cercano a Pto López
<i>Chiton stokesi</i>	Quitones	Cercano a Pto López
<i>Octopus spp</i>	Pulpo	Cercano a Pto López

CORALES	
NOMBRE CIENTÍFICO	NOMBRE COMÚN
<i>Antipathes galapaguensis</i>	Coral negro de Galapagos
<i>Antipathes panamensis</i>	Coral negro
<i>Pavona elegans</i>	
<i>Pavona gigantea</i>	
<i>Pavona clavus</i>	
<i>Pocillopora damicornis</i>	
<i>Pocillopora elegans</i>	

TABLA 13 y14: Moluscos y corales.
Fuente: (SIMCE,2011).



Gráfico: MB-F02 Pavona clavus

-MEDIO FÍSICO
-MEDIO BIÓTICO
-VEGETACIÓN
-FAUNA
-MEDIO SOCIAL

GRUPO	NOMBRE COMÚN	NOMBRE CIENTÍFICO
AVES	Garrapatero Piquiliso	C. ani
	Pelicano	Pelecanus Occidentalis
	Tortolita Ecuatoriana	Columbina Buckleyi
	Gallinazo Negro	Coragyps atraus
REPTILES	Lagartija Escorpion	Dicrodon guttulatum
	Salamanqueja	Phyllodactylus sp.

TABLA 15 : Fauna - Aves - Reptiles
 Fuente: (SIMCE,2011).



Gráfico: MB-F04 Salamanqueja (Phyllodactylus sp)



Gráfico: MB-F03 Gallinazo Negro (Coragyps atraus)

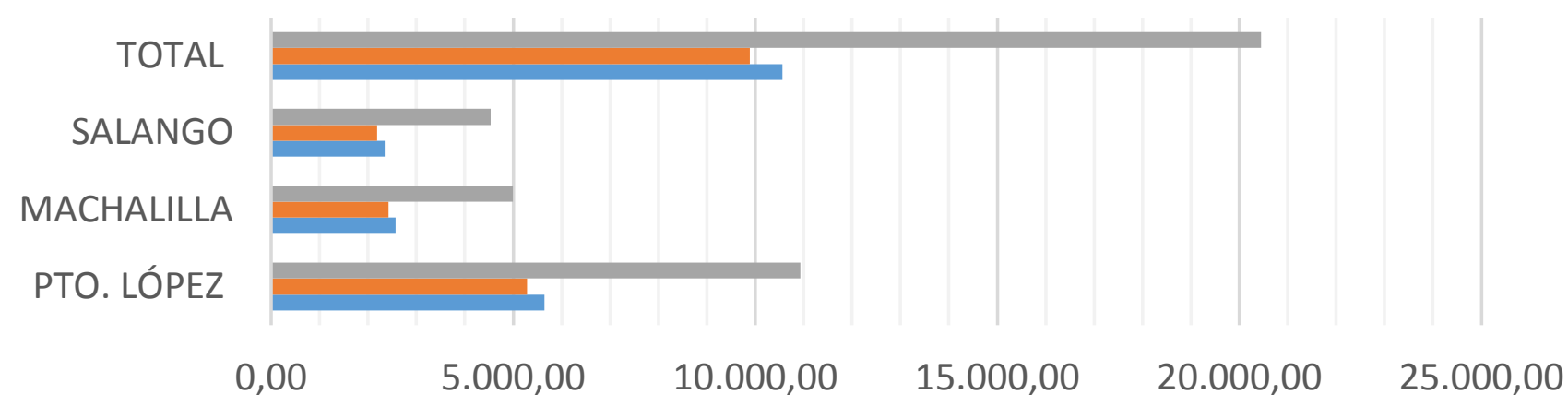


Gráfico: MB-F04.1 Garrapatero Piquiliso (C. ani)

medio **SOCIAL**



POBLACIÓN EN EL CANTÓN PUERTO LÓPEZ



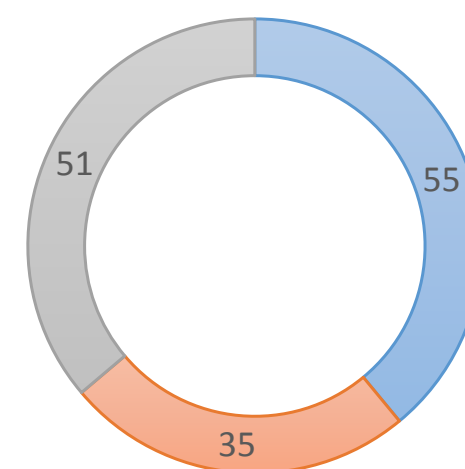
	PTO. LÓPEZ	MACHALILLA	SALANGO	TOTAL
TOTAL	10.928,00	4.989,00	4.534,00	20.451,00
MUJERES	5.281,00	2.421,00	2.185,00	9.887,00
HOMBRES	5.647,00	2.568,00	2.349,00	10.564,00

■ TOTAL ■ MUJERES ■ HOMBRES

Gráfico MS-P01
Fuente: INEC. Censo de población y vivienda 2010
Elaborado por: Miguel A. Ayora Rivera, 2014

La población en el cantón de Puerto López ha tenido un crecimiento del 2.3 % dentro de los años 2001-2010 según el último censo realizado por el INEC, de acuerdo a este censo existe una superioridad de hombres en todas sus parroquias y teniendo la mayor densidad poblacional la cabecera cantonal

DENSIDAD POBLACIONAL Hab/Km2 INCREMENTO 2001 -2010 ES DEL 2,30%

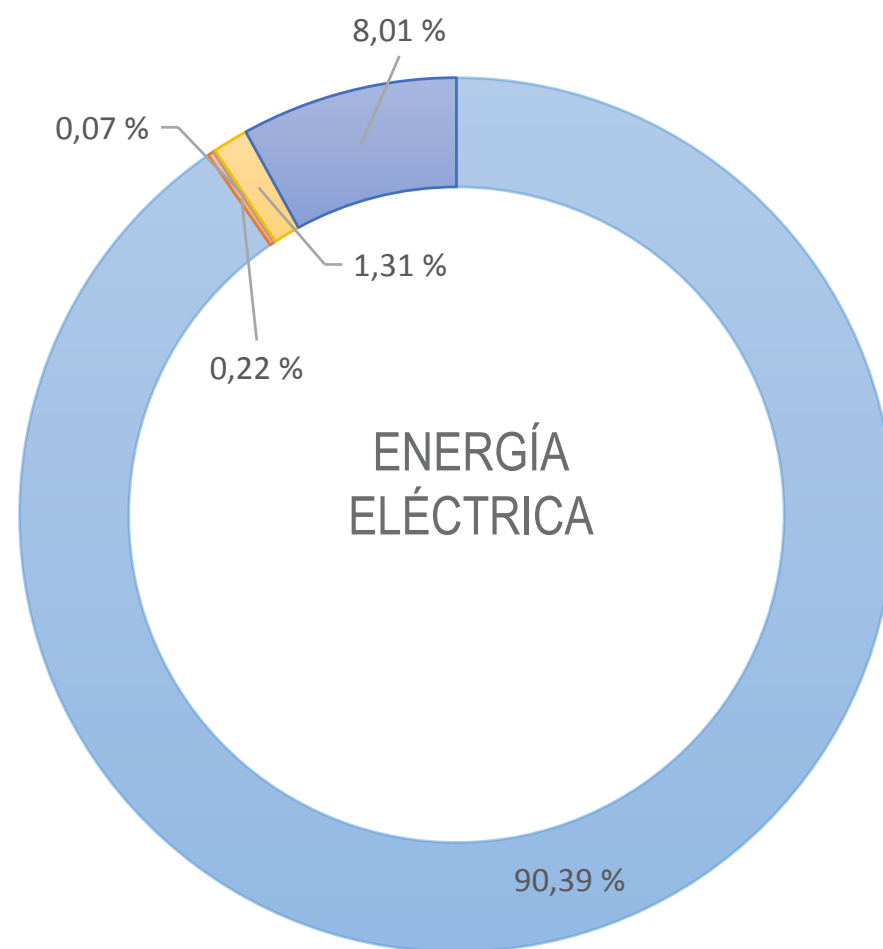


■ PTO. LÓPEZ ■ MACHALILLA ■ SALANGO

Gráfico MS-D01
Fuente: INEC. Censo de población y vivienda 2010
Elaborado por: Miguel A. Ayora Rivera, 2014

- MEDIO FÍSICO
- MEDIO BIÓTICO
- MEDIO SOCIAL
- POBLACIÓN
- DENSIDAD POBLACIONAL
- SERVICIOS BÁSICOS
 - ENERGÍA ELÉCTRICA
 - AGUA POTABLE
 - ALCANTARILLADO SANITARIO
 - SERVICIO DE BASURA
 - TELEFONÍA
 - INTERNET
- ECONOMÍA
- EDUCACIÓN
- GRUPOS ÉTNICOS
- PATRIMONIO
- COSTUMBRES Y TRADICIONES
- NORMATIVAS

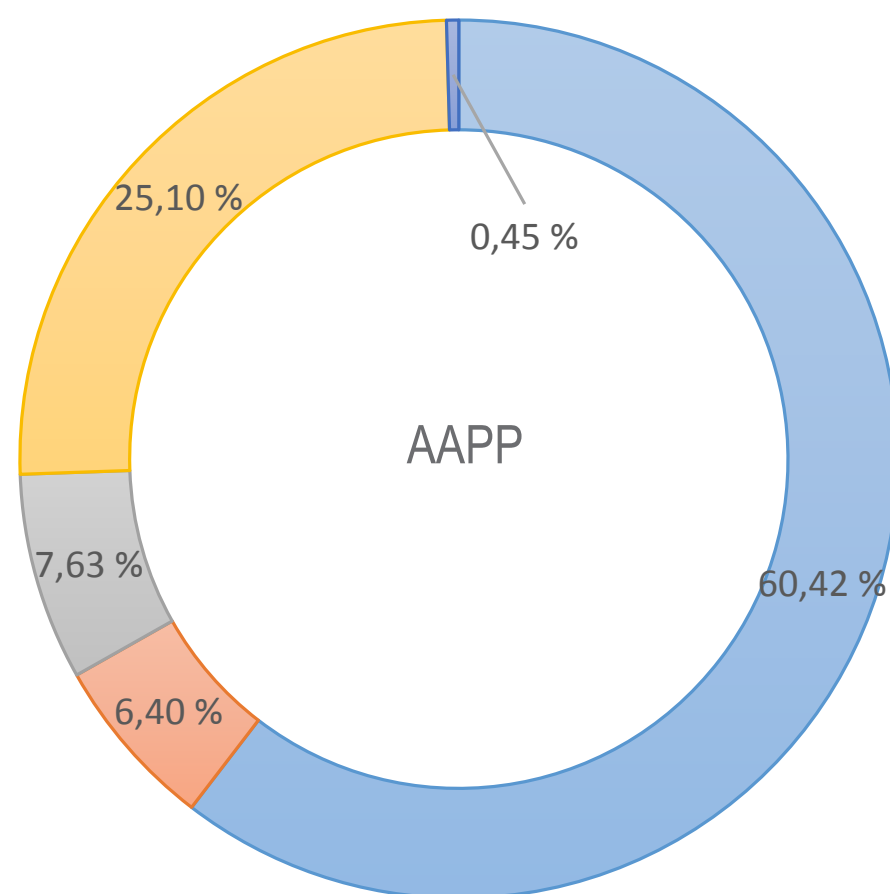
POBLACIÓN 10.564 HABITANTES (AÑO 2010)
DENSIDAD POBLACIONAL 55 HAB / KM



- Red Pública (Emp Elect.)
- Panel Solar
- Generador de luz (Planta eléctrica)
- Otro
- No tiene

Gráfico MS-SB01
 Fuente: INEC. Censo de población y vivienda 2010
 Elaborado por: Miguel A. Ayora Rivera, 2014

Aún existe en Puerto López un porcentaje del 8 % que no posee energía eléctrica y otro segmento de la población que recurre a sistemas alternativos para su obtención .



- De red pública
- De pozo
- De río, vertiente, acequia o canal
- De carro repartidor
- Otro (Agua lluvia/albarrada)

Gráfico MS-SB02
 Fuente: INEC. Censo de población y vivienda 2010
 Elaborado por: Miguel A. Ayora Rivera, 2014

La red pública siendo la primera fuente de abastecimiento de agua, solo proporciona el 60.42 % y la segunda fuente es el carro repartidor de agua con un porcentaje de abastecimiento del 25.10 %

-MEDIO FÍSICO
-MEDIO BIÓTICO
-MEDIO SOCIAL
-POBLACIÓN
-DENSIDAD POBLACIONAL
-SERVICIOS BÁSICOS
 -ENERGÍA ELÉCTRICA
 -AGUA POTABLE
 -ALCANTARILLADO SANITARIO
 -SERVICIO DE BASURA
 -TELEFONÍA
 -INTERNET
-ECONOMÍA
-EDUCACIÓN
-GRUPOS ÉTNICOS
-PATRIMONIO
-COSTUMBRES Y TRADICIONES
-NORMATIVAS

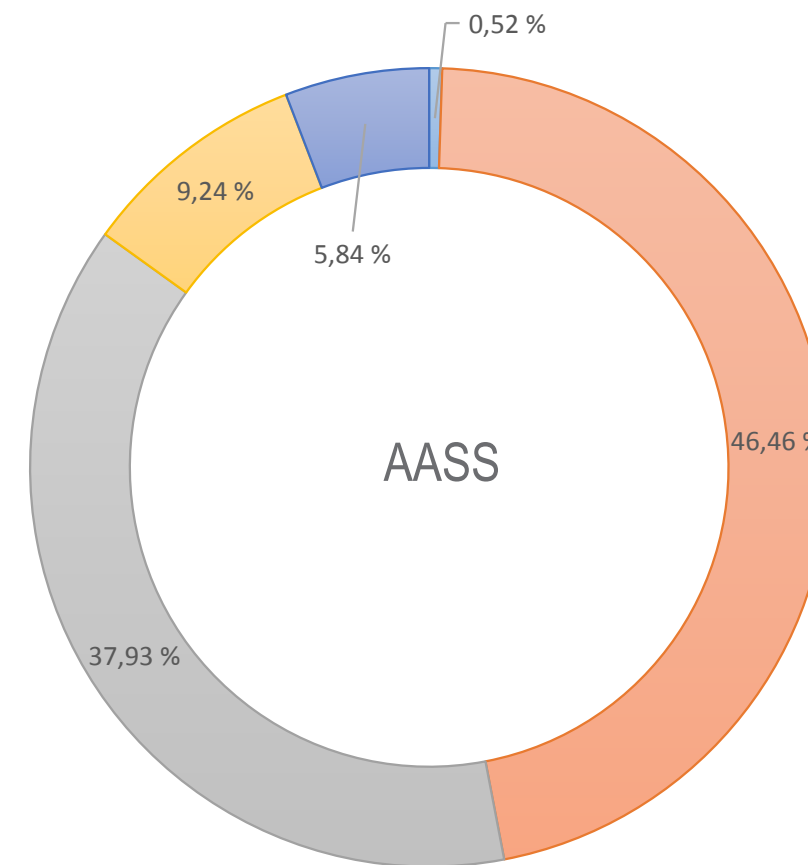
.....POBLACIÓN 10.564 HABITANTES (AÑO 2010)
DENSIDAD POBLACIONAL 55 HAB / KM
8.01 % DE VIVIENDAS NO TIENEN ENERGÍA ELÉCTRICA.
39.58% DE VIVIENDAS DE PTO LÓPEZ NO ESTAN CONECTADAS A LA RED AAPP.

-MEDIO FÍSICO
-MEDIO BIÓTICO
-MEDIO SOCIAL
-POBLACIÓN
-DENSIDAD POBLACIONAL
-SERVICIOS BÁSICOS
 -ENERGÍA ELÉCTRICA
 -AGUA POTABLE
 -ALCANTARILLADO SANITARIO
 -SERVICIO DE BASURA
 -TELEFONÍA
 -INTERNET
-ECONOMÍA
-EDUCACIÓN
-GRUPOS ÉTNICOS
-PATRIMONIO
-COSTUMBRES Y TRADICIONES
-NORMATIVAS

En la ciudad solo existe un porcentaje bien bajo de viviendas conectadas a la red pública de alcantarillado que es del 0.52 %. La mayoría de las viviendas hacen sus descargas en pozos sépticos.

- Conectado a red pública de alcantarillado
- Conectado a pozo séptico
- Conectado a pozo ciego
- No tiene
- Letrina

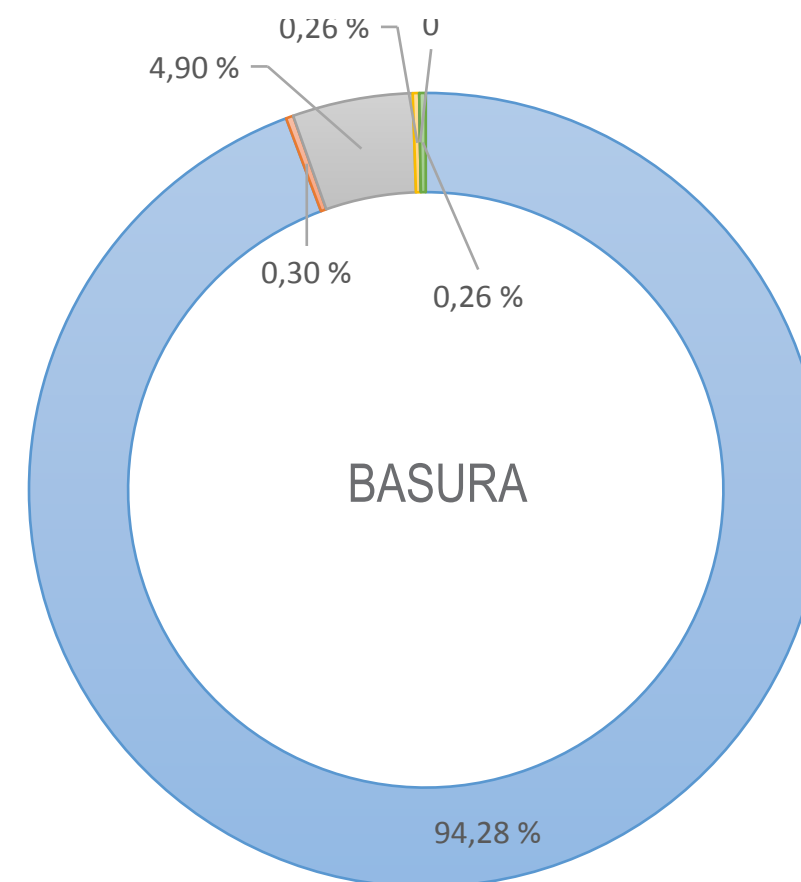
Gráfico MS-SB03
Fuente: INEC. Censo de población y vivienda 2010
Elaborado por: Miguel A. Ayora Rivera, 2014



Todavía existe un porcentaje del 5.72 % que desechan la basura de una manera inapropiada creando contaminación en sus alrededores.

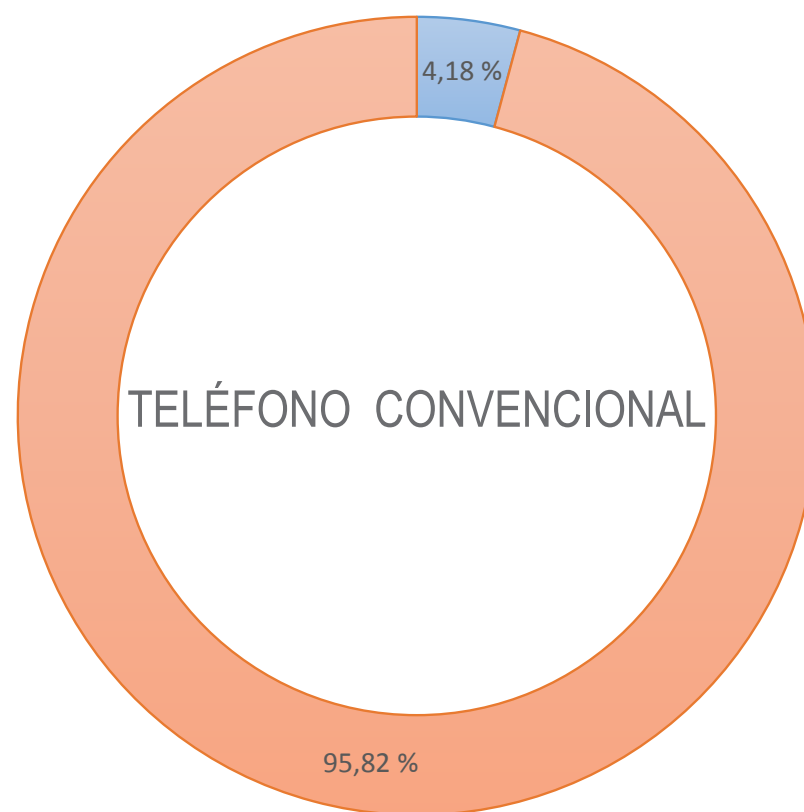
- Por carro recolector
- La arrojan en terreno baldío o quebrada
- La queman
- La entierran
- La arrojan al río, acequia o canal
- De otra forma

Gráfico MS-SB04
Fuente: INEC. Censo de población y vivienda 2010
Elaborado por: Miguel A. Ayora Rivera, 2014



POBLACIÓN 10.564 HABITANTES (AÑO 2010).
DENSIDAD POBLACIONAL 55 HAB / KM.
8.01 % DE VIVIENDAS NO TIENEN ENERGÍA ELÉCTRICA.
39.58% DE VIVIENDAS DE PTO LÓPEZ NO ESTAN CONECTADAS A LA RED AAPP.
EL 0.52 % DE VIVIENDAS DESCARGAN EN LA RED DE AASS DE PTO LÓPEZ.
EXISTE EL 5.72 % QUE DESECHA LA BASURA DE FORMA INAPROPIADA.

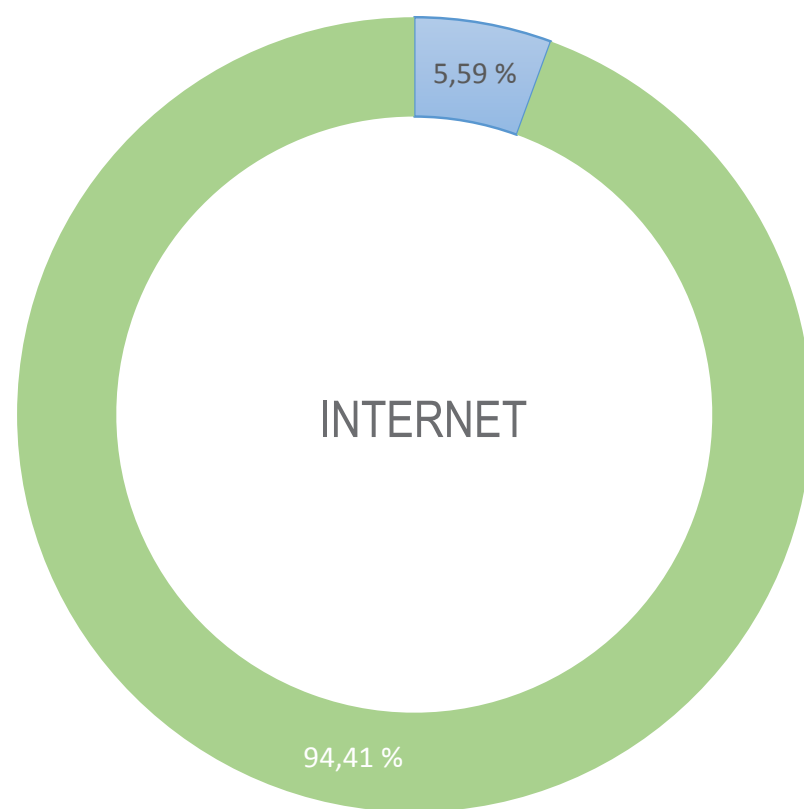
-MEDIO FÍSICO
-MEDIO BIÓTICO
-MEDIO SOCIAL
-POBLACIÓN
-DENSIDAD POBLACIONAL
-SERVICIOS BÁSICOS
 -ENERGÍA ELÉCTRICA
 -AGUA POTABLE
 -ALCANTARILLADO SANITARIO
 -SERVICIO DE BASURA
 -TELEFONÍA
 -INTERNET
-ECONOMÍA
-EDUCACIÓN
-GRUPOS ÉTNICOS
-PATRIMONIO
-COSTUMBRES Y TRADICIONES
-NORMATIVAS



- Si
- No

El 95.82 % de las viviendas no poseen teléfono convencional en Puerto López

Gráfico MS-SB05
 Fuente: INEC. Censo de población y vivienda 2010
 Elaborado por: Miguel A. Ayora Rivera, 2014



- Si
- No

El servicio de internet en las viviendas de Puerto López es del 5.59% y el 94.41 % no disponen de este servicio.

Gráfico MS-SB06
 Fuente: INEC. Censo de población y vivienda 2010
 Elaborado por: Miguel A. Ayora Rivera, 2014

-POBLACIÓN 10.564 HABITANTES (AÑO 2010)
-DENSIDAD POBLACIONAL 55 HAB / KM
-8.01 % DE VIVIENDAS NO TIENEN ENERGÍA ELÉCTRICA.
-39.58% DE VIVIENDAS DE PTO LÓPEZ NO ESTAN CONECTADAS A LA RED AAPP.
-EL 0.62 % DE VIVIENDAS DESCARGAN EN LA RED DE AASS DE PTO LÓPEZ.3
-EXISTE EL 5.72 % QUE DESECHA LA BASURA DE FORMA INAPROPIADA.
-EL 95.82 % DE LAS VIVIENDAS NO DISPONEN DE TELÉFONO CONVENCIONAL
-EL 94.41% DE LAS VIVIENDAS NO DISPONEN DE INTERNET.

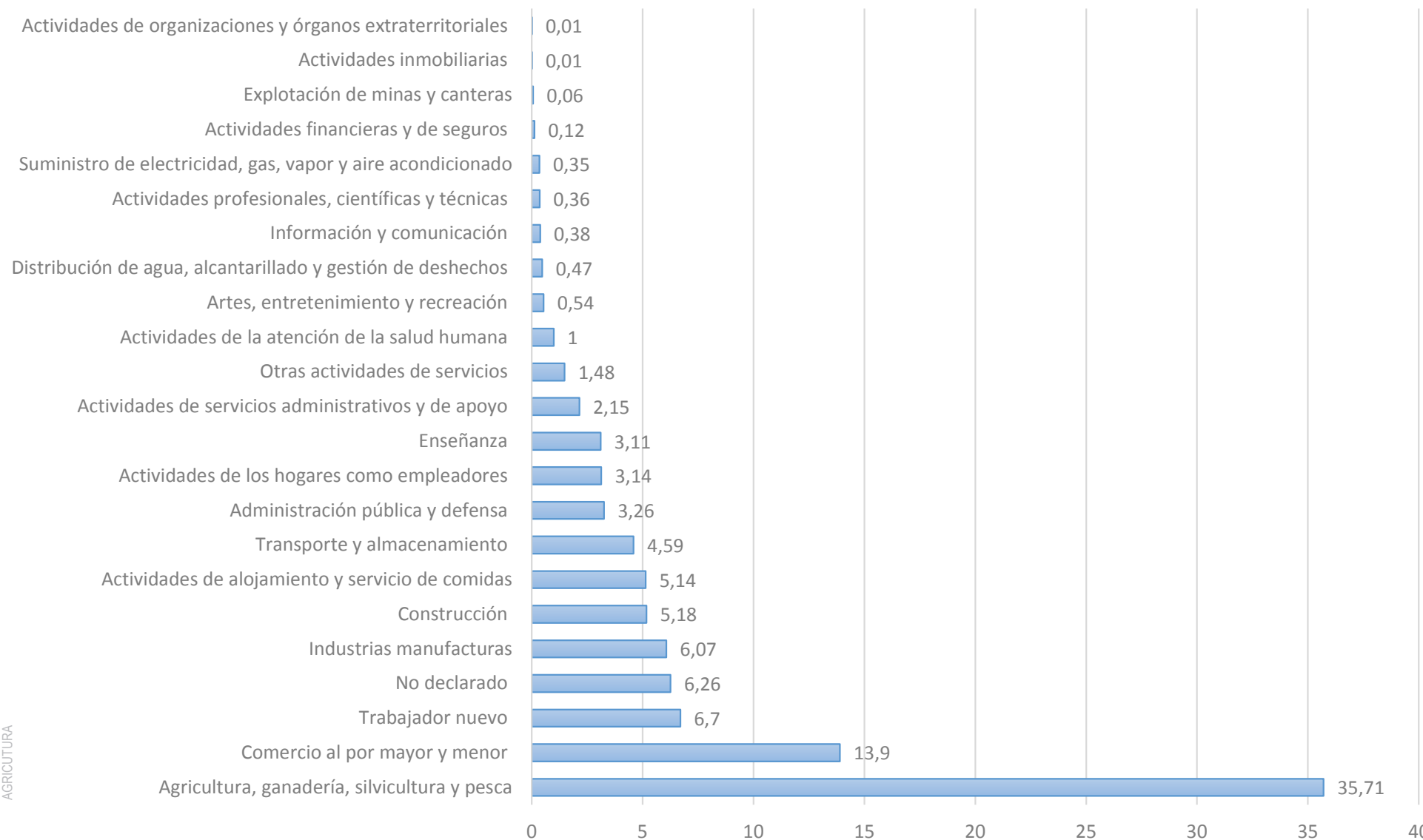
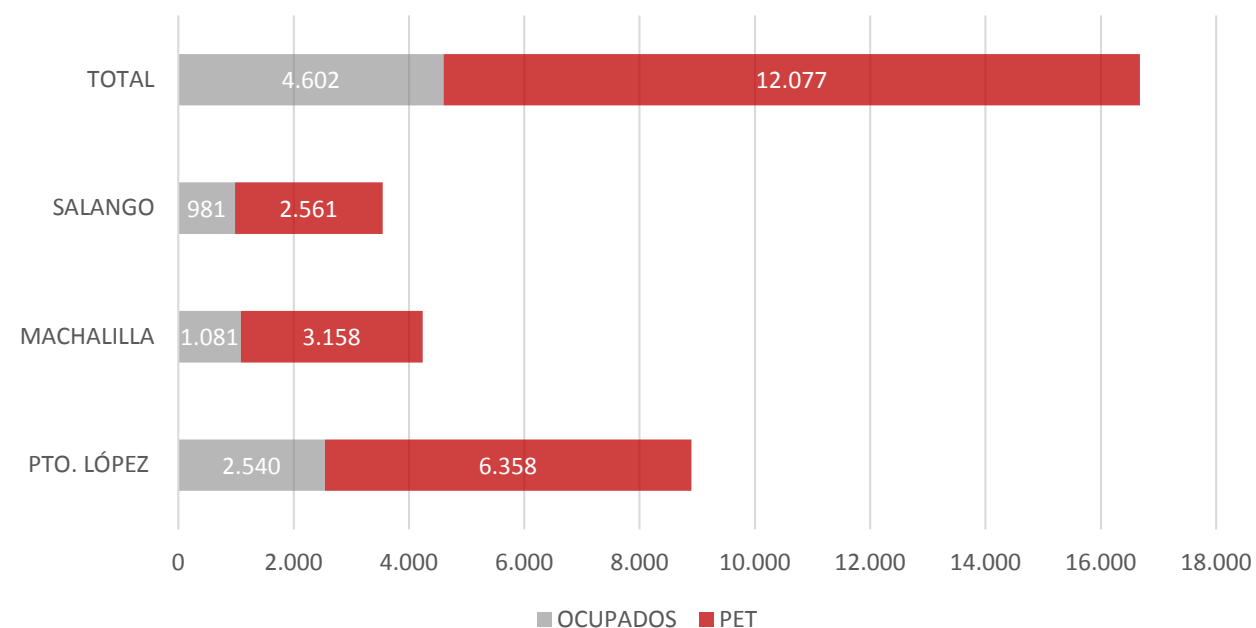
-MEDIO FÍSICO
-MEDIO BIÓTICO
-MEDIO SOCIAL
-POBLACIÓN
-DENSIDAD POBLACIONAL
-SERVICIOS BÁSICOS
-ECONOMÍA
-P.E.T - OCUPACIÓN
-OCUPACIÓN POR RAMA DE ACTIVIDADES EN EL CANTÓN PUERTO LÓPEZ
-EDUCACIÓN
-GRUPOS ÉTNICOS
-PATRIMONIO
-COSTUMBRES Y TRADICIONES
-NORMATIVAS

Puerto López tiene un P.E.A de 12.077 personas de los cuales el 38.10 % permanece ocupado. La principal ocupación es en la rama de agricultura, ganadería, silvicultura y pesca seguido por el comercio al por mayor y menor.

Gráfico MS-SB07
Fuente: INEC. Censo de población y vivienda 2010
Elaborado por: Miguel A. Ayora Rivera, 2014

Gráfico MS-SB08
Fuente: INEC. Censo de población y vivienda 2010
Elaborado por: Miguel A. Ayora Rivera, 2014

POBLACIÓN ECONÓMICAMENTE OCUPADA



POBLACIÓN 10.564 HABITANTES (AÑO 2010)
DENSIDAD POBLACIONAL 55 HAB / KM
8,01 % DE VIVIENDAS NO TIENEN ENERGÍA ELÉCTRICA.
39,58% DE VIVIENDAS DE PTO LÓPEZ NO ESTAN CONECTADAS A LA RED AAPP.
EL 0,52 % DE VIVIENDAS DESCARGAN EN LA RED DE AASS DE PTO LÓPEZ.
EXISTE EL 5,72 % QUE DESECHA LA BASURA DE FORMA INAPROPIADA.
EL 95,82 % DE LAS VIVIENDAS NO DISPONEN DE TELÉFONO CONVENCIONAL
EL 94,41% DE LAS VIVIENDAS NO DISPONEN DE INTERNET.
EXISTE UNA DESOCUPACIÓN DEL 61,9 % (P.E.T 38,1%)
EL 35,71% DE P.E.T SE DEDICAA LA PESCA, SILVICULTURA, GANADERÍA, AGRICULTURA

- MEDIO FÍSICO
- MEDIO BIÓTICO
- MEDIO SOCIAL
- POBLACIÓN
- DENSIDAD POBLACIONAL
- SERVICIOS BÁSICOS
- ECONOMÍA
- EDUCACIÓN
 - NIVEL DE INSTRUCCIÓN EDUCATIVA
 - ANALFABETISMO
- GRUPOS ÉTNICOS
- PATRIMONIO
- COSTUMBRES Y TRADICIONES
- NORMATIVAS

NIVEL DE INSTRUCCIÓN

■ RURAL ■ URBANO

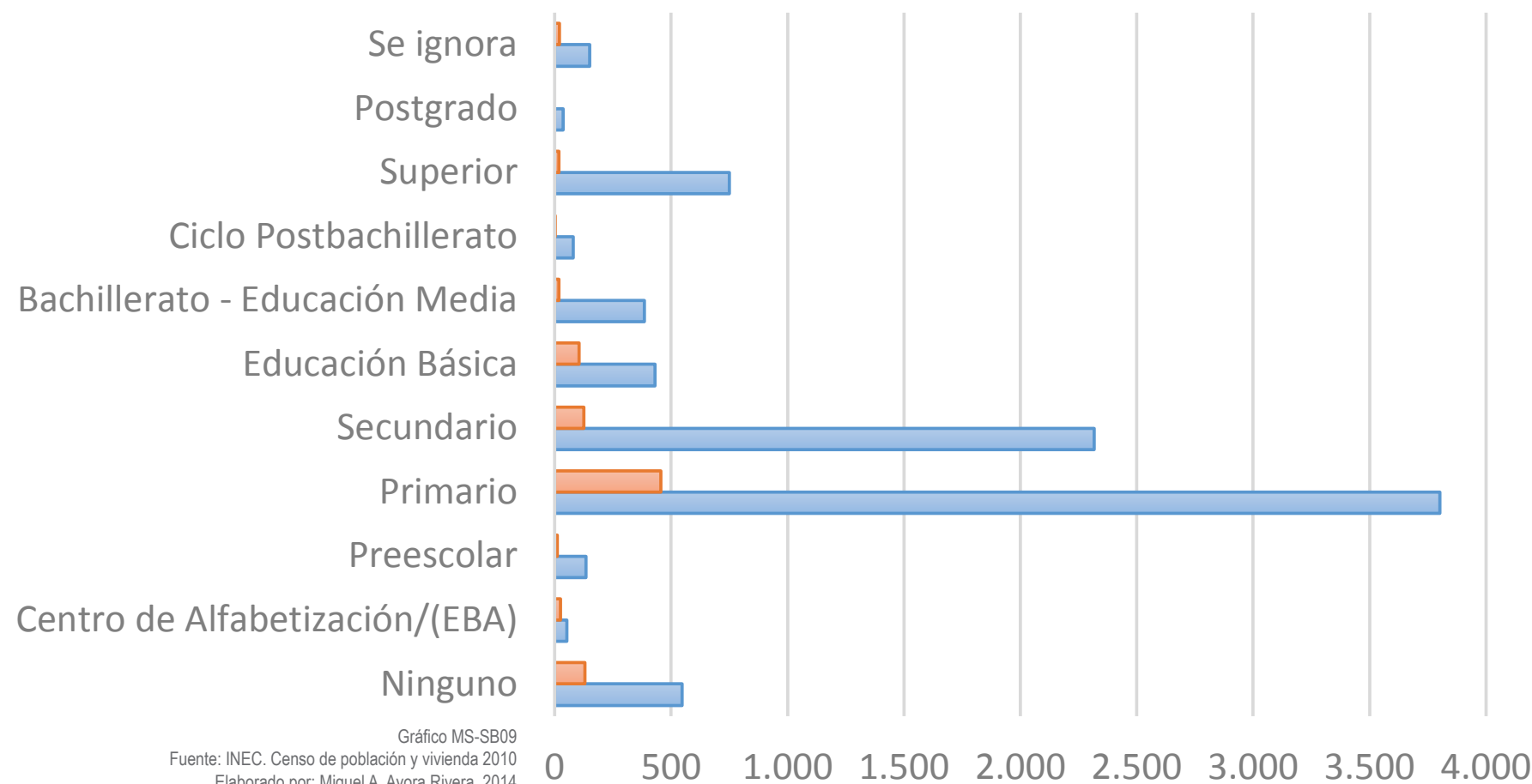


Gráfico MS-SB09
Fuente: INEC. Censo de población y vivienda 2010
Elaborado por: Miguel A. Ayora Rivera, 2014

Pto. López cuenta con un analfabetismo alto en la zona rural y con un nivel de instrucción superior bajo, habiendo en el nivel primario y secundaria los valores más altos.

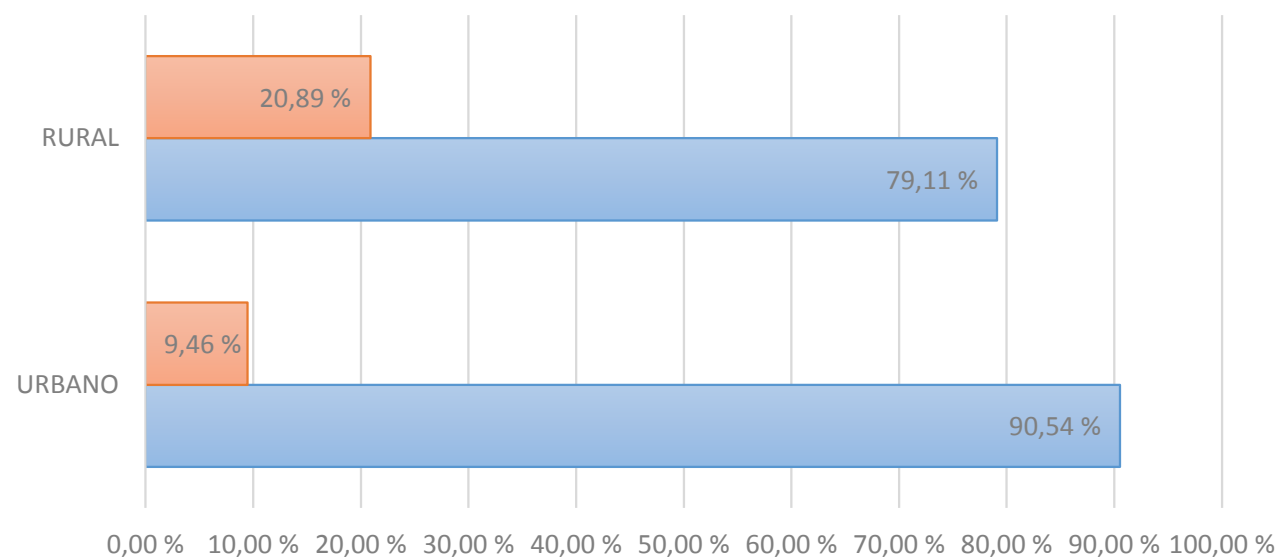
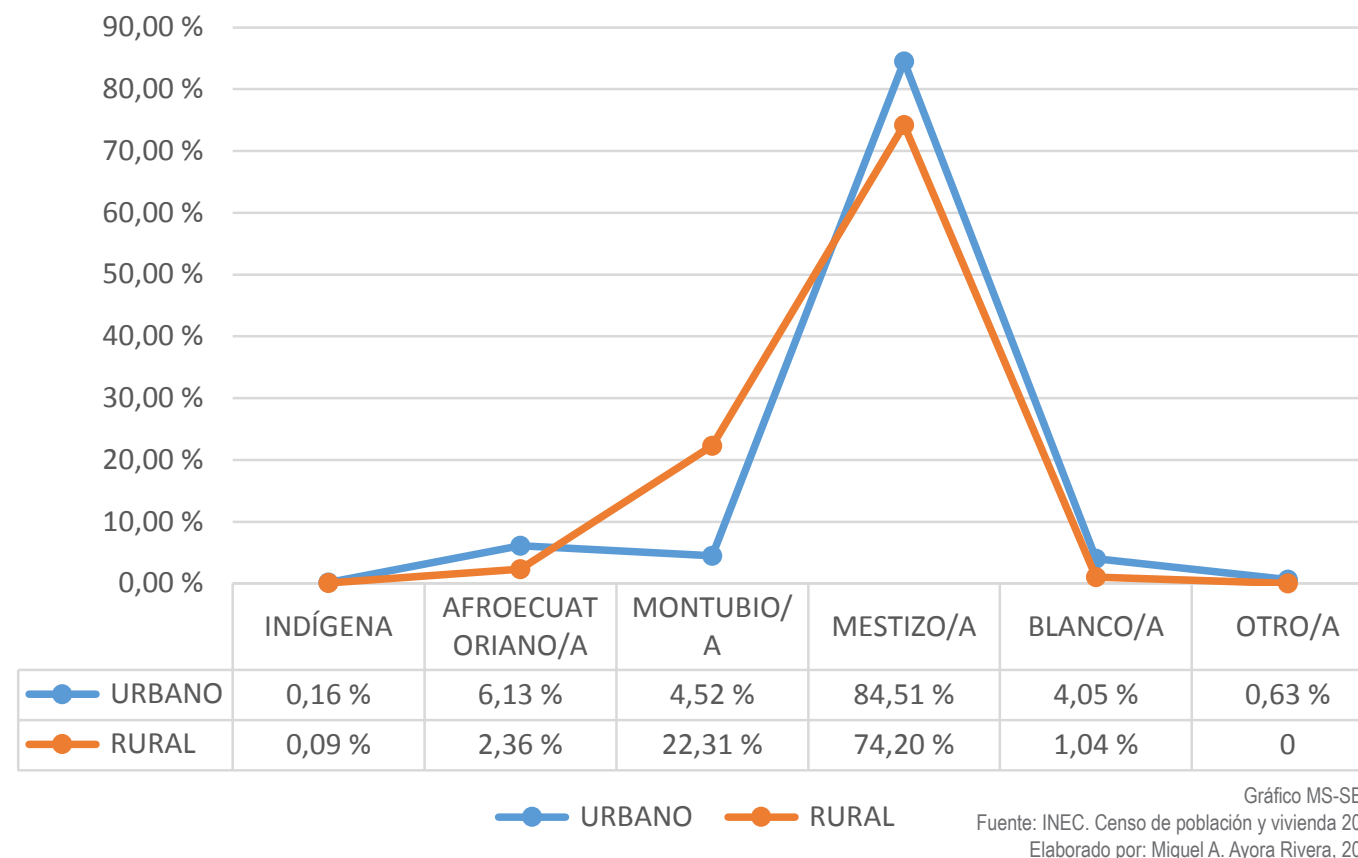


Gráfico MS-SB10
Fuente: INEC. Censo de población y vivienda 2010
Elaborado por: Miguel A. Ayora Rivera, 2014

	URBANO	RURAL
■ ANALFABETO	9,46 %	20,89 %
■ ALFABETO	90,54 %	79,11 %

■ ANALFABETO ■ ALFABETO

-MEDIO FÍSICO
-MEDIO BIÓTICO
-MEDIO SOCIAL
-POBLACIÓN
-DENSIDAD POBLACIONAL
-SERVICIOS BÁSICOS
-ECONOMÍA
-EDUCACIÓN
-GRUPOS ÉTNICOS
-PATRIMONIO
-COSTUMBRES Y TRADICIONES
-NORMATIVAS



En Puerto López predomina la etnia mestiza seguida por la montubia y habiendo una escasa etnia indigena. En el período formativo (4000 a 1000 AC) en el Parque Nacional Machalilla se asentaron las culturas Valdivia, Machalilla y Chorrera donde se ha encontrado vestigios arqueologicos, otro punto que ha sido ocupado por antiguos habitantes es la Isla de La Plata que fue un sitio ceremonial .

YACIMIENTOS ARQUEOLÓGICOS DEL CANTÓN PUERTO LÓPEZ	
DENOMINACIÓN Y CARACTERÍSTICAS	Río muerto 005, Punta Mocha, Cementerio, Río Blanco, San Pedro, Río Blanco C4-050, C4-042, C043, Agua Blanca-La travesía, El Cebollal 2, Calle Eloy Alfaro, Sector El Jaile, Filo Bálsamo, Agua Blanca Porotillo3, Río Blanco, Agua Blanca-El Pegador, Agua Blanca-Cerro Naranjita, CRFC-003, Agua Blanca-La Polvoza, La marimba 1, Sitio Culebra Mañasa 1, La Encantada, Barrio Miramar, Filo Pechiche
NÚMERO DE BIENES	26

TABLA 16: Yacimientos arqueológicos de Pto. López
Fuente: INPC-ABACO-2011
Elaborado por: Miguel A. Ayora Rivera, 2014

-POBLACIÓN 10.564 HABITANTES (AÑO 2010)
-DENSIDAD POBLACIONAL 55 HAB / KM
-8,01 % DE VIVIENDAS NO TIENEN ENERGÍA ELÉCTRICA.
-39,58% DE VIVIENDAS DE PTO LÓPEZ NO ESTAN CONECTADAS A LA RED AAPP.
-EL 0,52 % DE VIVIENDAS DESCARGAN EN LA RED DE AASS DE PTO LÓPEZ..
-EXISTE EL 5,72 % QUE DESECHA LA BASURA DE FORMA INAPROPIADA.
-EL 95,82 % DE LAS VIVIENDAS NO DISPONEN DE TELÉFONO CONVENCIONAL
-EL 94,41% DE LAS VIVIENDAS NO DISPONEN DE INTERNET.
-EXISTE UNA DESOCUPACIÓN DEL 61,9 % (P.E.T 38,1%)
-EL 35,71% DE P.E.T SE DEDICA A LA PESCA, SILVICULTURA, GANADERÍA, AGRICULTURA
-BAJO PORCENTAJE DE LA POBLACIÓN QUE HA INGRESADO A UNIVERSIDADES
-ALTA TASA DE ANALFABETISMO EN LA ZONA RURAL DE PTO. LOPEZ
-LA ETNIA MESTIZA ES LA PREDOMINANTE EN LA ZONA SEGUIDA POR LA MONTUBIA
-UNOS DE SUS MAORES PATRIMINIOS SON LOS YACIMIENTOS ARQUEOLÓGICOS DE LAS CULTURAS MACHALILLA, VALDIVIA Y CHORRERA

-MEDIO FÍSICO
-MEDIO BIÓTICO
-MEDIO SOCIAL
-POBLACIÓN
-DENSIDAD POBLACIONAL
-SERVICIOS BÁSICOS
 - ENERGÍA ELÉCTRICA
 - AGUA POTABLE
 - ALCANTARILLADO SANITARIO
 - SERVICIO DE BASURA
 - TELEFONÍA
 - INTERNET
-ECONOMÍA
-EDUCACIÓN
-GRUPOS ÉTNICOS
-PATRIMONIO
-COSTUMBRES Y TRADICIONES
-NORMATIVAS

BIENES INMATERIALES		
	NOMBRE	DESCRIPCIÓN
OFICIOS Y TÉCNICAS TRADICIONALES	TALLAS DE PIEDRA	Para iniciar el tallado, dibuja sobre las piedras las líneas que señalan donde hará los cortes. De esta forma empieza a darle la forma deseada. Entre sus herramientas de trabajo están: barreta, cincel, martillo y machete obras son usadas en hostales, residencias y tumbas como adornos o bustos conmemorativos
	EL ESPINEL EN LA PESCA	El espinel toma ese nombre de la espina del pescado, debido a que consta de un cabo central al cual están atados más de 50 cabos delgados, los cuales en su otro extremo tienen amarrados anzuelos; tiene la forma de un peine o una espina dorsal. Este espinel tiene cerca de 500 m. de largo, los anzuelos tienen una separación entre sí de 20 centímetros aproximadamente. Cada 15 anzuelos, está atado al espinel, un cabo al cual ellos denominan "gaza", el mismo que va atado una piedra, con el propósito de sumergirlo hasta el fondo, los anzuelos llevan trocitos de macarela como carnada. Un extremo del espinel va a atado, con un "cordel" a una boya, la cual flota y queda visible, permitiendo al cabo de 4 horas, su fácil y rápida recogida.
	VESTIMENTA DE ZAPAN	Son tejidas de fibra natural para presentaciones de desfiles cívicos del cantón. Las prendas que visten, son hechas de la corteza seca extraída del tallo del plátano. Para estos eventos confeccionan faldas de tiras, las mismas que las realizan dividiendo las hojas en cortes finos y gruesos y se las cose con agujas de caña guadua
FIESTAS Y EVENTOS SOCIALES	FIESTAS PATRONALES DE SAN PEDRO Y SAN PABLO	Es una gran fiesta tradicional, cultural y religiosa en honor a sus patronos San Pedro y San Pablo. Durante los días de celebración hay las siguientes actividades: pregones, elección de reinas, presentaciones artísticas, desfiles y procesiones y paseos marítimos, que van desde Machalilla hasta la localidad de Puerto López, con las imágenes de San Pedro y San Pablo. El último día se celebra la santa misa y posteriormente se hacen brindis y agasajos ofrecidos por los presidentes y delegados. Los informantes dicen que mientras más se invierte y participa en el evento, San Pedro y San Pablo los colmará de bendiciones.
	PLAYA DE TRADICIÓN	Por sus atractivos paisajes naturales, ha sido considerado lugar estratégico para los turistas nacionales e internacionales. Uno de sus principales atractivos es el avistamiento de ballenas jorobadas en los meses de junio a septiembre. En los días de carnaval, muchos turistas concurren a las playas de esta localidad para disfrutar del sol y de la tranquilidad de sus aguas. El carisma de la gente es lo principal. Durante estos días, la gastronomía que se ofrece es variada y con precios económicos; los platos que se ofertan son preparados en base a mariscos. También arman tarimas para llevar a cabo presentaciones artísticas de algunos grupos musicales; gracias a la animación de estos grupos los pobladores y turistas bailan hasta el amanecer.



TABLA 17: Bienes Inmateriales
 Fuente: INPC-ABACO-2011
 Elaborado por: Miguel A. Ayora Rivera, 2014

LINEAMIENTOS PARA EL PLAN ESPECIAL DE LA ZONA DE DESARROLLO TURÍSTICO

SUPERFICIE:

Aproximadamente 29,8 hectáreas.

USO DE SUELO DESIGNADO

- Global: Turístico
- Complementarios y Compatibles: Residencial; Comercio Barrial y Sectorial; Servicios Complementarios a Turismo y Residencial.

INTENSIDAD DE OCUPACIÓN

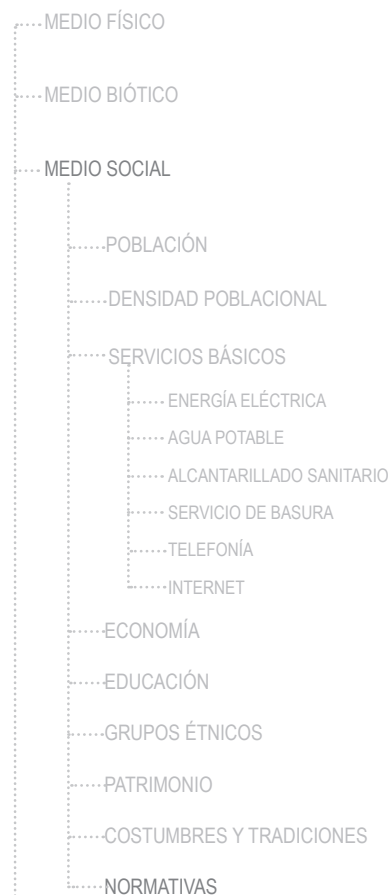
Se determinan tres franjas de ocupación, cuyos lineamientos son:

FRANJA 1 (2a): De 120 m. de ancho a partir de los frentes de lotes existentes hacia la playa.

- Uso Turístico predominante: Planta turística
- Altura Máxima de 3 pisos
- Edificación Aislada
- Tamaño de Lote mínimo: 5000 m².
- Proyectos deben realizar estudio de sitio para su adaptación al clima, los ecosistemas, las vistas, y el carácter de la zona.
- Se estudiarán retiros laterales para los bloques, con el fin de mantener corredores visuales desde el interior hacia la zona marina.
- Incluye pasajes o callejones peatonales (con espacio para el paso de vehículos de servicio y emergencias) cada 100-120 metros entre la playa y el interior (este-oeste).

FRANJA 2 (2b): De 100 m. de ancho a continuación de la primera hacia el este. Incluye vía arborizada de 2 carriles y áreas de estacionamiento paralelas a la vía; amplia circulación peatonal; ciclo-vía. Incluye también vía secundaria de un carril localizada entre esta franja y la franja 3.

- Uso predominante: Planta Turística y Residencia de Alta Densidad
- Altura Máxima de 5 pisos
- Edificación Aislada
- En planta baja edificaciones adosadas con portal.
- En plantas altas, edificios con retiro frontal y lateral para permitir conexiones visuales este-oeste.
- Tamaño de Lote mínimo: 3000 m².
- Proyectos deben realizar estudio de sitio para su adaptación al clima, los ecosistemas, las vistas, y el carácter de la zona.



INVESTIGACIÓN ESPECÍFICA
genotipo

- VIVIENDA
 - TIPOS DE VIVIENDAS
 - SERVICIOS BÁSICOS DE VIVIENDAS
 - HOGARES SEGÚN SUS CARACTERÍSTICAS
 - PROGRAMA DE NECESIDADES TÍPICO DE UNA VIVIENDA
 - MATERIALES EMPLEADOS EN VIVIENDAS
 - ANÁLISIS DE VIVIENDAS MUNDIALES EN LA ZONA CALIDO HUMEDO
 - ANÁLISIS DE VIVIENDA VERNACULAS DEL LITORAL
- TURISMO
 - DESCRIPCIÓN DEL TURISMO NACIONAL Y DE PUERTO LÓPEZ.
 - TURISMO EXTRANJERO
 - INGRESO DE TURISTAS POR NACIONALIDAD
 - ESTUDIO DE PROXÉMICA Y COMPORTAMIENTO POR NACIONALIDADES
 - CONCLUSIONES DE ESTUDIO.
 - TURISMO NACIONAL
 - INGRESO DE TURISTAS
 - TIPOLOGIAS
 - INVESTIGACIÓN DE CAMPO
 - ENCUESTA DE VIVIENDA-HOSPEDAJE

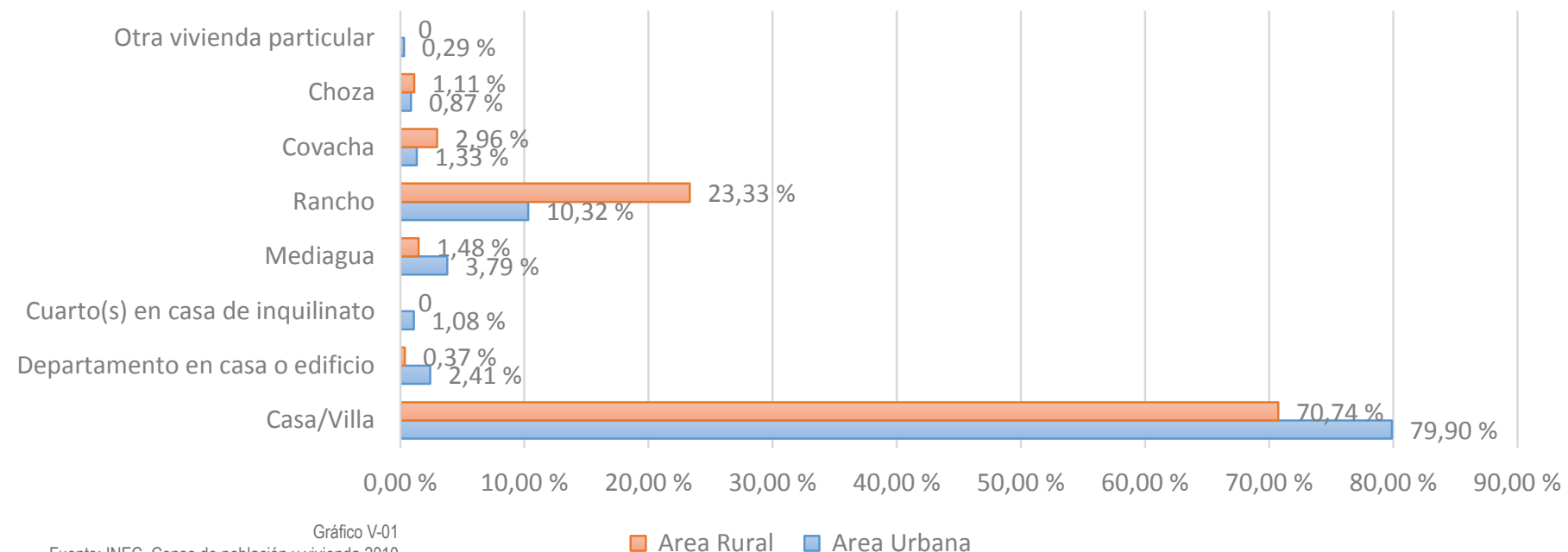


Gráfico V-01
Fuente: INEC. Censo de población y vivienda 2010
Elaborado por: Miguel A. Ayora Rivera, 2014

El tipo de viviendas predominantes en Puerto López es la casa/villa teniendo como porcentaje casi el 80%.

Existe un deficit de servicios básicos en las viviendas, el más crítico es el servicio de AASS, seguido por el de internet y teléfono.

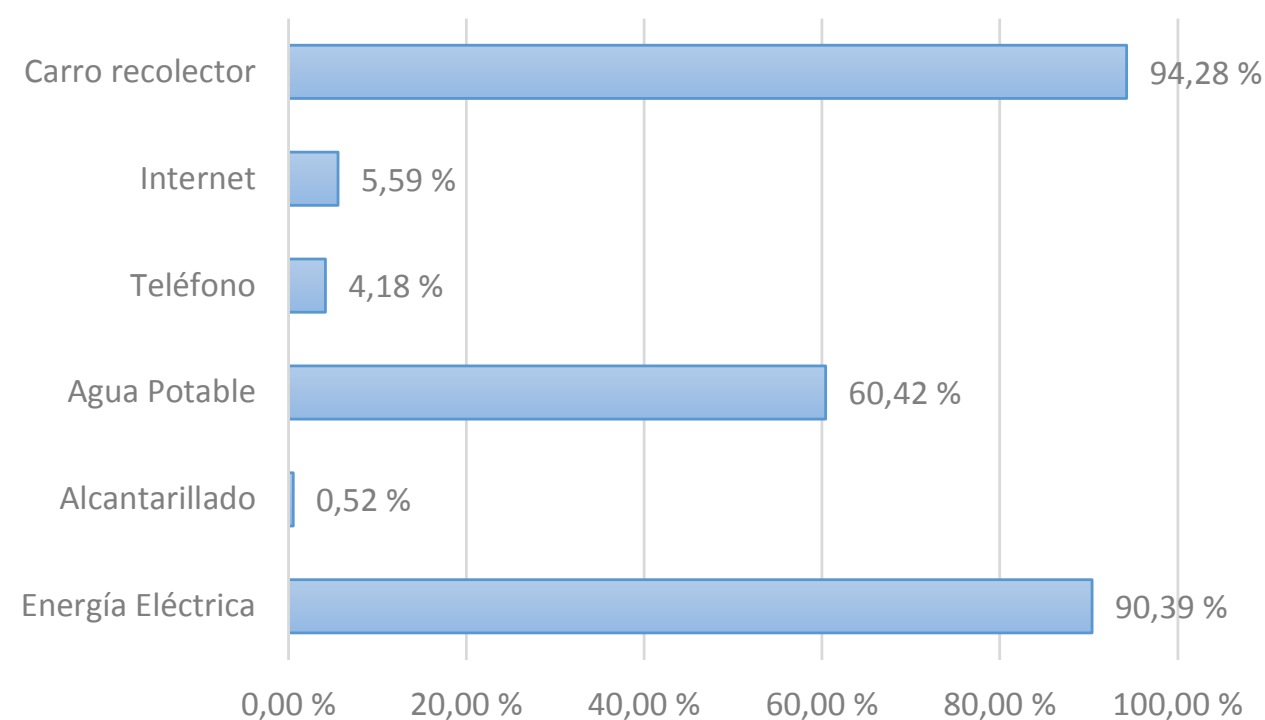


Gráfico V-02
Fuente: INEC. Censo de población y vivienda 2010
Elaborado por: Miguel A. Ayora Rivera, 2014

EL TIPO DE VIVIENDA QUE PREDOMINA EN PTO. LÓPEZ ES LA CASAVILLA LA MAYORÍA DE VIVIENDAS CARECEN DE ALCANTARILLADO, TELÉFONO E INTERNET

- VIVIENDA
- TIPOS DE VIVIENDAS
- SERVICIOS BÁSICOS DE VIVIENDAS
- HOGARES SEGÚN SUS CARACTERÍSTICAS
- PROGRAMA DE NECESIDADES TÍPICO DE UNA VIVIENDA
- MATERIALES EMPLEADOS EN VIVIENDAS
- ANÁLISIS DE VIVIENDAS MUNDIALES EN LA ZONA CALIDO HUMEDO
- ANÁLISIS DE VIVIENDA VERNACULAS DEL LITORAL

- TURISMO
- DESCRIPCIÓN DEL TURISMO NACIONAL Y DE PUERTO LÓPEZ.

- TURISMO EXTRANJERO
 - INGRESO DE TURISTAS POR NACIONALIDAD
 - ESTUDIO DE PROXÉMICA Y COMPORTAMIENTO POR NACIONALIDADES
 - CONCLUSIONES DE ESTUDIO.

- TURISMO NACIONAL
 - INGRESO DE TURISTAS

- TIPOLOGIAS
- INVESTIGACIÓN DE CAMPO
 - ENCUESTA DE VIVIENDA-HOSPEDAJE

EL TIPO DE VIVIENDA QUE PREDOMINA EN PTO. LÓPEZ ES LA CASAVILLA. LA MAYORÍA DE VIVIENDAS CARECEN DE ALCANTARILLADO, TELÉFONO E INTERNET. EXISTE HACINAMIENTO EN VIVIENDAS CON UN VALOR 3.6 PERSONAS POR DORMITORIO. VIVIENDA TÍPICA EN ECUADOR: SALA, COMEDOR, COCINA, LAVANDERÍA, PATIO, DORMITORIOS Y BAÑOS

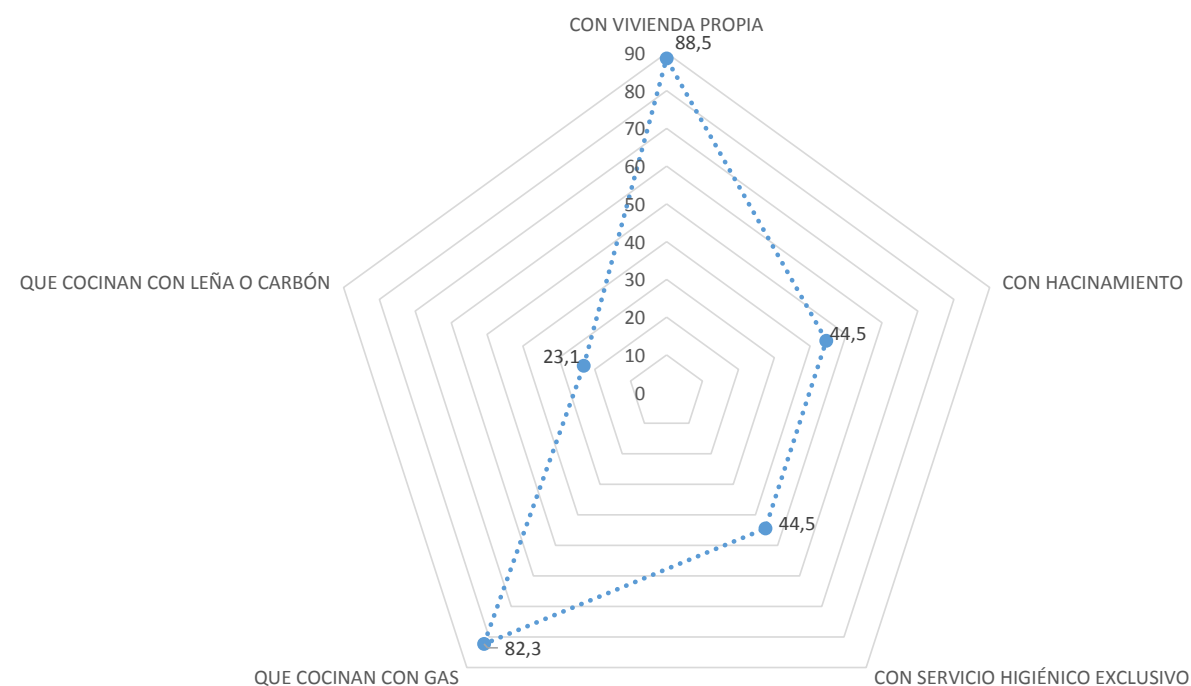


Gráfico V-03
Fuente: INEC. Censo de población y vivienda 2010
Elaborado por: Miguel A. Ayora Rivera, 2014

En el cantón Puerto López existe un promedio alto de personas por dormitorio de 3.6, por tal razón el porcentaje de hacinamiento es preocupante, otro indicativo del cantón es que el 88.5 % de los hogares posee vivienda propia .

DIAGRAMA DE ESPACIOS DE UNA VIVIENDA TÍPICA



Gráfico V-04
Elaborado por: Miguel A. Ayora Rivera, 2014

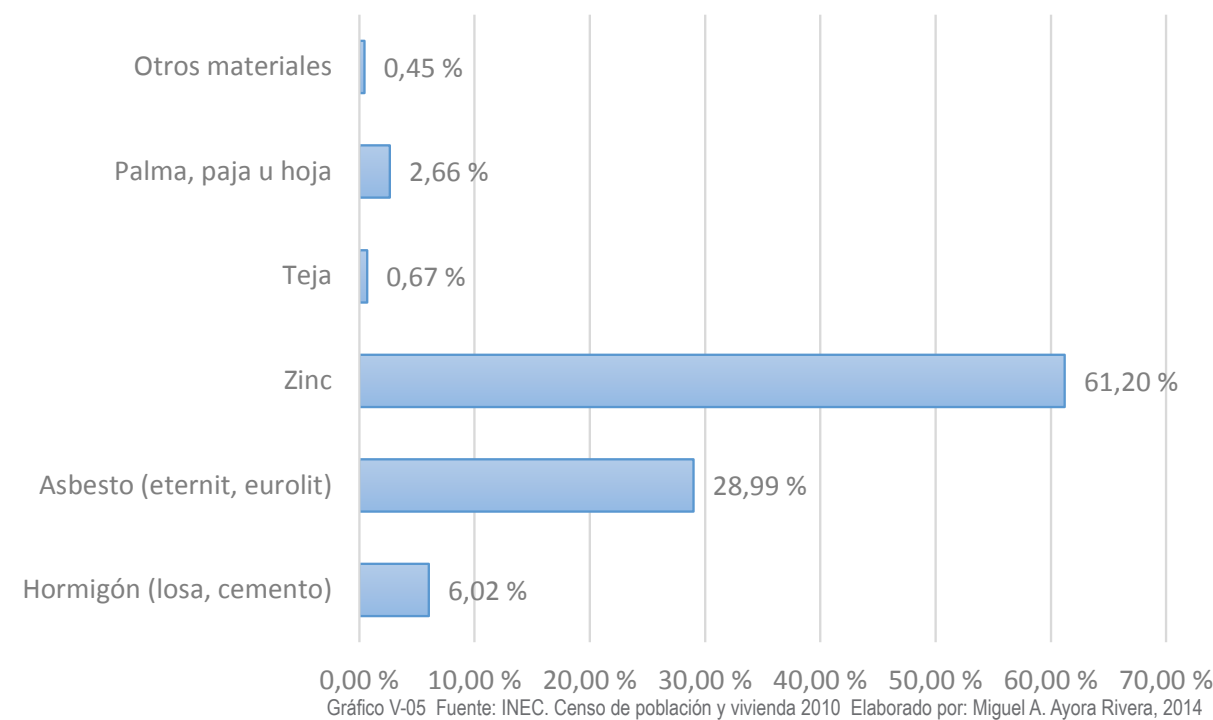
- VIVIENDA
 - TIPOS DE VIVIENDAS
 - SERVICIOS BÁSICOS DE VIVIENDAS
 - HOGARES SEGÚN SUS CARACTERÍSTICAS
 - PROGRAMA DE NECESIDADES TÍPICO DE UNA VIVIENDA
 - MATERIALES EMPLEADOS EN VIVIENDAS
 - ANÁLISIS DE VIVIENDAS MUNDIALES EN LA ZONA CALIDO HUMEDO
 - ANÁLISIS DE VIVIENDA VERNACULAS DEL LITORAL

- TURISMO
 - DESCRIPCIÓN DEL TURISMO NACIONAL Y DE PUERTO LÓPEZ.
 - TURISMO EXTRANJERO
 - INGRESO DE TURISTAS POR NACIONALIDAD
 - ESTUDIO DE PROXÉMICA Y COMPORTAMIENTO POR NACIONALIDADES
 - CONCLUSIONES DE ESTUDIO.
 - TURISMO NACIONAL
 - INGRESO DE TURISTAS

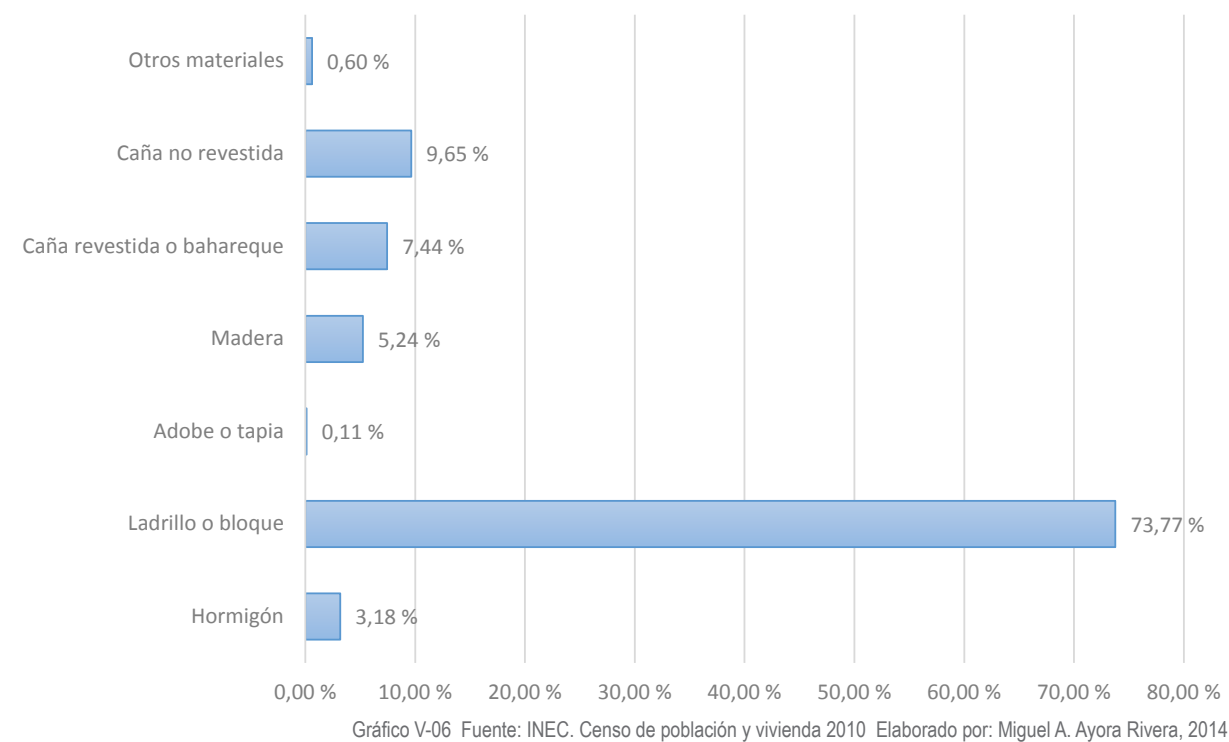
- TIPOLOGIAS
- INVESTIGACIÓN DE CAMPO
 - ENCUESTA DE VIVIENDA-HOSPEDAJE

EL TIPO DE VIVIENDA QUE PREDOMINA EN PTO. LÓPEZ ES LA CASAVILLA. LA MAYORÍA DE VIVIENDAS CARECEN DE ALCANTARILLADO, TELÉFONO E INTERNET. EXISTE HACINAMIENTO EN VIVIENDAS CON UN VALOR 3.6 PERSONAS POR DORMITORIO. LA MAYORÍA DE VIVIENDAS TIENEN CUBIERTAS DE ZINC Y PAREDES EXTERIORES DE LADRILLO O BLOQUE

MATERIALES DE VIVIENDA EMPLEADOS EN CUBIERTA



MATERIALES DE VIVIENDA EMPLEADOS EN PAREDES EXTERIORES



- VIVIENDA
 - TIPOS DE VIVIENDAS
 - SERVICIOS BÁSICOS DE VIVIENDAS
 - HOGARES SEGÚN SUS CARACTERÍSTICAS
 - PROGRAMAS DE VIVIENDA
 - MATERIALES EMPLEADOS EN VIVIENDAS
 - ANÁLISIS DE VIVIENDAS VERNÁCULAS MUNDIALES (CÁLIDO HÚMEDO)
 - ANÁLISIS DE VIVIENDA VERNÁCULAS DEL LITORAL
- TURISMO
 - DESCRIPCIÓN DEL TURISMO NACIONAL Y DE PUERTO LÓPEZ.
 - TURISMO EXTRANJERO
 - INGRESO DE TURISTAS POR NACIONALIDAD
 - ESTUDIO DE PROXÉMICA Y COMPORTAMIENTO POR NACIONALIDADES
 - CONCLUSIONES DE ESTUDIO.
 - TURISMO NACIONAL
 - INGRESO DE TURISTAS
- TIPOLOGIAS
- INVESTIGACIÓN DE CAMPO
 - ENCUESTA DE VIVIENDA-HOSPEDAJE

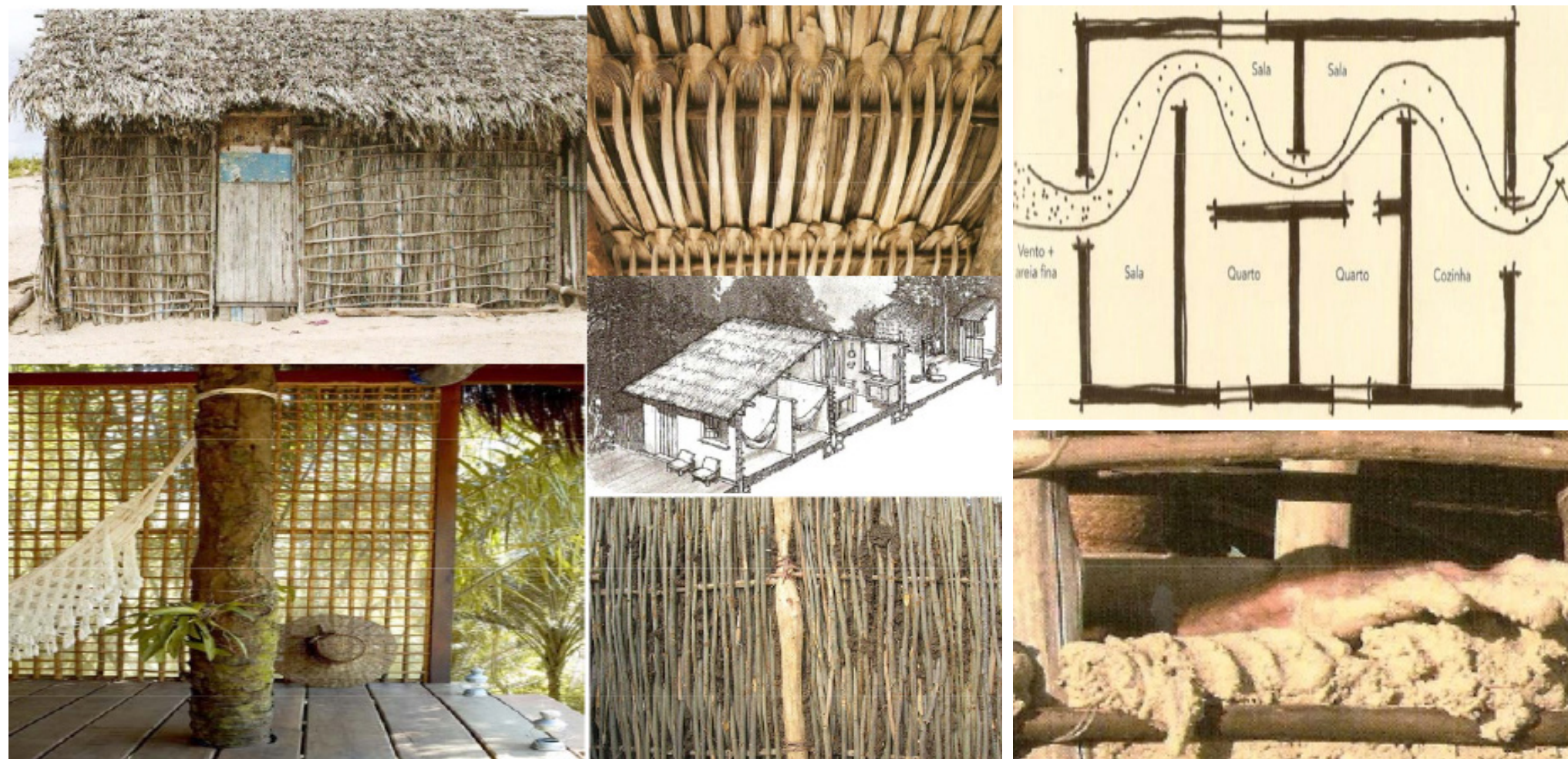


Ilustración V01 Planta, materiales y fotografía de vivienda en clima cálido - húmedo Fuente: Vieira. (2009). Arquitectura vernácula realizada con materiales biológicos, adaptación de la envolvente a diferentes climas y evaluación de propuestas actuales. Tesis de maestría, Universidad Politécnica de Cataluña, Barcelona, España.

ENVOLVENTE	TEMPERATURA		HUMEDAD RELATIVA	MOVIMIENTO DEL AIRE	CALIDAD DEL AIRE
	TEMP. DEL AIRE	TEMP. DE RADIACIÓN			
	Alta perforación en altura elevada (+2.1m)	Baja transparencia, material aislante	Alta perforación, en altura elevada (+2.1m)	Alta perforación en altura media y elevada	Perforación (en altura inferior a 2.1m para ventilación cruzada)

- VIVIENDA
 - TIPOS DE VIVIENDAS
 - SERVICIOS BÁSICOS DE VIVIENDAS
 - HOGARES SEGÚN SUS CARACTERÍSTICAS
 - PROGRAMA DE NECESIDADES TÍPICO DE UNA VIVIENDA
 - MATERIALES EMPLEADOS EN VIVIENDAS
 - ANALISIS DE VIVIENDAS VERNÁCULAS MUNDIALES (CÁLIDO HÚMEDO)
 - ANALISIS DE VIVIENDA VERNACULAS DEL LITORAL
- TURISMO
 - DESCRIPCIÓN DEL TURISMO NACIONAL Y DE PUERTO LÓPEZ.
 - TURISMO EXTRANJERO
 - INGRESO DE TURISTAS POR NACIONALIDAD
 - ESTUDIO DE PROXÉMICA Y COMPORTAMIENTO POR NACIONALIDADES
 - CONCLUSIONES DE ESTUDIO.
 - TURISMO NACIONAL
 - INGRESO DE TURISTAS
- TIPOLOGIAS
- INVESTIGACIÓN DE CAMPO
 - ENCUESTA DE VIVIENDA-HOSPEDAJE

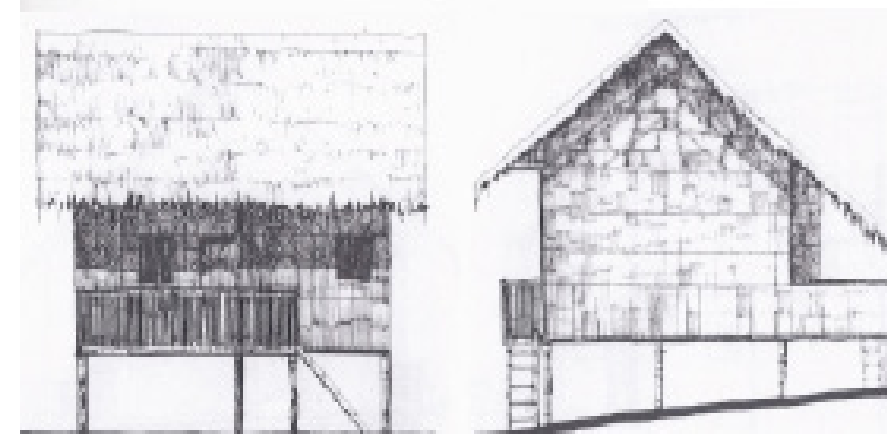
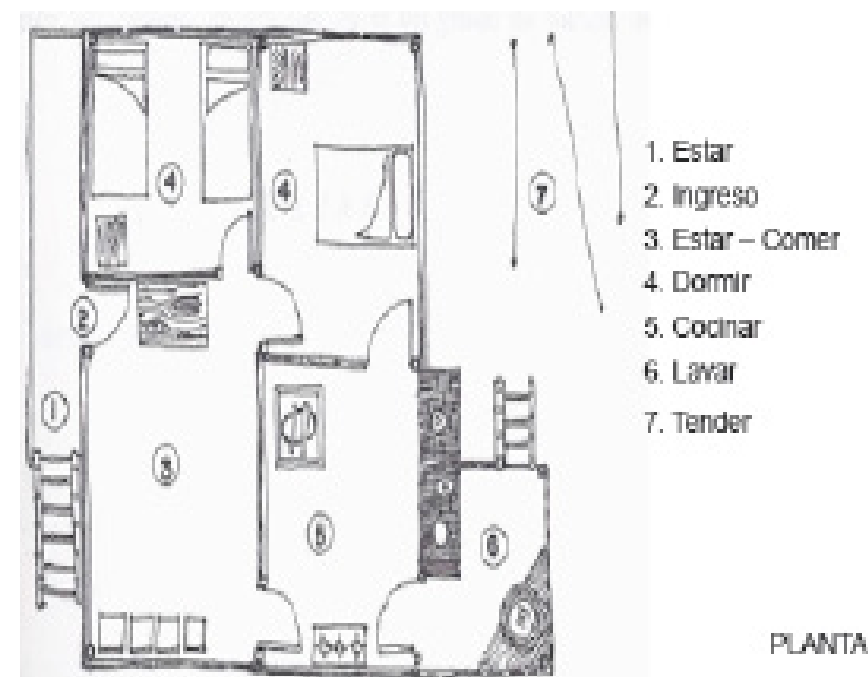
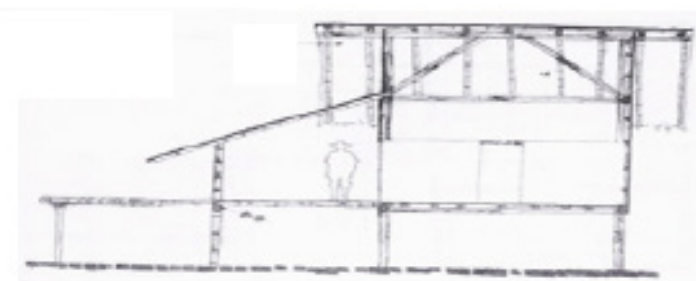
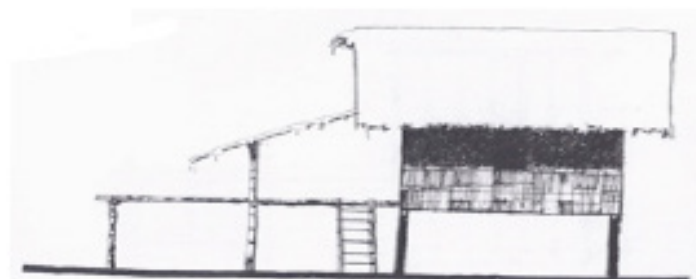
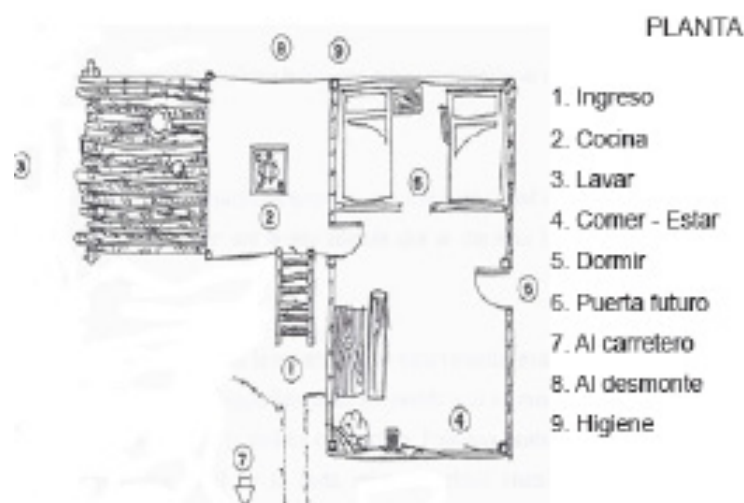


Ilustración V02 Planta y alzados de vivienda vernácula en Manabí Fuente: (Nuremberg, 2014), Jové, F. Solano, J. Cedeño, L. Tesis La arquitectura vernácula en el medio rural y urbano de Manabí. Recuperado el 20 de mayo de 2014, de <http://www5.uva.es/grupotierra/aecid/publicaciones/2013/4b.pdf>

ASPECTO FUNCIONAL	ASPECTO FORMAL	ASPECTO DE CONFORT	ASPECTO TECNOLÓGICO Y CONSTRUCTIVO
La organización espacial es muy simple basadas en 3 zonas servicio, social y privada. ESPACIOS INTERIORES : Sala, Comedor, Dormitorios ESPACIOS DE TRANSICION : El recibidor se ubica al ingreso de la casa para pasar a la parte interior ESPACIOS EXTERIORES: Usados para la cría de animales, secado de ropa, y la parte inferior de la casa para guardar o reuniones sociales	Simplicidad de volumetría, la vivienda se encuentra elevada del piso y rematada con una cubierta a dos aguas	Utilizan materiales de muy bajo almacenamiento térmico, emplean el criterio de la ventilación cruzada y colocan aberturas superiores para la descarga del aire caliente	Emplean técnicas constructivas tradicionales con materiales de la zona. Los materiales empleados en la elaboración de las casas son : En las paredes colocan la caña picada, que permite el ingreso del aire al interior de la vivienda y en la cubierta utilizan el cade

- VIVIENDA
 - TIPOS DE VIVIENDAS
 - SERVICIOS BÁSICOS DE VIVIENDAS
 - HOGARES SEGÚN SUS CARACTERÍSTICAS
 - PROGRAMA DE NECESIDADES TÍPICO DE UNA VIVIENDA
 - MATERIALES EMPLEADOS EN VIVIENDAS
 - ANÁLISIS DE VIVIENDAS MUNDIALES EN LA ZONA CÁLIDO HÚMEDO
 - ANÁLISIS DE VIVIENDA VERNACULAS DEL LITORAL
- TURISMO
 - DESCRIPCIÓN DEL TURISMO NACIONAL Y DE PUERTO LÓPEZ.
 - TURISMO EXTRANJERO
 - INGRESO DE TURISTAS POR NACIONALIDAD
 - ESTUDIO DE PROXÉMICA Y COMPORTAMIENTO POR NACIONALIDADES
 - CONCLUSIONES DE ESTUDIO.
 - TURISMO NACIONAL
 - INGRESO DE TURISTAS
 - TIPOLOGIAS
- INVESTIGACIÓN DE CAMPO
 - ENCUESTA DE VIVIENDA-HOSPEDAJE

La ubicación del turismo por ingresos en la economía del Ecuador se ubica como la sexta más importante, la cual ayuda a mejorar la situación financiera del país.

Los movimientos de los flujos turísticos en el Ecuador ha tenido un crecimiento en los últimos años, en lo que respecta a los movimientos de llegadas de extranjeros en los años 2012 - 2013 se incrementó anualmente al 7.42 %, por tanto influye al sector turístico de Puerto López ya que dicho cantón posee muchas atracciones turísticas que son de mucha relevancia para el extranjero y ecuatoriano.



Ilustración T01 Foto de acantilado de Pto. López Fuente: Tomada por Miguel A. Ayora R., 2014

ATRACCIONES TURÍSTICAS

Ballenas Jorobadas
Isla de Salango
Islote Los Ahorcados
Parcela Marina
La Playita
Playa Dorada
Punta Mala e Islote "La Loca"
Mirador Salango
Aves marinas y costeras
Sendero La Josefina
Huevo Encantado
Estuario del Río Ayampe
Museo de Salango
Museo y zona Arqueológica Río Chico
Iglesia
Fiesta de la Balsa Manteña
Parque Nacional Machalilla
Bosque Húmedo San Sebastián
Bosque Seco El Rocío
Islote Horno de Pan
Islote El Sombrerito
Islote Sucre
Laguna de agua azufrada de Agua Blanca
Playita de los Frailes
Playa Los Frailes
Playa de Machalilla
Playa de Salaite
Mirador Los Frailes
Sendero Bola de Oro
Sendro Eco-turístico Guayacan de los monos
Playa Puerto López
Comuna Agua Blanca
Festival Internacional de Observación de ballenas jorobadas
Fiesta de San Pedro y San Pablo

TABLA 18: Atracciones turísticas
 Fuente: Instituto Nacional de Patrimonio cultural, 2014 Elaborador por: Miguel A. Ayora R, 2014

- VIVIENDA
 - TIPOS DE VIVIENDAS
 - SERVICIOS BÁSICOS DE VIVIENDAS
 - HOGARES SEGÚN SUS CARACTERÍSTICAS
 - PROGRAMA DE NECESIDADES TÍPICO DE UNA VIVIENDA
 - MATERIALES EMPLEADOS EN VIVIENDAS
 - ANÁLISIS DE VIVIENDAS MUNDIALES EN LA ZONA CALIDO HUMEDO
 - ANÁLISIS DE VIVIENDA VERNACULAS DEL LITORAL
- TURISMO
 - DESCRIPCIÓN DEL TURISMO NACIONAL Y DE PUERTO LÓPEZ.
 - TURISMO EXTRANJERO
 - INGRESO DE TURISTAS POR NACIONALIDAD
 - ESTUDIO DE PROXÉMICA Y COMPORTAMIENTO POR NACIONALIDADES
 - CONCLUSIONES DE ESTUDIO.
 - TURISMO NACIONAL
 - INGRESO DE TURISTAS
- TIPOLOGIAS
- INVESTIGACIÓN DE CAMPO
 - ENCUESTA DE VIVIENDA-HOSPEDAJE

El movimiento de entradas en el Ecuador cada año se ha ido incrementando, en el año 2010 y como en los demás años (ver gráfico T-02). la mayor cantidad de ingresos que se efectuaron de los extranjeros son provenientes de los países de Estados Unidos, Colombia, Perú, España, Argentina, Asia, Chile, Cuba, Alemania, Canada, Reino Unido, Francia, etc.

Los meses de Enero - Febrero y del período de observación de ballenas son los de temporada alta donde la permanencia de un turista extranjeros llega por unos pocos días de permanencia y se marcha debido a la escasez de alojamientos

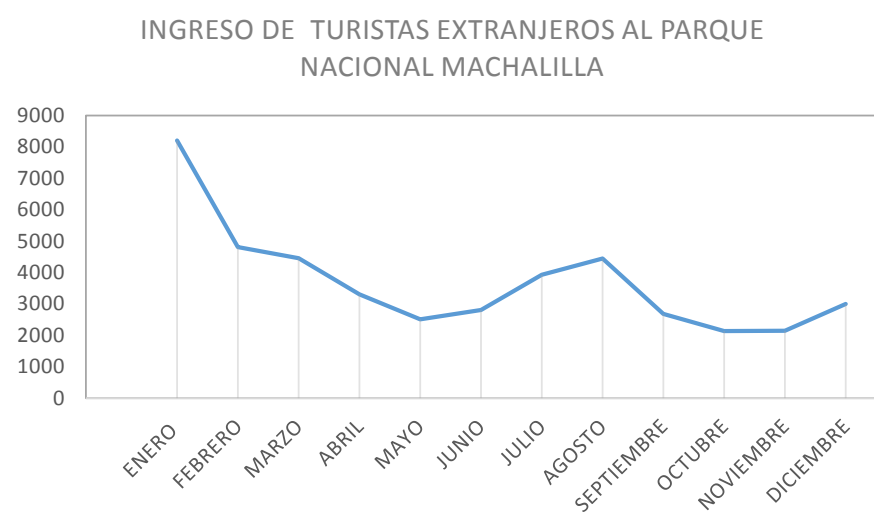


Gráfico T-01
 Fuente: Dirección de áreas naturales y silvestres, Ministerio del Ambiente, 2012
 Elaborado por: Miguel A. Ayora Rivera, 2014

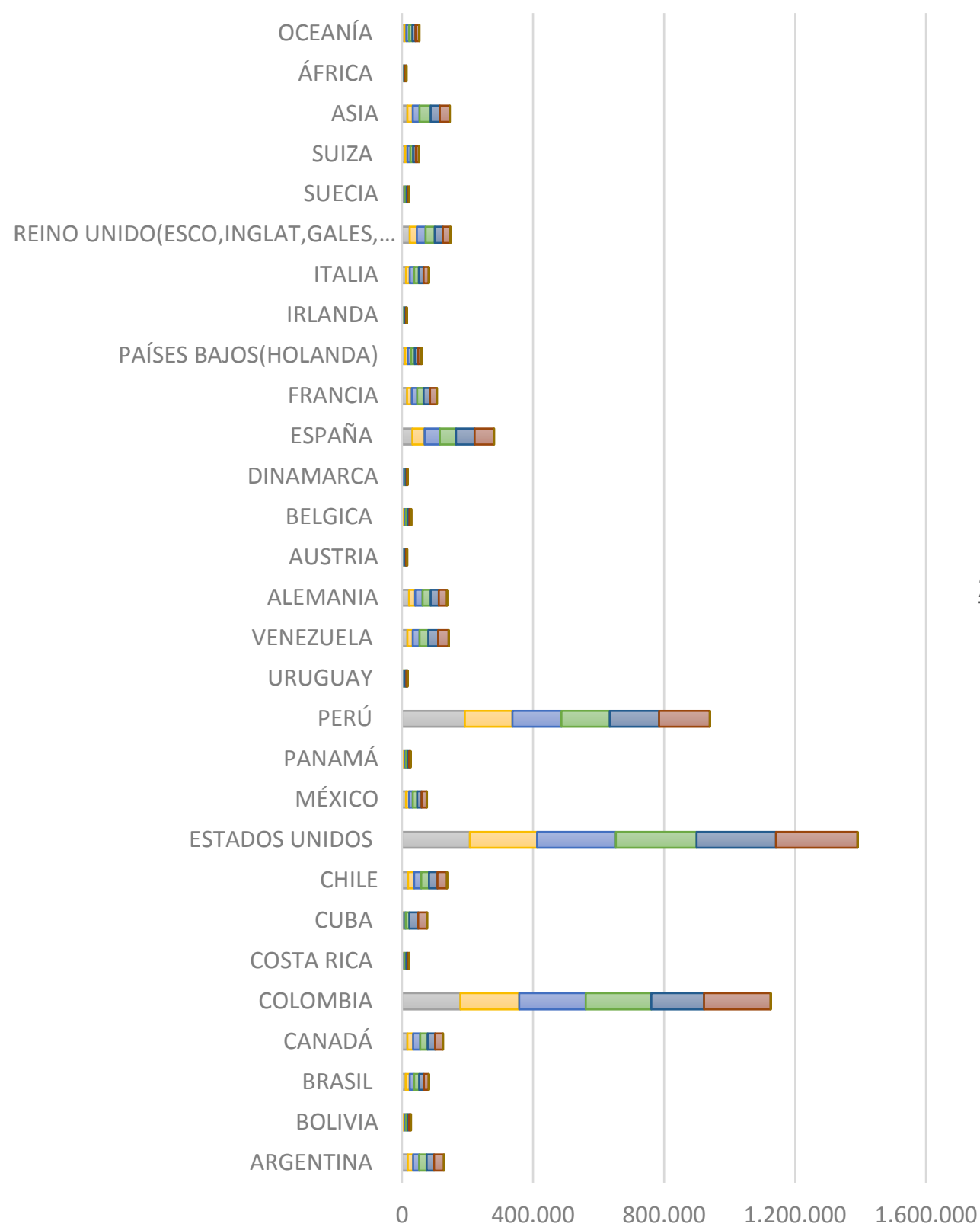


Gráfico T-02
 Fuente: INEC. Anuario de Entradas y Salidas Internacionales 2010
 Elaborado por: Miguel A. Ayora Rivera, 2014

El diferente empleo de los sentidos produce diferentes necesidades en relación con el espacio, independientemente del nivel en que se nos ocurra considerarlo. Todo, desde una oficina hasta una población, chica o grande, refleja las modalidades sensoriales de sus constructores y ocupantes.... es esencial saber cómo perciben el espacio las poblaciones interesadas y cómo emplean sus sentidos” (Hall, 1972)

Para el estudio de proxémica se ha seleccionado los turistas extranjeros provenientes de los países de Estados Unidos, Alemania, Reino Unido, Francia, ya que son los que registran mayores entradas al país; se ha descartado las demás nacionalidades debido a que pertenecen a nuestra cultura latinoamericana y en el caso de Asia no hay una cantidad considerable por país. Para este análisis se ha tomado como base el libro de Edward Hall debido a su riqueza de información.

ALEMANES

- Lo que se constituye una intrusión para los alemanes: Que un extraño mire hacia su espacio o esfera privada. No es necesario de que el extraño ingrese dentro de su territorio.
- Recurren a cualquier extremo para preservar su esfera privada y tener su propio espacio.
- Los espacios están dispuestos de modo que posean independencia sin registros visuales.
- Los patios suelen estar bien cercados, pero cercados o no, son sagrados
- Les molesta compartir el espacio como baños “En Berlín era indescriptiblemente aguda entonces la escasez de viviendas. Para aliviarla, las autoridades de ocupación de la zona norteamericana dispusieron que los berlineses que tuvieran cocinas y baños intactos los compartieran con sus vecinos. Hubo que renunciar a tal disposición porque los alemanes, ya exageradamente estresados de antes, empezaron a matarse unos a otros por aquellas pertenencias compartidas” (Hall, 1972)
- Las puertas de las oficinas permanecen cerradas para dar una impresión de orden y seriedad, en caso contrario mostrarían desorden. “Cerrar la puerta preserva la integridad de la pieza y proporciona una línea protectora respecto de la gente. Sin ello, las relaciones serían demasiado familiares y entrañables” (Hall, 1972)
- Sus espacios tienen que estar aislados del ruido para no sentirse invadido.
- Un tercero resulta intruso si ingresa a un radio de 2.15 m.
- Los muebles los hacen pesados para que la gente no los mueva con facilidad y no rompa el orden u ocasione intrusiones en la esfera privada “Un redactor de un periódico alemán que se había trasladado a los Estados Unidos mandó atornillar la silla de las visitas al piso “a la debida distancia”, porque no podía tolerar el hábito norteamericano de acomodar la silla a la situación”. (Hall, 1972)

NORTEAMERICANO

- Para el norteamericano la intrusión se da cuando ingresan dentro de su territorio o esfera privada casi no se da por mirar.
- Los norteamericanos tienen la idea de que el espacio debe compartirse.
- Generalmente en las oficinas las puertas permanecen abiertas.
- Los muebles son livianos para acomodar su distancia a la situación.
- Utiliza el espacio como medio de clasificar la gente y las actividades “En los Estados Unidos, la dirección es un dato importante de la categoría (y esto se aplica no sólo al domicilio sino también al despacho)” (Hall, 1972).
- Se siente en derecho poseer una habitación o una parte de ella.
- Se encierran en un espacio exclusivamente para concentrarse, dormir, vestirse, por enojo y actividades privadas por lo contrario la puerta permanece abierta.
- La mujer es exigente con su espacio privado y dedican tiempo a la compra de ropa.
- El hombre no se complica con su espacio privado y compra de ropa.
- Los norteamericanos más sociables se preocupan muy poco porque los oigan (Hall, 1972).
- Tienen la costumbre de no quedarse mirando a otras personas en la calle.
- Su esfera personal es mayor al de los franceses.
- El empleo del aparato olfativo es bajo.

- VIVIENDA
 - TIPOS DE VIVIENDAS
 - SERVICIOS BÁSICOS DE VIVIENDAS
 - HOGARES SEGÚN SUS CARACTERÍSTICAS
 - PROGRAMA DE NECESIDADES TÍPICO DE UNA VIVIENDA
 - MATERIALES EMPLEADOS EN VIVIENDAS
 - ANÁLISIS DE VIVIENDAS MUNDIALES EN LA ZONA CÁLIDO HÚMEDO
 - ANÁLISIS DE VIVIENDA VERNACULAS DEL LITORAL
- TURISMO
 - DESCRIPCIÓN DEL TURISMO NACIONAL Y DE PUERTO LÓPEZ.
 - TURISMO EXTRANJERO
 - INGRESO DE TURISTAS POR NACIONALIDAD
 - ESTUDIO DE PROXÉMICA Y COMPORTAMIENTO POR NACIONALIDADES
 - CONCLUSIONES DE ESTUDIO.
 - TURISMO NACIONAL
 - INGRESO DE TURISTAS
 - TIPOLOGIAS
- INVESTIGACIÓN DE CAMPO
 - ENCUESTA DE VIVIENDA-HOSPEDAJE

-VIVIENDA
 -TIPOS DE VIVIENDAS
 -SERVICIOS BÁSICOS DE VIVIENDAS
 -HOGARES SEGÚN SUS CARACTERÍSTICAS
 -PROGRAMA DE NECESIDADES TÍPICO DE UNA VIVIENDA
 -MATERIALES EMPLEADOS EN VIVIENDAS
 -ANÁLISIS DE VIVIENDAS MUNDIALES EN LA ZONA CALIDO HUMEDO
 -ANÁLISIS DE VIVIENDA VERNACULAS DEL LITORAL
-TURISMO
 -DESCRIPCIÓN DEL TURISMO NACIONAL Y DE PUERTO LÓPEZ.
 -TURISMO EXTRANJERO
 -INGRESO DE TURISTAS POR NACIONALIDAD
 -ESTUDIO DE PROXÉMICA Y COMPORTAMIENTO POR NACIONALIDADES
 -CONCLUSIONES DE ESTUDIO.
 -TURISMO NACIONAL
 -INGRESO DE TURISTAS
 -TIPOLOGIAS
-INVESTIGACIÓN DE CAMPO
 -ENCUESTA DE VIVIENDA-HOSPEDAJE

INGLESES

- El sistema social determina quien es uno “el inglés ha nacido y se ha criado dentro de un sistema social. Todavía es señor (lord), aunque se lo encuentre uno vendiendo pescado” (Hall, 1972).
- No se hacen problema al compartir un espacio como por ejemplo un dormitorio; y cuando se siente enojado o necesita concentrarse solo están en silencio sin necesidad de tener una barrera física “ha interiorizado una serie de barreras que él levanta y entiende que los demás deben reconocer” (Hall, 1972).
- La proximidad de viviendas para ellos no es significa sociabilizar, tratan de llevar una vida hermética “Las relaciones inglesas no se norman por el espacio sino por la condición social” (Hall, 1972).
- El hombre es más exigente con las normas de lo privado, tiene un cuarto de vestir y cuarto de estudio para aislarse también son prolijos y dedican tiempo a la compra de ropa.
- La mujer no posee un espacio privado exclusivamente para ella y no se complican al comprar ropa.
- Es más cuidadoso con los niveles de voz, tratan de que no sobrepase los ruidos de fondo y la distancia porque es signo de mala educación.
- La distancia social promedio del inglés es 2.5m.
- Siente molestia cuando hay interferencia acústica, es muy sensible al ruido por ende es un parámetro muy importante de su atmosfera.

FRANCESES

- Son tolerantes al amontonamiento por tanto existe mucha participación sensorial.
- Son muy sensoriales, emplean todos sus sentidos en su comportamiento diario.
- Le gusta sociabilizar en sitios públicos por la estrechez espacial de su vivienda.
- La vivienda es para la familia y el recreo.
- Las viviendas posee muy poco espacio libre.
- La clase económica baja viven en hacinamiento.
- La distancia social es muy reducida.
- Los hombre miran a las mujeres muy francamente en las calles no disimulan.
- Utilizan mucho los espacios al aire libre-parques de la ciudad para sociabilizar y disfrutar de los olores, ruidos y perspectivas de la ciudad.
- Las áreas peatonales y espacios públicos son anchos.
- La trama urbana que ellos utilizan influyen en su comportamiento debido a la posibilidad de integrar cierto número de actividades diferentes en una serie de centros interconectados que confluyen en sitios de esparcimiento importantes para la ciudad .
- Existen casos que la disposición y distribución del espacio de una oficina se encuentra con el encargado o jefe en el centro y los demás empleados ubicados radialmente.
- El empleo del olfato es alto.

-VIVIENDA
 -TIPOS DE VIVIENDAS
 -SERVICIOS BÁSICOS DE VIVIENDAS
 -HOGARES SEGÚN SUS CARACTERÍSTICAS
 -PROGRAMA DE NECESIDADES TÍPICO DE UNA VIVIENDA
 -MATERIALES EMPLEADOS EN VIVIENDAS
 -ANÁLISIS DE VIVIENDAS MUNDIALES EN LA ZONA CÁLIDO HÚMEDO
 -ANÁLISIS DE VIVIENDA VERNACULAS DEL LITORAL

-TURISMO
 -DESCRIPCIÓN DEL TURISMO NACIONAL Y DE PUERTO LÓPEZ.
 -TURISMO EXTRANJERO
 -INGRESO DE TURISTAS POR NACIONALIDAD
 -ESTUDIO DE PROXÉMICA Y COMPORTAMIENTO POR NACIONALIDADES
 -CONCLUSIONES DE ESTUDIO.
 -TURISMO NACIONAL
 -INGRESO DE TURISTAS
 -TIPOLOGIAS

-INVESTIGACIÓN DE CAMPO
 -ENCUESTA DE DE VIVIENDA-HOSPEDAJE

ALEMANES	Los espacios privados no deben tener registro visual Dormitorios y baños independientes Espacios aislados de ruido Esfera personal 2,15m Orden en los elementos (mobiliario) del espacio
NORTEAMERICANO	La ubicación del espacio tiene significado de clasificación para ellos Esfera personal mayor al de los franceses
INGLESES	No tienen problema en la ubicación o configuración del espacio La distancia social promedio es de 2,5m Espacios aislados de ruido
FRANCESES	La distancia social es muy reducida Utilizan mucho espacios al aire libre para sociabilizar Disfrutan de los olores, ruidos y perspectivas. Espacios de interacción personal son amplios Tienen preferencia por la disposición del espacio radial

-VIVIENDA
 -TIPOS DE VIVIENDAS
 -SERVICIOS BÁSICOS DE VIVIENDAS
 -HOGARES SEGÚN SUS CARACTERÍSTICAS
 -PROGRAMA DE NECESIDADES TÍPICO DE UNA VIVIENDA
 -MATERIALES EMPLEADOS EN VIVIENDAS
 -ANÁLISIS DE VIVIENDAS MUNDIALES EN LA ZONA CALIDO HUMEDO
 -ANÁLISIS DE VIVIENDA VERNACULAS DEL LITORAL
-TURISMO
 -DESCRIPCIÓN DEL TURISMO NACIONAL Y DE PUERTO LÓPEZ.
 -TURISMO EXTRANJERO
 -INGRESO DE TURISTAS POR NACIONALIDAD
 -ESTUDIO DE PROXÉMICA Y COMPORTAMIENTO POR NACIONALIDADES
 -CONCLUSIONES DE ESTUDIO.
 -TURISMO NACIONAL
 -INGRESO DE TURISTAS
-TIPOLOGIAS
-INVESTIGACIÓN DE CAMPO
 -ENCUESTA DE VIVIENDA-HOSPEDAJE

El mayor número de turista, provienen de EEUU, Latinoamérica, Alemania, Reino Unido, Francia, España
 La temporada alta en Puerto López es julio y agosto

INGRESOS AL PARQUE NACIONAL MACHALILLA

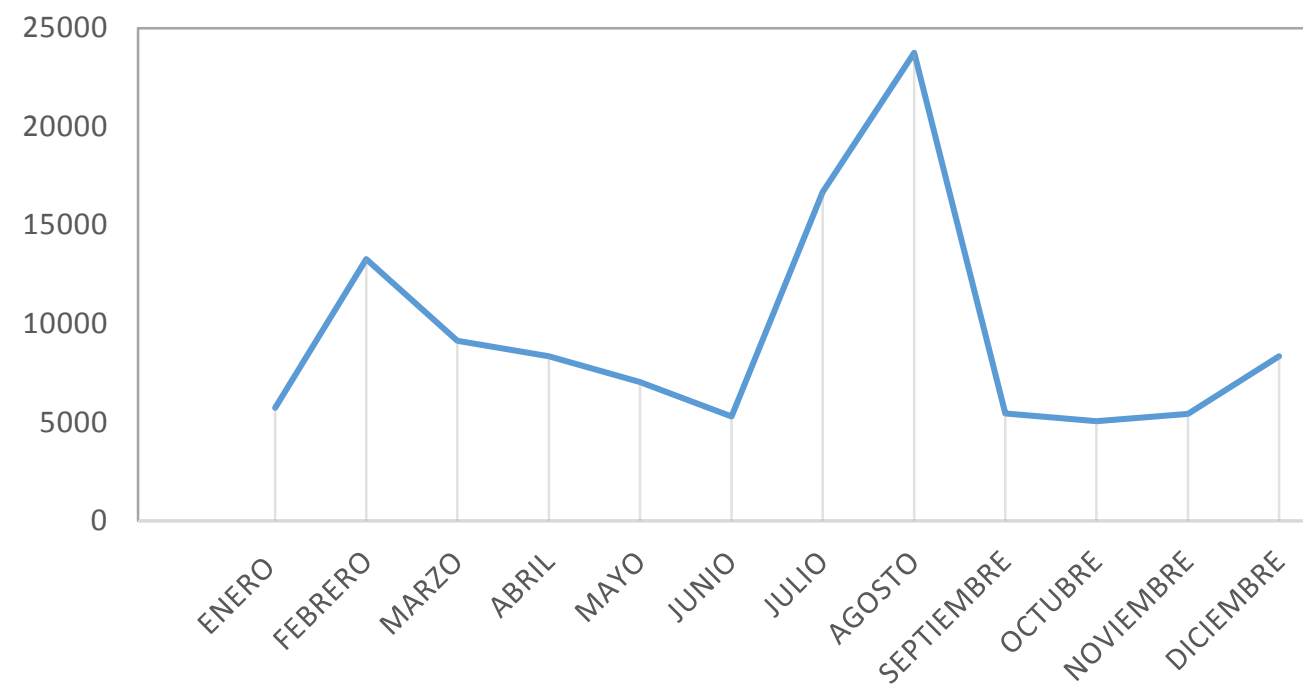
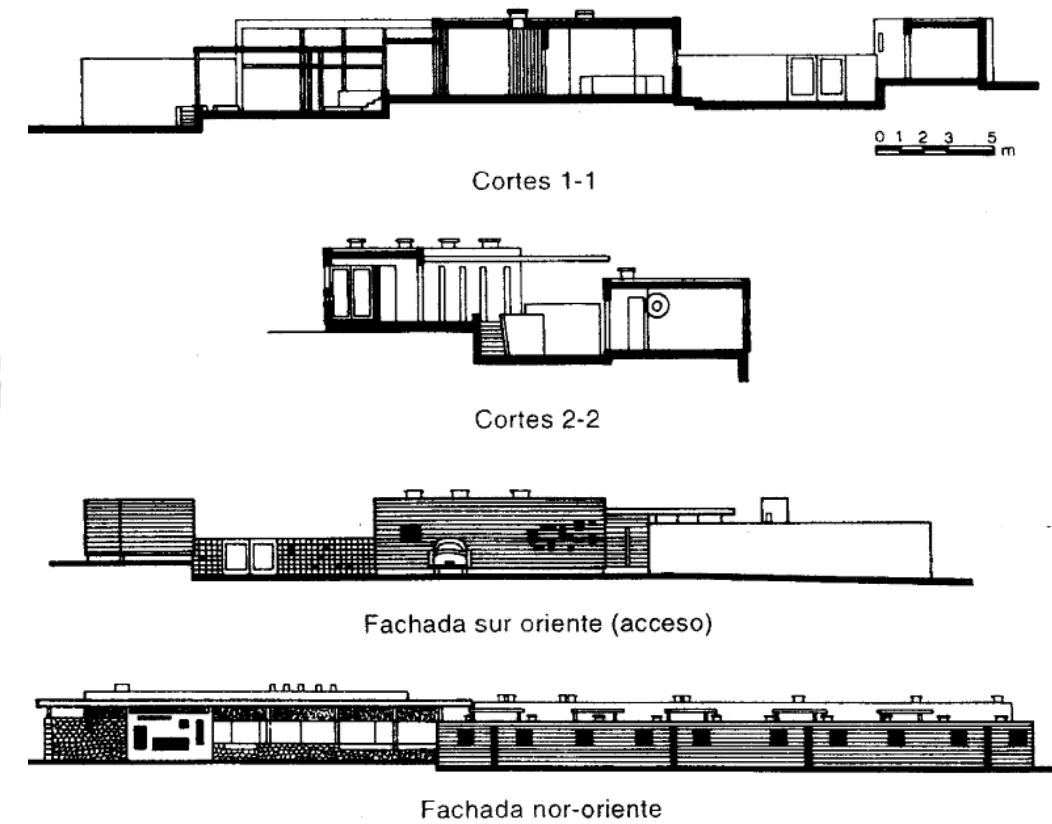
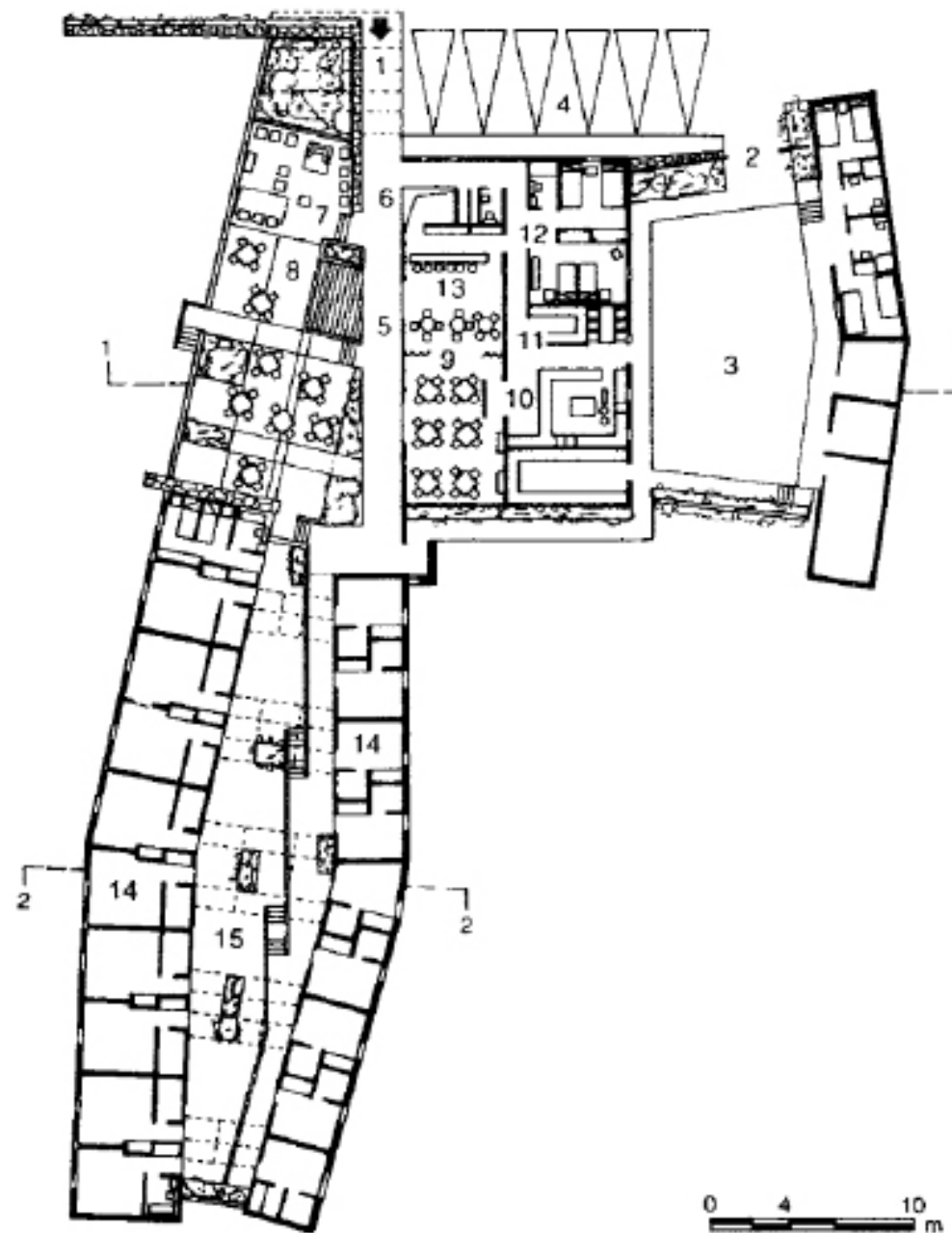


Gráfico T-03 Fuente: Dirección de áreas naturales y silvestres, Ministerio del Ambiente, 2012 Elaborado por: Miguel A. Ayora Rivera, 2014

El Parque Nacional Machalilla es una de las principales atracciones que tiene Puerto López en el 2012 se registro 113.638 de visitas de turistas nacionales, a lo largo del año existen meses de temporada alta que son el mes de Julio y Agosto

HOSTERÍA CHAÑARAL - CHILE



- | | | |
|-----------------------|--------------|--------------------|
| 1. Acceso | 6. Recepción | 11. Vinos |
| 2. Acceso de servicio | 7. Estar | 12. Concesionarios |
| 3. Patio de servicio | 8. Terraza | 13. Grill |
| 4. Estacionamiento | 9. Comedor | 14. Dormitorios |
| 5. Pasillo cubierto | 10. Cocina | 15. Patio |

Ilustración TP 01 Planta, Cortes y Fachadas de Hostería Chañaral Fuente: Enciclopedia de Arquitectura Plazola - Volumen 6.

ASPECTO FUNCIONAL

La hostería dispone de dos zonas bien marcada, una de ella es la zona de servicio y la otra es la de habitaciones. La zona de habitaciones se desarrolla en dos alas longitudinales separadas por un patio.

ASPECTO ESTÉTICO Y ESTRUCTURA

La estructura es metálica, el material empleado en las fachadas es hormigón visto, los espacios interiores posee las tuberías de las instalaciones vistas

-VIVIENDA
 -TIPOS DE VIVIENDAS
 -SERVICIOS BÁSICOS DE VIVIENDAS
 -HOGARES SEGÚN SUS CARACTERÍSTICAS
 -PROGRAMA DE NECESIDADES TÍPICO DE UNA VIVIENDA
 -MATERIALES EMPLEADOS EN VIVIENDAS
 -ANÁLISIS DE VIVIENDAS MUNDIALES EN LA ZONA CÁLIDO HÚMEDO
 -ANÁLISIS DE VIVIENDA VERNACULAS DEL LITORAL
-TURISMO
 -DESCRIPCIÓN DEL TURISMO NACIONAL Y DE PUERTO LÓPEZ.
 -TURISMO EXTRANJERO
 -INGRESO DE TURISTAS POR NACIONALIDAD
 -ESTUDIO DE PROXÉMICA Y COMPORTAMIENTO POR NACIONALIDADES
 -CONCLUSIONES DE ESTUDIO.
 -TURISMO NACIONAL
 -INGRESO DE TURISTAS
-TIPOLOGIAS
-INVESTIGACIÓN DE CAMPO
 -ENCUESTA DE VIVIENDA-HOSPEDAJE

- VIVIENDA
 - TIPOS DE VIVIENDAS
 - SERVICIOS BÁSICOS DE VIVIENDAS
 - HOGARES SEGÚN SUS CARACTERÍSTICAS
 - PROGRAMA DE NECESIDADES TÍPICO DE UNA VIVIENDA
 - MATERIALES EMPLEADOS EN VIVIENDAS
 - ANÁLISIS DE VIVIENDAS MUNDIALES EN LA ZONA CÁLIDO HÚMEDO
 - ANÁLISIS DE VIVIENDA VERNACULAS DEL LITORAL
- TURISMO
 - DESCRIPCIÓN DEL TURISMO NACIONAL Y DE PUERTO LÓPEZ
 - TURISMO EXTRANJERO
 - INGRESO DE TURISTAS POR NACIONALIDAD
 - ESTUDIO DE PROXÉMICA Y COMPORTAMIENTO POR NACIONALIDADES
 - CONCLUSIONES DE ESTUDIO.
 - TURISMO NACIONAL
 - INGRESO DE TURISTAS
- TIPOLOGIAS
- INVESTIGACIÓN DE CAMPO
 - ENCUESTA DE VIVIENDA-HOSPEDAJE

PREGUNTA	RESULTADO
ALQUILARÍA PARTE DE SU VIVIENDA A UN TURISTA	SI (94%)
CUAL ES EL ÁREA DE REUNIÓN FAMILIAR	(SALA Y COCINA)
CUAL ES EL ÁREA DE SU CASA QUE PERMANECE MÁS TIEMPO EN EL DÍA	COCINA
QUE LE ENSEÑARÍA AL TURISTA CON RESPECTO A SU CULTURA	LA PREPARACIÓN DE PLATOS TÍPICOS, ATRACCIONES TURÍSTICAS
COMPORTAMIENTO QUE LE MOLESTARÍA DEL TURISTA DENTRO DE LA CASA	QUE TENGA ALGUNA DEPRAVACIÓN O VICIOS
CUALIDADES DE ESPACIOS ANHELADOS	AMPLIOS

*Los resultados expuestos son las opciones con mayor porcentaje de la encuesta

TABLA 19: Sondeo
 Fuente: Instituto Nacional de Patrimonio cultural, 2014 Elaborador por: Miguel A. Ayora R, 2014

OBSERVACIONES

- A la mayoría le interesa la idea de alquilar su casa porque tendrían otra fuente de ingreso económico.
- La mayoría de los encuestados pueden tolerar hasta la bulla pero no los vicios
- No son tan exigentes en las cualidades del espacio la mayoría de las personas se conforman que solo sean amplios
- Todos tuvieron una predisposición y amabilidad para ser encuestados, ninguno tuvo una actitud de rechazo a la encuesta. En general la población tiene un alto grado de tolerancia y gentileza.
- Los habitantes sociabilizan bastante en parques y áreas públicas debido a que la mayoría son pescadores y su jornada de trabajo es continua de varios días y luego descansan 3 a 7 días, por tanto en los días de descanso salen a sociabilizar.

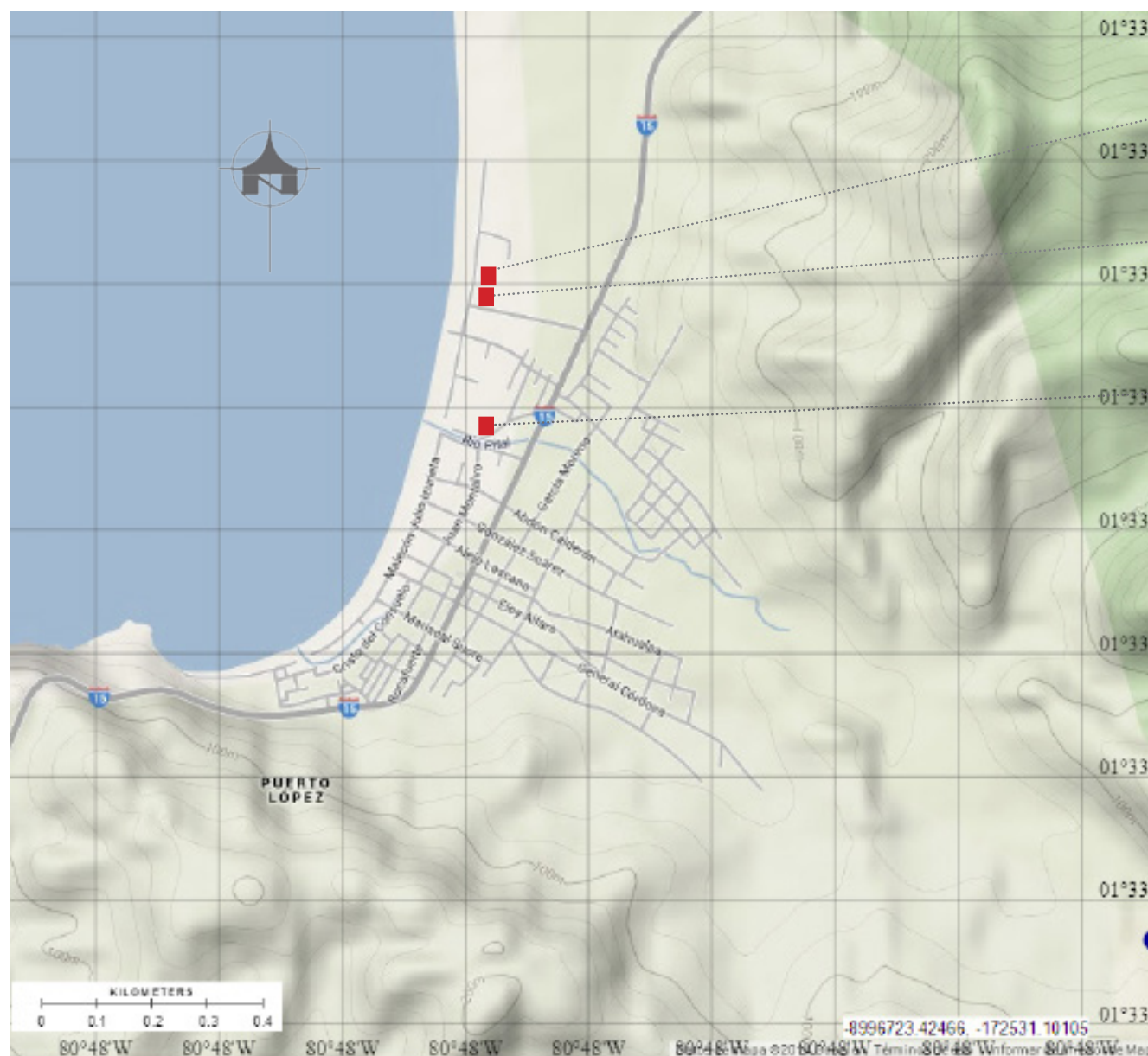
-SELECCIÓN DEL TERRENO
-SELECCIÓN DE LOS MATERIALES
-OBJETIVOS Y CRITERIOS
-PROGRAMACIÓN
-PROGRAMA DE NECESIDADES



Terreno 1



Terreno 2



Terreno 1

Terreno 2

Terreno 3



Terreno 3

TABLA DE PONDERACIÓN DE TERRENO

	INFRAESTRUCTURA	ACCESIBILIDAD	DISTANCIA	TOPOGRAFÍA	PAISAJE	TOTAL
TERRENO 1	3	4	3	5	4	19
TERRENO 2	5	5	3	5	5	23
TERRENO 3	5	5	4	5	3	22

SELECCIÓN DEL TERRENO

SELECCIÓN DE LOS MATERIALES

OBJETIVOS Y CRITERIOS

PROGRAMACIÓN

Para el análisis de selección de materiales se tomó como referencia la investigación del medio biótico con materiales comunes en el medio nacional, los cuales fueron evaluados cuantitativamente por diversas variables (ver gráfico SM-01).

ANÁLISIS DEL MATERIAL SEGÚN SU IMPACTO AMBIENTAL							
NOMBRE COMÚN	RECURSO RENOVABLE	RESIDUOS Y CONTAMINACIÓN	ENERGÍA INCORPORADA	CICLO DE VIDA	TRASLADO	TIEMPO DE BIODEGRADARSE	TOTAL
Caña guadua	2	3	3	2	2	2	14
Guayacán	2	3	3	2	2	2	14
Palo Santo	2	3	3	2	2	2	14
Cade	2	3	3	1	2	2	13
Bijao	2	3	3	2	2	2	14
Guasmo	2	3	3	2	2	2	14
Arcilla	1	3	3	3	2	2	14
Piedra	1	3	3	3	2	2	14
Ladrillo	2	2	2	2	2	2	12
Bloque	2	2	2	2	2	2	12
Hormigón	2	1	1	3	2	1	10
Acero	1	1	1	3	2	1	9
Aluminio	1	1	1	3	1	1	8

RANGOS DE PUNTUACIONES

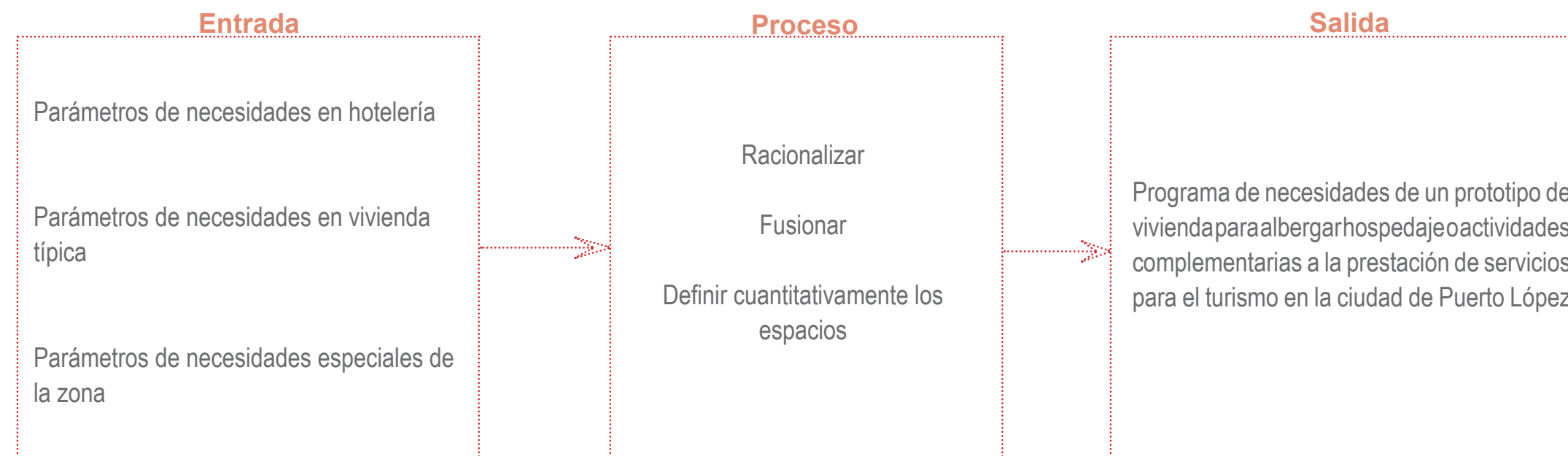
RECURSO RENOVABLE	1(NO) - 2 (SI)
RESIDUOS Y CONTAMINACIÓN	1(ALTA) - 2(MEDIA) -3(BAJA)
ENERGÍA INCORPORADA	1(ALTA) - 2(MEDIA) -3(BAJA)
CICLO DE VIDA	1(CORTO) - 2(MEDIO) -3(LARGO)
TRASLADO	1(LEJANO) - 2 (CERCANO)
BIODEGRADACIÓN	1(LARGO) - 2 (CORTO)

TABLA 20: Análisis del material según sus propiedades

Elaborado por: Miguel A. Ayora Rivera, 2014

MATERIALES SELECCIONADOS

CAÑA GUADUA
ARCILLA
ACERO (se lo escogió debido a la durabilidad y resistencia, pero se lo va usar de forma controlada y puntual)
HORMIGÓN ARMADO



- SELECCIÓN DEL TERRENO
- SELECCIÓN DE LOS MATERIALES
- OBJETIVOS Y CRITERIOS
- PROGRAMACIÓN
 - PROGRAMA DE NECESIDADES
 - DIAGRAMA DE PROCESO
 - PARÁMETROS DE NECESIDADES EN HOTELERÍA
 - PARÁMETROS DE NECESIDADES EN VIVIENDA TÍPICA
 - PARÁMETROS DE NECESIDADES ESPECIALES
 - PROCESO DE DETERMINACIÓN DE ÁREAS
 - PROGRAMA DE NECESIDADES DEFINIDO
 - DIAGRAMA DE RELACIONES

TABLA DE SERVICIOS OFRECIDOS POR CATEGORIA DE HOTELES

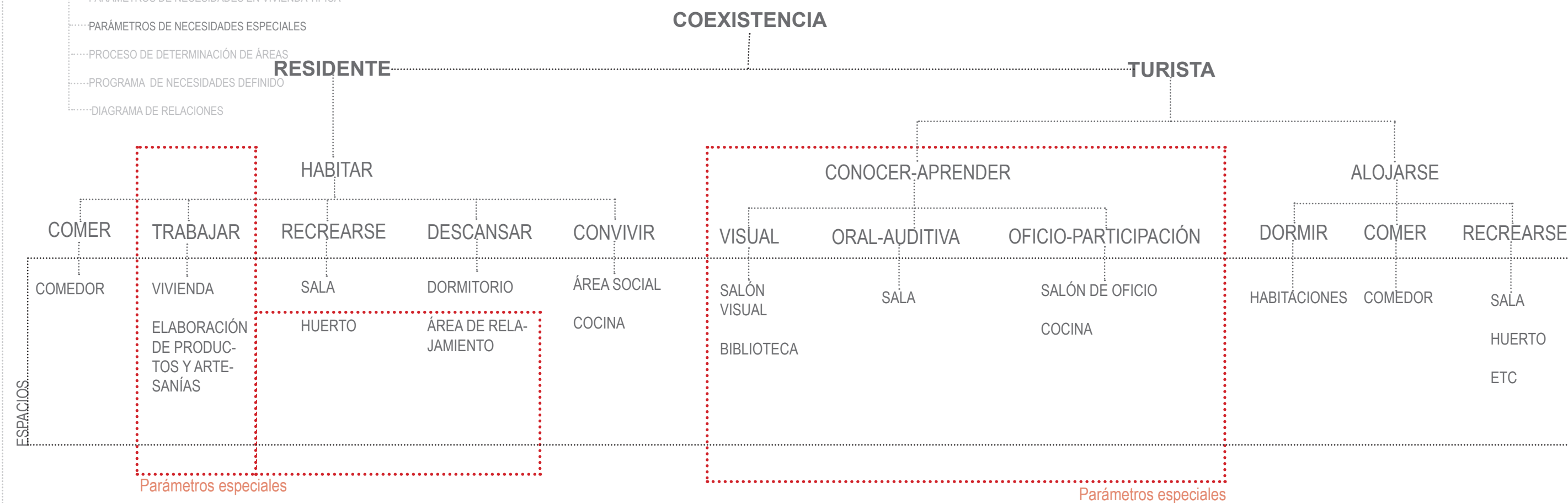
ÁREA	GRAN TURISMO	5	4	3	2	1
RECEPCIÓN	X	X	X	X		
VESTÍBULO	X	X	X	X		
ESTACIONAMIENTO	X	X	X	X		
HABITACIONES	X	X	X	X		
SERVICIO PARA DIS-CAPACITADOS	X	X				
LAVANDERIA Y TINTORERÍA	X	X	X			
RESTAURANTE DE ESPECIALIDADES	X	X				
RESTAURANTE - CAFETERÍA	X	X	X	X	X	
BAR	X	X	X			
CENTRO NOCTURNO O SIMILAR	X					
SALÓN DE BAN-QUETES Y CONVEN-CIONES	X	X	X			
ALBERCA	X	X	X			
GIMNASIO	X					
CANCHA DE TENIS	X	X				
ÁREA DE JUEGO DE MESA O INFANTILES	X	X				
LOCALES COMER-CIALES	X	X	X			

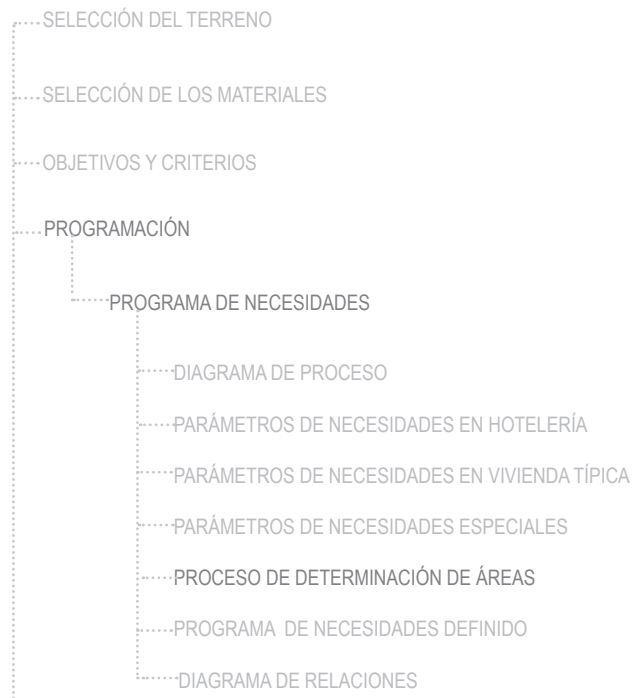
DIAGRAMA DE ESPACIOS DE UNA VIVIENDA TÍPICA



- SELECCIÓN DEL TERRENO
- SELECCIÓN DE LOS MATERIALES
- OBJETIVOS Y CRITERIOS
- PROGRAMACIÓN
 - PROGRAMA DE NECESIDADES
 - DIAGRAMA DE PROCESO
 - PARÁMETROS DE NECESIDADES EN HOTELERÍA
 - PARÁMETROS DE NECESIDADES EN VIVIENDA TÍPICA
 - PARÁMETROS DE NECESIDADES ESPECIALES
 - PROCESO DE DETERMINACIÓN DE ÁREAS
 - PROGRAMA DE NECESIDADES DEFINIDO
 - DIAGRAMA DE RELACIONES

DIAGRAMA PARA DETECTAR PARÁMETROS ESPECIALES DENTRO DE LA VIVIENDA





PARÁMETROS DE NECESIDADES EN VIVIENDA TÍPICA	SALA
	COMEDOR
	COCINA
	LAVANDERÍA
	DORMITORIO MASTER
	DORMITORIO SIMPLE
	BAÑO COMPLETO
	MEDIO BAÑO
PARÁMETROS DE NECESIDADES EN HOTEL	PATIO
	RECEPCIÓN
	VESTIBULO
	ESTACIONAMIENTO
	HABITACIONES HUESPEDES
	RESTAURANTE - CAFETERÍA
PARAMETROS DE NECESIDADES ESPECIALES	SALÓN VISUAL
	SALÓN DE OFICIOS
	HUERTO
	AREA DE RELAJACIÓN Y CONTEMPLACIÓN

CÁLCULO DE CAPACIDAD DE ALOJAMIENTO EN LA VIVIENDA

POBLACIÓN DE PUERTO LÓPEZ = **10.028 hab**

HOGARES EN PUERTO LÓPEZ = **2753 hogares**

NÚMERO DE HABITANTES POR VIVIENDA = $10028 / 2753 = 3.64$ **personas**

NÚMERO DE DORMITORIOS = **3 habitaciones**

* CANTIDAD DE PERSONAL NECESARIO PARA UN SERVICIO ÓPTIMO¹ = **5.5 turistas por persona de servicio**

CANTIDAD DE TURISTAS PARA ALOJAR = **HABITANTES DE VIVIENDA * NUMERO DEL PERSONAL NECESARIO PARA UN SERVICIO ÓPTIMO**

CANTIDAD DE TURISTA PARA ALOJAR = $4 \times 5.5 = 22$ **turistas**

CANTIDAD DE HABITACIONES = **9 habitaciones matrimoniales + 2 habitaciones dobles = 11 habitaciones**

CÁLCULO DE INGRESOS DIARIOS SEGÚN TEMPORADA

* VALOR DE LA TARIFA DE HOSPEDAJE² = **PROMEDIO DE TARIFAS EN PUERTO LÓPEZ**

VALOR DE LA TARIFA DE HOSPEDAJE = **25 dólares**

INGRESO DIARIO EN TEMPORADA BAJA = $5 \times 50 = 250$ **dólares**

INGRESO DIARIO EN TEMPORADA ALTA = $11 \times 50 = 550$ **dólares**

* ¹ FUENTE DE CANTIDAD DE PERSONAL NECESARIO PARA UN SERVICIO ÓPTIMO : Ing. Elena Caballero- Ama de llaves Ejecutiva - Área mantenimiento -Hotel Hampton inn Guayaquil

* ² FUENTE DE VALOR DE LA TARIFA DE HOSPEDAJE : Investigación de campo realizada por Miguel A. Ayora Rivera

- SELECCIÓN DEL TERRENO
- SELECCIÓN DE LOS MATERIALES
- OBJETIVOS Y CRITERIOS
- PROGRAMACIÓN
 - PROGRAMA DE NECESIDADES
 - DIAGRAMA DE PROCESO
 - PARÁMETROS DE NECESIDADES EN HOTELERÍA
 - PARÁMETROS DE NECESIDADES EN VIVIENDA TÍPICA
 - PARÁMETROS DE NECESIDADES ESPECIALES
 - PROCESO DE DETERMINACIÓN DE ÁREAS
 - PROGRAMA DE NECESIDADES DEFINIDO
 - DIAGRAMA DE RELACIONES

ESPACIOS	DISTANCIA DE RELACION DE ESPACIO	CANTIDAD MÁXIMA DE INTERACCIÓN DE PERSONAS	ÁREA OCUPADA SEGÚN DISTANCIA PROXÉMICA (m2)
HABITACIONES PARA 2 PERS	ÍNTIMA	2	--
HABITACIONES PARA 1 PERS	ÍNTIMA	1	--
SALA	PERSONAL-SOCIAL	30	52.8
COMEDOR-RESTAURANT-CAFÉ	PERSONAL	30	52.8
SALÓN VISUAL	PERSONAL	30	52.8
SALÓN DE OFICIOS	PERSONAL	23	42
HUERTO	PERSONAL	4	--
ÁREA DE RELAJACIÓN	PERSONAL-SOCIAL	15	31.95
RECIBIDOR	PERSONAL-SOCIAL	20	35.2
COCINA	PERSONAL	10	9.236
LAVANDERÍA	PERSONAL	--	--
BAÑO COMPLETO EN HABITACIONES	ÍNTIMA	2	--
BAÑO SOCIAL	ÍNTIMA	7	--
ESTACIONAMIENTO	--	14 carros	

DISTANCIAS	MÍNIMA cm	MÁXIMA cm	PROMEDIO cm	ÁREA DE USO m2
ÍNTIMA	15	45	30	0.28
PERSONAL	45-75	75-120	82.5	2.13
SOCIAL	120-200	200-350	235	17.34

Fuente: La dimensión oculta, Hall.1972
 Elaborado por: Miguel A. Ayora Rivera

ESPACIOS	PROXÉMICA	MOBILIARIO	TOTAL
HABITACIONES PARA 2 PERS		6,405	14
HABITACIONES PARA 1 PERS		9,163	29
SALA	52.8	5,715	58,515
COMEDOR-RESTAURANT-CAFÉ	52.8	16,4	69,2
SALÓN VISUAL	52.8	8	60,8
SALÓN DE OFICIOS	42	10	52
HUERTO	30		30
ÁREA DE RELAJACIÓN	20	84	104
RECIBIDOR	35.2	5,715	40,915
COCINA	6.36	6,764	13,124
LAVANDERÍA	1.76	2	3,76
BAÑO COMPLETO EN HABITACIONES	2.13	---	---
BAÑO SOCIAL	2.13	065	2.78
ESTACIONAMIENTO	---	---	300

- PROGRAMACIÓN
- PROGRAMA DE NECESIDADES
 - DIAGRAMA DE PROCESO
 - PARÁMETROS DE NECESIDADES EN HOTELERÍA
 - PARÁMETROS DE NECESIDADES EN VIVIENDA TÍPICA
 - PARÁMETROS DE NECESIDADES ESPECIALES
 - PROCESO DE DETERMINACIÓN DE ÁREAS
 - PROGRAMA DE NECESIDADES DEFINIDO
 - DIAGRAMA DE RELACIONES



-SELECCIÓN DEL TERRENO
-SELECCIÓN DE LOS MATERIALES
-PROGRAMACIÓN
-OBJETIVOS Y CRITERIOS

OBJETIVO	CRITERIO	ESQUEMA
Adaptar el objeto arquitectónico con el medio físico	Usando una arquitectura bioclimática por medio de estrategias de climatización pasivas como ventilación cruzada	
	Empleando materiales de la zona que posean un bajo impacto ambiental	
Diseñar un proyecto que desarrolle un sistema espacial adecuado para la coexistencia de los residentes con los turistas	Creando un espacio central de interacción social que articule a todos los espacios de la vivienda.	
	Generar espacios alejados del ruido y de los registros visuales en la zona de habitaciones para huéspedes, los cuales derivaron de los lineamientos del estudio proxémico .	

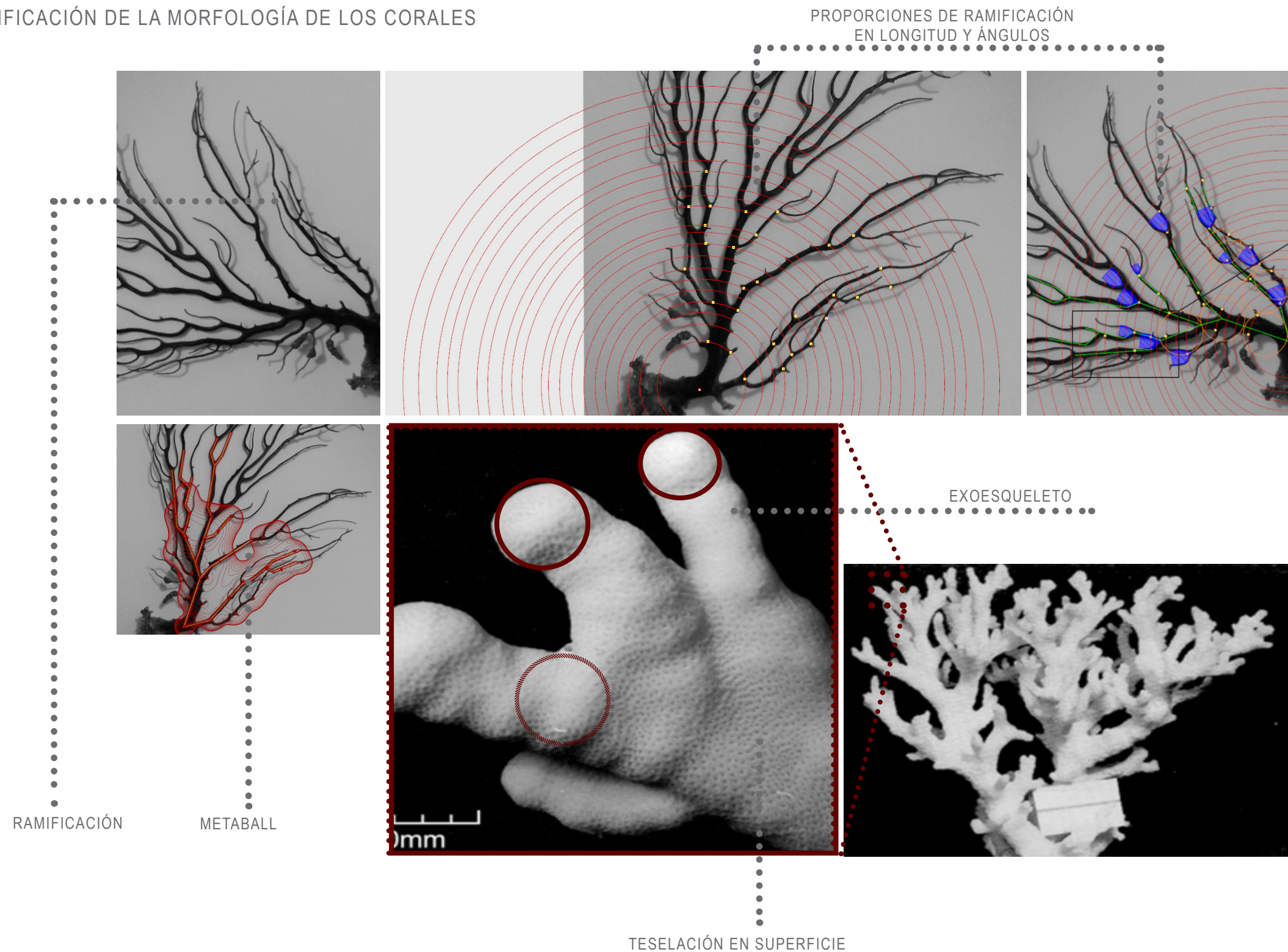
-SELECCIÓN DEL TERRENO
-SELECCIÓN DE LOS MATERIALES
-PROGRAMACIÓN
-OBJETIVOS Y CRITERIOS

OBJETIVO	CRITERIO	ESQUEMA
<p>Proyectar una edificación que explore nuevas alternativas morfológicas que pertenezcan a la zona.</p>	<p>Analizando la sintaxis de la morfología de los corales como ramificación, teselación, geometría, etc</p>	
	<p>Abstrayendo patrones morfológicos comunes de especies de la zona, como estrías, curvaturas, etc</p>	
<p>Crear un proyecto que genere integridad con el medio ambiente mediante el uso de energías alternativas.</p>	<p>Empleando el uso captación de energía solar por medio de paneles solares , la reutilización de aguas lluvias y el uso de biodigestores de desechos solidos.</p>	

Como punto de partida del proyecto se tomó en cuenta la riqueza biótica que posee Puerto López por su alto grado de importancia y por la gran variedad de morfologías que existe, por tal razón se escogió especies y ecosistemas endémicos donde se genere la coexistencia, como los arrecifes de coral.
 Los arrecifes son un ente sensible al entorno con una exuberancia en formas que generan hábitats para muchas especies; por medio de esta exploración se hallaran conceptos o criterios formales que ayudaran a entender el lenguaje natural para extraerlos, interpretarlos y fusionarlos con criterios arquitectónicos del contexto.
 La mayoría de los corales de Puerto López se ramifican guardando siempre una proporción en ángulos y longitud.
 Las variables de diámetro de las ramificaciones, densidad y teselación varían siempre, por tal razón se percibe distintas las formas. Algunas especies de corales se lo puede representar digitalmente por medio de metaball, el cual va depender del umbral de influencia entre las esferas para simular una apariencia mas compacta o esbelta.

PARTIDO ARQUITECTÓNICO
 CONCEPTO
 PROCESO

DESCODIFICACIÓN DE LA MORFOLOGÍA DE LOS CORALES

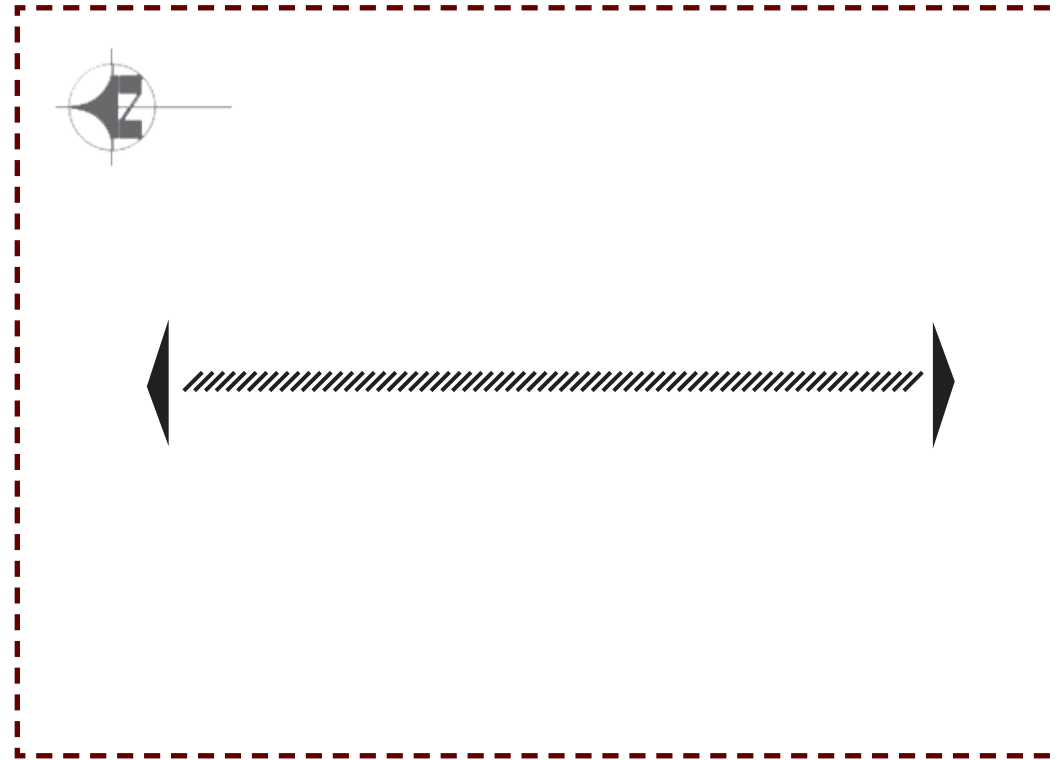


PARTIDO ARQUITECTÓNICO

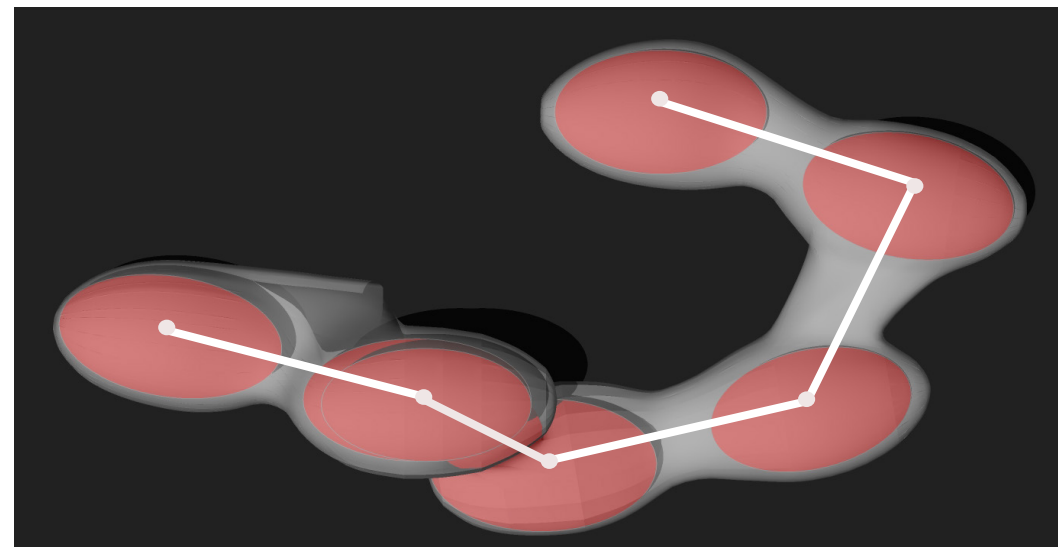
CONCEPTO

PROCESO

- ORIENTACIÓN DEL PROYECTO
- RAMIFICACIÓN
- METABALL
- ESTUDIO DE ÁREAS Y ESCALAS
- EXOESQUELETO
- MÓDULOS
- ALTERNATIVAS DE CRECIMIENTO
- TESELACIÓN
- DIAGRAMA GENERAL DE PROCESO
- ESTUDIO DE SOLEAMIENTO Y VIENTO



El proyecto se desarrolla en el sentido que indica el gráfico para aprovechar los vientos predominantes y tener la mayor cantidad de espacios con vista a la playa. Para no tener gran cantidad de ganancia térmica se propone una segunda envolvente que recubre y unifica a todos los módulos



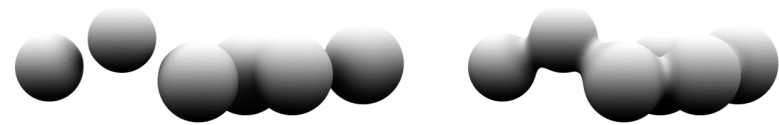
La disposición de los elipsoides responden a los principios de las ramificaciones de los corales

PARTIDO ARQUITECTÓNICO

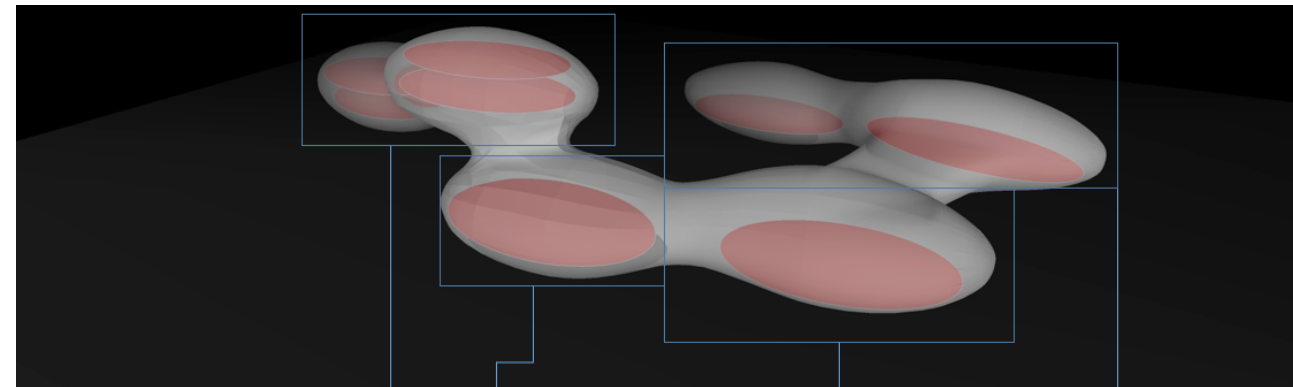
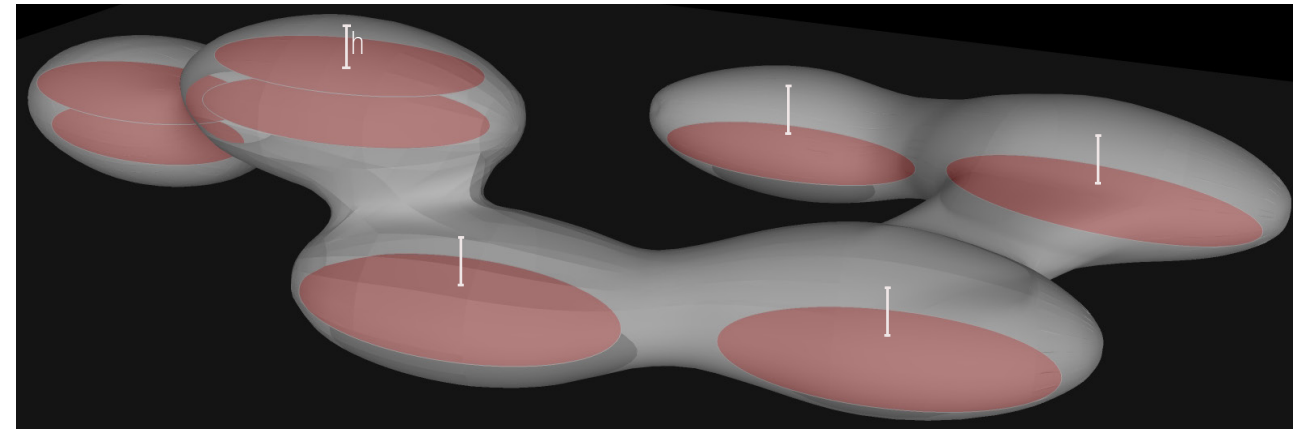
CONCEPTO

PROCESO

- ORIENTACIÓN DEL PROYECTO
- RAMIFICACIÓN
- METABALL
- ESTUDIO DE ÁREAS Y ESCALAS
- EXOESQUELETO
- MÓDULOS
- ALTERNATIVAS DE CRECIMIENTO
- TESELACIÓN
- DIAGRAMA GENERAL DE PROCESO
- ESTUDIO DE SOLEAMIENTO Y VIENTO



Metaball compuesto por 6 esferas que corresponden a las zonas de la vivienda
El metaball está afectado bajo un umbral de 0.29



Salón visual
Cocina y Comedor
Área de habitaciones para turistas
Habitaciones de residentes y Salón de oficinas

PARTIDO ARQUITECTÓNICO

CONCEPTO

PROCESO

ORIENTACIÓN DEL PROYECTO

RAMIFICACIÓN

METABALL

ESTUDIO DE ÁREAS Y ESCALAS

EXOESQUELETO

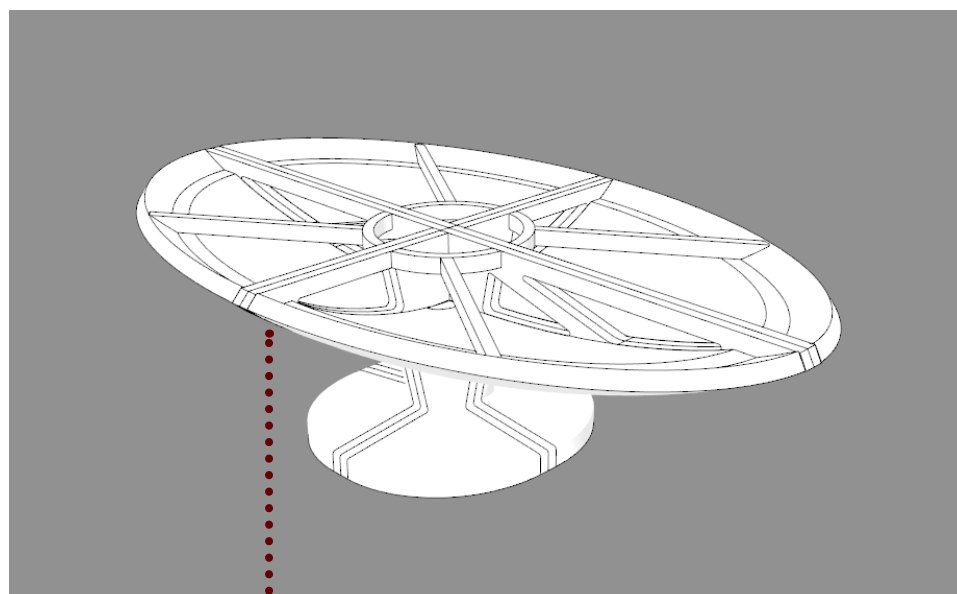
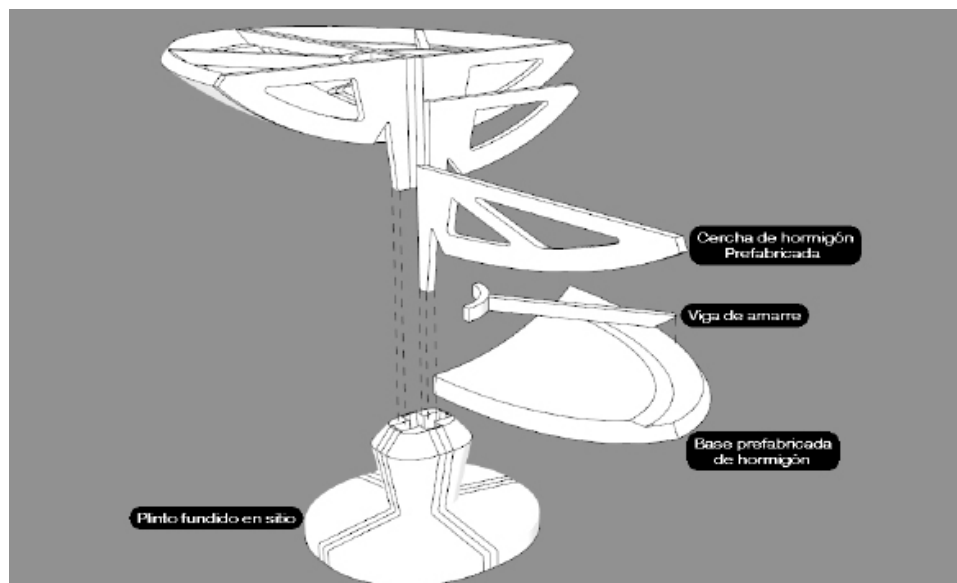
MÓDULOS

ALTERNATIVAS DE CRECIMIENTO

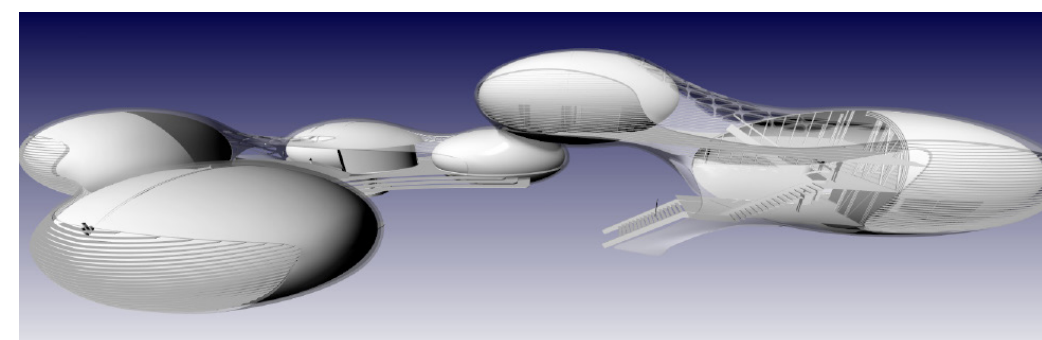
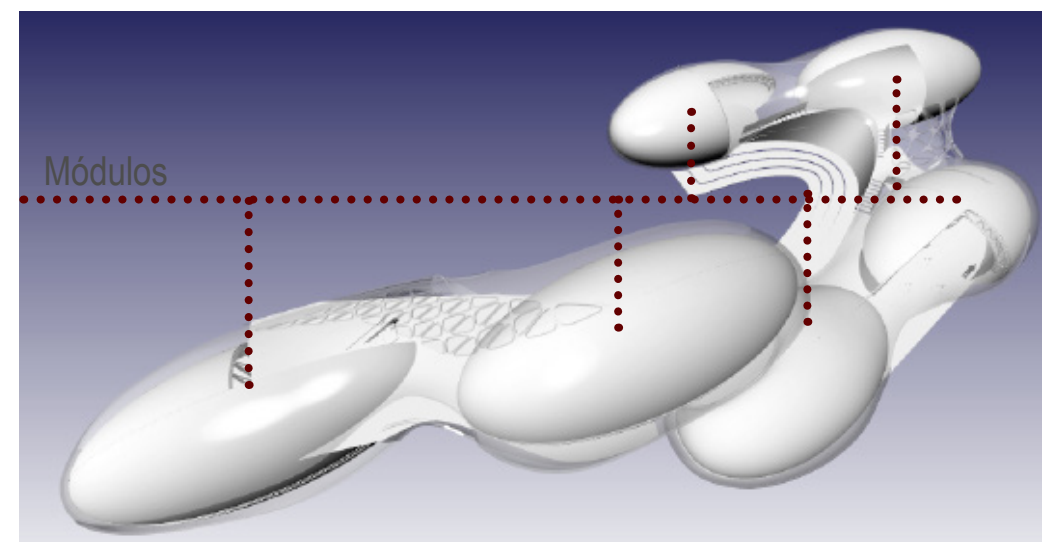
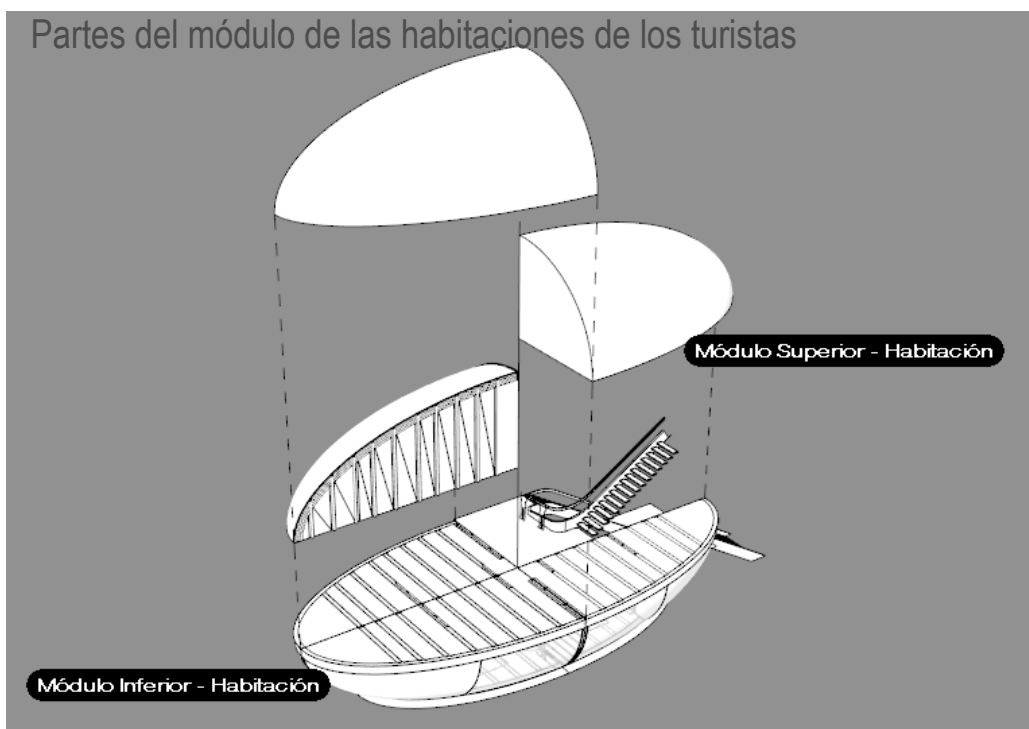
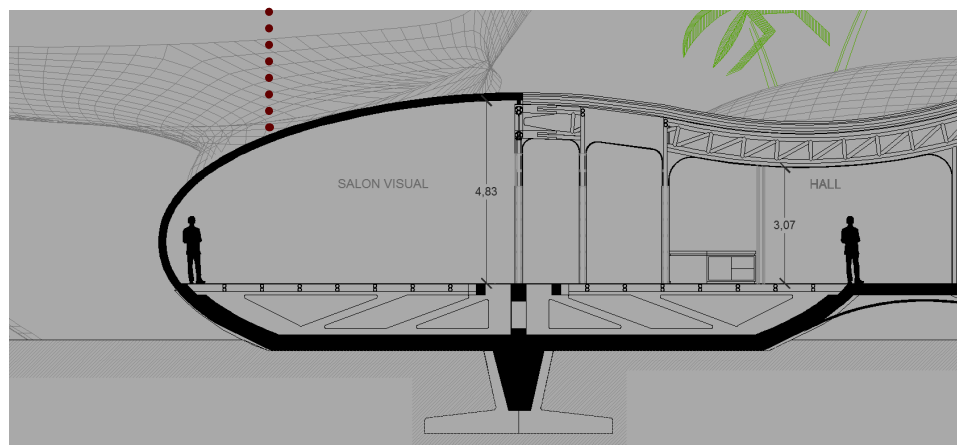
TESELACIÓN

DIAGRAMA GENERAL DE PROCESO

ESTUDIO DE SOLEAMIENTO Y VIENTO



Exoesqueleto



PARTIDO ARQUITECTÓNICO

CONCEPTO

PROCESO

ORIENTACIÓN DEL PROYECTO

RAMIFICACIÓN

METABALL

ESTUDIO DE ÁREAS Y ESCALAS

EXOESQUELETO

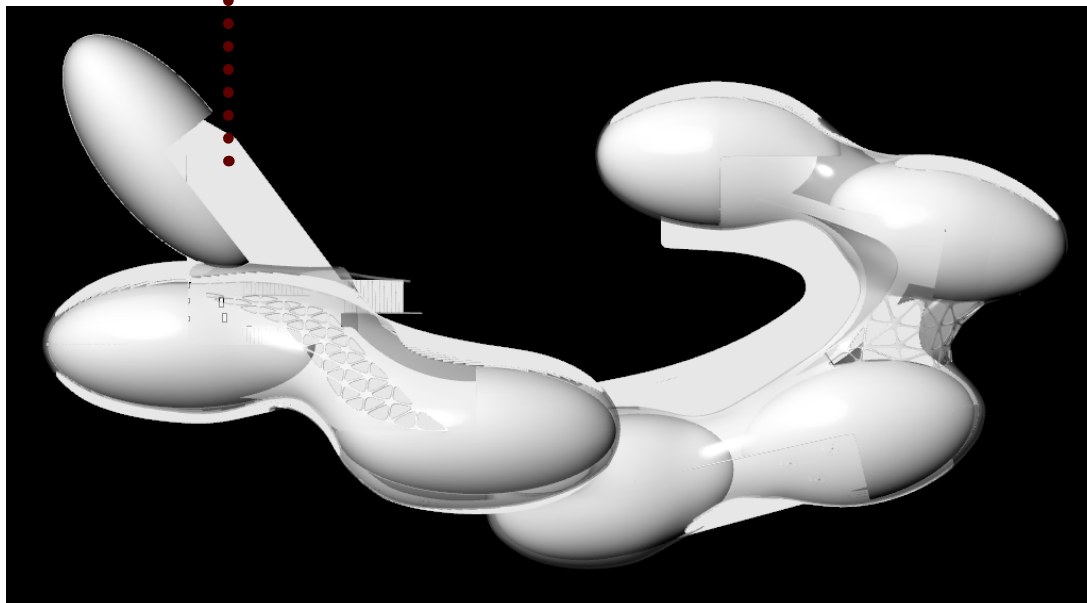
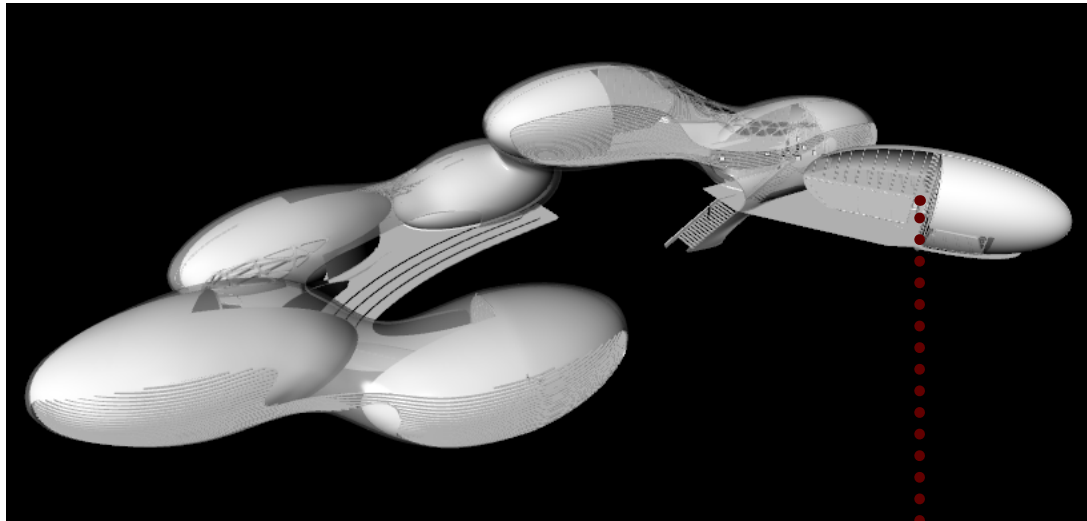
MÓDULOS

ALTERNATIVAS DE CRECIMIENTO

TESELACIÓN

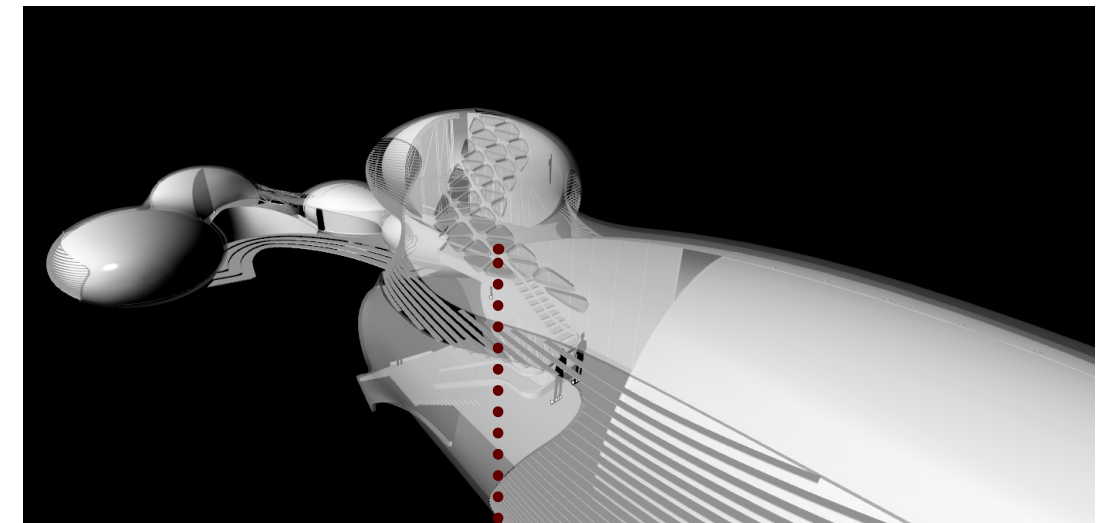
DIAGRAMA GENERAL DE PROCESO

ESTUDIO DE SOLEAMIENTO Y VIENTO

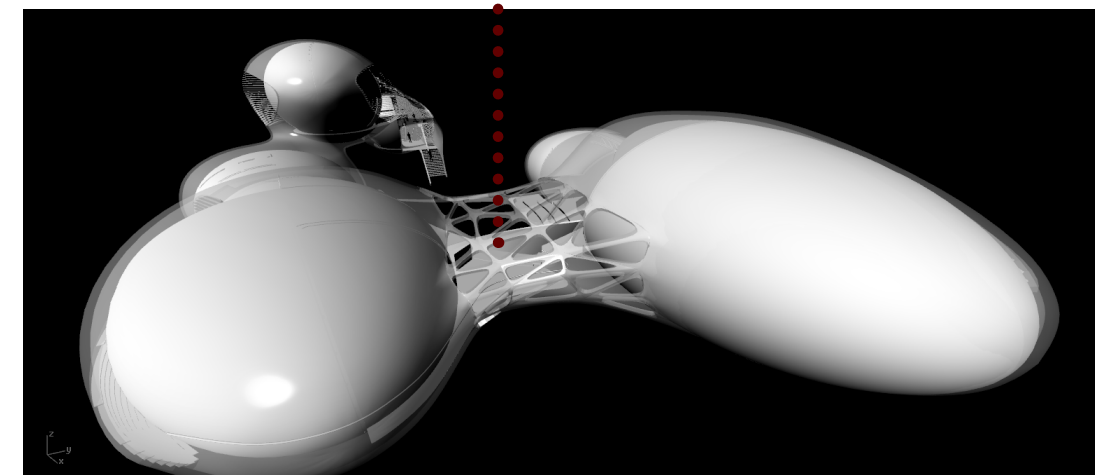


Módulo agregado

El crecimiento opera bajo los principios de las ramificaciones de los corales.



Teselación en la superficie de la envolvente.
Las aberturas permite el ingreso de luz natural en los espacios de articulación



PARTIDO ARQUITECTÓNICO

CONCEPTO

PROCESO

ORIENTACIÓN DEL PROYECTO

RAMIFICACIÓN

METABALL

ESTUDIO DE ÁREAS Y ESCALAS

EXOESQUELETO

MÓDULOS

ALTERNATIVAS DE CRECIMIENTO

TESELACIÓN

DIAGRAMA GENERAL DE PROCESO

ESTUDIO DE SOLEAMIENTO Y VIENTO

Espacios asignados por volúmenes

Metaball

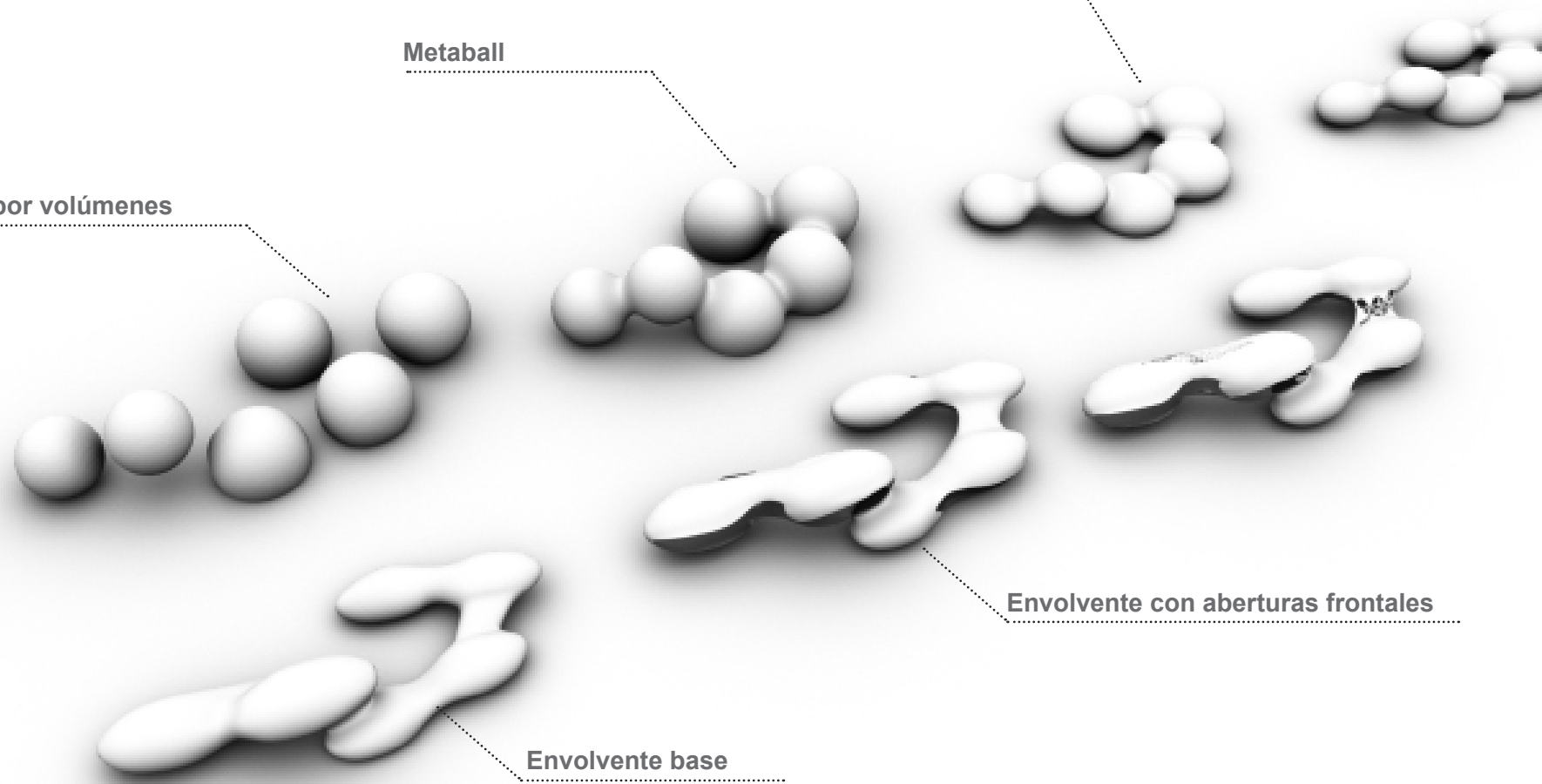
Estudio de escalas

Eje Z afectado

Estudio formal de fuerza y acomplamiento al terreno --- Eje X afectado

Envolvente con aberturas frontales

Envolvente base



PARTIDO ARQUITECTÓNICO

CONCEPTO

PROCESO

ORIENTACIÓN DEL PROYECTO

RAMIFICACIÓN

METABALL

ESTUDIO DE ÁREAS Y ESCALAS

EXOESQUELETO

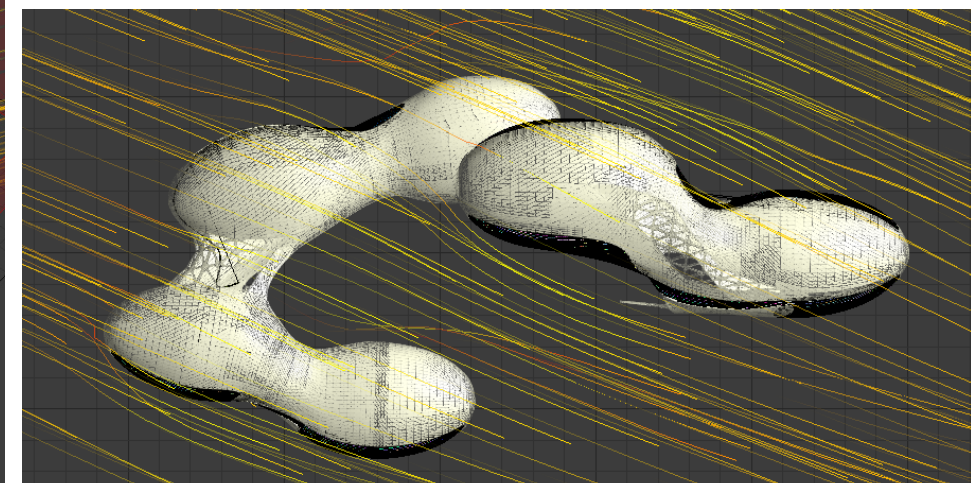
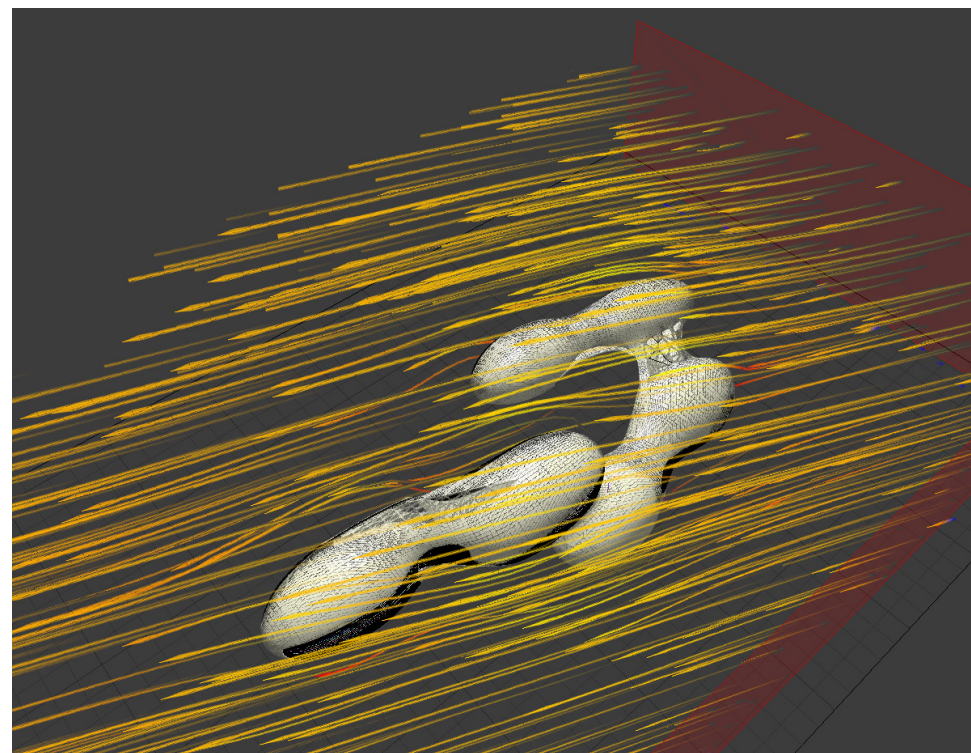
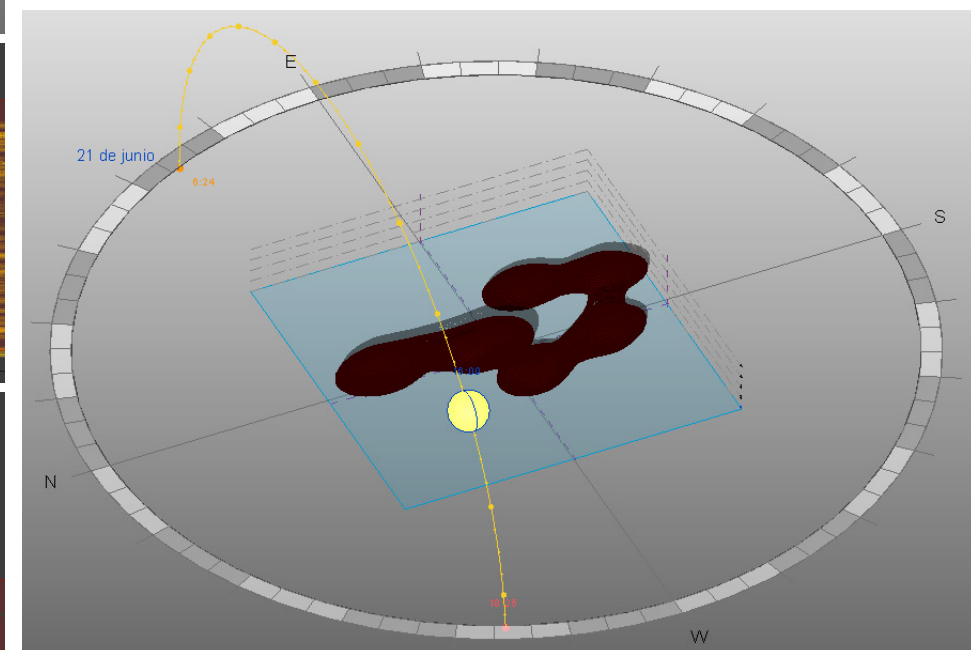
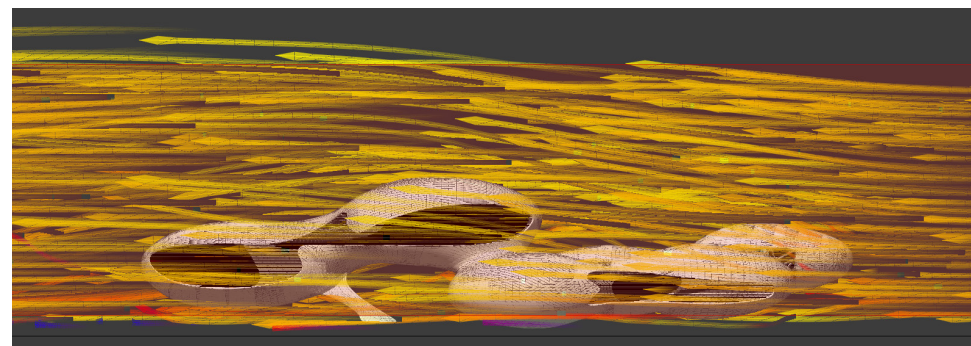
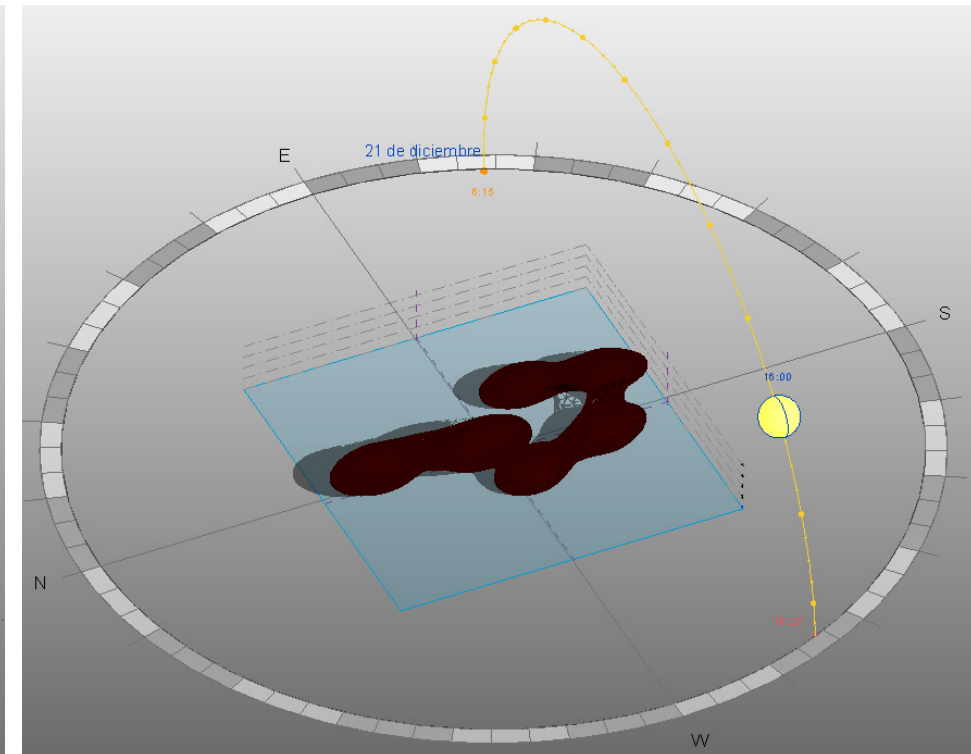
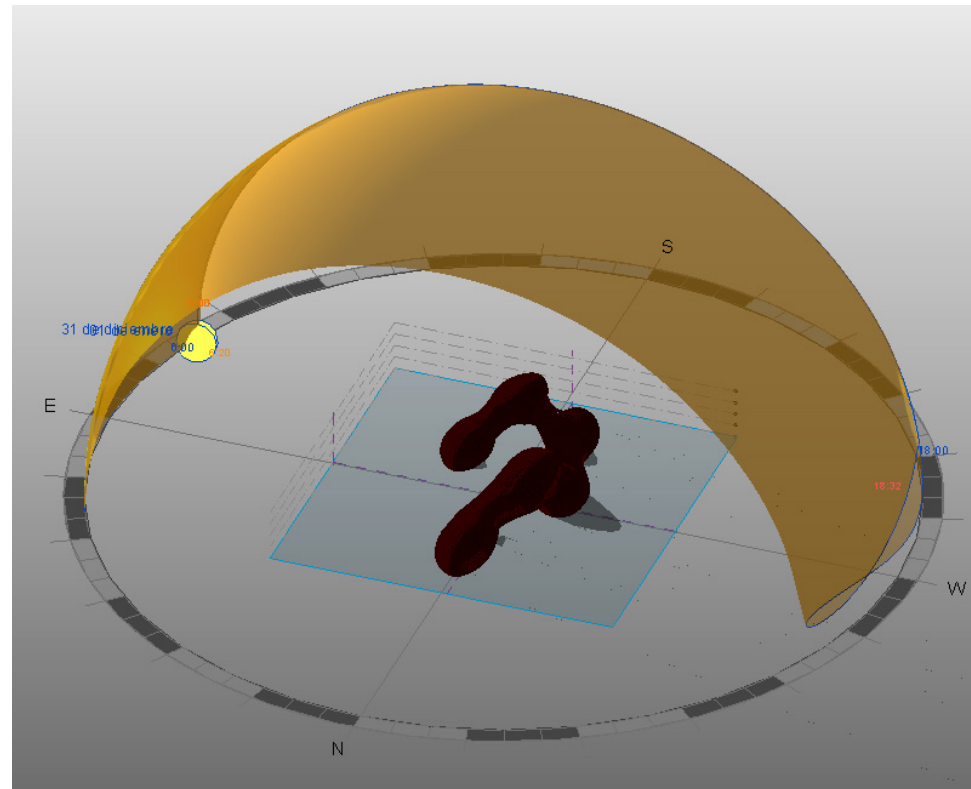
MÓDULOS

ALTERNATIVAS DE CRECIMIENTO

TESELACIÓN

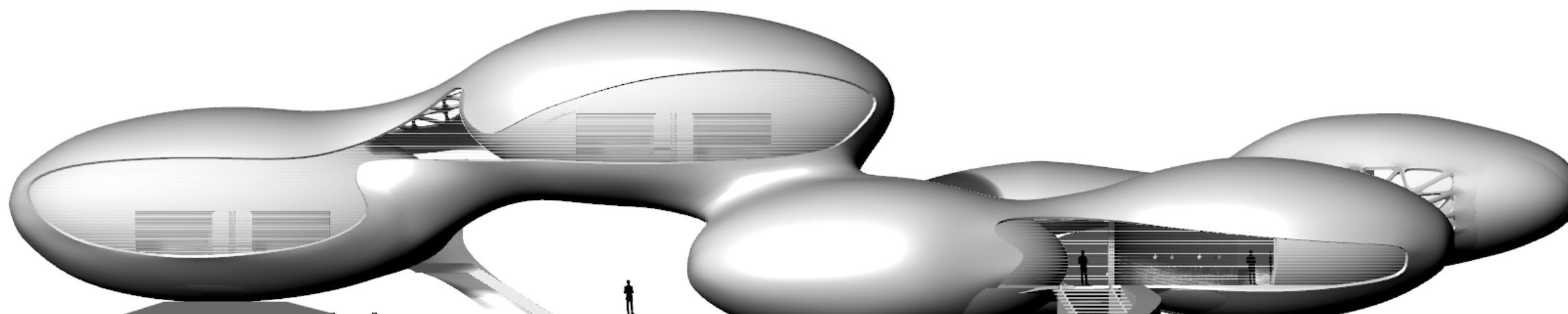
DIAGRAMA GENERAL DE PROCESO

ESTUDIO DE SOLEAMIENTO Y VIENTO



DOCUMENTACIÓN

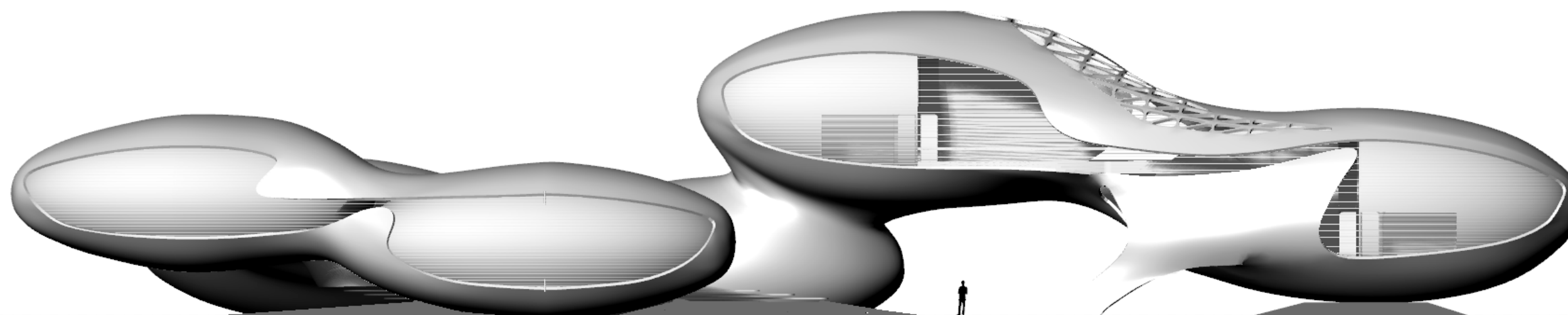
FACHADAS



0.000
Floor 1

60

Fachada Frontal

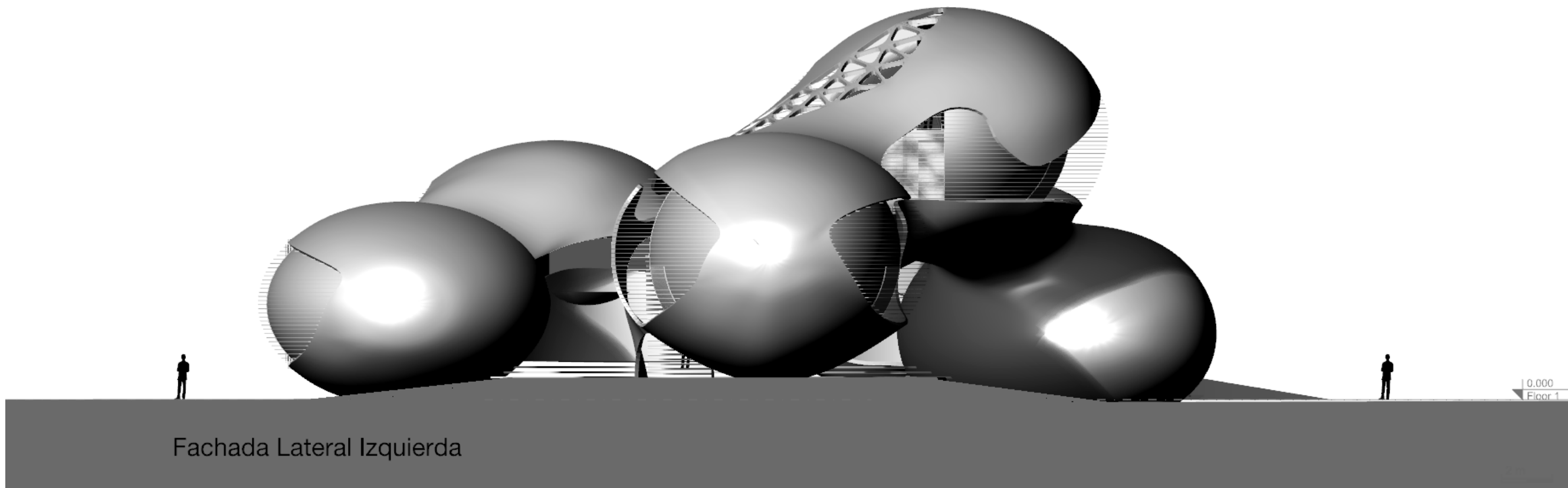
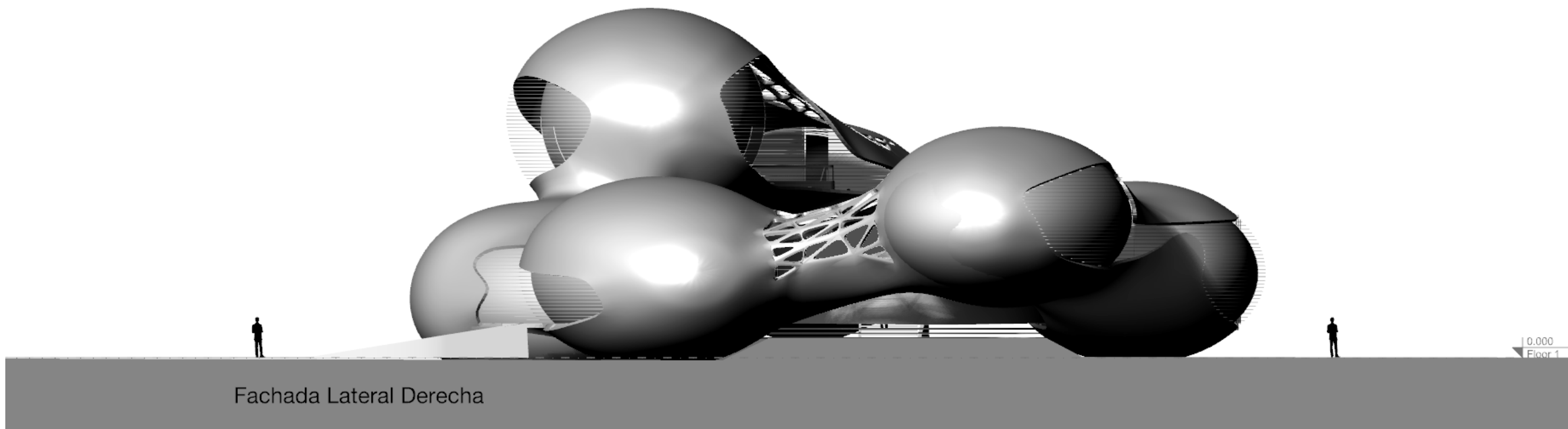


0.000
Floor 1

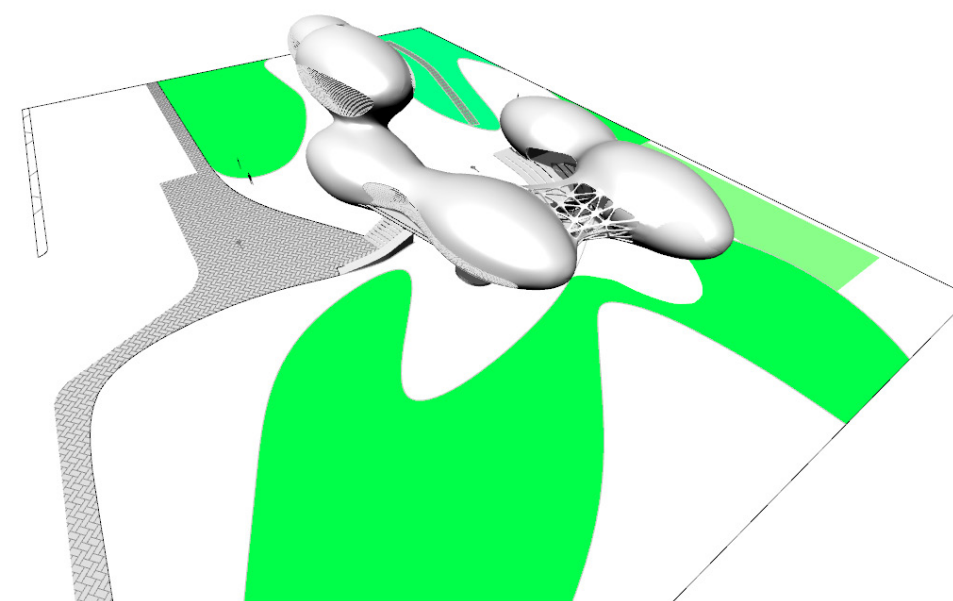
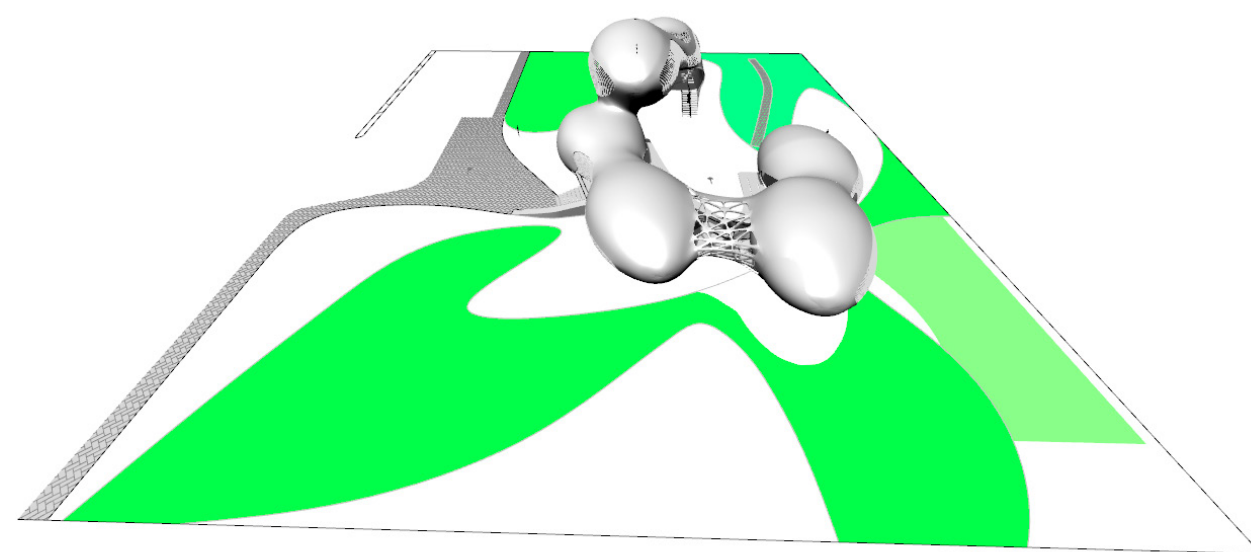
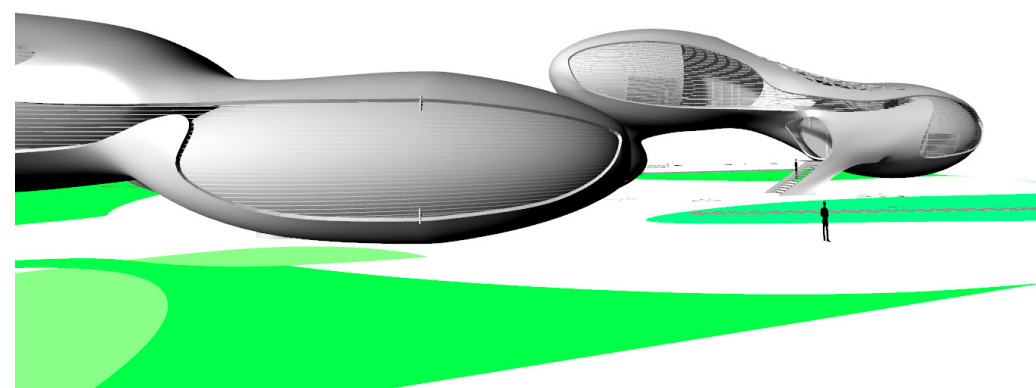
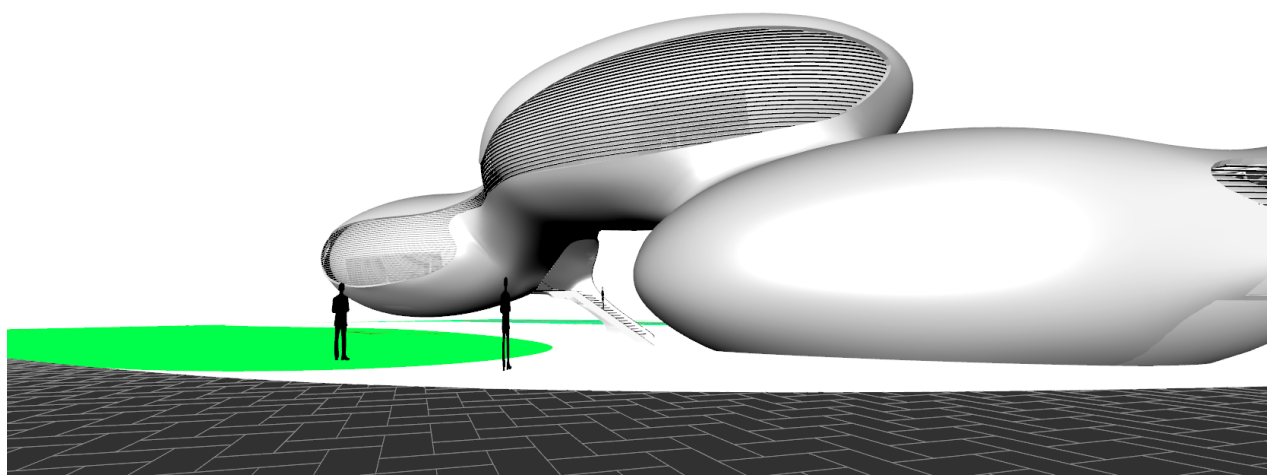
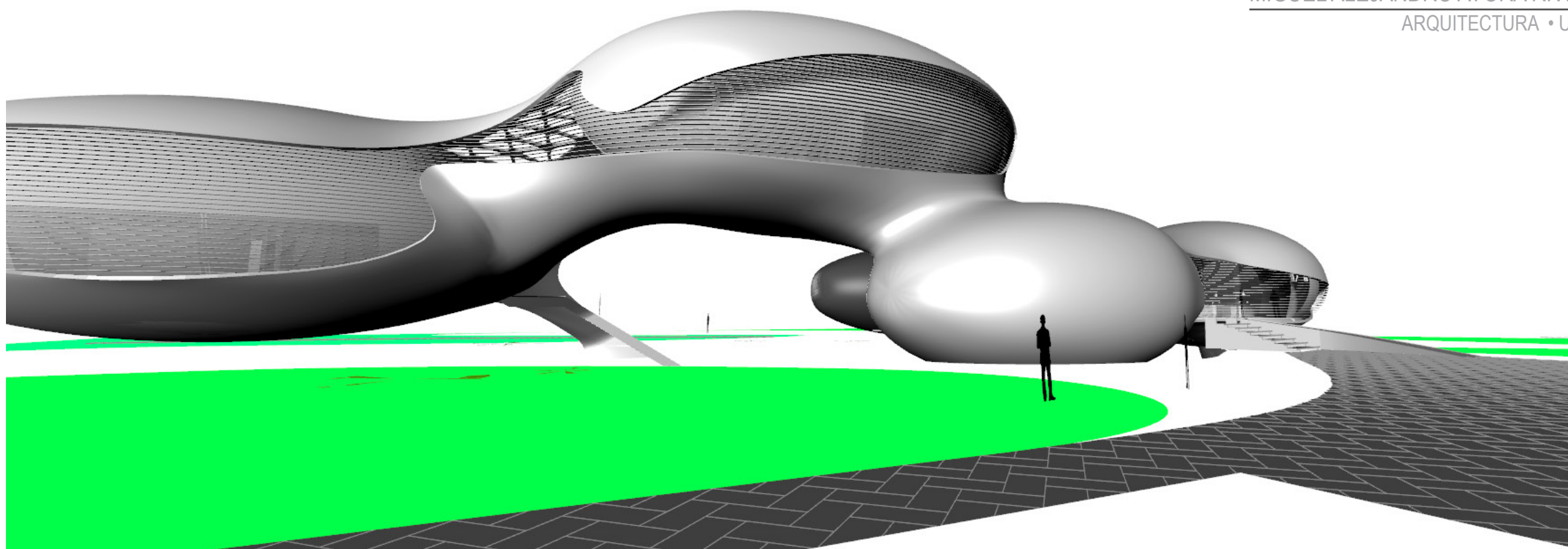
Fachada Posterior

DOCUMENTACIÓN

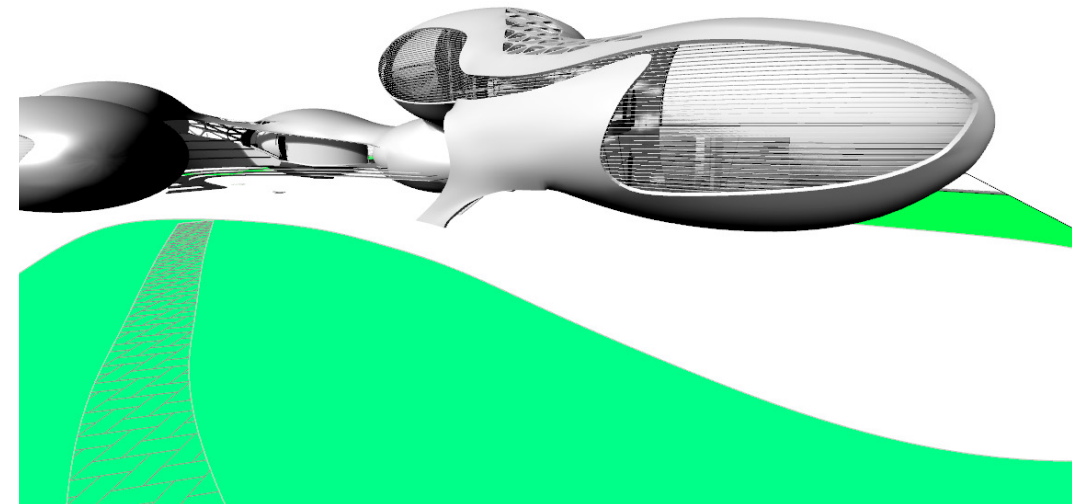
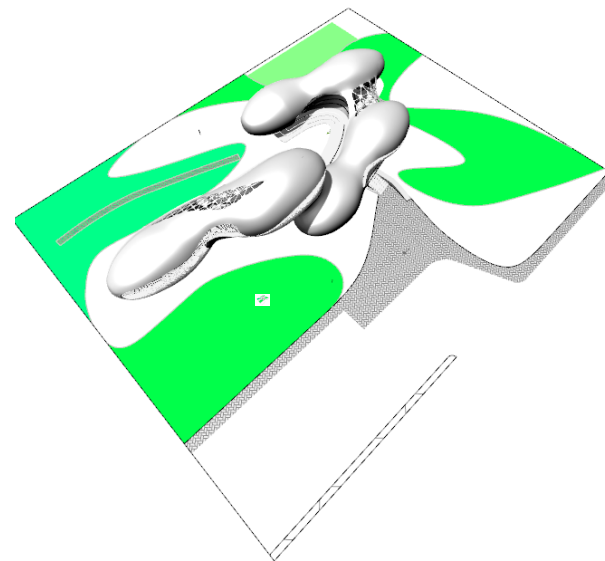
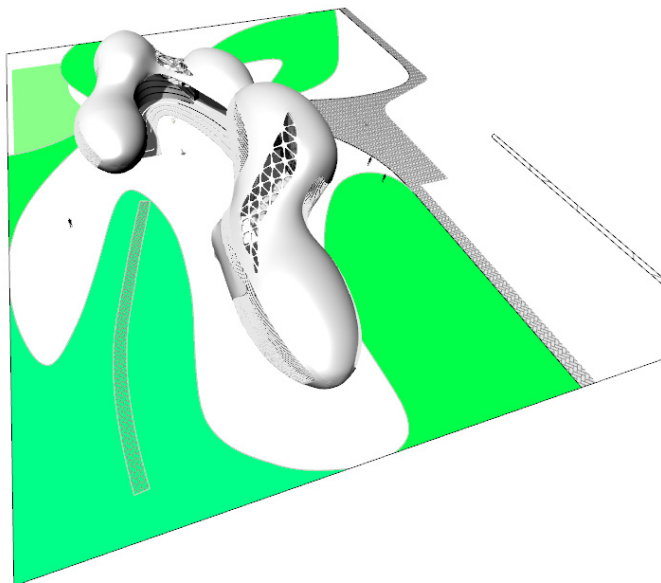
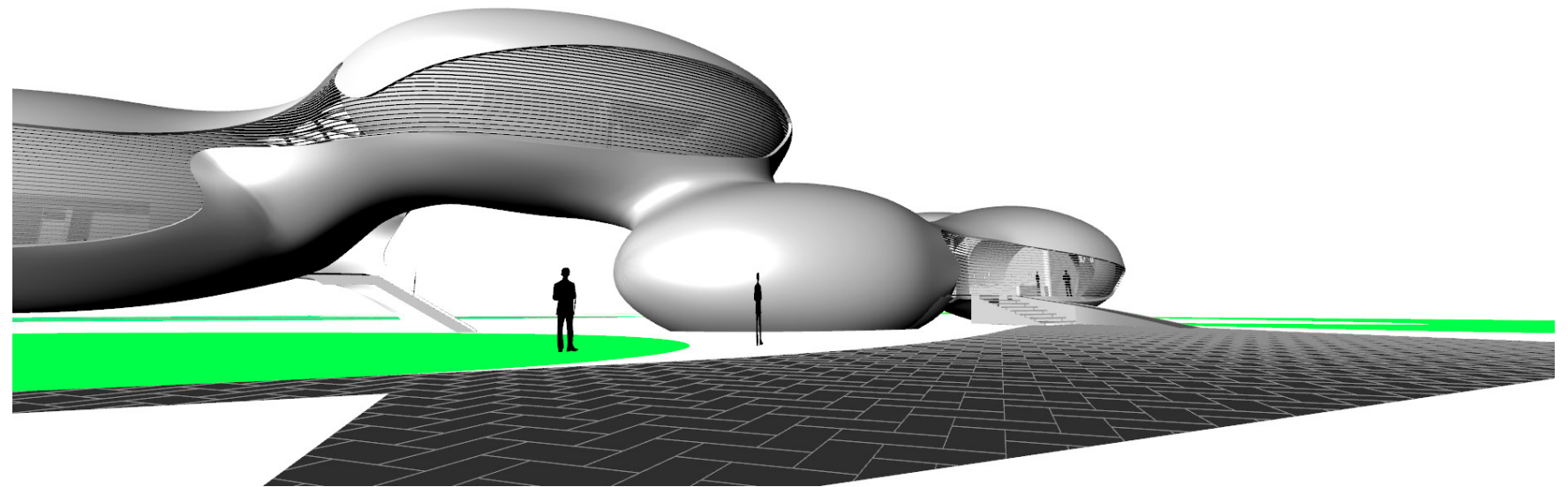
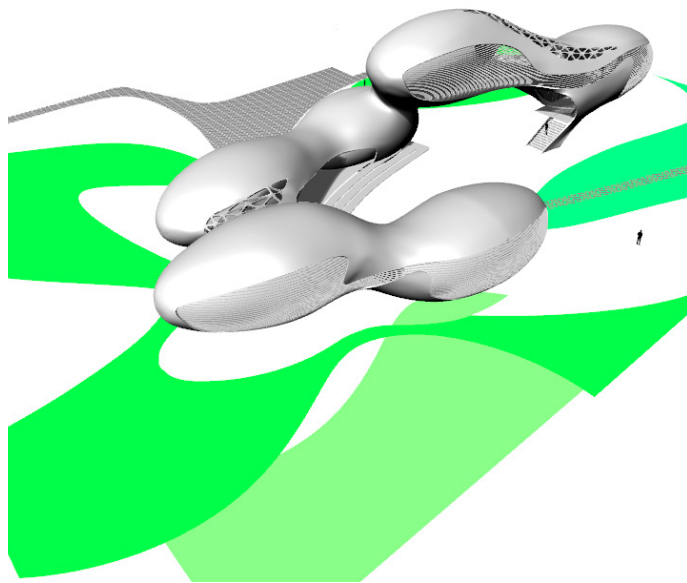
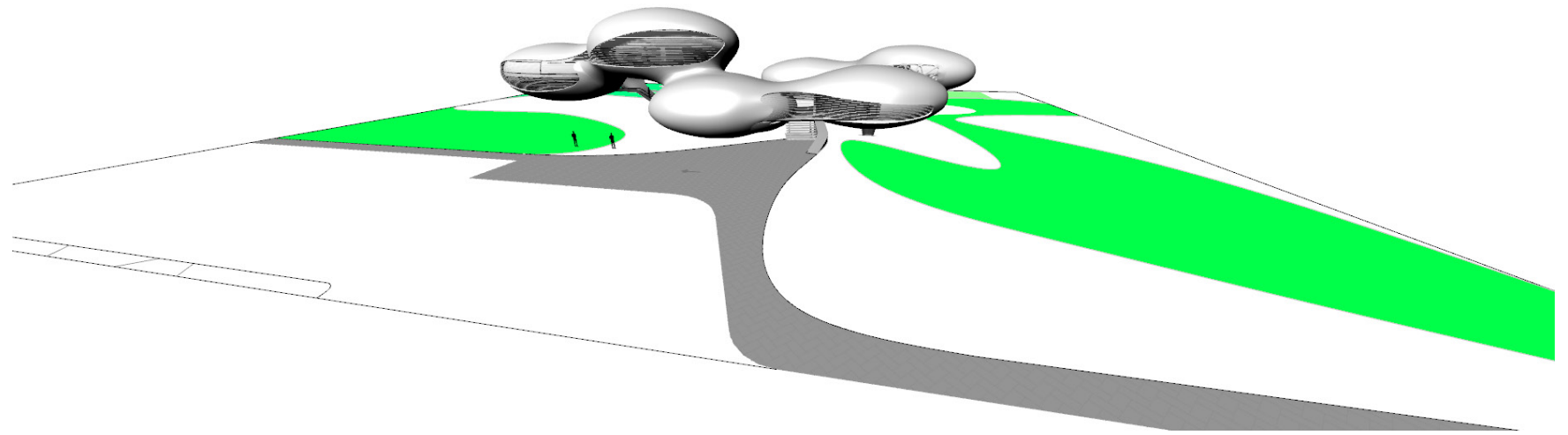
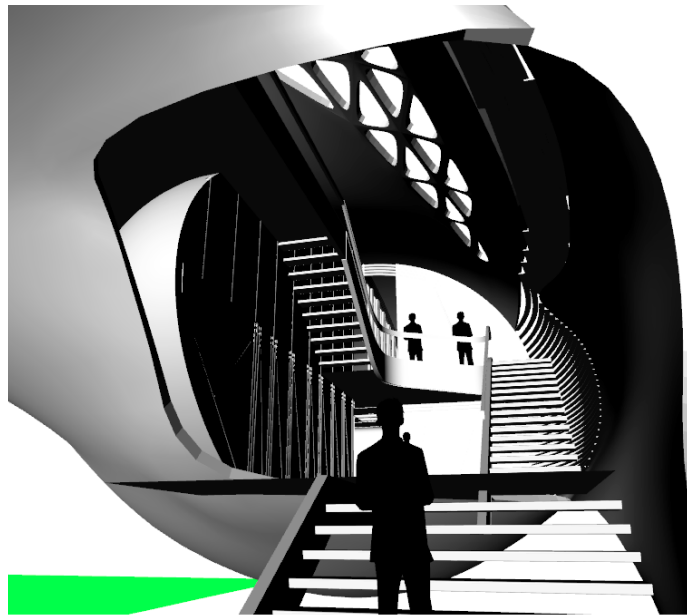
FACHADAS



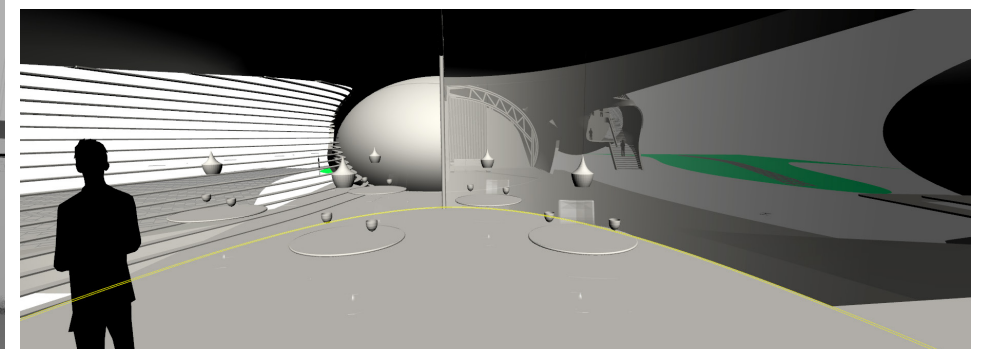
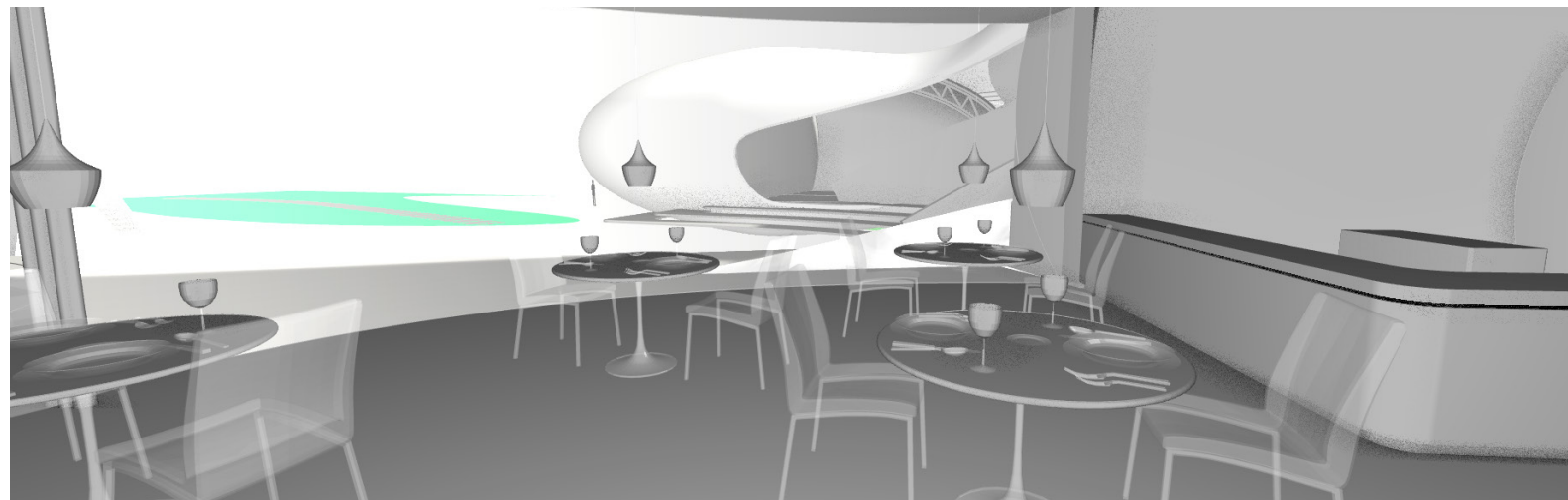
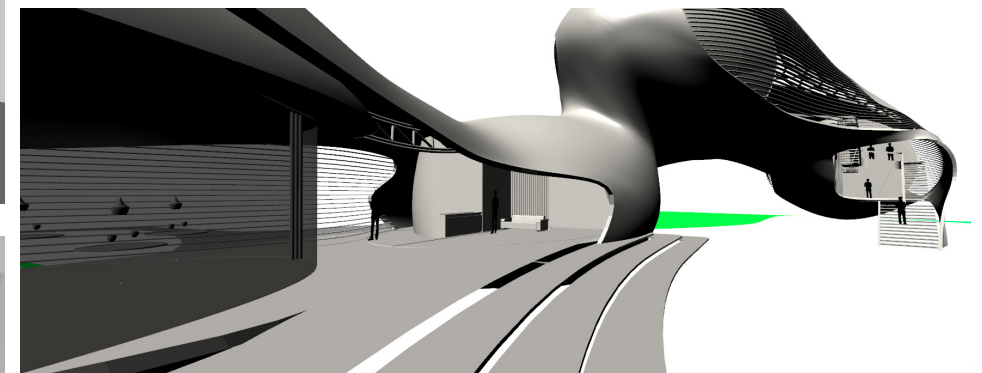
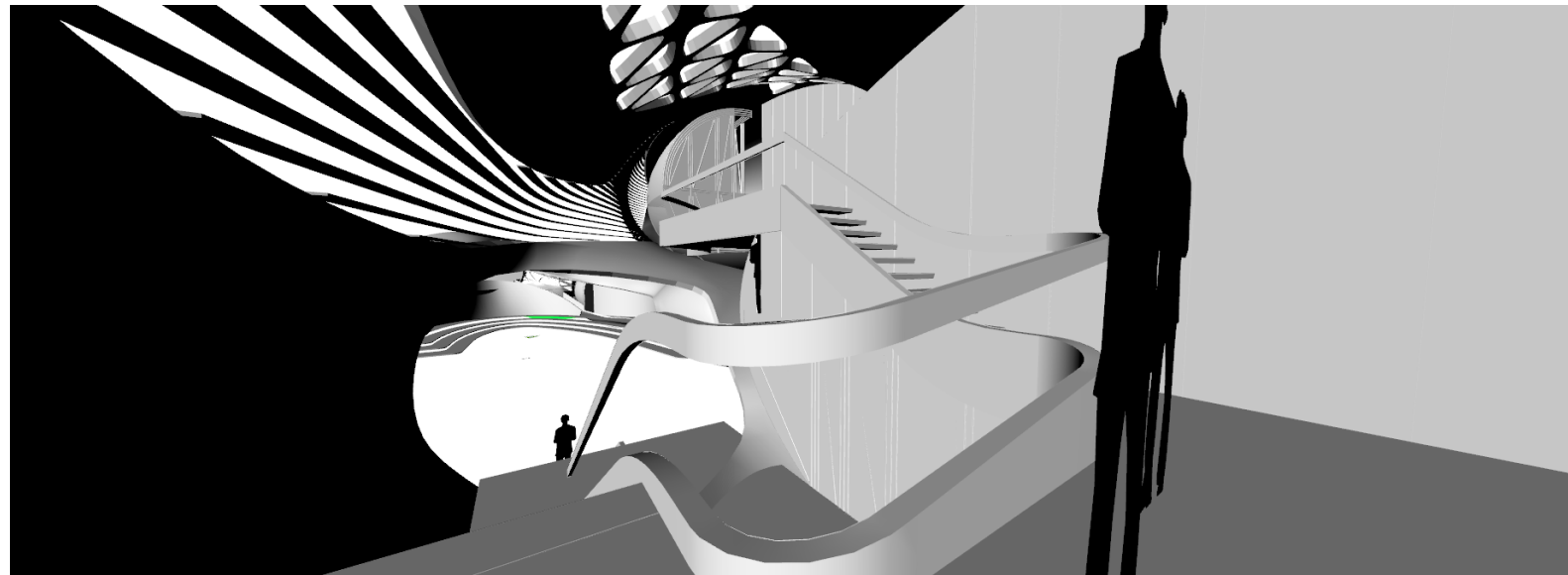
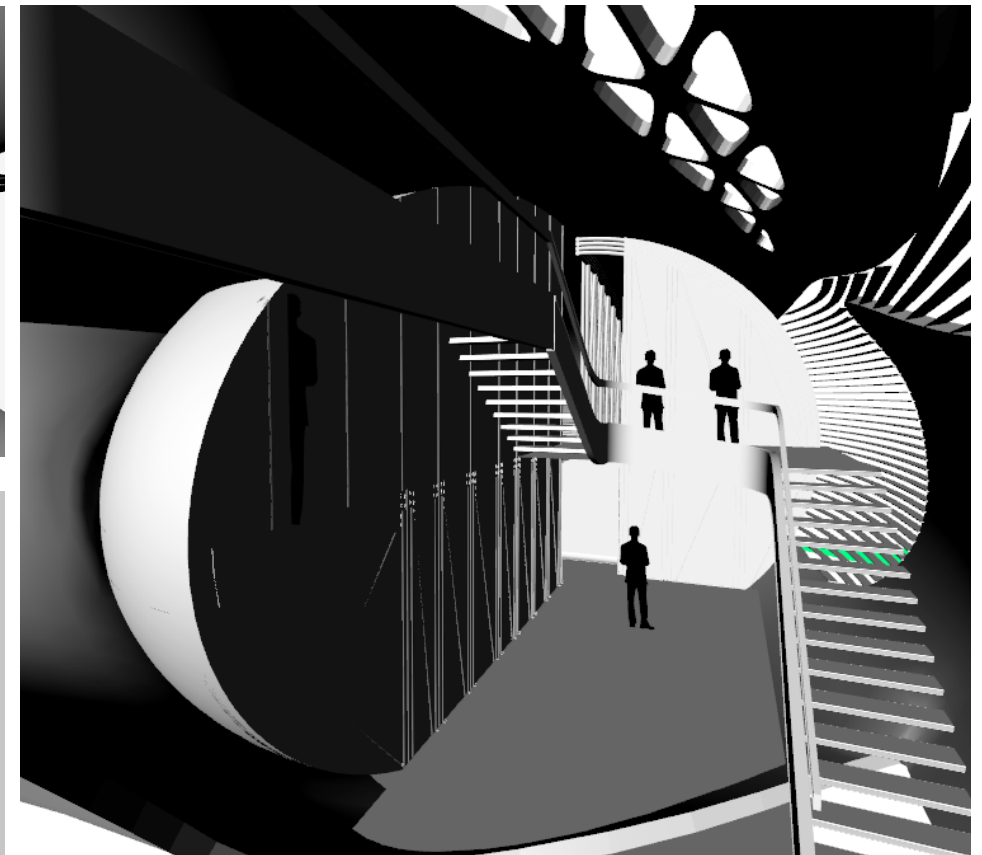
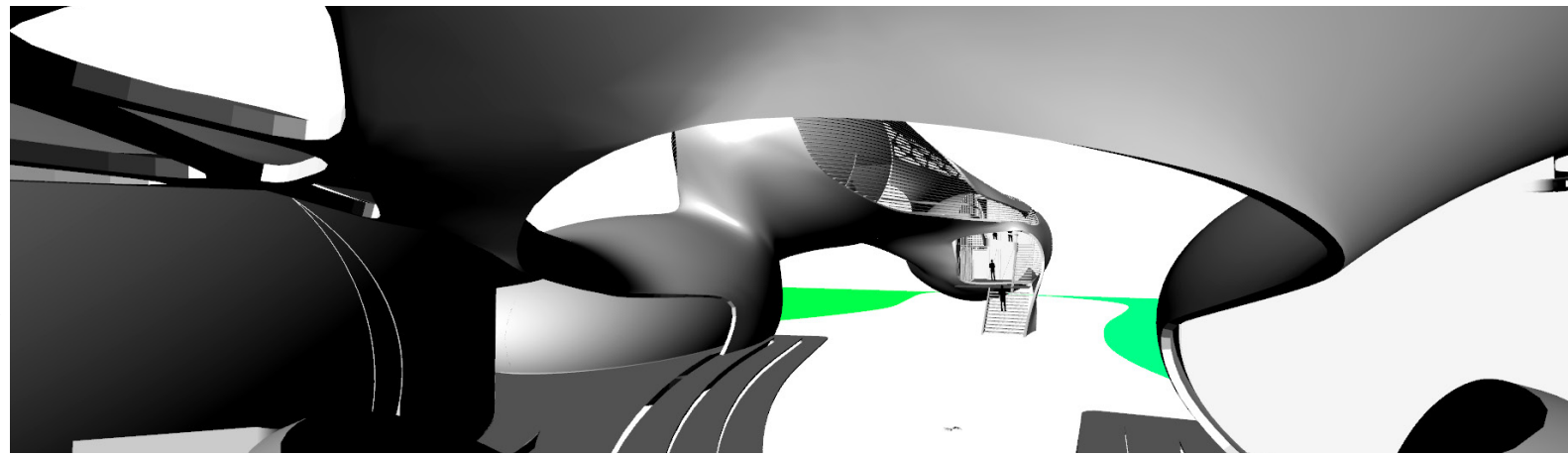
- PERSPECTIVAS
- MAQUETA
- MEMORIA ARQUITECTÓNICA
- MEMORIA TÉCNICA



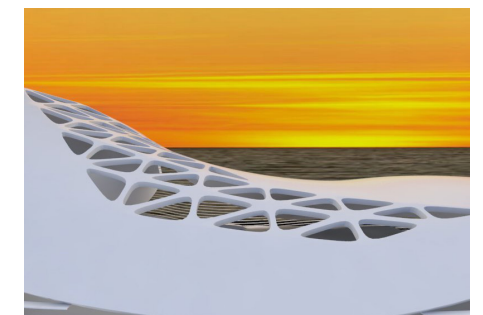
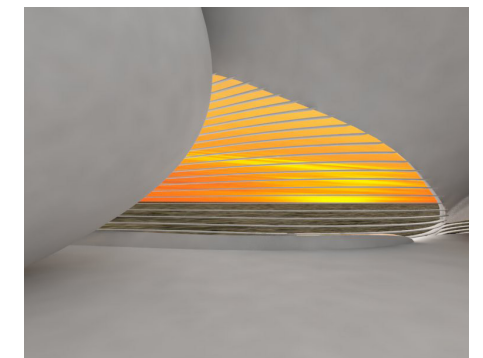
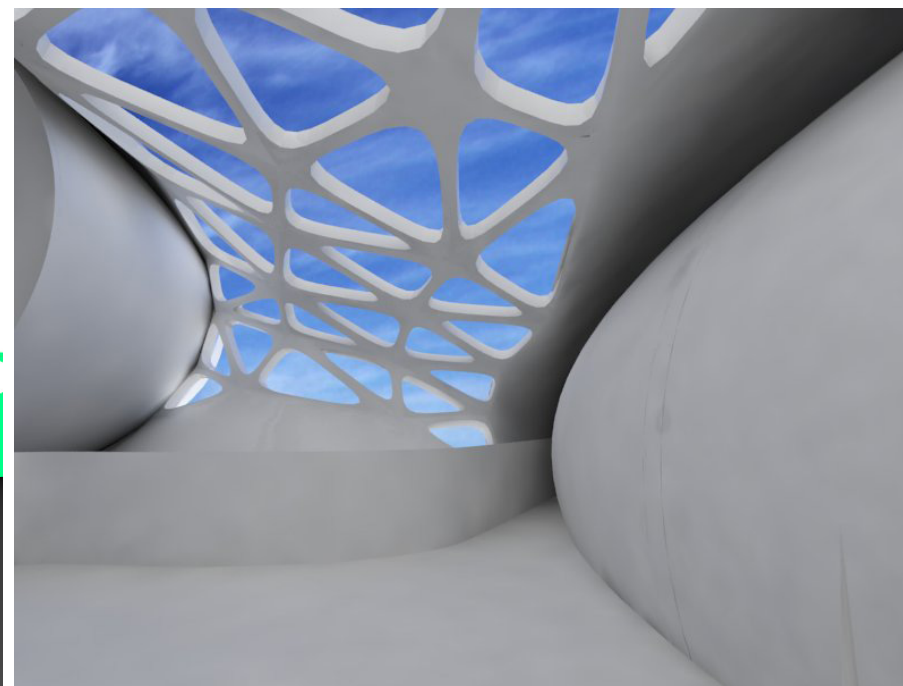
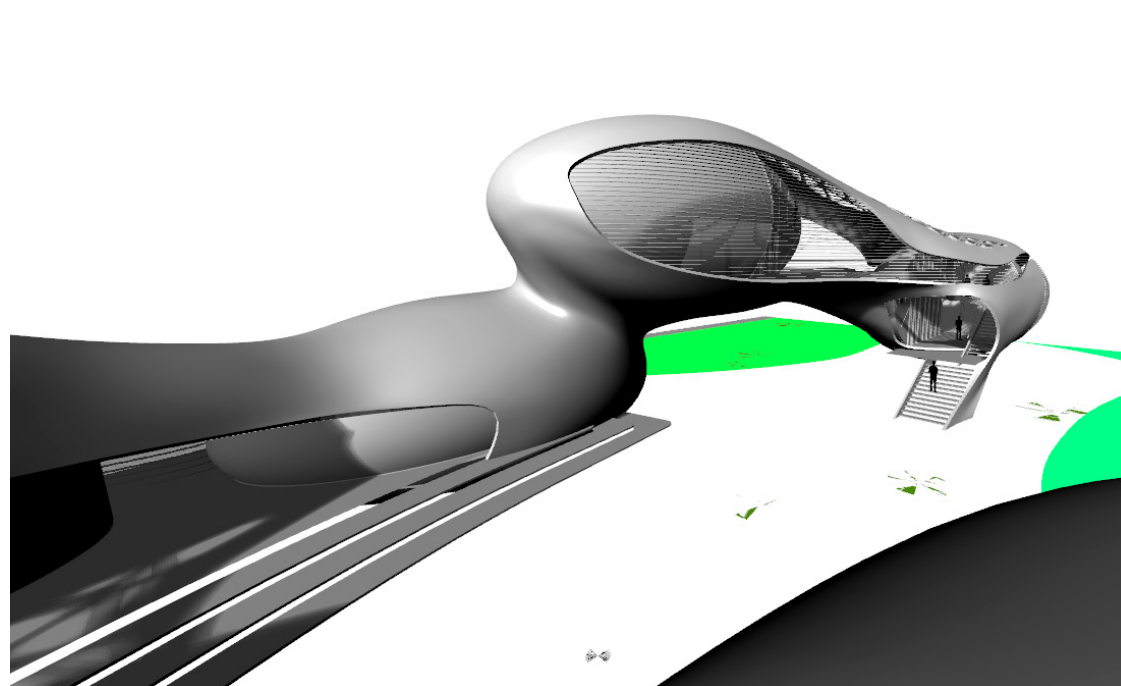
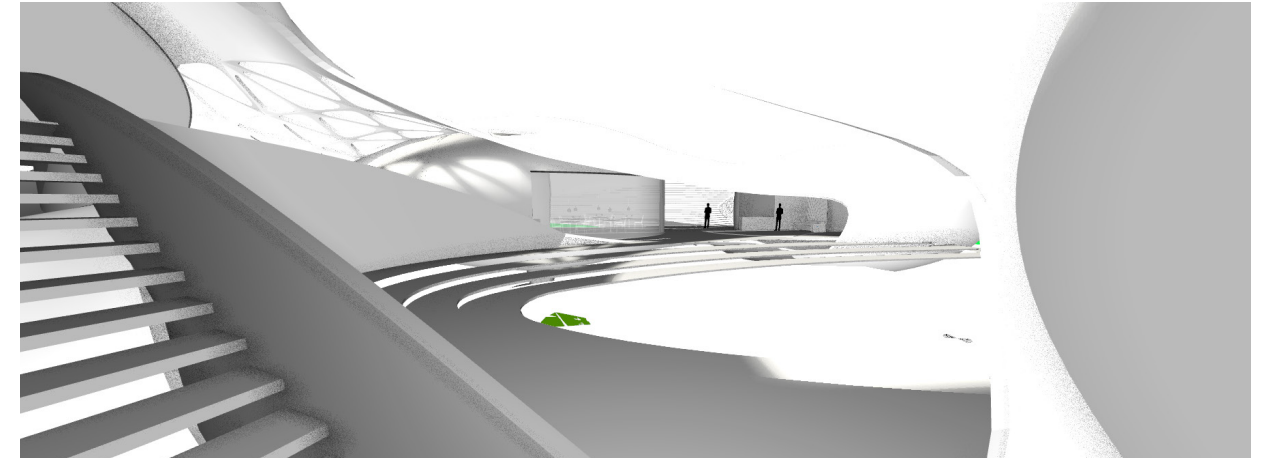
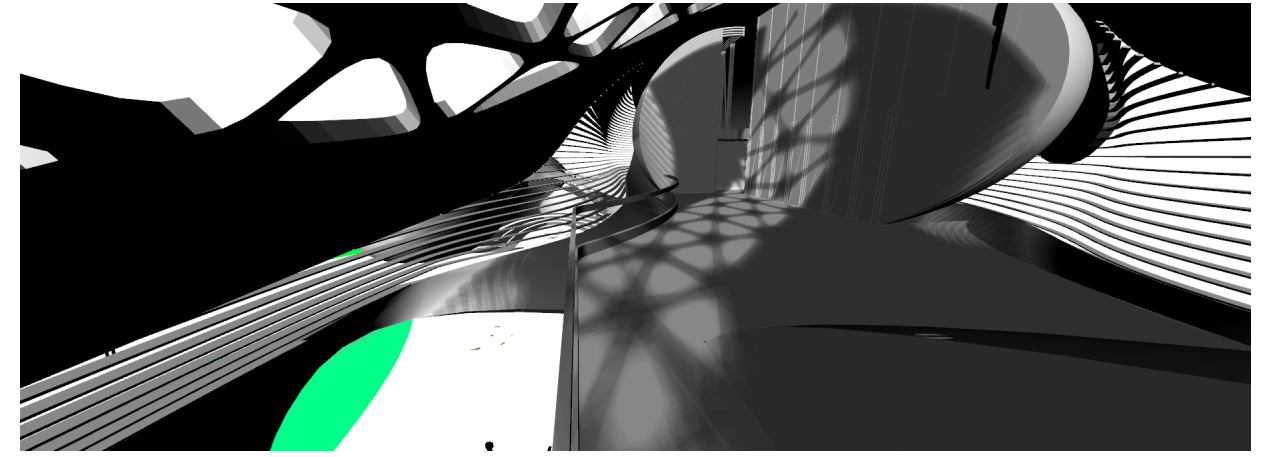
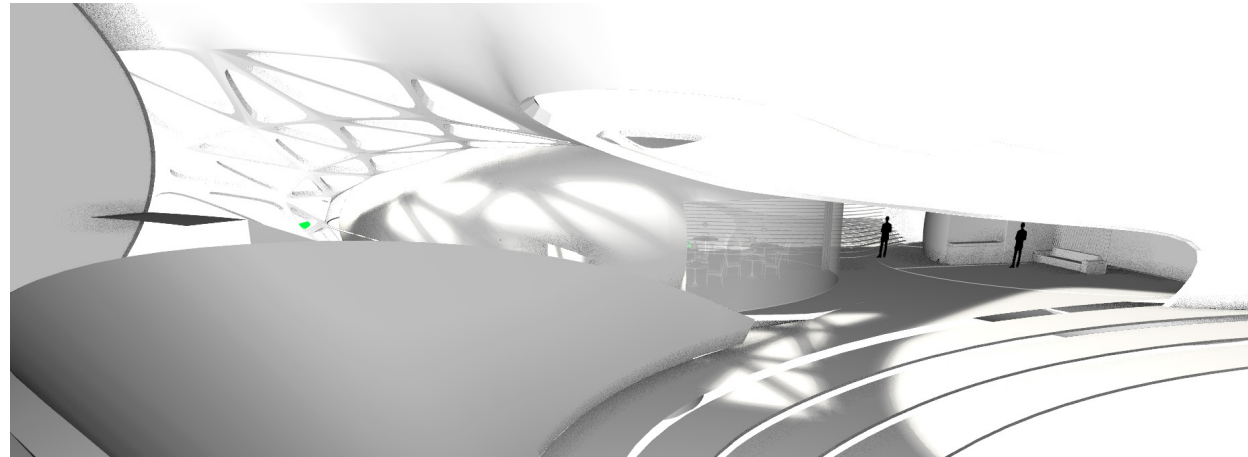
- PERSPECTIVAS
- MAQUETA
- MEMORIA ARQUITECTÓNICA
- MEMORIA TÉCNICA



- ...PERSPECTIVAS
- ...MAQUETA
- ...MEMORIA ARQUITECTÓNICA
- ...MEMORIA TÉCNICA



-PERSPECTIVAS
-MAQUETA
-MEMORIA ARQUITECTÓNICA
-MEMORIA TÉCNICA



.....PERSPECTIVAS

.....MAQUETA

.....MEMORIA ARQUITECTÓNICA

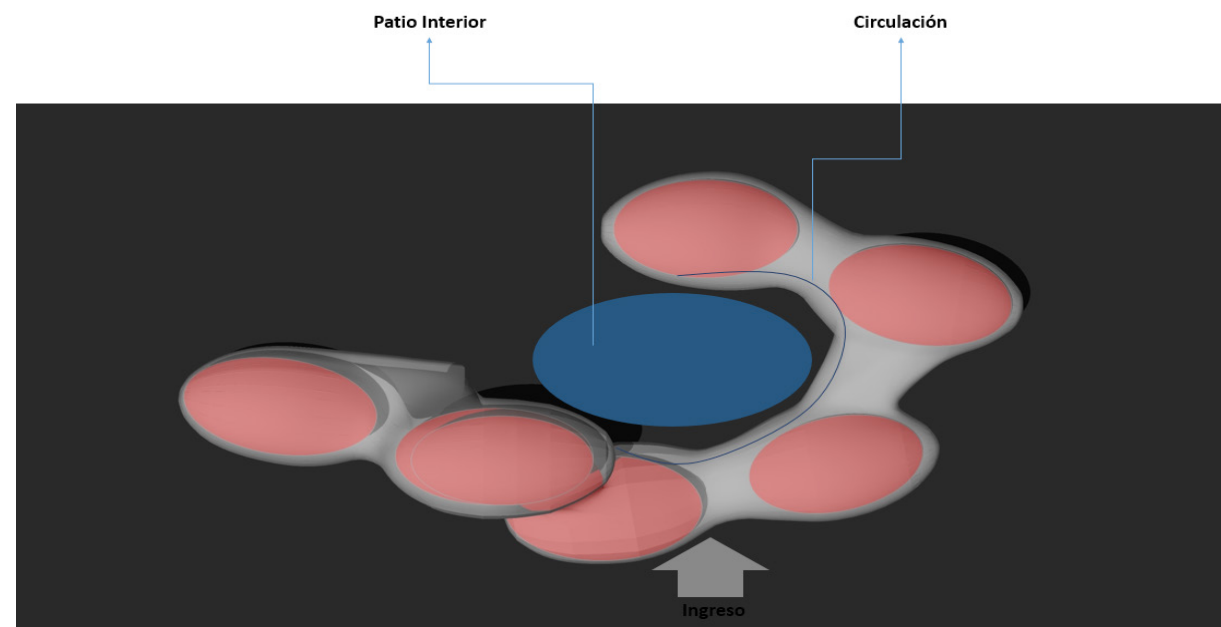
.....MEMORIA TÉCNICA



ASPECTO FORMAL - FUNCIONAL

El aspecto morfológico del proyecto responde a la experimentación de los principios compositivos de la forma de los corales como las proporciones de las ramificaciones, ángulos, metaball, teselaciones y exoesqueleto con la intención de buscar nuevas alternativas formales. El prototipo está planteado a partir de un conjunto de módulos recubierto por una piel exterior que beneficia al confort térmico de los espacios interiores. Los espacios interiores están diseñados para que posean limpieza visual y alturas similares a de la arquitectura vernácula.

La configuración funcional del proyecto tiene como punto de partida el patio interior, el cual genera un espacio articulador que ramifica a las diferentes áreas de la vivienda, favoreciendo la fácil orientación a los turistas.



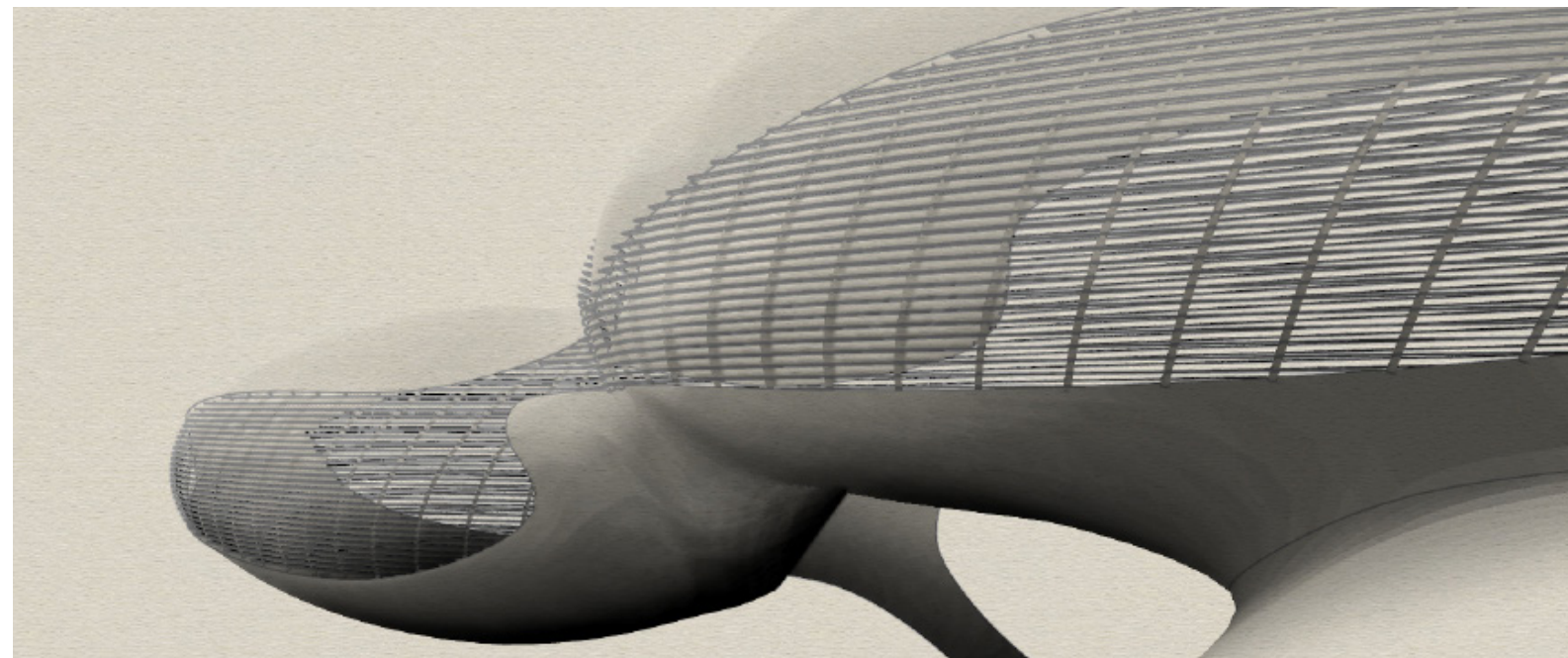
RELACIÓN CON EL ENTORNO

El prototipo se lo concibió como una expresión formal disruptiva al contexto construido del lugar, respetando ciertos parámetros y criterios espaciales-constructivos de la arquitectura del litoral. Este planteamiento se inclinó a buscar nuevas alternativas formales que se relacionaran con la naturaleza endémica debido a la riqueza del medio biótico que posee Puerto López. Este diseño pretende provocar al entorno con la experimentación de nuevas formas.

AMBIENTAL

Para el diseño de este proyecto, primero se hizo un análisis de los materiales del lugar; posteriormente se seleccionó el material que posea el menor impacto ambiental, resultando como los idóneos el bambú y el hormigón armado, por durabilidad, fortaleza, maleabilidad, energía incorporada, etc.

Se planteó estrategias de diseño bioclimático como celosías, doble envolvente, ventilación cruzada y espacios con alturas considerables.



PERSPECTIVAS

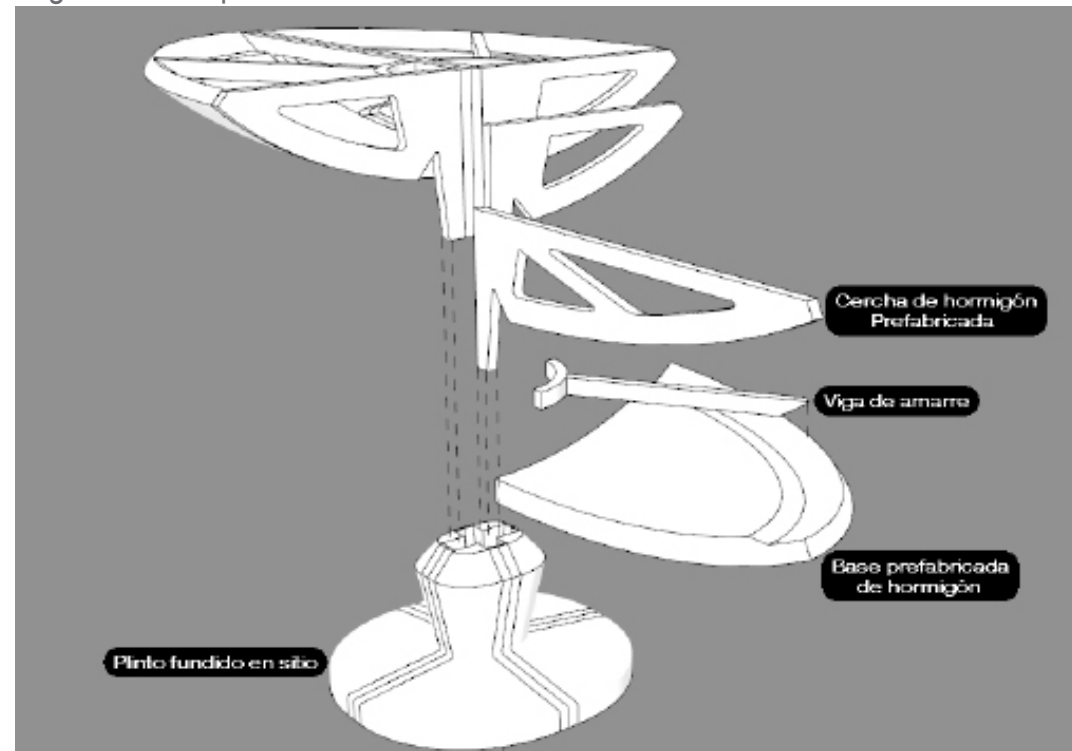
MAQUETA

MEMORIA ARQUITECTÓNICA

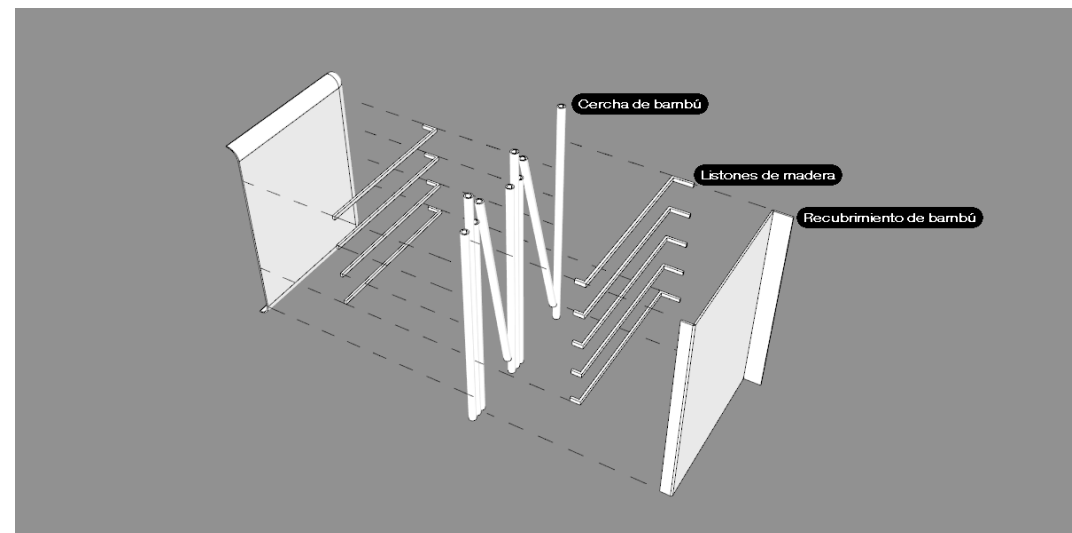
MEMORIA TÉCNICA

1. ESTRUCTURA

- 1.1. Sistema estructural : Está compuesto por materiales de hormigón armado y bambú
- 1.2. Cimientos: Están conformado por plintos fundidos en sitio, donde se asentará la base que está compuesta por cerchas y un exoesqueleto de hormigón armado prefabricado.



- 1.3 Estructura de piso y paredes: Está constituida por paneles modulares de bambú



- 1.4. La estructura de envolvente interior y exterior: Está formada por cercha de bambú y paneles de caña picada recubierta con mortero

PERSPECTIVAS

MAQUETA

MEMORIA ARQUITECTÓNICA

MEMORIA TÉCNICA

2. INSTALACIONES SANITARIAS

Las instalaciones sanitarias de la edificación se encuentran empotradas en los paneles de bambú y las bajantes desde el nivel de piso de la vivienda hasta el nivel de piso del terreno se encuentran insertadas dentro de las bases de hormigón armado quedando ocultas.

Las aguas negras y grises se encuentran con diferentes recorridos para la reutilización en inodoros y huerto por medio de un tratamiento adecuado.

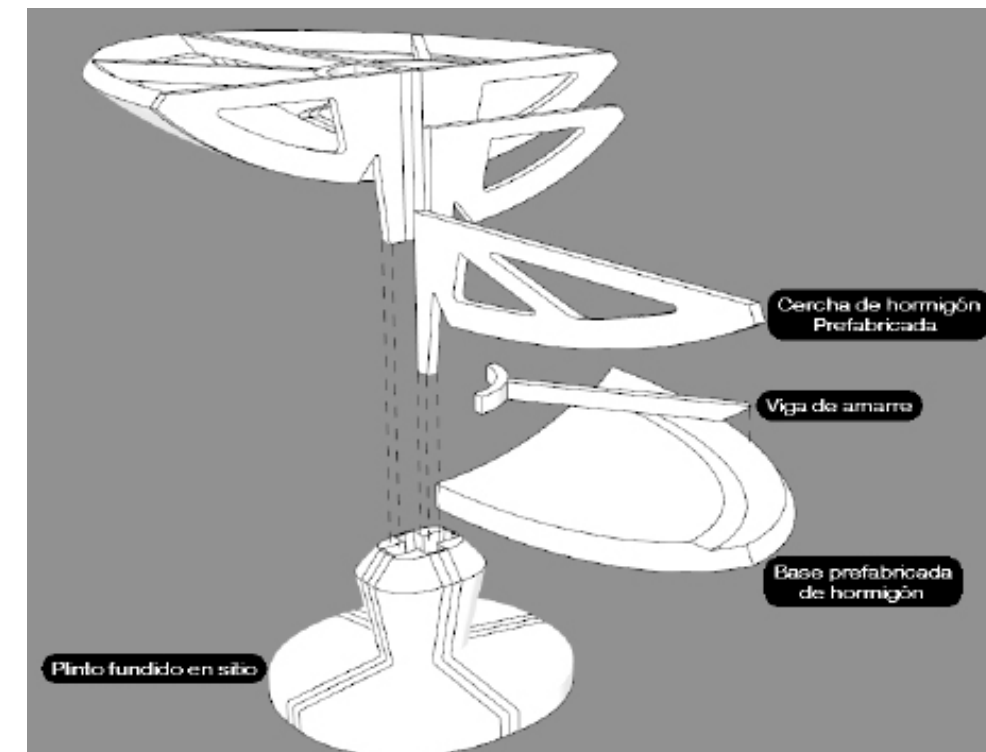
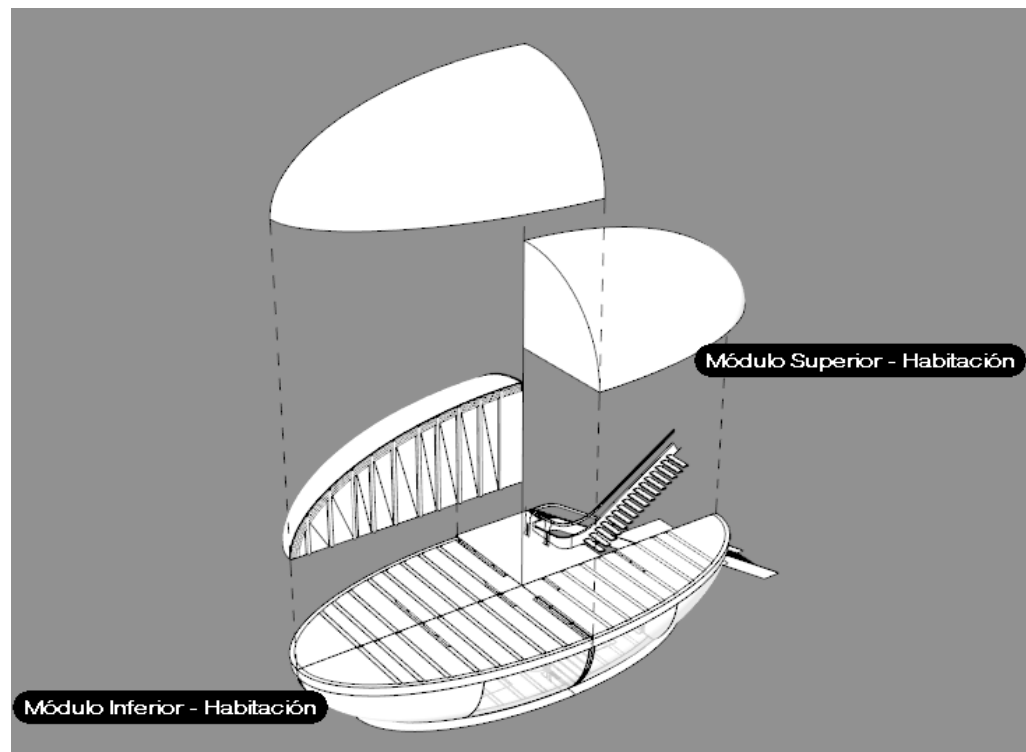
3. INSTALACIONES ELÉCTRICAS

La edificación es abastecida por energía solar y en las áreas de servicio posee una conexión híbrida (Solar – Acometida pública) por razones de respaldo para cualquier imprevisto que se presente.

La energía que posee la vivienda es de 110 v y la caja general de breakers se encuentra situada en la cocina

4. ASPECTOS CONSTRUCTIVOS

El proceso constructivo del proyecto fue concebido modularmente con elementos prefabricados para luego ser transportados y ensamblados en el terreno, las únicas partes construidas en el sitio son los plintos



FUENTES BIBLIOGRÁFICAS:

- Diario, E. (16 de 09 de 2013). El Diario . Obtenido de El Diario : <http://www.eldiario.ec/noticias-manabi-ecuador/284449-clase-media-baja-mas-interesada-en-casas/>
- El Telegrafo. (11 de OCT de 2013). El Telegrafo. Obtenido de <http://www.telegrafo.com.ec/economia/item/frente-a-un-deficit-del-309-el-sector-vivienda-sigue-creciendo.html>
- Gobierno Provincial de Manabí. (2012), Catastro Provincia de Manabí - Cantón Pto. López.
- Gobierno Provincial de Manabí. (2013). Gobierno Provincial de Manabí - Pto. López. Obtenido de Gobierno Provincial de Manabí - Pto. López: <http://www.manabi.gob.ec/cantones/puerto-lopez>
- Instituto Nacional de Patrimonio Cultural, 2011. ABACO. Ecuador.
- Ley Orgánica de Turismo. (2012). Turismo Consciente.
- Naranjo, G. (s.f.). Universidad Técnica de Ambato. Obtenido de Bioconocimiento: <http://www.uta.edu.ec/v2.0/pdf/uta/informacionacademica/bioconocimiento.pdf>
- Parque Nacional Machalilla. (2010) Ingresos de visitantes al parque Machalilla.
- Pozo, Ramírez, Saltos, Vargas (2013). Diagnóstico de “Red de equipamientos (proyectos urbanos y/o arquitectónicos) orientados a la práctica del turismo consciente en la Cabecera Cantonal Puerto López” (Tesis de grado). UCSG, Guayaquil, Ecuador.
- Senplades. (2013). Plan Nacional Para El Buen Vivir. Obtenido de Estrategia Para El Buen Vivir: <http://plan.senplades.gob.ec/fases-de-la-nueva-estrategia>.
- Turismo, M. d. (18 de 05 de 2013). Ministerio de Turismo. Obtenido de Ministerio de Turismo: <http://www.turismo.gob.ec/puerto-lopez-declarada-area-turistica-protegida/>
- Turismo, M. d. (31 de 10 de 2012). Ministerio de Turismo. Obtenido de Ministerio de Turismo: <http://www.turismo.gob.ec/2012/10/>
- Registro Oficial N° 37, Tribunal Constitucional de la República del Ecuador, 2013
- La dimensión oculta, Hall.1972
- Enciclopedia de Arquitectura Plazola - Volumen 6, 1998