

**UNIVERSIDAD CATÓLICA
DE SANTIAGO DE GUAYAQUIL
FACULTAD DE INGENIERÍA
CARRERA: INGENIERÍA CIVIL**

TÍTULO:

**PLANIFICACIÓN Y PRESUPUESTO DE UNA EDIFICACIÓN DE SEIS
PLANTAS, OBRA TERRAZA DEL PARAISO**

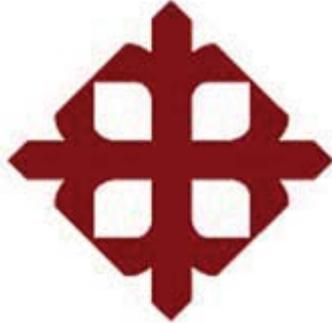
AUTOR:

SILVESTRE MALAVÉ PABLO JIMMY

**TRABAJO DE EXAMEN COMPLEXIVO PRÁCTICO DE
GRADUACIÓN**

GUAYAQUIL, ECUADOR

2015



**UNIVERSIDAD CATÓLICA
DE SANTIAGO DE GUAYAQUIL
FACULTAD DE INGENIERÍA
CARRERA: INGENIERÍA CIVIL**

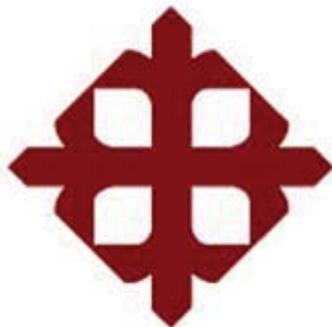
CERTIFICACIÓN

Certificamos que el presente trabajo fue realizado en su totalidad por **SILVESTRE MALAVÉ PABLO JIMMY**, como requerimiento parcial para la obtención del Título de **Ingeniera Civil**.

DIRECTORA DE LA CARRERA

Alcívar, Stefany. Ing.

Guayaquil, al 25 del mes de Septiembre del año 2015



**UNIVERSIDAD CATÓLICA
DE SANTIAGO DE GUAYAQUIL
FACULTAD DE INGENIERÍA
CARRERA: INGENIERÍA CIVIL**

DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

Yo, **SILVESTRE MALAVÉ PABLO JIMMY**

DECLARO QUE:

El Trabajo de Examen Complexivo Práctico de Graduación "**PLANIFICACION Y PRESUPUESTO DE UNA EDIFICACIÓN DE SEIS PLANTAS, OBRA TERRAZA DEL PARAISO**" previo a la obtención del Título de **Ingeniero Civil**, ha sido desarrollado respetando derechos intelectuales de terceros conforme las citas que constan al pie de las páginas correspondientes, cuyas fuentes se incorporan en la bibliografía. Consecuentemente este trabajo es de mi total autoría.

En virtud de esta declaración, me responsabilizo del contenido, veracidad y alcance científico del Trabajo de Titulación referido.

Guayaquil, al 25 del mes de Septiembre del año 2015

EL AUTOR (A)

SILVESTRE MALAVÉ PABLO JIMMY



**UNIVERSIDAD CATÓLICA
DE SANTIAGO DE GUAYAQUIL
FACULTAD DE INGENIERÍA
CARRERA: INGENIERÍA CIVIL**

AUTORIZACIÓN

Yo, **SILVESTRE MALAVÉ PABLO JIMMY**

Autorizo a la Universidad Católica de Santiago de Guayaquil, la **publicación** en la biblioteca de la institución del Trabajo de Titulación: "**PLANIFICACION Y PRESUPUESTO DE UNA EDIFICACIÓN DE SEIS PLANTAS, OBRA TERRAZA DEL PARAISO** ", cuyo contenido, ideas y criterios son de mi exclusiva responsabilidad y total autoría.

Guayaquil, al 25 del mes de Septiembre del año 2015

EL AUTOR (A)

SILVESTRE MALAVÉ PABLO JIMMY

AGRADECIMIENTO

**A DIOS POR DARME LA OPORTUNIDAD DE CULMINAR MI CARRERA.
A MIS PADRES POR SU APOYO INCONDICIONAL E IRREEMPLAZABLE.
A MI ESPOSA Y MIS HIJOS QUE SON LA FUERZA QUE ME
EMPUJA CADA DIA PARA SALIR ADELANTE.**

PABLO JIMMY SILVESTRE MALAVÉ

DEDICATORIA

**A MI PADRE POR ESTAR SIEMPRE EMPUJANDOME A
CULMINAR MI CARRERA AL IGUAL QUE A MI MADRE MARITZA,
TAMBIEN PARA MI ESPOSA E HIJOS, ESTO ES PARA USTEDES.**

PABLO JIMMY SILVESTRE MALAVÉ

INDICE GENERAL

CAPÍTULO 1	1
1.1 Antecedentes.....	1
1.2 Objetivos.....	1
1.2.1 Objetivo General	1
1.2.2 Objetivos Específicos	1
1.3 Alcance.....	2
1.4 Metodología.....	2
CAPÍTULO 2	4
2.1 Presupuesto Referencial	4
2.2 Análisis de Precios Unitarios	8
2.3 Cálculo de Materiales	57
2.4 Cálculo de Cantidades	67
2.5 Especificaciones Técnicas	81
CAPITULO 3	84
3.1 Diagrama Valorado.....	84
3.2 Diagrama de Gantt	87
3.3 Diagrama de Ruta Crítica	92
CAPÍTULO 4	97
4.1 Identificación de Impactos Ambientales	97
4.2 Actividades de Impacto en la Etapa Constructiva	98
4.3 Actividades de Impacto en la Etapa De Operación	100
4.4 Recomendaciones para El Impacto Ambiental	101
CAPÍTULO 5	102
5.1 Conclusiones.....	102
5.2 Recomendaciones.....	102
BIBLIOGRAFIA	103
ANEXOS	104

CAPITULO 1

1.1 Antecedentes

Como es de conocimiento general el crecimiento poblacional en la ciudad de Guayaquil ha ido en incremento con el pasar de los años, por lo que constantemente aparecen nuevos sectores residenciales dentro y al perímetro de la ciudad, en base a esta información y a los requerimientos que surgen diariamente en los sectores poblacionales; se realiza la investigación en el sector de la ciudadela “El Paraíso” y se concibió estudios de cimentación en el terreno, el mismo que está apto para la construcción de una edificación de 6 plantas, la que sería utilizada para venta de departamentos, los mismos que serán habitables.

Con el aumento de la población en dicho sector, y por ende en la ciudad; se requieren nuevas y mejores edificaciones que satisfagan los requerimientos de las personas, tanto en el diseño estructural como en su respectivo ambiente natural y ecológico. Es salvaguardando estas especificaciones que la edificación se encontrará cerca de un sector cercano a la flora y fauna que brinda el Bosque del Cerro “El Paraíso”.

1.2 Objetivos

1.2.1 Objetivo General

- Realizar la respectiva planificación, secuenciación, estimación de recursos y de su duración, análisis y diseño estructural para el respectivo desarrollo de la edificación en la obra de vivienda de seis plantas “Terrazas Del Paraíso”. Resguardando los respectivos parámetros que mitiguen el impacto ambiental que podría realizar el proyecto y dando a su vez optimas recomendaciones para su aplicación.

1.2.1 Objetivos Específicos

- Realizar el presupuesto global de valores referenciales necesarios para la construcción de la edificación.
- Realizar el análisis de precios unitarios necesarios para la construcción de la edificación.
- Desarrollar la cuantía con respecto a los materiales utilizados, y desglosar sus respectivas especificaciones técnicas en relación a los rubros asignados para la edificación.

1.3 Alcance

El desarrollo de la proyección prevista para la edificación de seis plantas “Terrazas Del Paraíso” se llevó a cabo mediante un estudio cuantitativo y cualitativo realizado en el sitio, ya que se estima, por la ubicación y la expansión poblacional de los últimos años del antes mencionado sector, que este proyecto cubre requerimientos tanto de generación de nuevas opciones de vivienda, como estético-ambientales, creando un ambiente de convivencia no solo cómodo; sino también rodeada de increíbles beneficios, ya que cuenta con su respectiva área comercial y residencial. Y por sobre todo al verse estrechamente relacionado y contrastado con respecto al follaje nativo que brinda la naturaleza.

1.4 Metodología

A través de la obtención de los planos arquitectónicos y la descripción de la ubicación; desarrollar una estructura amigable con el medio ambiente que proporcione la calidad de vida y seguridad que resguardarán a las familias que acoga nuestro proyecto.

Detalle de los rubros con sus respectivos valores referenciales para una correcta realización de un presupuesto que sirva como base para emprender el desarrollo del proyecto.

Desagregación de cada rubro a través de su respectivo análisis de precio unitario para concebir valores monetarios más específicos.

Profundizamos más nuestro proceso de discernimiento ahora ya conociendo de manera concreta y precisa los materiales utilizados, llevando por ende sus respectivas especificaciones técnicas de aportación al proyecto.

Una vez conocida la magnitud de lo que abarcará nuestro proyecto. Procedemos a organizar el avance del mismo en un cronograma que especifique los valores monetarios que deben irse planillando y facturando con respecto al avance en la obra.

Una vez obtenidos dichos valores a planillar procedemos a realizar un Diagrama de Gantt para llevar de una manera clara el tiempo que ocupará ejecutar mi obra y los rubros que pueden realizarse simultáneamente.

Establecer visiblemente mi Ruta Crítica para evaluar las actividades que podrían ser diferidas o adelantadas en el transcurso de la obra.

Y por último, y no menos importante, la preponderante identificación de los impactos, tanto positivos como negativos, del ecosistema y su respectivo ambiente al afectarse; tanto antes, como en el proceso que lleve a finiquito la obra.

CAPITULO 2

2.1 PRESUPUESTO REFERENCIAL

EDIFICACIÓN EN EL PARAISO							
TABLA DE DESCRIPCIÓN DE RUBROS, UNIDADES, CANTIDADES Y PRECIOS							
No.	RUBRO / DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO DIRECTO		PRECIO	
				PU	VALOR	UNITARIO	GLOBAL
EDIFICACIÓN EN EL PARAISO							540.335,21
1,00 PRELIMINARES							27.520,49
1,01	EXCAVACIÓN SIN CLASIFICAR	M3	240,00	5,50	1.320,00	6,86	1.646,40
1,02	EXCAVACIÓN EN ROCA	M3	90,00	21,78	1.960,20	27,17	2.445,30
1,03	REPLANTEO Y NIVELACIÓN PARA ESTRUCTURAS	M2	183,44	2,66	487,96	3,32	609,03
1,04	EXCAVACIÓN Y RELLENO PARA ESTRUCTURA	M3	605,55	28,50	17.258,22	35,55	21.527,36
1,05	RELLENO COMPACTADO MANUAL CON MATERIAL IMPORTADO 95% PROCTOR MODIFICADO	M3	60,00	17,27	1.036,20	21,54	1.292,40
2,00 ESTRUCTURA							408.121,08
2,01	HORMIGÓN F 'C =280 KG/CM² INCL. ENCOFRADO ZAPATAS	M3	100,54	346,52	34.840,65	432,21	43.456,30
2,02	HORMIGÓN F 'C =280 KG/CM² INCL. ENCOFRADO PARA NERVIOS ZAPATAS	M3	26,00	405,90	10.553,14	506,28	13.162,96
2,03	HORMIGÓN EN MURO F 'C = 280 KG/CM² ARMADO MURO (Inc. Geotextila y Piedra Triturada)	M3	72,92	445,68	32.498,09	555,89	40.534,39
2,04	HORMIGÓN F 'C =280 KG/CM² INCL. ENCOFRADO PARA COLUMNA	M3	27,27	275,16	7.503,61	343,20	9.359,06
2,05	LOSA DE PISO F 'C = 280 KG/CM², E=0.20 M.	M2	551,00	101,45	55.898,95	126,54	69.723,54
2,06	HORMIGÓN F 'C =140 KG/CM² REPLANTILLO	M2	183,44	29,03	5.325,38	36,21	6.642,51
2,07	HORMIGÓN F 'C =280 KG/CM² INCL. ENCOFRADO PARA ESCALERAS	M3	29,56	344,81	10.192,58	430,08	12.713,16
2,08	ACERO DE REFUERZO EN BARRAS FY = 4200 KG/CM²	KG	93.480,24	1,78	166.394,82	2,22	207.526,12
2,09	DINTEL	ML	192,47	12,90	2.482,86	16,09	3.096,84
2,10	MESON DE COCINA	M	30,00	50,94	1.528,20	63,54	1.906,20
3,00 MAMPOSTERÍA							48.975,02
3,01	CUADRADA DE BOQUETE DE PUERTAS Y VENTANAS	M	512,10	5,42	2.775,58	6,76	3.461,80
3,02	EMBLOCADA DE PAREDES DE BLOQUE PESADO= 0.09 M.	M2	729,74	13,99	10.208,99	17,45	12.733,88
3,03	ENLUCIDO DE PARED	M2	1.459,47	5,72	8.348,17	7,13	10.406,02
3,04	PUERTAS DE MADERA	M2	71,27	57,30	4.083,77	68,76	4.900,53
3,05	VENTANAS DE ALUMINIO Y VIDEIO	M2	166,98	87,20	14.560,66	104,64	17.472,79
4,00 RECUBRIMIENTO							28.469,02
4,01	COLOCACIÓN DE PORCELANATO EN PISO	M2	497,00	31,76	15.784,72	39,61	19.686,17
4,02	CERÁMICA PARA PISOS BAÑO	M2	63,00	33,55	2.113,65	41,85	2.636,55
4,03	CERÁMICA PAREDES DE BANOS	M2	80,00	28,70	2.296,00	35,80	2.864,00
4,04	RECUBRIMIENTO DE MESONES CON GRANITO	M	30,00	87,72	2.631,60	109,41	3.282,30
5,00 CUBIERTA							3.998,74
5,01	ACERO ESTRUCTURAL	KG	500,00	3,97	1.985,00	4,95	2.475,00
5,02	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACAS ONDULADAS DE FIBROCEMENTO (CUBIERTA)	M2	157,90	7,74	1.222,15	9,65	1.523,74
6,00 PINTURA							23.250,86
6,01	EMPASTE Y PINTURA EN PAREDES INTERIOR	M2	1.160,20	5,50	6.381,11	6,86	7.958,99
6,02	EMPASTE Y PINTURA EN PAREDES EXTERIOR	M2	299,27	6,83	2.044,00	8,52	2.549,76
6,03	PINTURA DE TUMBADO	M2	104,00	10,94	1.137,76	13,65	1.419,60
6,04	TUMBADO E GYPSUM	M2	447,00	20,31	9.078,57	25,33	11.322,51

7,00	INSTALACIONES ELÉCTRICAS						32.238,91
7,01	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	M2	655,00	31,84	20.855,20	39,71	26.010,05
7,02	PUNTO 110V	Pt.	24,00	24,00	576,00	29,93	718,32
7,03	PUNTO 220 V	Pt.	8,00	30,00	240,00	37,42	299,36
7,04	ACOMETIDA DE ALTA TENSIÓN	U.	1,00	678,00	678,00	845,66	845,66
7,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRANSFORMADORES	U.	1,00	3.500,00	3.500,00	4.365,52	4.365,52
8,00	INSTALACIONES SANITARIAS						58.346,18
8,01	INSTALACIONES SANITARIAS	M2	700,00	32,96	23.072,00	41,11	28.777,00
8,02	PIEZAS SANITARIAS	M2	48,00	11,17	536,16	13,93	668,64
8,03	PUNTOS DE AAPP	Pt.	48,00	20,00	960,00	59,87	2.873,76
8,04	PUNTOS DE AASS.	Pt.	48,00	23,00	1.104,00	59,87	2.873,76
8,05	INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE 4" - AASS	M	300,00	22,00	6.600,00	27,44	8.232,00
8,06	INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE 2" - AASS	M	200,00	20,00	4.000,00	24,95	4.990,00
8,07	INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE 6" - AASS	M	100,00	26,00	2.600,00	32,43	3.243,00
8,08	INSTALACIÓN DE CAJAS DE AASS.	U.	6,00	400,00	2.400,00	498,92	2.993,52
8,09	INSTALACIÓN DE MEDIDOR DE AAPP.	U.	6,00	300,00	1.800,00	374,19	2.245,14
8,10	INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE AALL.	M	6,00	27,00	162,00	33,68	202,08
8,11	CAJAS DE AALL	U.	4,00	250,00	1.000,00	311,82	1.247,28
9,00	RUBROS AMBIENTALES						2.394,40
9,01	BATERIA SANITARIA	MES	12,00	158,34	1.900,08	197,50	2.370,00
9,02	AGUA PARA CONTROL DE POLVO	m³	20,00	0,98	19,60	1,22	24,40
10,00	RUBROS DE SEGURIDAD						6.212,80
10,01	HOMBRES TRABAJANDO	u	5,00	149,14	745,70	186,02	930,10
10,02	CONOS REFLECTIVOS	u	20,00	23,67	473,40	29,52	590,40
10,03	EQUIPO DE SEGURIDAD PERSONAL	u	30,00	125,40	3.762,00	156,41	4.692,30
	PRECIO TOTAL DE LA OFERTA (SIN IVA) USD:				510.916,74		639.527,50
	NOTA: ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA						
	Guayaquil, Septiembre de 2015						

JIMMY SILVESTRE
REPRESENTANTE LEGAL

COSTOS INDIRECTOS

Obra: Terrazas del Paraíso

CODIGO	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	TIEMPO (MESES)	VALOR	SUBTOTAL	TOTAL
I,0	<u>GARANTIAS Y SEGUROS</u>						
I1,1	Garantía de seriedad de oferta	0	1	1	-	-	3.780,00
I1,2	Garantías Calidad de Materiales	u	1	1	-	-	
I1,3	Garantía de uso de anticipo	u	1	1	-	-	
I1,4	Garantía de buena ejecución de obra	0	1	1	-	-	
I1,5	Poliza todo riesgo contratista	0	1	1	-	-	
I1,6	Poliza Fiel cumplimiento del Contrato	u	1	1	-	-	
I1,7	Poliza de Responsabilidad Civil	0	1	1	-	-	
I1,8	Gastos Varios	0	1	1	-	-	
I1,9	Elaboracion de Contrato (escritura publica)	0	1	1	-	-	
I1,10	1% Procuraduría General del Estado	0	1	1	-	-	
I1,11	GARANTIAS Y SEGUROS	u	1	1	3.780,00	3.780,00	
I1,12	Fideicomiso	0	0	0	-	-	
I,2	<u>PERSONAL TECNICO Y ADMINISTRATIVO</u>						
I2,1	Jefe de Obra	u	1	9	1.500,00	13.500,00	38.000,00
I2,2	Supervisores Técnico de Obra	u	1	9	1.200,00	10.800,00	
I2,3	Topografía (Inc. Equipo y personal)	u	1	2	1.000,00	2.000,00	
I2,8	Guardiana	u	1	9	700,00	6.300,00	
I2,11	Bodeguero	u	1	9	600,00	5.400,00	
I,3	<u>CONSTRUCCION DE CAMPAMENTO</u>						
I3,1	Construcción de oficinas de obra y bodega	M2	2	1	600,00	1.200,00	15.260,00
I3,4	Baños de obreros(Intaco)	u	10	9	130,00	11.700,00	
	Construccion de Cerramientos Provisionales	Glob.	1	1	760,00	760,00	
I3,5	Letrero de Obra	u	1	2	300,00	600,00	
I3,6	Iluminacion de Campamento y acometida	u	1	1	1.000,00	1.000,00	

	COSTOS DE MOVILIC,ALIMENT Y HOSPEDAJE						
I,4	Gastos de transportes personal	u					1.980,00
I4,1	Sobretiempo						
	Gastos de alimentación	u	110	9	2,00	1.980,00	
I,5	MOBILIARIO Y EQUIPOS DE OFICINAS Y OBRA						
I5,1	Muebles (mesas, escritorios, sillas, etc)	Glob.	1	1		-	2.140,00
I5,2	Uniforme(camiseta)	Glob.	100	2		-	
I5,3	Comunicación interna	Glob.	1	9	100,00	900,00	
I5,4	Equipos de Seguridad	Glob.	1	2	120,00	240,00	
I5,5	Teléfono de Obra	Glob.	1	0	100,00	-	
I5,6	Servicios de computación e impresión	Glob.	1	1		-	
I5,7	Gastos de Copias y Papelería	Glob.	1	1	1.000,00	1.000,00	
I5,10	Equipos de Computacion	Glob.	1	1		-	
I,6	SERVICIOS BÁSICOS						
I6,1	Instalación de medidor de luz provisional	Glob.	1	1	50,00	50,00	4.750,00
I6,2	Instalación de guía de agua provisional	Glob.	1	1	100,00	100,00	
I6,3	Consumo de energía eléctrica	Glob.	1	9	200,00	1.800,00	
I6,4	Consumo de agua potable	Glob.	1	9	200,00	1.800,00	
I6,5	Permisos Varios	Glob.	1	1	500,00	500,00	
I6,6	Permisos de Salud	Glob.	1	1		-	
I6,8	Limpieza de Obra	Glob.	1	5	100,00	500,00	
I,7	VARIOS						
I7,1	Elaboración de Planos As-Built	Glob.	1	1	2.000,00	1.000,00	2.500,00
I7,2	Ensayos pruebas varias	Glob.	1	1	2.500,00	1.500,00	
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS					US\$ 68.410,00	
	I V A 12%					" 8.209,20	
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS					US\$ 76.619,20	
						C.D. 510.916,74	
							PORCENTAJE (COSTOS INDIRECTOS/COSTOS DE OBRA) 13,39%
							UTILIDAD 10,00%
							TOTAL DE INDIRECTO + UTILIDDA 23,39%

2.2 ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NOMBRE DEL OFERENTE:		JIMMY SILVESTRE			
		HOJA:		5	DE 49
RUBRO:	1,05	UNIDAD		M3	
DETALLE	RELLENO COMPACTADO MANUAL CON MATERIAL IMPORTADO 95% PROCTOR MODIFICADO				
EQUIPOS					
Descripción	Cantidad	Tarifa	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
HERRAMIENTA MENOR (5% M/O)	1,00	-	-	0,3704	0,24
COMPACTADOR MANUAL PESADO (5 HP)	1,00	3,00	3,00	0,3704	1,11
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
SUBTOTAL M:					1,35
MANO DE OBRA					
Descripción	Cantidad	Jornal/hr	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
EO - C1 (MAESTRO MAYOR EN EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES)	1,00	3,57	3,57	0,3704	1,32
EO - E2 (PEÓN)	3,00	3,18	9,54	0,3704	3,53
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
SUBTOTAL N:					4,85
MATERIALES					
Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Costo	
		A	B	C=A*B	
MATERIAL DE MEJORAMIENTO	m ³	1,30	8,50	11,05	
AGUA	gal	0,02	1,00	0,02	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
SUBTOTAL O:					11,07
TRANSPORTE					
Descripción	Unidad	Cantidad	Tarifa	Costo	
		A	B	C=A*B	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
SUBTOTAL P:					-
ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA.		TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)			17,27
		INDIRECTOS %		13,39%	2,31
		UTILIDAD %		10,00%	1,96
		COSTO TOTAL DEL RUBRO			21,54
Guayaquil, Septiembre del 2015		VALOR OFERTADO			21,54

NOMBRE DEL OFERENTE:	JIMMY SILVESTRE				
			HOJA:	6	DE 49
RUBRO:	2,01		UNIDAD		M3
DETALLE	HORMIGÓN F 'C =280 KG/CM³ INCL. ENCOFRADO ZAPATAS				
EQUIPOS					
Descripción	Cantidad	Tarifa	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
HERRAMIENTA MENOR (5% M/O)	1,00	-	-	0,2857	0,72
MIXER ()	0,50	57,74	28,87	0,2857	8,25
VIBRADOR DE MANGUERA (3 HP)	1,00	2,90	2,90	0,2857	0,83
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
SUBTOTAL M:					9,80
MANO DE OBRA					
Descripción	Cantidad	Jornal/hr	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
EO - C1 - CH (CHOFER: OTROS CAMIONES)	0,50	4,67	2,34	0,2857	0,67
EO - D2 (ENGRASADOR O ABASTECEDOR RESPONSABLE)	1,00	3,22	3,22	0,2857	0,92
EO - C1 (MAESTRO MAYOR EN EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES)	1,00	3,57	3,57	0,2857	1,02
EO - D2 (ALBAÑIL)	2,00	3,22	6,44	0,2857	1,84
EO - D2 (CARPINTERO)	3,00	3,22	9,66	0,2857	2,76
EO - E2 (PEÓN)	8,00	3,18	25,44	0,2857	7,27
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
SUBTOTAL N:					14,48
MATERIALES					
Descripción		Unidad	Cantidad	Precio unitario	Costo
			A	B	C=A*B
HORMIGON PREMEZC. f'c=280 Kg/cm ³ . INC. TRANSPORTE. (Roca 28, Y - 10 diseño bombeable Piedra de 19mm, Asent. 100mm vaciado directo)		m ³	1,05	190,40	199,92
LÍQUIDO DESMOLDANTE		gal	0,50	5,04	2,52
CURINSOL I-886		kg	1,50	1,78	2,67
GASOLINA EXTRA		gal	0,13	1,02	0,13
ENCOFRADO (INC. TABLAS, CUART. Y CLAVOS)		m ²	9,00	13,00	117,00
-			-	-	-
-			-	-	-
-			-	-	-
-			-	-	-
-			-	-	-
-			-	-	-
-			-	-	-
-			-	-	-
-			-	-	-
SUBTOTAL O:					322,24
TRANSPORTE					
Descripción		Unidad	Cantidad	Tarifa	Costo
			A	B	C=A*B
-			-	-	-
-			-	-	-
-			-	-	-
-			-	-	-
-			-	-	-
SUBTOTAL P:					-
ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA.	716,00	TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)			346,52
		INDIRECTOS %		13,39%	46,40
		UTILIDAD %		10,00%	39,29
		COSTO TOTAL DEL RUBRO			432,21
Guayaquil, Septiembre del 2015		VALOR OFERTADO			432,21

NOMBRE DEL OFERENTE:	JIMMY SILVESTRE				
			HOJA:	7	DE 49
RUBRO:	2,02		UNIDAD		M3
DETALLE	HORMIGÓN F 'C =280 KG/CM² INCL. ENCOFRADO PARA NERVIOS ZAPATAS				
EQUIPOS					
Descripción	Cantidad	Tarifa	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
HERRAMIENTA MENOR (5% M/O)	1,00	-	-	0,2500	0,63
MIXER ()	0,50	57,74	28,87	0,2500	7,22
VIBRADOR DE MANGUERA (3 HP)	1,00	2,90	2,90	0,2500	0,73
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
SUBTOTAL M:					8,58
MANO DE OBRA					
Descripción	Cantidad	Jornal/hr	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
EO - C1 - CH (CHOFER: OTROS CAMIONES)	0,50	4,67	2,34	0,2500	0,59
EO - D2 (ENGRASADOR O ABASTECEDOR RESPONSABLE)	1,00	3,22	3,22	0,2500	0,81
EO - C1 (MAESTRO MAYOR EN EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES)	1,00	3,57	3,57	0,2500	0,89
EO - D2 (ALBAÑIL)	2,00	3,22	6,44	0,2500	1,61
EO - D2 (CARPINTERO)	3,00	3,22	9,66	0,2500	2,42
EO - E2 (PEÓN)	8,00	3,18	25,44	0,2500	6,36
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
SUBTOTAL N:					12,68
MATERIALES					
Descripción		Unidad	Cantidad	Precio unitario	Costo
			A	B	C=A*B
HORMIGÓN PREMEZC. f'c=280 Kg/cm². INC. TRANSPORTE. (Roca 28, Y - 10 diseño bombeable Piedra de 19mm, Asent. 100mm vaciado directo)		m³	1,05	190,40	199,92
LÍQUIDO DESMOLDANTE		gal	0,50	5,04	2,52
CURINSOL I-886		kg	1,50	1,78	2,67
GASOLINA EXTRA		gal	0,13	1,02	0,13
ENCOFRADO (INC. TABLAS, CUART. Y CLAVOS)		m²	13,80	13,00	179,40
-			-	-	-
-			-	-	-
-			-	-	-
-			-	-	-
-			-	-	-
-			-	-	-
-			-	-	-
-			-	-	-
-			-	-	-
SUBTOTAL O:					384,64
TRANSPORTE					
Descripción		Unidad	Cantidad	Tarifa	Costo
			A	B	C=A*B
-			-	-	-
-			-	-	-
-			-	-	-
-			-	-	-
-			-	-	-
-			-	-	-
-			-	-	-
SUBTOTAL P:					-
ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA.	716,00	TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)			405,90
		INDIRECTOS %			13,39% 54,35
		UTILIDAD %			10,00% 46,03
		COSTO TOTAL DEL RUBRO			506,28
Guayaquil, Septiembre del 2015		VALOR OFERTADO			506,28

NOMBRE DEL OFERENTE:		JIMMY SILVESTRE			
		HOJA:		8	DE 49
RUBRO:	2,03			UNIDAD	M3
DETALLE	HORMIGÓN EN MURO F 'C = 280 KG/CMP ARMADO MURO (Inc. Geotextila y Piedra Triturada)				
EQUIPOS					
Descripción	Cantidad	Tarifa	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
MIXER ()	0,50	57,74	28,87	1,8182	52,49
VIBRADOR DE MANGUERA (3 HP)	1,00	2,90	2,90	1,8182	5,27
CORTADORA / DOBLADORA (5 HP)	1,00	1,30	1,30	1,8182	2,36
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
SUBTOTAL M:					60,12
MANO DE OBRA					
Descripción	Cantidad	Jornal/hr	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
EO - C1 - CH (CHOFER: OTROS CAMIONES)	0,50	4,67	2,34	1,8182	4,25
EO - D2 (ENGRASADOR O ABASTECEDOR RESPONSABLE)	1,00	3,22	3,22	1,8182	5,85
EO - C1 (MAESTRO MAYOR EN EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES)	1,00	3,57	3,57	1,8182	6,49
EO - D2 (ALBAÑIL)	2,00	3,22	6,44	1,8182	11,71
EO - D2 (CARPINTERO)	2,00	3,22	6,44	1,8182	11,71
EO - E2 (PEÓN)	3,00	3,18	9,54	1,8182	17,35
EO - D2 (FIERRERO)	2,00	3,22	6,44	1,8182	11,71
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
SUBTOTAL N:					69,07
MATERIALES					
Descripción		Unidad	Cantidad	Precio unitario	Costo
			A	B	C=A*B
HORM. PREM. f'c=280 kg/cm², Y-10 DISEÑO BOMBEABLE, PIEDRA 19mm, ASENT. 100mm VACIADO DIRECTO		m³	1,05	169,40	177,87
LÍQUIDO DESMOLDANTE		gal	0,50	5,04	2,52
CURINSOL I-886		kg	1,50	1,78	2,67
GASOLINA EXTRA		gal	0,13	1,02	0,13
ENCOFRADO (INC. TABLAS, CUART. Y CLAVOS)		m²	3,00	13,00	39,00
ACERO EN BARRAS		kg	61,00	1,30	79,30
Piedra Triturada		m³	0,50	10,00	5,00
Geotextila		m²	2,00	5,00	10,00
-		-	-	-	-
-		-	-	-	-
-		-	-	-	-
-		-	-	-	-
-		-	-	-	-
-		-	-	-	-
SUBTOTAL O:					316,49
TRANSPORTE					
Descripción		Unidad	Cantidad	Tarifa	Costo
			A	B	C=A*B
-		-	-	-	-
-		-	-	-	-
-		-	-	-	-
-		-	-	-	-
SUBTOTAL P:					-
ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA.		TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)			445,68
		INDIRECTOS %			13,39% 59,68
		UTILIDAD %			10,00% 50,54
		COSTO TOTAL DEL RUBRO			555,89
Guayaquil, Septiembre del 2015		VALOR OFERTADO			555,89

NOMBRE DEL OFERENTE:		JIMMY SILVESTRE			
		HOJA:		9	DE 49
RUBRO:	2,04	UNIDAD		M3	
DETALLE	HORMIGÓN F 'C =280 KG/CM³ INCL. ENCOFRADO PARA COLUMNA				
EQUIPOS					
Descripción	Cantidad	Tarifa	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
HERRAMIENTA MENOR (5% M/O)	1,00	-	-	1,1593	2,57
MIXER ()	0,50	57,74	28,87	1,1593	33,47
VIBRADOR DE MANGUERA (3 HP)	1,00	2,90	2,90	1,1593	3,36
ANDAMIO (METÁLICO LIVIANO - por tramo y por mes)	0,20	5,54	1,11	1,1593	1,29
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
SUBTOTAL M:					40,69
MANO DE OBRA					
Descripción	Cantidad	Jornal/hr	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
EO - C1 - CH (CHOFER: OTROS CAMIONES)	0,50	4,67	2,34	1,1593	2,71
EO - D2 (ENGRASADOR O ABASTECEDOR RESPONSABLE)	1,00	3,22	3,22	1,1593	3,73
EO - C1 (MAESTRO MAYOR EN EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES)	1,00	3,57	3,57	1,1593	4,14
EO - D2 (ALBAÑIL)	2,00	3,22	6,44	1,1593	7,47
EO - D2 (CARPINTERO)	3,00	3,22	9,66	1,1593	11,20
EO - D2 (FIERRERO)	1,00	3,22	3,22	1,1593	3,73
EO - E2 (PEÓN)	5,00	3,18	15,90	1,1593	18,43
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
SUBTOTAL N:					51,41
MATERIALES					
Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Costo	
		A	B	C=A*B	
HORM. PREM. f _c =280 kg/cm ² , Y-10 DISEÑO BOMBEABLE, PIEDRA 19mm, ASENT. 100mm VACIADO DIRECTO	m ³	1,05	169,40	177,87	
LÍQUIDO DESMOLDANTE	gal	0,50	5,04	2,52	
CURINSOL I-886	kg	1,50	1,78	2,67	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
SUBTOTAL O:				183,06	
TRANSPORTE					
Descripción	Unidad	Cantidad	Tarifa	Costo	
		A	B	C=A*B	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
SUBTOTAL P:				-	
ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA.		TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)		275,16	
		INDIRECTOS %		13,39% 36,84	
		UTILIDAD %		10,00% 31,20	
		COSTO TOTAL DEL RUBRO		343,20	
Guayaquil, Septiembre del 2015		VALOR OFERTADO		343,20	

NOMBRE DEL OFERENTE:		JIMMY SILVESTRE			
		HOJA:		10	DE 49
RUBRO:	2,05	UNIDAD		M2	
DETALLE	LOSAS DE PISO F' C = 280 KG/CM², E=0.20 M				
EQUIPOS					
Descripción	Cantidad	Tarifa	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
MIXER ()	0,50	57,74	28,87	0,8000	23,10
VIBRADOR DE MANGUERA (3 HP)	1,00	2,90	2,90	0,8000	2,32
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
SUBTOTAL M:					25,42
MANO DE OBRA					
Descripción	Cantidad	Jornal/hr	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
EO - C1 - CH (CHOFER: OTROS CAMIONES)	0,50	4,67	2,34	0,8000	1,87
EO - D2 (ENGRASADOR O ABASTECEDOR RESPONSABLE)	1,00	3,22	3,22	0,8000	2,58
EO - C1 (MAESTRO MAYOR EN EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES)	1,00	3,57	3,57	0,8000	2,86
EO - D2 (ALBAÑIL)	2,00	3,22	6,44	0,8000	5,15
EO - D2 (CARPINTERO)	3,00	3,22	9,66	0,8000	7,73
EO - E2 (PEÓN)	8,00	3,18	25,44	0,8000	20,35
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
SUBTOTAL N:					40,54
MATERIALES					
Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Costo	
		A	B	C=A*B	
HORM. PREM. f _c =280 kg/cm ² , Y-10 DISEÑO BOMBEABLE, PIEDRA 19mm, ASENT. 100mm VACIADO DIRECTO	m ³	0,21	169,40	34,90	
LÍQUIDO DESMOLDANTE	gal	0,10	5,04	0,50	
CURINSOL I-886	kg	0,05	1,78	0,09	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
SUBTOTAL O:				35,49	
TRANSPORTE					
Descripción	Unidad	Cantidad	Tarifa	Costo	
		A	B	C=A*B	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
SUBTOTAL P:				-	
ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA.		TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)			101,45
		INDIRECTOS %		13,39%	13,58
		UTILIDAD %		10,00%	11,50
		COSTO TOTAL DEL RUBRO			126,54
Guayaquil, Septiembre del 2015		VALOR OFERTADO			126,54

NOMBRE DEL OFERENTE:	JIMMY SILVESTRE				
			HOJA:	11	DE 49
RUBRO:	2,06			UNIDAD	M2
DETALLE	HORMIGÓN F 'C =140 KG/CM³ REPLANTILLO				
EQUIPOS					
Descripción	Cantidad	Tarifa	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
HERRAMIENTA MENOR (5% M/O)	1,00	-	-	0,1000	0,24
MIXER ()	0,50	57,74	28,87	0,1000	2,89
VIBRADOR DE MANGUERA (3 HP)	1,00	2,90	2,90	0,1000	0,29
ANDAMIO (METÁLICO LIVIANO - por tramo y por mes)	0,20	5,54	1,11	0,1000	0,11
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
SUBTOTAL M:					3,53
MANO DE OBRA					
Descripción	Cantidad	Jornal/hr	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
EO - C1 - CH (CHOFER: OTROS CAMIONES)	0,50	4,67	2,34	0,1000	0,23
EO - D2 (ENGRASADOR O ABASTECEDOR RESPONSABLE)	1,00	3,22	3,22	0,1000	0,32
EO - C1 (MAESTRO MAYOR EN EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES)	1,00	3,57	3,57	0,1000	0,36
EO - D2 (ALBAÑIL)	2,00	3,22	6,44	0,1000	0,64
EO - D2 (CARPINTERO)	2,00	3,22	6,44	0,1000	0,64
EO - D2 (FIERRERO)	1,00	3,22	3,22	0,1000	0,32
EO - E2 (PEÓN)	7,00	3,18	22,26	0,1000	2,23
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
SUBTOTAL N:					4,74
MATERIALES					
Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Costo	
		A	B	C=A*B	
HORM. PREM. f _c =280 kg/cm ² , Y-10 DISEÑO BOMBEABLE, PIEDRA 19mm, ASENT. 100mm VACIADO DIRECTO	m ³	0,12	169,40	20,33	
LÍQUIDO DESMOLDANTE	gal	0,05	5,04	0,25	
CURINSOL I-886	kg	0,10	1,78	0,18	
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
SUBTOTAL O:					20,76
TRANSPORTE					
Descripción	Unidad	Cantidad	Tarifa	Costo	
		A	B	C=A*B	
		-	-	-	-
		-	-	-	-
		-	-	-	-
		-	-	-	-
		-	-	-	-
SUBTOTAL P:					-
ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA.			TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)		29,03
			INDIRECTOS %	13,39%	3,89
			UTILIDAD %	10,00%	3,29
			COSTO TOTAL DEL RUBRO		36,21
Guayaquil, Septiembre del 2015			VALOR OFERTADO		36,21

NOMBRE DEL OFERENTE:	JIMMY SILVESTRE				
			HOJA:	12	DE 49
RUBRO:	2,07		UNIDAD		M3
DETALLE	HORMIGÓN F 'C =280 KG/CM³ INCL. ENCOFRADO PARA ESCALERAS				
EQUIPOS					
Descripción	Cantidad	Tarifa	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
HERRAMIENTA MENOR (5% M/O)	1,00	-	-	2,0116	3,50
MIXER ()	0,50	57,74	28,87	2,0116	58,07
VIBRADOR DE MANGUERA (3 HP)	1,00	2,90	2,90	2,0116	5,83
ANDAMIO (METÁLICO LIVIANO - por tramo y por mes)	0,20	5,54	1,11	2,0116	2,23
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
SUBTOTAL M:					69,63
MANO DE OBRA					
Descripción	Cantidad	Jornal/hr	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
EO - C1 - CH (CHOFER: OTROS CAMIONES)	0,50	4,67	2,34	2,0116	4,71
EO - D2 (ENGRASADOR O ABASTECEDOR RESPONSABLE)	1,00	3,22	3,22	2,0116	6,48
EO - C1 (MAESTRO MAYOR EN EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES)	1,00	3,57	3,57	2,0116	7,18
EO - D2 (ALBAÑIL)	2,00	3,22	6,44	2,0116	12,95
EO - D2 (CARPINTERO)	2,00	3,22	6,44	2,0116	12,95
EO - D2 (FIERRERO)	1,00	3,22	3,22	2,0116	6,48
EO - E2 (PEÓN)	3,00	3,18	9,54	2,0116	19,19
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
SUBTOTAL N:					69,94
MATERIALES					
Descripción		Unidad	Cantidad	Precio unitario	Costo
			A	B	C=A*B
HORMIGON PREMEZC. f'c=280 Kg/cm ² . INC. TRANSPORTE. (Roca 28, Y - 10 diseño bombeable Piedra de 19mm, Asent. 100mm vaciado directo)		m ³	1,05	190,40	199,92
LÍQUIDO DESMOLDANTE		gal	0,50	5,04	2,52
CURINSOL I-886		kg	1,50	1,78	2,67
GASOLINA EXTRA		gal	0,13	1,02	0,13
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
SUBTOTAL O:					205,24
TRANSPORTE					
Descripción		Unidad	Cantidad	Tarifa	Costo
			A	B	C=A*B
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
SUBTOTAL P:					-
ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA.			TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)		344,81
			INDIRECTOS %	13,39%	46,17
			UTILIDAD %	10,00%	39,10
			COSTO TOTAL DEL RUBRO		430,08
Guayaquil, Septiembre del 2015			VALOR OFERTADO		430,08

NOMBRE DEL OFERENTE:		JIMMY SILVESTRE			
		HOJA:		13	DE 49
RUBRO:	2,08			UNIDAD	KG
DETALLE	ACERO DE REFUERZO EN BARRAS F'Y = 4200 KG/CM²				
EQUIPOS					
Descripción	Cantidad	Tarifa	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
HERRAMIENTA MENOR (5% M/O)	1,00	-	-	0,0167	0,01
CORTADORA / DOBLADORA (5 HP)	1,00	1,30	1,30	0,0167	0,02
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
SUBTOTAL M:					0,03
MANO DE OBRA					
Descripción	Cantidad	Jornal/hr	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
EO - C1 (MAESTRO MAYOR EN EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES)	0,30	3,57	1,07	0,0167	0,02
EO - D2 (FIERRERO)	1,00	3,22	3,22	0,0167	0,05
EO - E2 (PEÓN)	3,00	3,18	9,54	0,0167	0,16
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
SUBTOTAL N:					0,23
MATERIALES					
Descripción		Unidad	Cantidad	Precio unitario	Costo
			A	B	C=A*B
ACERO DE REFUERZO EN BARRAS FY = 4200 KG/CM ²		kg	1,05	1,30	1,37
ALAMBRE RECOCIDO # 18 (ROLLO DE 20Kg)		kg	0,10	1,53	0,15
-		-	-	-	-
-		-	-	-	-
-		-	-	-	-
-		-	-	-	-
-		-	-	-	-
-		-	-	-	-
-		-	-	-	-
-		-	-	-	-
-		-	-	-	-
-		-	-	-	-
SUBTOTAL O:					1,52
TRANSPORTE					
Descripción		Unidad	Cantidad	Tarifa	Costo
			A	B	C=A*B
-		-	-	-	-
-		-	-	-	-
-		-	-	-	-
-		-	-	-	-
SUBTOTAL P:					-
ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA.		TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)			1,78
		INDIRECTOS %		13,39%	0,24
		UTILIDAD %		10,00%	0,20
		COSTO TOTAL DEL RUBRO			2,22
Guayaquil, Septiembre del 2015		VALOR OFERTADO			2,22

NOMBRE DEL OFERENTE:		JIMMY SILVESTRE			
			HOJA:	14	DE 49
RUBRO:	2,09		UNIDAD		ML
DETALLE		DINTEL			
EQUIPOS					
Descripción	Cantidad	Tarifa	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
HERRAMIENTA MENOR (5% M/O)	1,00	-	-	0,2500	0,25
CONCRETERA (1 SACO , 13,5 HP, A GASOLINA)	1,00	3,60	3,60	0,2500	0,90
VIBRADOR DE MANGUERA (3 HP)	1,00	2,90	2,90	0,2500	0,73
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
SUBTOTAL M:					1,88
MANO DE OBRA					
Descripción	Cantidad	Jornal/hr	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
EO - C1 (MAESTRO MAYOR EN EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES)	0,20	3,57	0,71	0,2500	0,18
EO - D2 (ALBAÑIL)	1,00	3,22	3,22	0,2500	0,81
EO - D2 (CARPINTERO)	1,00	3,22	3,22	0,2500	0,81
EO - E2 (PEÓN)	2,00	3,18	6,36	0,2500	1,59
EO - D2 (ENGRASADOR O ABASTECEDOR RESPONSABLE)	2,00	3,22	6,44	0,2500	1,61
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
SUBTOTAL N:					5,00
MATERIALES					
Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Costo	
		A	B	C=A*B	
CEMENTO TIPO 1	kg	4,46	0,14	0,62	
ARENA HOMOGENIZADA (0-5MM)	m³	0,00	14,57	0,06	
PIEDRA 19,00 MM (3/4")	m³	0,01	10,00	0,07	
AGUA -	m³	0,00	1,00	-	
TABLA DE ENCOFRADO SEMIDURA	u	0,30	5,50	1,65	
CUARTON DE ENCOFRADO	u	0,30	3,00	0,90	
TIRA DE ENCOFRADO	u	0,20	2,00	0,40	
CLAVOS 2" A 8"	kg	0,05	2,00	0,10	
ALAMBRE RECOCIDO # 18 (ROLLO DE 20Kg)	kg	0,03	1,53	0,05	
PLASTIFICANTE - REDUCTOR DE AGUA - 100N	kg	0,01	1,50	0,01	
ACERO DE REFUERZO EN BARRAS FY = 4200 KG/CM²	kg	1,66	1,30	2,16	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
SUBTOTAL O:				6,02	
TRANSPORTE					
Descripción	Unidad	Cantidad	Tarifa	Costo	
		A	B	C=A*B	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
SUBTOTAL P:				-	
ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA.		TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)			12,90
		INDIRECTOS %			13,39% 1,73
		UTILIDAD %			10,00% 1,46
		COSTO TOTAL DEL RUBRO			16,09
Guayaquil, Septiembre del 2015		VALOR OFERTADO			16,09

NOMBRE DEL OFERENTE:		JIMMY SILVESTRE			
		HOJA:		15	DE 49
RUBRO:	2,1	UNIDAD		M	
DETALLE	MESON DE COCINA				
EQUIPOS					
Descripción	Cantidad	Tarifa	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
HERRAMIENTA MENOR (5% M/O)	1,00	-	-	0,8333	1,22
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
SUBTOTAL M:					1,22
MANO DE OBRA					
Descripción	Cantidad	Jornal/hr	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
EO - C1 (MAESTRO MAYOR EN EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES)	1,00	3,57	3,57	0,8333	2,98
EO - D2 (ALBAÑIL)	2,00	3,22	6,44	0,8333	5,37
EO - D2 (CARPINTERO)	2,00	3,22	6,44	0,8333	5,37
EO - E2 (PEÓN)	4,00	3,18	12,72	0,8333	10,60
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
SUBTOTAL N:					24,32
MATERIALES					
Descripción		Unidad	Cantidad	Precio unitario	Costo
			A	B	C=A*B
CEMENTO TIPO 1		kg	10,23	0,14	1,43
ARENA FINA (CORRIENTE)		m³	0,02	14,57	0,31
AGUA P.		gal	0,03	1,00	0,03
TABLA DE ENCOFRADO SEMIDURA		u	1,00	5,50	5,50
CUARTON DE ENCOFRADO		u	1,00	3,00	3,00
TIRA DE ENCOFRADO		u	1,00	2,00	2,00
CLAVOS 2" A 8"		kg	0,50	2,00	1,00
ACERO DE REFUERZO EN BARRAS FY = 4200 KG/CM²		kg	5,70	1,30	7,41
ALAMBRE RECOCIDO # 18 (ROLLO DE 20Kg)		kg	0,95	1,53	1,46
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
SUBTOTAL O:					22,14
TRANSPORTE					
Descripción		Unidad	Cantidad	Tarifa	Costo
			A	B	C=A*B
			-	-	-
CEMENTO TIPO 1		kg	0,17	19,2000	3,26
			0,45	-	-
			1,00	-	-
			-	-	-
SUBTOTAL P:					3,26
ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA.		TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)			50,94
		INDIRECTOS %			13,39%
		UTILIDAD %			10,00%
		COSTO TOTAL DEL RUBRO			63,54
Guayaquil, Septiembre del 2015		VALOR OFERTADO			63,54

NOMBRE DEL OFERENTE:		JIMMY SILVESTRE			
		HOJA:		16	DE 49
RUBRO:	3,01	UNIDAD		M	
DETALLE	CUADRADA DE BOQUETE DE PUERTAS Y VENTANAS				
EQUIPOS					
Descripción	Cantidad	Tarifa	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
	-	-	-		
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
SUBTOTAL M:					-
MANO DE OBRA					
Descripción	Cantidad	Jornal/hr	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
EO - C1 (MAESTRO MAYOR EN EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES)	1,00	3,57	3,57	0,5000	1,79
EO - D2 (ALBAÑIL)	1,00	3,22	3,22	0,5000	1,61
EO - E2 (PEÓN)	1,00	3,18	3,18	0,5000	1,59
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
SUBTOTAL N:					4,99
MATERIALES					
Descripción		Unidad	Cantidad	Precio unitario	Costo
			A	B	C=A*B
CEMENTO TIPO 1		kg	2,00	0,14	0,28
ARENA HOMOGENIZADA (0-5MM)		m³	0,01	14,57	0,15
AGUA - INC. TRANSPORTE		m³	0,00	1,00	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
SUBTOTAL O:					0,43
TRANSPORTE					
Descripción		Unidad	Cantidad	Tarifa	Costo
			A	B	C=A*B
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
SUBTOTAL P:					-
ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA.			TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)		5,42
			INDIRECTOS %	13,39%	0,73
			UTILIDAD %	10,00%	0,61
			COSTO TOTAL DEL RUBRO		6,76
Guayaquil, Septiembre del 2015			VALOR OFERTADO		6,76

NOMBRE DEL OFERENTE:		JIMMY SILVESTRE			
		HOJA:		17	DE 49
RUBRO:	3,02	UNIDAD		M2	
DETALLE	EMBLOCADA DE PAREDES DE BLOQUE PESADO= 0.09 M.				
EQUIPOS					
Descripción	Cantidad	Tarifa	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
HERRAMIENTA MENOR (5% M/O)	1,00	-	-	0,2000	0,19
CONCRETERA (1 SACO , 13,5 HP, A GASOLINA)	1,00	3,60	3,60	0,2000	0,72
ANDAMIO (METÁLICO LIVIANO - por tramo y por mes)	1,00	5,54	5,54	0,2000	1,11
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
SUBTOTAL M:					2,02
MANO DE OBRA					
Descripción	Cantidad	Jornal/hr	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
EO - C1 (MAESTRO MAYOR EN EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES)	0,10	3,57	0,36	0,2000	0,07
EO - D2 (CARPINTERO)	1,00	3,22	3,22	0,2000	0,64
EO - D2 (ALBAÑIL)	1,00	3,22	3,22	0,2000	0,64
EO - E2 (PEÓN)	4,00	3,18	12,72	0,2000	2,54
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
SUBTOTAL N:					3,89
MATERIALES					
Descripción		Unidad	Cantidad	Precio unitario	Costo
			A	B	C=A*B
BLOQUE DE HORMIGÓN PESADO P-9, (19X19X39 cm), PS=10 Kg, Resistencia= 4 Mpa, 12,5 U/m ²		u	12,75	0,37	4,75
ACERO DE REFUERZO EN BARRAS FY = 4200 KG/CM ²		kg	0,37	1,30	0,48
MORTERO CEMENTO - ARENA 1:3		m ³	0,03	95,00	2,85
-			-	-	-
-			-	-	-
-			-	-	-
-			-	-	-
-			-	-	-
-			-	-	-
-			-	-	-
-			-	-	-
-			-	-	-
SUBTOTAL O:					8,08
TRANSPORTE					
Descripción		Unidad	Cantidad	Tarifa	Costo
			A	B	C=A*B
-			-	-	-
-			-	-	-
-			-	-	-
-			-	-	-
-			-	-	-
SUBTOTAL P:					-
ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA.		TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)			13,99
		INDIRECTOS %		13,39%	1,87
		UTILIDAD %		10,00%	1,59
		COSTO TOTAL DEL RUBRO			17,45
Guayaquil, Septiembre del 2015		VALOR OFERTADO			17,45

NOMBRE DEL OFERENTE:		JIMMY SILVESTRE			
		HOJA: 18		DE 49	
RUBRO:	3,03	UNIDAD		M2	
DETALLE	ENLUCIDO DE PARED				
EQUIPOS					
Descripción	Cantidad	Tarifa	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
HERRAMIENTA MENOR (5% M/O)	1,00	-	-	0,2222	0,08
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
SUBTOTAL M:					0,08
MANO DE OBRA					
Descripción	Cantidad	Jornal/hr	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
EO - C1 (MAESTRO MAYOR EN EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES)	0,20	3,57	0,71	0,2222	0,16
EO - D2 (ALBAÑIL)	1,00	3,22	3,22	0,2222	0,72
EO - E2 (PEÓN)	1,00	3,18	3,18	0,2222	0,71
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
SUBTOTAL N:					1,59
MATERIALES					
Descripción		Unidad	Cantidad	Precio unitario	Costo
			A	B	C=A*B
ANDAMIO		m³	0,20	13,00	2,60
CEMENTO TIPO 1		kg	8,00	0,14	1,12
ARENA HOMOGENIZADA (0-5MM)		m³	0,02	14,57	0,32
AGUA - INC. TRANSPORTE		m³	0,01	1,00	0,01
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
SUBTOTAL O:					4,05
TRANSPORTE					
Descripción		Unidad	Cantidad	Tarifa	Costo
			A	B	C=A*B
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
SUBTOTAL P:					-
ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA.		TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)			
		INDIRECTOS %			13,39%
		UTILIDAD %			10,00%
		COSTO TOTAL DEL RUBRO			7,13
		VALOR OFERTADO			7,13

Guayaquil, Septiembre del 2015

NOMBRE DEL OFERENTE:		JIMMY SILVESTRE			
		HOJA:		19	DE 49
RUBRO:	4,01			UNIDAD	M2
DETALLE	COLOCACIÓN DE PORCELANATO EN PISO				
EQUIPOS					
Descripción	Cantidad	Tarifa	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
HERRAMIENTA MENOR (5% M/O)	1,00	-	-	0,3333	0,30
AMOLADORA (7")	2,00	2,50	5,00	0,3333	1,67
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
SUBTOTAL M:					1,97
MANO DE OBRA					
Descripción	Cantidad	Jornal/hr	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
EO - C1 (MAESTRO MAYOR EN EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES)	0,50	3,57	1,79	0,3333	0,60
EO - E2 (PEÓN)	5,00	3,18	15,90	0,3333	5,30
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
SUBTOTAL N:					5,90
MATERIALES					
Descripción		Unidad	Cantidad	Precio unitario	Costo
			A	B	C=A*B
PORCELANATO 50x50		m ²	1,05	20,00	21,00
BONDEX (PORCELANATO TM) SACO DE 25 KG - GRIS)		kg	5,71	0,50	2,86
PORCELANA		kg	0,02	1,00	0,02
AGUA - INC. TRANSPORTE		m ³	0,01	1,00	0,01
-			-	-	-
-			-	-	-
-			-	-	-
-			-	-	-
-			-	-	-
-			-	-	-
-			-	-	-
-			-	-	-
-			-	-	-
-			-	-	-
SUBTOTAL O:					23,89
TRANSPORTE					
Descripción		Unidad	Cantidad	Tarifa	Costo
			A	B	C=A*B
-			-	-	-
-			-	-	-
-			-	-	-
-			-	-	-
SUBTOTAL P:					-
ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA.			TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)		31,76
			INDIRECTOS %	13,39%	4,25
			UTILIDAD %	10,00%	3,60
			COSTO TOTAL DEL RUBRO		39,61
Guayaquil, Septiembre del 2015			VALOR OFERTADO		39,61

NOMBRE DEL OFERENTE:		JIMMY SILVESTRE		
		HOJA:		20
RUBRO:	4,02			UNIDAD
DETALLE	CERAMICA PARA PISOS BAÑO			
EQUIPOS				
Descripción	Cantidad	Tarifa	Costo hora	Rendimiento
	A	B	C=A*B	R
HERRAMIENTA MENOR (5% M/O)	1,00	-	-	1,6667
CORTADORA (DE CERÁMICA)	1,00	0,40	0,40	1,6667
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
SUBTOTAL M:				
MANO DE OBRA				
Descripción	Cantidad	Jornal/hr	Costo hora	Rendimiento
	A	B	C=A*B	R
EO - C1 (MAESTRO MAYOR EN EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES)	0,20	3,57	0,71	1,6667
EO - D2 (ALBAÑIL)	2,00	3,22	6,44	1,6667
EO - E2 (PEÓN)	1,00	3,18	3,18	1,6667
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
SUBTOTAL N:				
MATERIALES				
Descripción		Unidad	Cantidad	Precio unitario
			A	B
CEMENTO TIPO 1		kg	5,27	0,14
ARENA HOMOGENIZADA (0-5MM)		m³	0,03	14,57
AGUA - INC. TRANSPORTE		m³	0,02	1,00
CERÁMICA		m²	1,03	12,50
DISCO DE PULIR		kg	0,03	2,50
PORCELANA EN POLVO		lb	0,50	1,30
-			-	-
-			-	-
-			-	-
-			-	-
-			-	-
-			-	-
-			-	-
-			-	-
-			-	-
SUBTOTAL O:				
TRANSPORTE				
Descripción		Unidad	Cantidad	Tarifa
			A	B
-			-	-
-			-	-
-			-	-
-			-	-
-			-	-
SUBTOTAL P:				
ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA.		TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)		
		INDIRECTOS %		13,39%
		UTILIDAD %		10,00%
		COSTO TOTAL DEL RUBRO		
Guayaquil, Septiembre del 2015		VALOR OFERTADO		

NOMBRE DEL OFERENTE:		JIMMY SILVESTRE			
		HOJA:		21	DE 49
RUBRO:	4,03	UNIDAD		M2	
DETALLE	CERAMICA PAREDES DE BANOS				
EQUIPOS					
Descripción	Cantidad	Tarifa	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
HERRAMIENTA MENOR (5% M/O)	1,00	-	-	1,2346	0,64
CORTADORA (DE CERÁMICA)	1,00	0,40	0,40	1,2346	0,49
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
SUBTOTAL M:					1,13
MANO DE OBRA					
Descripción	Cantidad	Jornal/hr	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
EO - C1 (MAESTRO MAYOR EN EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES)	0,20	3,57	0,71	1,2346	0,88
EO - D2 (ALBAÑIL)	2,00	3,22	6,44	1,2346	7,95
EO - E2 (PEÓN)	1,00	3,18	3,18	1,2346	3,93
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
SUBTOTAL N:					12,76
MATERIALES					
Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Costo	
		A	B	C=A*B	
CEMENTO TIPO 1	kg	5,27	0,14	0,74	
ARENA HOMOGENIZADA (0-5MM)	m³	0,03	14,57	0,44	
AGUA - INC. TRANSPORTE	m³	0,02	1,00	0,02	
CERÁMICA	m²	1,03	12,50	12,88	
DISCO DE PULIR	kg	0,03	2,50	0,08	
PORCELANA EN POLVO	lb	0,50	1,30	0,65	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
SUBTOTAL O:					14,81
TRANSPORTE					
Descripción	Unidad	Cantidad	Tarifa	Costo	
		A	B	C=A*B	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
SUBTOTAL P:					-
ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA.		TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)			28,70
		INDIRECTOS %		13,39%	3,84
		UTILIDAD %		10,00%	3,25
		COSTO TOTAL DEL RUBRO			35,80
Guayaquil, Septiembre del 2015		VALOR OFERTADO			35,80

NOMBRE DEL OFERENTE:		JIMMY SILVESTRE			
		HOJA:		22	DE 49
RUBRO:	4,04			UNIDAD	M
DETALLE	RECUBRIMIENTO DEMESONES CON GRANITO				
EQUIPOS					
Descripción	Cantidad	Tarifa	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
HERRAMIENTA MENOR (5% M/O)	1,00	-	-	1,8182	1,20
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
SUBTOTAL M:					1,20
MANO DE OBRA					
Descripción	Cantidad	Jornal/hr	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
EO - C1 (MAESTRO MAYOR EN EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES)	1,00	3,57	3,57	1,8182	6,49
EO - D2 (INSTALADOR DE REVESTIMIENTO EN GENERAL)	1,00	3,22	3,22	1,8182	5,85
EO - E2 (PEÓN)	2,00	3,18	6,36	1,8182	11,56
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
SUBTOTAL N:					23,90
MATERIALES					
Descripción		Unidad	Cantidad	Precio unitario	Costo
			A	B	C=A*B
GRANITO CULTIVADO		m	1,05	58,00	60,90
BONDEX (PORCELANATO TM) SACO DE 25 KG - GRIS)		kg	3,43	0,50	1,71
AGUA - INC. TRANSPORTE		m³	0,01	1,00	0,01
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
SUBTOTAL O:					62,62
TRANSPORTE					
Descripción		Unidad	Cantidad	Tarifa	Costo
			A	B	C=A*B
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
SUBTOTAL P:					-
ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA.		TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)			87,72
		INDIRECTOS %			13,39%
		UTILIDAD %			10,00%
		COSTO TOTAL DEL RUBRO			109,41
Guayaquil, Septiembre del 2015		VALOR OFERTADO			109,41

NOMBRE DEL OFERENTE:		JIMMY SILVESTRE			
		HOJA: 23		DE 49	
RUBRO:	5,01	UNIDAD		KG	
DETALLE	ACERO ESTRUCTURAL				
EQUIPOS					
Descripción	Cantidad	Tarifa	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
HERRAMIENTA MENOR (5% M/O)	1,00	-	-	0,0353	0,03
SOLDADORA (300 AMP.) (MOVIL)	1,00	6,25	6,25	0,0353	0,22
EQUIPO DE OXICORTE ()	1,00	1,56	1,56	0,0353	0,06
ESMERIL ()	1,00	2,50	2,50	0,0353	0,09
AMOLADORA (7")	1,00	2,50	2,50	0,0353	0,09
ANDAMIO (METÁLICO LIVIANO - por tramo y por mes)	0,55	5,54	3,05	0,0353	0,11
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
SUBTOTAL M:					0,60
MANO DE OBRA					
Descripción	Cantidad	Jornal/hr	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
EO - C1 - GI (OP. GRÚA ESTACIONARIA)	0,05	3,57	0,18	0,0353	0,01
EO - D2 (TÉCNICO ELECTRO-MECÁNICO DE CONSTRUCCIÓN)	1,00	3,22	3,22	0,0353	0,11
EO - D2 (HOJALATERO)	2,00	3,22	6,44	0,0353	0,23
EO - D2 (PINTOR)	2,00	3,22	6,44	0,0353	0,23
EO - E2 (PEÓN)	1,00	3,18	3,18	0,0353	0,11
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
SUBTOTAL N:					0,69
MATERIALES					
Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Costo	
		A	B	C=A*B	
ACERO ESTRUCTURAL	kg	1,03	2,25	2,32	
SOLDADURA 7018	kg	0,03	4,25	0,13	
PERNOS DE ACERO	Glb.	1,00	0,05	0,05	
PINTURA ANTICORROSIVA	gal	0,01	18,46	0,09	
DESOXIDANTE	Glb.	0,00	10,35	0,03	
INDURMIG (1 CILINDRO = 9 M³)	m³	0,00	7,50	0,01	
CORTE OX/AC	botella	0,00	30,00	0,03	
PROPANO	tanque	0,00	2,50	0,01	
DILUYENTE - THINNER (LATA DE 3785 lt.)	gal	0,00	5,00	0,01	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
SUBTOTAL O:					2,68
TRANSPORTE					
Descripción	Unidad	Cantidad	Tarifa	Costo	
		A	B	C=A*B	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
SUBTOTAL P:					-
ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA.		TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)			3,97
		INDIRECTOS %			13,39%
		UTILIDAD %			10,00%
		COSTO TOTAL DEL RUBRO			4,95
Guayaquil, Septiembre del 2015		VALOR OFERTADO			4,95

NOMBRE DEL OFERENTE:		JIMMY SILVESTRE			
		HOJA:		24	DE 49
RUBRO:	5,02			UNIDAD	M2
DETALLE	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACAS ONDULADAS DE FIBROCEMENTO (CUBIERTA)				
EQUIPOS					
Descripción	Cantidad	Tarifa	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
SUBTOTAL M:					-
MANO DE OBRA					
Descripción	Cantidad	Jornal/hr	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
EO - C1 (MAESTRO MAYOR EN EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES)	0,25	3,57	0,89	0,2857	0,25
EO - D2 (ALBAÑIL)	1,00	3,22	3,22	0,2857	0,92
EO - E2 (PEÓN)	1,00	3,18	3,18	0,2857	0,91
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
SUBTOTAL N:					2,08
MATERIALES					
Descripción		Unidad	Cantidad	Precio unitario	Costo
			A	B	C=A*B
GANCHO "J" 1/4X4		u	2,00	0,10	0,20
CAPUCHÓN PARA ETERNIT		u	2,00	0,05	0,10
PLANCHA DE ETERNIT 0.90X2.44M		m²	1,05	5,10	5,36
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
SUBTOTAL O:					5,66
TRANSPORTE					
Descripción		Unidad	Cantidad	Tarifa	Costo
			A	B	C=A*B
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
SUBTOTAL P:					-
ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA.			TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)		7,74
				INDIRECTOS %	13,39%
				UTILIDAD %	10,00%
				COSTO TOTAL DEL RUBRO	9,65
Guayaquil, Septiembre del 2015				VALOR OFERTADO	9,65

NOMBRE DEL OFERENTE:		JIMMY SILVESTRE			
			HOJA:	25	DE 49
RUBRO:	6,01		UNIDAD	M2	
DETALLE	EMPASTE Y PINTURA EN PAREDES INTERIOR				
EQUIPOS					
Descripción	Cantidad	Tarifa	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
HERRAMIENTA MENOR (5% M/O)	1,00	-	-	0,2857	0,12
EQUIPO DE PINTURA ()	1,00	2,00	2,00	0,2857	0,57
EQUIPO DE LIMPIEZA ()	1,00	0,50	0,50	0,2857	0,14
EQUIPO DE LIMPIEZA ()	1,00	0,50	0,50	0,2857	0,14
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
SUBTOTAL M:					0,97
MANO DE OBRA					
Descripción	Cantidad	Jornal/hr	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
EO - D2 (PINTOR)	0,50	3,22	1,61	0,2857	0,46
EO - D2 (PINTOR)	2,00	3,22	6,44	0,2857	1,84
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
SUBTOTAL N:					2,30
MATERIALES					
Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Costo	
		A	B	C=A*B	
PINTURA INTERIOR	gal	0,05	21,00	1,05	
SELLADOR (20 KG)	caneca	0,01	55,65	0,32	
EMPASTE INTERIOR 20 (KG)	Saco	0,05	17,25	0,86	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
SUBTOTAL O:					2,23
TRANSPORTE					
Descripción	Unidad	Cantidad	Tarifa	Costo	
		A	B	C=A*B	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
SUBTOTAL P:					-
ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA.		TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)			5,50
		INDIRECTOS %			13,39%
		UTILIDAD %			10,00%
		COSTO TOTAL DEL RUBRO			6,86
		VALOR OFERTADO			6,86

Guayaquil, Septiembre del 2015

NOMBRE DEL OFERENTE:		JIMMY SILVESTRE			
		HOJA: 26		DE 49	
RUBRO:	6,02	UNIDAD		M2	
DETALLE	EMPASTE Y PINTURA EN PAREDES EXTERIOR				
EQUIPOS					
Descripción	Cantidad	Tarifa	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
HERRAMIENTA MENOR (5% M/O)	1,00	-	-	0,2500	0,12
EQUIPO DE PINTURA ()	1,00	2,00	2,00	0,2500	0,50
EQUIPO DE LIMPIEZA ()	1,00	0,50	0,50	0,2500	0,13
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
SUBTOTAL M:					0,75
MANO DE OBRA					
Descripción	Cantidad	Jornal/hr	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
EO - D2 (PINTOR)	1,00	3,22	3,22	0,2500	0,81
EO - D2 (PINTOR)	2,00	3,22	6,44	0,2500	1,61
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
SUBTOTAL N:					2,42
MATERIALES					
Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Costo	
		A	B	C=A*B	
PINTURA EXTERIOR ELASTOMERICA	gal	0,13	19,33	2,42	
SELLADOR (20 KG)	caneca	0,01	55,65	0,32	
EMPASTE EXTERIOR (20 KG)	Saco	0,05	18,49	0,92	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
SUBTOTAL O:					3,66
TRANSPORTE					
Descripción	Unidad	Cantidad	Tarifa	Costo	
		A	B	C=A*B	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
SUBTOTAL P:					-
ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA.		TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)			6,83
		INDIRECTOS %		13,39%	0,91
		UTILIDAD %		10,00%	0,77
		COSTO TOTAL DEL RUBRO			8,52
Guayaquil, Septiembre del 2015		VALOR OFERTADO			8,52

NOMBRE DEL OFERENTE:		JIMMY SILVESTRE			
		HOJA:		27	DE 49
RUBRO:	6,03	UNIDAD:		M2	
DETALLE	PINTURA DE TUMBADO				
EQUIPOS					
Descripción	Cantidad	Tarifa	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
HERRAMIENTA MENOR (5% M/O)	1,00	-	-	0,2857	0,15
ANDAMIO (METÁLICO LIVIANO - por tramo y por mes)	1,00	5,54	5,54	0,2857	1,58
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
SUBTOTAL M:					1,73
MANO DE OBRA					
Descripción	Cantidad	Jornal/hr	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
EO - C1 (MAESTRO MAYOR EN EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES)	0,20	3,57	0,71	0,2857	0,20
EO - D2 (ALBAÑIL)	1,00	3,22	3,22	0,2857	0,92
EO - E2 (PEÓN)	2,00	3,18	6,36	0,2857	1,82
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
SUBTOTAL N:					2,94
MATERIALES					
Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Costo	
		A	B	C=A*B	
PINTURA INTERIOR	gal	0,05	21,00	1,05	
AGUA - INC. TRANSPORTE	m³	0,02	1,00	0,02	
ANDAMIO	m³	0,40	13,00	5,20	
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
SUBTOTAL O:					6,27
TRANSPORTE					
Descripción	Unidad	Cantidad	Tarifa	Costo	
		A	B	C=A*B	
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
SUBTOTAL P:					-
ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA.		TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)			10,94
		INDIRECTOS %		13,39%	1,46
		UTILIDAD %		10,00%	1,24
		COSTO TOTAL DEL RUBRO			13,65
Guayaquil, Septiembre del 2015		VALOR OFERTADO			13,65

NOMBRE DEL OFERENTE:		JIMMY SILVESTRE				
		HOJA:		28	DE 49	
RUBRO:	6,04			UNIDAD	M2	
DETALLE	TUMBADO E GYPSUM					
EQUIPOS						
Descripción	Cantidad	Tarifa	Costo hora	Rendimiento	Costo	
	A	B	C=A*B	R	D=C*R	
HERRAMIENTA MENOR (5% M/O)	1,00	-	-	0,9600	0,32	
-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	
SUBTOTAL M:					0,32	
MANO DE OBRA						
Descripción	Cantidad	Jornal/hr	Costo hora	Rendimiento	Costo	
	A	B	C=A*B	R	D=C*R	
EO - C1 (MAESTRO MAYOR EN EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES)	0,10	3,57	0,36	0,9600	0,35	
EO - D2 (INSTALADOR DE REVESTIMIENTO EN GENERAL)	1,00	3,22	3,22	0,9600	3,09	
EO - E2 (PEÓN)	1,00	3,18	3,18	0,9600	3,05	
-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	
SUBTOTAL N:					6,49	
MATERIALES						
Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Costo		
		A	B	C=A*B		
PLANCHA DE GYPSUM 1/2" RH (RESIST. A LA HUMEDAD) - PLANCHA DE 1,22 x2,44 m (4'x8')	m ²	1,00	13,50	13,50		
-	-	-	-	-		
-	-	-	-	-		
-	-	-	-	-		
-	-	-	-	-		
-	-	-	-	-		
-	-	-	-	-		
-	-	-	-	-		
-	-	-	-	-		
-	-	-	-	-		
-	-	-	-	-		
SUBTOTAL O:				13,50		
TRANSPORTE						
Descripción	Unidad	Cantidad	Tarifa	Costo		
		A	B	C=A*B		
-	-	-	-	-		
-	-	1,00	-	-		
-	-	-	-	-		
-	-	-	-	-		
SUBTOTAL P:				-		
ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA.		TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)			20,31	
		INDIRECTOS %			13,39%	2,72
		UTILIDAD %			10,00%	2,30
		COSTO TOTAL DEL RUBRO			25,33	
Guayaquil, Septiembre del 2015		VALOR OFERTADO			25,33	

NOMBRE DEL OFERENTE:		JIMMY SILVESTRE			
		HOJA: 29		DE 49	
RUBRO:	7,01	UNIDAD		M2	
DETALLE	INSTALACIONES ELÉCTRICAS				
EQUIPOS					
Descripción	Cantidad	Tarifa	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
SUBTOTAL M:					-
MANO DE OBRA					
Descripción	Cantidad	Jornal/hr	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
SUBTOTAL N:					-
MATERIALES					
Descripción		Unidad	Cantidad	Precio unitario	Costo
			A	B	C=A*B
INSTALACIONES ELÉCTRICAS		Glb.	1,00	31,84	31,84
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
SUBTOTAL O:					31,84
TRANSPORTE					
Descripción		Unidad	Cantidad	Tarifa	Costo
			A	B	C=A*B
			-		-
			-		-
			-		-
			-		-
			-		-
SUBTOTAL P:					-
ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA.			TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)		31,84
			INDIRECTOS %	13,39%	4,26
			UTILIDAD %	10,00%	3,61
			COSTO TOTAL DEL RUBRO		39,71
Guayaquil, Septiembre del 2015			VALOR OFERTADO		39,71

NOMBRE DEL OFERENTE:		JIMMY SILVESTRE			
		HOJA:		30	DE 49
RUBRO:	8,01	UNIDAD		M2	
DETALLE	INSTALACIONES SANITARIAS				
EQUIPOS					
Descripción	Cantidad	Tarifa	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
SUBTOTAL M:					-
MANO DE OBRA					
Descripción	Cantidad	Jornal/hr	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
SUBTOTAL N:					-
MATERIALES					
Descripción		Unidad	Cantidad	Precio unitario	Costo
			A	B	C=A*B
INSTALACIONES SANITARIAS		Glb.	1,00	32,96	32,96
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
SUBTOTAL O:					32,96
TRANSPORTE					
Descripción		Unidad	Cantidad	Tarifa	Costo
			A	B	C=A*B
			-		-
			-		-
			-		-
			-		-
			-		-
SUBTOTAL P:					-
ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA.			TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)		32,96
			INDIRECTOS %	13,39%	4,41
			UTILIDAD %	10,00%	3,74
			COSTO TOTAL DEL RUBRO		41,11
Guayaquil, Septiembre del 2015			VALOR OFERTADO		41,11

NOMBRE DEL OFERENTE:		JIMMY SILVESTRE			
		HOJA: 31		DE 49	
RUBRO:	8,02	UNIDAD		M2	
DETALLE	PIEZAS SANITARIAS				
EQUIPOS					
Descripción	Cantidad	Tarifa	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
SUBTOTAL M:					-
MANO DE OBRA					
Descripción	Cantidad	Jornal/hr	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
SUBTOTAL N:					-
MATERIALES					
Descripción		Unidad	Cantidad	Precio unitario	Costo
			A	B	C=A*B
INSTALACIÓN DE PIEZAS SANITARIAS		Glb.	1,00	11,17	11,17
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
SUBTOTAL O:					11,17
TRANSPORTE					
Descripción		Unidad	Cantidad	Tarifa	Costo
			A	B	C=A*B
			-		-
			-		-
			-		-
			-		-
			-		-
SUBTOTAL P:					-
ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA.			TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)		11,17
			INDIRECTOS %	13,39%	1,50
			UTILIDAD %	10,00%	1,27
			COSTO TOTAL DEL RUBRO		13,93
Guayaquil, Septiembre del 2015			VALOR OFERTADO		13,93

NOMBRE DEL OFERENTE:		JIMMY SILVESTRE			
		HOJA: 32		DE 49	
RUBRO:	9,01	UNIDAD		MES	
DETALLE	BATERIA SANITARIA				
EQUIPOS					
Descripción	Cantidad	Tarifa	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
HERRAMIENTA MENOR (5% M/O)	1,00	-	-	1,0000	0,16
BATERIA SANITARIA (ALQ.)	1,00	155,00	155,00	1,0000	155,00
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
SUBTOTAL M:					155,16
MANO DE OBRA					
Descripción	Cantidad	Jornal/hr	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
EO - E2 (PEÓN)	1,00	3,18	3,18	1,0000	3,18
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
SUBTOTAL N:					3,18
MATERIALES					
Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Costo	
		A	B	C=A*B	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
SUBTOTAL O:					-
TRANSPORTE					
Descripción	Unidad	Cantidad	Tarifa	Costo	
		A	B	C=A*B	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
SUBTOTAL P:					-
ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA.		TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)			158,34
		INDIRECTOS %		13,39%	21,20
		UTILIDAD %		10,00%	17,95
		COSTO TOTAL DEL RUBRO			197,50
Guayaquil, Septiembre del 2015		VALOR OFERTADO			197,50

NOMBRE DEL OFERENTE:		JIMMY SILVESTRE			
		HOJA:		33	DE 49
RUBRO:	9,02	UNIDAD		m³	
DETALLE	AGUA PARA CONTROL DE POLVO				
EQUIPOS					
Descripción	Cantidad	Tarifa	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
HERRAMIENTA MENOR (5% M/O)	1,00	-	-	0,0067	-
TANQUERO (Inc. Bomba) (6000 GLS)	1,00	30,00	30,00	0,0067	0,20
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
SUBTOTAL M:					0,20
MANO DE OBRA					
Descripción	Cantidad	Jornal/hr	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
EO - C1 - CH (CHOFER: TANQUEROS)	1,00	4,67	4,67	0,0067	0,03
EO - D2 (ENGRASADOR O ABASTECEDOR RESPONSABLE)	1,00	3,22	3,22	0,0067	0,02
EO - E2 (PEÓN)	1,00	3,18	3,18	0,0067	0,02
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
SUBTOTAL N:					0,07
MATERIALES					
Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Costo	
		A	B	C=A*B	
AGUA - INC. TRANSPORTE	m³	0,20	3,53	0,71	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
SUBTOTAL O:				0,71	
TRANSPORTE					
Descripción	Unidad	Cantidad	Tarifa	Costo	
		A	B	C=A*B	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
SUBTOTAL P:				-	
ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA.		TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)			0,98
		INDIRECTOS %			13,39%
		UTILIDAD %			10,00%
		COSTO TOTAL DEL RUBRO			1,22
Guayaquil, Septiembre del 2015		VALOR OFERTADO			1,22

NOMBRE DEL OFERENTE:		JIMMY SILVESTRE			
		HOJA:		34	DE 49
RUBRO:	10,01	UNIDAD		u	
DETALLE	HOMBRES TRABAJANDO				
EQUIPOS					
Descripción	Cantidad	Tarifa	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
HERRAMIENTA MENOR (5% M/O)	1,00	-	-	0,4000	0,20
SOLDADORA (300 AMP.) (MOVIL)	1,00	6,25	6,25	0,4000	2,50
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
SUBTOTAL M:					2,70
MANO DE OBRA					
Descripción	Cantidad	Jornal/hr	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
EO - C1 (MAESTRO MAYOR EN EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES)	1,00	3,57	3,57	0,4000	1,43
EO - D2 (HOJALATERO)	1,00	3,22	3,22	0,4000	1,29
EO - E2 (PEÓN)	1,00	3,18	3,18	0,4000	1,27
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
SUBTOTAL N:					3,99
MATERIALES					
Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Costo	
		A	B	C=A*B	
TUBO GALVANIZADO 2½" E = 3 mm	m	12,00	8,50	102,00	
SOLDADURA (KG)	kg	2,00	4,85	9,70	
PLANCHA 1/16	u	1,00	25,50	25,50	
PINTURA INTERIOR	gal	0,25	21,00	5,25	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
SUBTOTAL O:					142,45
TRANSPORTE					
Descripción	Unidad	Cantidad	Tarifa	Costo	
		A	B	C=A*B	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
SUBTOTAL P:					-
ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA.		TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)			149,14
		INDIRECTOS %		13,39%	19,97
		UTILIDAD %		10,00%	16,91
		COSTO TOTAL DEL RUBRO			186,02
Guayaquil, Septiembre del 2015		VALOR OFERTADO			186,02

NOMBRE DEL OFERENTE:		JIMMY SILVESTRE			
		HOJA: 35		DE 49	
RUBRO:	10,02	UNIDAD		u	
DETALLE	CONOS REFLECTIVOS				
EQUIPOS					
Descripción	Cantidad	Tarifa	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
EQUIPO MENOR ()	1,00	7,00	7,00	1,0000	0,03
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
SUBTOTAL M:					0,03
MANO DE OBRA					
Descripción	Cantidad	Jornal/hr	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
EO - E2 (PEÓN)	0,20	3,18	0,64	1,0000	0,64
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
SUBTOTAL N:					0,64
MATERIALES					
Descripción		Unidad	Cantidad	Precio unitario	Costo
			A	B	C=A*B
CONOS DE SEGURIDAD REFLECTIVO H=28" = 71CM.		u	1,00	23,00	23,00
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
SUBTOTAL O:					23,00
TRANSPORTE					
Descripción		Unidad	Cantidad	Tarifa	Costo
			A	B	C=A*B
			-		-
			-		-
			-		-
			-		-
			-		-
SUBTOTAL P:					-
ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA.		TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)			23,67
		INDIRECTOS %		13,39%	3,17
		UTILIDAD %		10,00%	2,68
		COSTO TOTAL DEL RUBRO			29,52
Guayaquil, Septiembre del 2015		VALOR OFERTADO			29,52

NOMBRE DEL OFERENTE:		JIMMY SILVESTRE			
		HOJA:		36	DE 49
RUBRO:	10,03	UNIDAD		u	
DETALLE	EQUIPO DE SEGURIDAD PERSONAL				
EQUIPOS					
Descripción	Cantidad	Tarifa	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
HERRAMIENTA MENOR (5% M/O)	1,00	-	-	1,0000	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
SUBTOTAL M:					-
MANO DE OBRA					
Descripción	Cantidad	Jornal/hr	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
SUBTOTAL N:					-
MATERIALES					
Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Costo	
		A	B	C=A*B	
CASCOS	u	1,00	10,00	10,00	
BOTAS CON PUNTA DE ACERO	par	1,00	40,00	40,00	
GAFAS	u	1,00	5,00	5,00	
BUSO	u	2,00	8,00	16,00	
CHALECO REFLECTIVO (PLÁSTICO)	u	1,00	5,00	5,00	
CINTURON (FAJA)	u	1,00	11,30	11,30	
GUANTES	par	4,00	6,90	27,60	
FAJA PARA ISAJE	u	0,10	80,00	8,00	
LINEA DE VIDA	u	0,10	25,00	2,50	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
SUBTOTAL O:					125,40
TRANSPORTE					
Descripción	Unidad	Cantidad	Tarifa	Costo	
		A	B	C=A*B	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
SUBTOTAL P:					-
ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA.		TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)			125,40
		INDIRECTOS %			13,39%
		UTILIDAD %			10,00%
		COSTO TOTAL DEL RUBRO			156,41
Guayaquil, Septiembre del 2015		VALOR OFERTADO			156,41

NOMBRE DEL OFERENTE:		JIMMY SILVESTRE			
		HOJA: 37		DE 49	
RUBRO:	7,02			UNIDAD	Pt.
DETALLE	PUNTO 110V				
EQUIPOS					
Descripción	Cantidad	Tarifa	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
HERRAMIENTA MENOR (5% M/O)	1,00	-	-	1,0000	-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
SUBTOTAL M:					-
MANO DE OBRA					
Descripción	Cantidad	Jornal/hr	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
SUBTOTAL N:					-
MATERIALES					
Descripción		Unidad	Cantidad	Precio unitario	Costo
			A	B	C=A*B
Punto de luz 110		u	1,00	24,00	24,00
SUBTOTAL O:					24,00
TRANSPORTE					
Descripción		Unidad	Cantidad	Tarifa	Costo
			A	B	C=A*B
SUBTOTAL P:					-
ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA.			TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)		24,00
			INDIRECTOS %	13,39%	3,21
			UTILIDAD %	10,00%	2,72
			COSTO TOTAL DEL RUBRO		29,93
			VALOR OFERTADO		29,93

Guayaquil, Septiembre del 2015

NOMBRE DEL OFERENTE:		JIMMY SILVESTRE			
		HOJA:		38	DE 49
RUBRO:	7,03	UNIDAD		Pt.	
DETALLE	PUNTO 220 V				
EQUIPOS					
Descripción	Cantidad	Tarifa	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
HERRAMIENTA MENOR (5% M/O)	1,00	-	-	1,0000	-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
SUBTOTAL M:					-
MANO DE OBRA					
Descripción	Cantidad	Jornal/hr	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
SUBTOTAL N:					-
MATERIALES					
Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Costo	
		A	B	C=A*B	
Punto de luz 220	u	1,00	30,00	30,00	
SUBTOTAL O:					30,00
TRANSPORTE					
Descripción	Unidad	Cantidad	Tarifa	Costo	
		A	B	C=A*B	
SUBTOTAL P:					-
ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA.		TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)			30,00
		INDIRECTOS %		13,39%	4,02
		UTILIDAD %		10,00%	3,40
		COSTO TOTAL DEL RUBRO			37,42
Guayaquil, Septiembre del 2015		VALOR OFERTADO			37,42

NOMBRE DEL OFERENTE:		JIMMY SILVESTRE			
		HOJA:		39	DE 49
RUBRO:	7,04	UNIDAD		U.	
DETALLE	ACOMETIDA DE ALTA TENSIÓN				
EQUIPOS					
Descripción	Cantidad	Tarifa	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
HERRAMIENTA MENOR (5% M/O)	1,00	-	-	1,0000	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
SUBTOTAL M:					-
MANO DE OBRA					
Descripción	Cantidad	Jornal/hr	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
SUBTOTAL N:					-
MATERIALES					
Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Costo	
		A	B	C=A*B	
Acometida de baja tensión	u	1,00	678,00	678,00	
SUBTOTAL O:					678,00
TRANSPORTE					
Descripción	Unidad	Cantidad	Tarifa	Costo	
		A	B	C=A*B	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
SUBTOTAL P:					-
ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA.		TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)			678,00
		INDIRECTOS %		13,39%	90,78
		UTILIDAD %		10,00%	76,88
		COSTO TOTAL DEL RUBRO			845,66
Guayaquil, Septiembre del 2015		VALOR OFERTADO			845,66

NOMBRE DEL OFERENTE:		JIMMY SILVESTRE				
		HOJA: 41		DE 49		
RUBRO:	8,03	UNIDAD		Pt.		
DETALLE		PUNTOS DE AAPP				
EQUIPOS						
Descripción	Cantidad	Tarifa	Costo hora	Rendimiento	Costo	
	A	B	C=A*B	R	D=C*R	
HERRAMIENTA MENOR (5% M/O)	1,00	-	-	1,0000	-	
	-	-	-		-	
	-	-	-		-	
	-	-	-		-	
	-	-	-		-	
	-	-	-		-	
	-	-	-		-	
	-	-	-		-	
SUBTOTAL M:					-	
MANO DE OBRA						
Descripción	Cantidad	Jornal/hr	Costo hora	Rendimiento	Costo	
	A	B	C=A*B	R	D=C*R	
	-	-	-		-	
	-	-	-		-	
	-	-	-		-	
	-	-	-		-	
	-	-	-		-	
	-	-	-		-	
	-	-	-		-	
	-	-	-		-	
SUBTOTAL N:					-	
MATERIALES						
Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Costo		
		A	B	C=A*B		
PUNTOS DE AAPP	u	1,00	48,00	48,00		
SUBTOTAL O:					48,00	
TRANSPORTE						
Descripción	Unidad	Cantidad	Tarifa	Costo		
		A	B	C=A*B		
		-				
		-				
		-				
		-				
		-				
SUBTOTAL P:					-	
ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA.		TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)			48,00	
		INDIRECTOS %			13,39%	6,43
		UTILIDAD %			10,00%	5,44
		COSTO TOTAL DEL RUBRO			59,87	
Guayaquil, Septiembre del 2015		VALOR OFERTADO			59,87	

NOMBRE DEL OFERENTE:		JIMMY SILVESTRE			
		HOJA:	42	DE	49
RUBRO:	8,04	UNIDAD		Pt.	
DETALLE	PUNTOS DE AASS.				
EQUIPOS					
Descripción	Cantidad	Tarifa	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
HERRAMIENTA MENOR (5% M/O)	1,00	-	-	1,0000	-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
SUBTOTAL M:					-
MANO DE OBRA					
Descripción	Cantidad	Jornal/hr	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
SUBTOTAL N:					-
MATERIALES					
Descripción		Unidad	Cantidad	Precio unitario	Costo
			A	B	C=A*B
PUNTOS DE AASS		u	1,00	48,00	48,00
SUBTOTAL O:					48,00
TRANSPORTE					
Descripción		Unidad	Cantidad	Tarifa	Costo
			A	B	C=A*B
SUBTOTAL P:					-
ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA.		TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)			
					48,00
		INDIRECTOS %			13,39%
					6,43
		UTILIDAD %			10,00%
					5,44
		COSTO TOTAL DEL RUBRO			59,87
Guayaquil, Septiembre del 2015		VALOR OFERTADO			59,87

NOMBRE DEL OFERENTE:		JIMMY SILVESTRE			
			HOJA:	43	DE 49
RUBRO:	8,05		UNIDAD	M	
DETALLE	INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE 4" - AASS				
EQUIPOS					
Descripción	Cantidad	Tarifa	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
HERRAMIENTA MENOR (5% M/O)	1,00	-	-	1,0000	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
SUBTOTAL M:					-
MANO DE OBRA					
Descripción	Cantidad	Jornal/hr	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
SUBTOTAL N:					-
MATERIALES					
Descripción		Unidad	Cantidad	Precio unitario	Costo
			A	B	C=A*B
INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE 4" - AASS		u	1,00	22,00	22,00
SUBTOTAL O:					22,00
TRANSPORTE					
Descripción		Unidad	Cantidad	Tarifa	Costo
			A	B	C=A*B
SUBTOTAL P:					-
ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA.		TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)			22,00
		INDIRECTOS %			13,39%
					2,95
		UTILIDAD %			10,00%
					2,49
		COSTO TOTAL DEL RUBRO			27,44
Guayaquil, Septiembre del 2015		VALOR OFERTADO			27,44

NOMBRE DEL OFERENTE:		JIMMY SILVESTRE			
			HOJA:	44	DE 49
RUBRO:	8,06		UNIDAD		M
DETALLE	INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE 2" - AASS				
EQUIPOS					
Descripción	Cantidad	Tarifa	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
HERRAMIENTA MENOR (5% M/O)	1,00	-	-	1,0000	-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
SUBTOTAL M:					-
MANO DE OBRA					
Descripción	Cantidad	Jornal/hr	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
SUBTOTAL N:					-
MATERIALES					
Descripción		Unidad	Cantidad	Precio unitario	Costo
			A	B	C=A*B
INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE 2" - AASS		u	1,00	20,00	20,00
SUBTOTAL O:					20,00
TRANSPORTE					
Descripción		Unidad	Cantidad	Tarifa	Costo
			A	B	C=A*B
SUBTOTAL P:					-
ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA.					
		TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)			20,00
		INDIRECTOS %			13,39%
					2,68
		UTILIDAD %			10,00%
					2,27
		COSTO TOTAL DEL RUBRO			24,95
		VALOR OFERTADO			24,95

Guayaquil, Septiembre del 2015

NOMBRE DEL OFERENTE:		JIMMY SILVESTRE			
		HOJA: 45		DE 49	
RUBRO:	8,07	UNIDAD		M	
DETALLE	INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE 6" - AASS				
EQUIPOS					
Descripción	Cantidad	Tarifa	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
HERRAMIENTA MENOR (5% M/O)	1,00	-	-	1,0000	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
SUBTOTAL M:					-
MANO DE OBRA					
Descripción	Cantidad	Jornal/hr	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
SUBTOTAL N:					-
MATERIALES					
Descripción		Unidad	Cantidad	Precio unitario	Costo
			A	B	C=A*B
INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE 6" - AASS		u	1,00	26,00	26,00
SUBTOTAL O:					26,00
TRANSPORTE					
Descripción		Unidad	Cantidad	Tarifa	Costo
			A	B	C=A*B
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
SUBTOTAL P:					-
ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA.			TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)		26,00
			INDIRECTOS %	13,39%	3,48
			UTILIDAD %	10,00%	2,95
			COSTO TOTAL DEL RUBRO		32,43
Guayaquil, Septiembre del 2015			VALOR OFERTADO		32,43

NOMBRE DEL OFERENTE:		JIMMY SILVESTRE			
		HOJA: 46		DE 49	
RUBRO:	8,08			UNIDAD	U.
DETALLE	INSTALACIÓN DE CAJAS DE AASS.				
EQUIPOS					
Descripción	Cantidad	Tarifa	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
HERRAMIENTA MENOR (5% M/O)	1,00	-	-	1,0000	-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
SUBTOTAL M:					-
MANO DE OBRA					
Descripción	Cantidad	Jornal/hr	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
SUBTOTAL N:					-
MATERIALES					
Descripción		Unidad	Cantidad	Precio unitario	Costo
			A	B	C=A*B
INSTALACIÓN DE CAJAS DE AASS.		u	1,00	400,00	400,00
SUBTOTAL O:					400,00
TRANSPORTE					
Descripción		Unidad	Cantidad	Tarifa	Costo
			A	B	C=A*B
			-		-
			-		-
			-		-
			-		-
			-		-
SUBTOTAL P:					-
ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA.					
			TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)		400,00
			INDIRECTOS %	13,39%	53,56
			UTILIDAD %	10,00%	45,36
			COSTO TOTAL DEL RUBRO		498,92
Guayaquil, Septiembre del 2015			VALOR OFERTADO		498,92

NOMBRE DEL OFERENTE:		JIMMY SILVESTRE			
		HOJA:		47	DE 49
RUBRO:	8,09	UNIDAD		U.	
DETALLE	INSTALACIÓN DE MEDIDOR DE AAPP.				
EQUIPOS					
Descripción	Cantidad	Tarifa	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
HERRAMIENTA MENOR (5% M/O)	1,00	-	-	1,0000	-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
SUBTOTAL M:					-
MANO DE OBRA					
Descripción	Cantidad	Jornal/hr	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
SUBTOTAL N:					-
MATERIALES					
Descripción		Unidad	Cantidad	Precio unitario	Costo
			A	B	C=A*B
INSTALACIÓN DE MEDIDOR DE AAPP.		u	1,00	300,00	300,00
SUBTOTAL O:					300,00
TRANSPORTE					
Descripción		Unidad	Cantidad	Tarifa	Costo
			A	B	C=A*B
SUBTOTAL P:					-
ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA.			TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)		300,00
			INDIRECTOS %	13,39%	40,17
			UTILIDAD %	10,00%	34,02
			COSTO TOTAL DEL RUBRO		374,19
Guayaquil, Septiembre del 2015			VALOR OFERTADO		374,19

NOMBRE DEL OFERENTE:		JIMMY SILVESTRE			
		HOJA:		48	DE 49
RUBRO:		8,10	UNIDAD		M
DETALLE		INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE AALL.			
EQUIPOS					
Descripción	Cantidad	Tarifa	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
HERRAMIENTA MENOR (5% M/O)	1,00	-	-	1,0000	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
SUBTOTAL M:					-
MANO DE OBRA					
Descripción	Cantidad	Jornal/hr	Costo hora	Rendimiento	Costo
	A	B	C=A*B	R	D=C*R
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
SUBTOTAL N:					-
MATERIALES					
Descripción		Unidad	Cantidad	Precio unitario	Costo
			A	B	C=A*B
INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE AALL.		u	1,00	27,00	27,00
SUBTOTAL O:					27,00
TRANSPORTE					
Descripción		Unidad	Cantidad	Tarifa	Costo
			A	B	C=A*B
SUBTOTAL P:					-
ESTOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA.		TOTAL COSTO DIRECTO (M+N+O+P)			27,00
		INDIRECTOS %			13,39%
		UTILIDAD %			10,00%
		COSTO TOTAL DEL RUBRO			33,68
Guayaquil, Septiembre del 2015		VALOR OFERTADO			33,68

2.3 CÁLCULO DE MATERIALES

CALCULO DE MATERIALES

MATERIALES	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	REPLANTEO Y NIVELACIÓN PARA ESTRUCTURAS			EXCAVACIÓN Y RELLENO PARA ESTRUCTURA			RELLENO COMPACTADO MANUAL CON MATERIAL IMPORTADO 95% PROCTOR MODIFICADO			HORMIGÓN F'c=280 KG/CM² INCL. ENCOFRADO ZAPATAS			HORMIGÓN F'c=280 KG/CM² INCL. ENCOFRADO PARA NERVIOS ZAPATAS			
			CANT. X UNIDAD	CANT. PRESUPUESTO	TOTAL	CANT. X UNIDAD	CANT. PRESUPUESTO	TOTAL	CANT. X UNIDAD	CANT. PRESUPUESTO	TOTAL	CANT. X UNIDAD	CANT. PRESUPUESTO	TOTAL	CANT. X UNIDAD	CANT. PRESUPUESTO	TOTAL	
CLAVOS 2" A 8"	kg	2,00	0,005	183,44	0,917													
YESO (25 KG.)	Saco	2,09	0,025	183,44	4,586													
CUARTONES DE ENCOFRADO	u	1,60	0,025	183,44	4,586													
TIRA (1"X3"X4M.)	u	1,50	0,012	183,44	2,201													
ESMALTE VARIOS COLORES	gal	22,26	0,002	183,44	0,367													
MATERIAL DE MEJORAMIENTO	m³	8,50				0,520	605,55	314,887					1,300	60,00	78,000			
AGUA	gal	1,00							0,02	60	1,2							
HORMIGON PREMEZC. f'c=280 Kg/cm²	m³	190,40											1,050	100,54	105,572	1,050	26,00	27,299
LÍQUIDO DESMOLDANTE	gal	5,04											0,500	100,54	50,272	0,500	26,00	13,000
CURINSOL 1886	kg	1,78											1,500	100,54	150,817	1,500	26,00	38,999
GASOLINA EXTRA	gal	1,02											0,130	100,54	13,071	0,130	26,00	3,380
ENCOFRADO (INC. TABLAS, CUART.	m²	13,00																
ACERO DE REFUERZO EN BARRAS	kg	1,30																
ALAMBRE RECOCIDO # 18 (ROLLO D	kg	1,53																
Piedra Triturada	m³	10,00																
Geotextilia	m²	5,00																
CEMENTO TIPO 1	kg	0,14																
ARENA HOMOGENEZA (0-5MM)	m³	14,57																
PIEDRA 19,00 MM (3/4")	m³	10,00																
TABLA DE ENCOFRADO SEMIDURA	u	5,50																
CUARTON DE ENCOFRADO	u	3,00																
TIRA DE ENCOFRADO	u	2,00																
PLASTIFICANTE - REDUCTOR DE AG	kg	1,50																
BLOQUE DE HORMIGÓN PESADO P/lu		0,3729																
MORTERO CEMENTO - ARENA 1:3	m³	95																

CALCULO DE MATERIALES

MATERIALES	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	REPLANTEO Y NIVELACIÓN PARA ESTRUCTURAS			EXCAVACIÓN Y RELLENO PARA ESTRUCTURA			RELLENO COMPACTADO MANUAL CON MATERIAL IMPORTADO 95% PROCTOR MODIFICADO			HORMIGÓN F'c =280 KG/CM² INCL. ENCOFRADO ZAPATAS			HORMIGÓN F'c =280 KG/CM² INCL. ENCOFRADO PARA NERVIOS ZAPATAS		
			CANT. X UNIDAD	CANT. PRESUPUESTO	TOTAL	CANT. X UNIDAD	CANT. PRESUPUESTO	TOTAL	CANT. X UNIDAD	CANT. PRESUPUESTO	TOTAL	CANT. X UNIDAD	CANT. PRESUPUESTO	TOTAL	CANT. X UNIDAD	CANT. PRESUPUESTO	TOTAL
ANDAMIO	m³	13															
PORCELANATO 50x50	m²	20															
BONDEX (PORCELANATO TM) SACCO	kg	0.5															
PORCELANA	kg	1															
CERÁMICA	m²	12.5															
DISCO DE PULIR	kg	2.5															
PORCELANA EN POLVO	lb	1.3															
GRANITO CULTIVADO	m	58															
ACERO ESTRUCTURAL	kg	2.25															
SOLDADURA 7018	kg	4.25															
PERNOS DE ACERO	Glb.	0.05															
PINTURA ANTICORROSIVA	gal	18.46															
DESODDANTE	Glb.	10.35															
INDURMIG (1 CILINDRO = 9 MP)	m³	7.5															
CORTE OXAC	botella	30															
PROPANO	tanque	2.5															
DILUYENTE - THINNER (LATA DE 375 gal)	gal	5															
GANCHO "J" 1/4X4	u	0.1															
CAPUCHÓN PARA ETERNIT	u	0.05															
PLANCHA DE ETERNIT 0.90X2.44M	m²	5.1															
PINTURA INTERIOR	gal	21															
SELLADOR (20 KG)	cañeca	55.65															
EMPASTE INTERIOR 20 (KG)	Saco	17.25															
EMPASTE EXTERIOR (20 KG)	Saco	18.49															
PINTURA EXTERIOR ELASTOMERICA	gal	19.33															
PLANCHA DE GYPSUM 1/2" RH (RES) m²		13.5															

CALCULO DE MATERIALES		CALCULO DE MATERIALES															
MATERIALES	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	HORMIGÓN EN MURO F'C=280 KG/CM ² ARMADO MURO (Inc. Geotextilia y Piedra Triturada)			HORMIGÓN F'C=280 KG/CM ² INCL. ENCOFRADO PARA COLUMNA			LOSA DE PISO F'C=280 KG/CM ² , E=0.20 M.			HORMIGÓN F'C=140 KG/CM ² REPLANTILLO			HORMIGÓN F'C=280 KG/CM ² INCL. ENCOFRADO PARA ESCALERAS		
			CANT. X UNIDAD	CANT. PRESUPUES	TOTAL	CANT. X UNIDAD	CANT. PRESUPUES	TOTAL	CANT. X UNIDAD	CANT. PRESUPUES	TOTAL	CANT. X UNIDAD	CANT. PRESUPUES	TOTAL	CANT. X UNIDAD	CANT. PRESUPUES	TOTAL
CLAVOS 2" A 8"	kg	2.00															
YESO (25 KG.)	Sacco	2.09															
CUARTONES DE ENCOFRADO	u	1.60															
TIRA (1"3" x 4M.)	u	1.50															
ESMALTE VARIOS COLORES	gal	22.26															
MATERIAL DE MEJORAMIENTO	m ³	8.50															
AGUA	gal	1.00															
HORMIGON PREMEZC. f'c=280 Kg/cm ²	m ³	190.40	1.05	72.92	76.564	1.05	27.27	28.634	0.206	551.00	113.506	0.12	183.44	22.013	1.05	29.56	31.038
LIQUIDO DESMOLDANTE	gal	5.04	0.5	72.92	36.459	0.5	27.27	13.635	0.1	551.00	55.100	0.05	183.44	9.172	0.5	29.56	14.780
CURINSOL H886	kg	1.78	1.5	72.92	109.377	1.5	27.27	40.905	0.05	551.00	27.550	0.1	183.44	18.344	1.5	29.56	44.340
GASOLINA EXTRA	gal	1.02	0.13	72.92	9.479										0.13	29.56	3.843
ENCOFRADO (INC. TABLAS, CUART.	m ²	13.00	3	72.92	218.754												
ACERO DE REFUERZO EN BARRAS	kg	1.30	61	72.92	4447.998												
ALAMBRE RECOCIDO # 18 (ROLLO 1/2)	kg	1.53	0.5	72.92	36.459												
Piedra Triturada	m ³	10.00	2	72.92	145.836												
Geotextilia	m ²	5.00															
CEMENTO TIPO 1	kg	0.14															
ARENA HOMOGENIZADA (0-5MM)	m ³	14.57															
PIEDRA 19.00 MM (3/4")	m ³	10.00															
TABLA DE ENCOFRADO SEMIDURA	u	5.50															
CUARTON DE ENCOFRADO	u	3.00															
TIRA DE ENCOFRADO	u	2.00															
PLASTIFICANTE - REDUCTOR DE AC	kg	1.50															
BLOQUE DE HORMIGÓN PESADO P/1		0.3729															
MORTERO CEMENTO - ARENA 1:3	m ³	95															

CALCULO DE MATERIALES		CALCULO DE MATERIALES												
MATERIALES	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	HORMIGÓN EN MURO F' C = 280 KG/CM ² ARMADO MURO (Incl. Geotextil y Piedra Triturado)	HORMIGÓN F' C = 280 KG/CM ² ENCORRADO PARA COLUMNA	LOSA DE PISO F' C = 280 KG/CM ² , E=0.20 M.	HORMIGÓN F' C = 140 KG/CM ² REPLANTILLO	HORMIGÓN F' C = 280 KG/CM ² INCL. ENCORRADO PARA ESCALERAS							
			CANT. X UNIDAD	CANT. PRESUPUESTOS	TOTAL	CANT. X UNIDAD	CANT. PRESUPUESTOS	TOTAL	CANT. X UNIDAD	CANT. PRESUPUESTOS	TOTAL	CANT. X UNIDAD	CANT. PRESUPUESTOS	TOTAL
ANDAMIO	m ³	13												
PORCELANATO 50x50	m ²	20												
BONDEX (PORCELANATO TM) SACC	kg	0.5												
PORCELANA	kg	1												
CERÁMICA	m ²	12.5												
DISCO DE PULIR	kg	2.5												
PORCELANA EN POLVO	lb	1.3												
GRANITO CULTIVADO	m	58												
ACERO ESTRUCTURAL	kg	2.25												
SOLDADURA 7018	kg	4.25												
PERNOS DE ACERO	Gib.	0.05												
PINTURA ANTICORROSIVA	gal	18.46												
DESODINANTE	Gib.	10.35												
INDURMIG (1 CILINDRO = 9 M ³)	m ³	7.5												
CORTE OXAC	botella	30												
PROPANO	tanque	2.5												
DILUYENTE - THINNER (LATA DE 378 gal)	gal	5												
GANCHO "J" 1/4X4	u	0.1												
CAPUCHÓN PARA ETERNIT	u	0.05												
PLANCHA DE ETERNIT 0.90X2.44M	m ²	5.1												
PINTURA INTERIOR	gal	21												
SELLADOR (20 KG)	cañeca	55.65												
EMPASTE INTERIOR 20 (KG)	Saco	17.25												
EMPASTE EXTERIOR (20 KG)	Saco	18.49												
PINTURA EXTERIOR ELASTOMERICA	gal	19.33												
PLANCHA DE GYPSUM 1/2" RH (RE)	m ²	13.5												

CALCULO DE MATERIALES		CALCULO DE MATERIALES															
MATERIALES	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	ENLUCIDO DE PARED			COLOCACIÓN DE PORCELANATO EN PISO			CERAMICA PARA PISOS BAÑO			CERAMICA PAREDES DE BANOS			RECUBRIMIENTO DE MESONES CON GRANITO		
			CANT. X UNIDAD	CANT. PRESUPUES	TOTAL	CANT. X UNIDAD	CANT. PRESUPUES	TOTAL	CANT. X UNIDAD	CANT. PRESUPUES	TOTAL	CANT. X UNIDAD	CANT. PRESUPUES	TOTAL	CANT. X UNIDAD	CANT. PRESUPUES	TOTAL
CLAVOS 2" A 8"	kg	2.00															
YESO (25 KG.)	Sacco	2.09															
CUARTONES DE ENCOFRADO	u	1.60															
TIRA (1"3/4" x 4M.)	u	1.50															
ESMALTE VARIOS COLORES	gal	22.26															
MATERIAL DE MEJORAMIENTO	m³	8.50															
AGUA	gal	1.00	0.01	1.459.47	14.595	0.01	497.00	4.970	0.02	63.00	1.260	0.02	80.00	1.600	0.0078	30.00	0.234
HORMIGON PREMEZC. f.c=280 Kg/cm²	m³	190.40															
LIQUIDO DESMOLDANTE	gal	5.04															
CURINSOL I-886	kg	1.78															
GASOLINA EXTRA	gal	1.02															
ENCOFRADO (INC. TABLAS, CUART.	m²	13.00															
ACERO DE REFUERZO EN BARRAS	kg	1.30															
ALAMBRE RECOCIDO # 18 (ROLLO D	kg	1.53															
Piedra Triturada	m³	10.00															
Geotextila	m²	5.00															
CEMENTO TIPO 1	kg	0.14	8	1.459.47	11675.760				5.27	63.00	332.010		80.00	421.600			
ARENA HOMOGENIZADA (0-5MM)	m³	14.57	0.022	1.459.47	32.108				0.03	63.00	1.890		80.00	2.400			
PIEDRA 19.00 MM (3/4")	m³	10.00															
TABLA DE ENCOFRADO SEMIDURA	u	5.50															
CUARTON DE ENCOFRADO	u	3.00															
TIRA DE ENCOFRADO	u	2.00															
PLASTIFICANTE - REDUCTOR DE AC	kg	1.50															
BLOQUE DE HORMIGÓN PESADO P/lu		0.3729															
MORTERO CEMENTO - ARENA 1:3	m³	95															

CALCULO DE MATERIALES		CALCULO DE MATERIALES															
MATERIALES	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	ENLUCIDO DE PARED			COLOCACIÓN DE PORCELANATO EN PISO			CERAMICA PARA PISOS BAÑO			CERAMICA PAREDES DE BAÑOS			RECUBRIMIENTO DE MESONES CON GRANITO		
			CANT. X UNIDAD	CANT. PRESUPUESTOS	TOTAL	CANT. X UNIDAD	CANT. PRESUPUESTOS	TOTAL	CANT. X UNIDAD	CANT. PRESUPUESTOS	TOTAL	CANT. X UNIDAD	CANT. PRESUPUESTOS	TOTAL	CANT. X UNIDAD	CANT. PRESUPUESTOS	TOTAL
ANDAMIO	m ²	13	0,2	1.459,47	291,894												
PORCELANATO 50x50	m ²	20				1,05	497,00	521,850									
BONDEX (PORCELANATO TM) SACO	kg	0,5				5,714	497,00	2839,858									
PORCELANA	kg	1				0,016	497,00	7,952									
CERÁMICA	m ²	12,5							1,03	63,00	64,890	1,03	80,00	82,400			
DISCO DE PULIR	kg	2,5							0,0333	63,00	2,098	0,0333	80,00	2,664			
PORCELANA EN POLVO	lb	1,3							0,5	63,00	31,500	0,5	80,00	40,000			
GRANITO CULTIVADO	m	58													1,05	30,00	31,500
ACERO ESTRUCTURAL	kg	2,25															
SOLDADURA 7018	kg	4,25															
PERNOS DE ACERO	Glb.	0,05															
PINTURA ANTICORROSIVA	gal	18,46															
DESODDANTE	Glb.	10,35															
INDURMIG (1 CILINDRO = 9 M ³)	m ³	7,5															
CORTE OX/AC	botella	30															
PROPANO	tanque	2,5															
DILUYENTE - THINNER (LATA DE 378 gal)	gal	5															
GANCHO " J " 1/4X4	u	0,1															
CAPUCHÓN PARA ETERNIT	u	0,05															
PLANCHAS DE ETERNIT 0.90X2.44M	m ²	5,1															
PINTURA INTERIOR	gal	21															
SELLADOR (20 KG)	cañeca	55,65															
EMPASTE INTERIOR (20 KG)	Saco	17,25															
EMPASTE EXTERIOR (20 KG)	Saco	18,49															
PINTURA EXTERIOR ELASTOMERICA	gal	19,33															
PLANCHAS DE GYPSUM 1/2" RH (RES)	m ²	13,5															

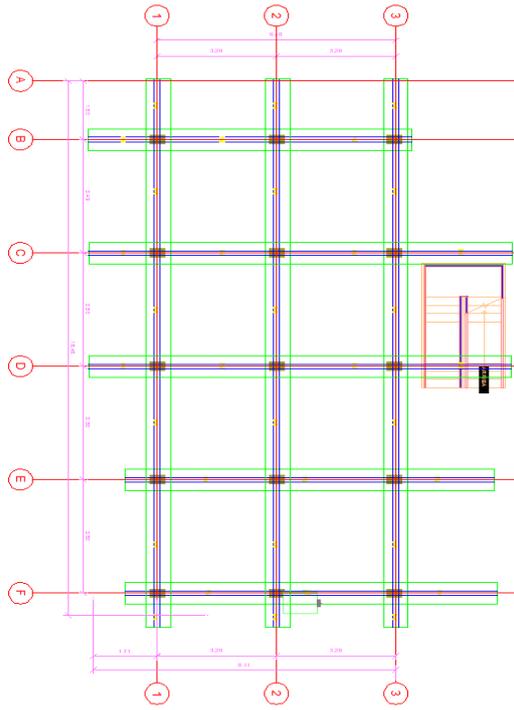
CALCULO DE MATERIALES		CALCULO DE MATERIALES															
MATERIALES	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	ACERO ESTRUCTURAL			SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACAS ONDULADAS DE FIBROCEMENTO (CUBIERTA)			EMPASTE Y PINTURA EN PAREDES INTERIOR			EMPASTE Y PINTURA EN PAREDES EXTERIOR			PINTURA DE TUMBADO		
			CANT. X UNIDAD	CANT. PRESUPUES	TOTAL	CANT. X UNIDAD	CANT. PRESUPUES	TOTAL	CANT. X UNIDAD	CANT. PRESUPUES	TOTAL	CANT. X UNIDAD	CANT. PRESUPUES	TOTAL	CANT. X UNIDAD	CANT. PRESUPUES	TOTAL
CLAVOS 2" A 8"	kg	2,00															
YESO (25 KG.)	Saco	2,09															
CUARTONES DE ENCOFRADO	u	1,60															
TIRA (1"3"x4M.)	u	1,50															
ESMALTE VARIOS COLORES	gal	22,26															
MATERIAL DE MEJORAMIENTO	m³	8,50															
AGUA	gal	1,00															
HORMIGON PREMEZC. fc=280 Kg/cm²	m³	190,40															
LIQUIDO DESMOLDANTE	gal	5,04															
CURINSOL F886	kg	1,78															
GASOLINA EXTRA	gal	1,02															
ENCOFRADO (INC. TABLAS, CUART.)	m²	13,00															
ACERO DE REFUERZO EN BARRAS	kg	1,30															
ALAMBRE RECOCIDO # 18 (ROLLO D)	kg	1,53															
Piedra Triturada	m³	10,00															
Geotextila	m²	5,00															
CEMENTO TIPO 1	kg	0,14															
ARENA HOMOGENIZADA (0-5MM)	m³	14,57															
PIEDRA 19,00 MM (3/4")	m³	10,00															
TABLA DE ENCOFRADO SEMIDURA	u	5,50															
CUARTON DE ENCOFRADO	u	3,00															
TIRA DE ENCOFRADO	u	2,00															
PLASTIFICANTE - REDUCTOR DE AG	kg	1,50															
BLOQUE DE HORMIGÓN PESADO P lu		0,3729															
MORTERO CEMENTO - ARENA 1:3	m³	95															

CALCULO DE MATERIALES																	
MATERIALES	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	ACERO ESTRUCTURAL			SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACAS ONDULADAS DE FIBROCEMENTO (CUBIERTA)			EMPASTE Y PINTURA EN PAREDES INTERIOR			EMPASTE Y PINTURA EN PAREDES EXTERIOR			PINTURA DE TUMBADO		
			CANT. X UNIDAD	CANT. PRESUPUESTOS	TOTAL	CANT. X UNIDAD	CANT. PRESUPUESTOS	TOTAL	CANT. X UNIDAD	CANT. PRESUPUESTOS	TOTAL	CANT. X UNIDAD	CANT. PRESUPUESTOS	TOTAL	CANT. X UNIDAD	CANT. PRESUPUESTOS	TOTAL
ANDAMIO	m ³	13												0.4	104.00	41.600	
PORCELANATO 50x50	m ²	20															
BONDEX (PORCELANATO TM) SACO	kg	0.5															
PORCELANA	kg	1															
CERÁMICA	m ²	12.5															
DISCO DE PULIR	kg	2.5															
PORCELANA EN POLVO	lb	1.3															
GRANITO CULTIVADO	m	58															
ACERO ESTRUCTURAL	kg	2.25	1.03	500.00	515.000												
SOLDADURA 7018	kg	4.25	0.03	500.00	15.000												
PERNOS DE ACERO	Gib.	0.05	1	500.00	500.000												
PINTURA ANTICORROSIVA	gal	18.46	0.005	500.00	2.500												
DESODIANTE	Gib.	10.35	0.0028	500.00	1.400												
INDURMIG (1 CILINDRO = 9 M ³)	m ³	7.5	0.0012	500.00	0.600												
CORTE OXAC	botella	30	0.001	500.00	0.500												
PROPANO	tanque	2.5	0.0025	500.00	1.250												
DILUYENTE - THINNER (LATA DE 378 gal)	gal	5	0.0028	500.00	1.400												
GANCHO "J" 1/4X4	u	0.1				2	157.90	315.800									
CAPUCHÓN PARA ETERNIT	u	0.05				2	157.90	315.800									
PLANCHA DE ETERNIT 0.90X2.44M	m ²	5.1				1.05	157.90	165.795									
PINTURA INTERIOR	gal	21							0.05	1.160.20	58.010						
SELLADOR (20 KG)	caneca	55.65							0.00571429	1.160.20	6.630	0.00571429	299.27	1.710			
EMPASTE INTERIOR (20 KG)	Saco	17.25															
EMPASTE EXTERIOR (20 KG)	Saco	18.49							0.05	1.160.20	58.010		0.05	299.27	14.963		
PINTURA EXTERIOR ELASTOMERICA	gal	19.33											0.125	299.27	37.409		
PLANCHA DE GYPSUM 1/2" RH (RES)	m ²	13.5															

CALCULO DE MATERIALES			CALCULO DE MATERIALES				
MATERIALES	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	TUMBADO E GYPSUM			CANTIDADES TOTALES	PRECIOS TOTALES
			CANT. X UNIDAD	CANT. PRESUPUES	TOTAL		
CLAVOS 2" A 8"	kg	2,00				25,541	51,08
YESO (25 KG.)	Saco	2,09				4,586	9,58
CUARTONES DE ENCOFRADO	u	1,60				4,586	7,34
TIRA (1"*3"*4M.)	u	1,50				2,201	3,30
ESMALTE VARIOS COLORES	gal	22,26				0,367	8,17
						0,000	0,00
MATERIAL DE MEJORAMIENTO	m³	8,50				392,887	3339,54
AGUA	gal	1,00				28,577	28,58
HORMIGON PREMEZC. fc=280 Kg/cm	m³	190,40				404,626	77040,79
LÍQUIDO DESMOLDANTE	gal	5,04				192,418	969,79
CURINSOL I-886	kg	1,78				430,332	765,99
GASOLINA EXTRA	gal	1,02				29,773	30,37
ENCOFRADO (INC. TABLAS, CUART.	m²	13,00				1482,445	19271,79
ACERO DE REFUERZO EN BARRAS	kg	1,30				103362,864	134371,72
ALAMBRE RECOCIDO # 18 (ROLLO D	kg	1,53				9418,757	14442,72
Piedra Triturada	m³	10,00				145,836	1458,36
Geotextila	m²	5,00					
CEMENTO TIPO 1	kg	0,14				14619,367	2046,71
ARENA HOMOGENIZADA (0-5MM)	m³	14,57				43,014	626,71
PIEDRA 19,00 MM (3/4")	m³	10,00				1,411	14,11
TABLA DE ENCOFRADO SEMIDURA	u	5,50				87,741	482,58
CUARTON DE ENCOFRADO	u	3,00				87,741	263,22
TIRA DE ENCOFRADO	u	2,00				68,494	136,99
PLASTIFICANTE - REDUCTOR DE AG	kg	1,50				1,039	1,56
						0,000	0,00
BLOQUE DE HORMIGÓN PESADO P	u	0,3729				9304,121	3469,51
MORTERO CEMENTO - ARENA 1:3	m³	95				21,892	2079,74
						0,000	0,00
ANDAMIO	m³	13				333,494	4335,42
						0,000	0,00
PORCELANATO 50x50	m²	20				521,850	10437,00
BONDEX (PORCELANATO TM) SACO	kg	0,5				2942,710	1471,36
PORCELANA	kg	1				7,952	7,95
						0,000	0,00
CERÁMICA	m²	12,5				147,290	1841,13
DISCO DE PULIR	kg	2,5				4,762	11,91
PORCELANA EN POLVO	lb	1,3				71,500	92,95
GRANITO CULTIVADO	m	58				31,500	1827,00
						0,000	0,00
ACERO ESTRUCTURAL	kg	2,25				515,000	1158,75
SOLDADURA 7018	kg	4,25				15,000	63,75
PERNOS DE ACERO	Glb.	0,05				500,000	25,00
PINTURA ANTICORROSIVA	gal	18,46				2,500	46,15
DESOXIDANTE	Glb.	10,35				1,400	14,49
INDURMIG (1 CILINDRO = 9 M³)	m³	7,5				0,600	4,50
CORTE OXAC	botella	30				0,500	15,00
PROPANO	tanque	2,5				1,250	3,13
DILUYENTE - THINNER (LATA DE 378	gal	5				1,400	7,00
						0,000	0,00
GANCHO "J" 1/4X4	u	0,1				315,800	31,58
CAPUCHÓN PARA ETERNIT	u	0,05				315,800	15,79
PLANCHA DE ETERNIT 0.90X2.44M	m²	5,1				165,795	845,55
						0,000	0,00
PINTURA INTERIOR	gal	21				63,210	1327,41
SELLADOR (20 KG)	caneca	55,65				8,340	464,12
EMPASTE INTERIOR 20 (KG)	Saco	17,25				58,010	1000,67
EMPASTE EXTERIOR (20 KG)	Saco	18,49				14,963	276,67
PINTURA EXTERIOR ELASTOMERICA	gal	19,33				37,409	723,12
						0,000	0,00
PLANCHA DE GYPSUM 1/2" RH (RES	m²	13,5	1	447,00	447,000	447,000	6034,50
						0,000	0,00

2.4 CALCULO DE CANTIDADES

CALCULO DE CANTIDADES



REF	MURO		LOSA		NERVIO	
	LARGO	ANCHO	ALTO	ANCHO	ALTO	
ESTRUCTURAL						
Eje 1	16,81	1,65	0,6	0,4		0,64
Eje 2	16,81	1,65	0,6	0,4		0,64
Eje 3	16,81	1,65	0,6	0,4		0,64
EJE B	8,67	1,65	0,6	0,4		0,64
EJE C	11,33	1,65	0,6	0,4		0,64
EJE D	11,33	1,65	0,6	0,4		0,64
EJE E	9,90	1,65	0,6	0,4		0,64
EJE F	9,90	1,65	0,6	0,4		0,64

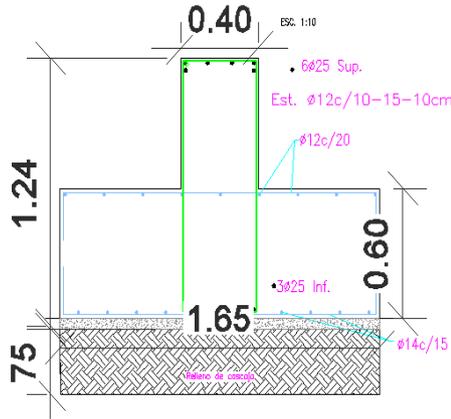
DESCRIPCION DEL RUBRO					U
Excavación					m3
ANCHO	LARGO	ALTO	NUMERO	CANTIDAD	OBSERVACIONES
15,00	20,00	0,80	1,00	240,00	Nivelación de aproximadamente 0,80 m
240,00					Total

DESCRIPCION DEL RUBRO					U
EXCAVACIÓN EN ROCA					m3
ANCHO	LARGO	ALTO	NUMERO	CANTIDAD	OBSERVACIONES
15,00	20,00	0,30	1,00	90,00	Desniveles
90,00					Total

DESCRIPCION DEL RUBRO				U
REPLANTEO Y NIVELACIÓN PARA ESTRUCTURAS				M2
LARGO	ANCHO		AREA	OBSERVACIONES
16,81	1,65		27,74	Zapata Corrida Eje 1
16,81	1,65		27,74	Zapata Corrida Eje 2
16,81	1,65		27,74	Zapata Corrida Eje 3
8,67	1,65		14,31	Zapata Corrida Eje B
11,33	1,65		18,69	Zapata Corrida Eje C
11,33	1,65		18,69	Zapata Corrida Eje D
9,9	1,65		16,34	Zapata Corrida Eje E
9,9	1,65		16,34	Zapata Corrida Eje F
0,6	5,3		3,18	Muro de Contención 8 m
0,6	5,3		3,18	Muro de Contención 8 m
0,2	5,3		1,06	Muro de Contención 8 m
0,55	6,5		3,58	Muro de Contención 6 m
0,55	6,5		3,58	Muro de Contención 6 m
0,2	6,5		1,30	Muro de Contención 6 m
183,44				Total

DESCRIPCION DEL RUBRO					U
EXCAVACIÓN Y RELLENO PARA ESTRUCTURA					M3
LARGO	ANCHO	SOB. ANCHO	ALTO	VOLUMEN	OBSERVACIONES
16,81	1,65	1	2,25	100,23	Zapata Corrida Eje 1
16,81	1,65	1	2,25	100,23	Zapata Corrida Eje 2
16,81	1,65	1	2,25	100,23	Zapata Corrida Eje 3
8,67	1,65	1	2,25	51,69	Zapata Corrida Eje B
11,33	1,65	1	2,25	67,56	Zapata Corrida Eje C
11,33	1,65	1	2,25	67,56	Zapata Corrida Eje D
9,9	1,65	1	2,25	59,03	Zapata Corrida Eje E
9,9	1,65	1	2,25	59,03	Zapata Corrida Eje F
605,55					Total

Zapata: Z



DESCRIPCION DEL RUBRO					U
RELLENO COMPACTADO MANUAL CON MATERIAL IMPORTADO 95% PROCTOR MODIFICADO					M3
ANCHO	LARGO	ALTO	NUMERO	CANTIDAD	OBSERVACIONES
15,00	20,00	0,20	1,00	60,00	Nivelación de aproximadamente 0,20 m

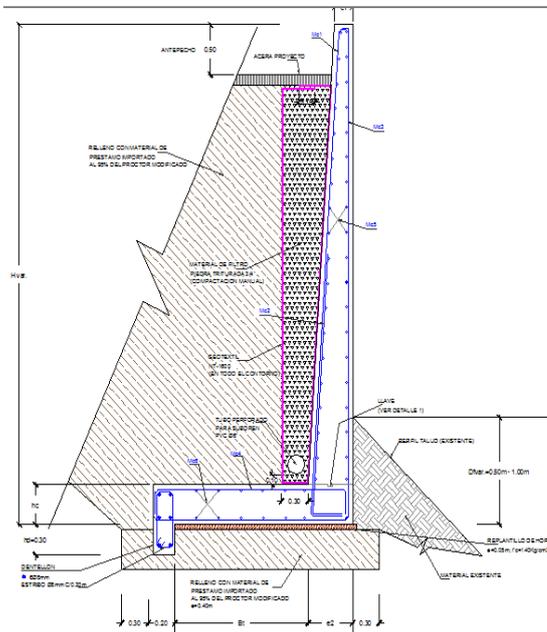
60,00 Total

DESCRIPCION DEL RUBRO				U
HORMIGÓN F 'C = 280 KG/CM² INCL. ENCOFRADO ZAPATAS				M3
LARGO	ANCHO	ALTO	VOLUMEN	OBSERVACIONES
16,81	1,65	0,6	16,64	Zapata Corrida Eje 1
16,81	1,65	0,6	16,64	Zapata Corrida Eje 2
16,81	1,65	0,6	16,64	Zapata Corrida Eje 3
8,67	1,65	0,6	8,58	Zapata Corrida Eje B
11,33	1,65	0,6	11,22	Zapata Corrida Eje C
11,33	1,65	0,6	11,22	Zapata Corrida Eje D
9,9	1,65	0,6	9,80	Zapata Corrida Eje E
9,9	1,65	0,6	9,80	Zapata Corrida Eje F

100,54 Total

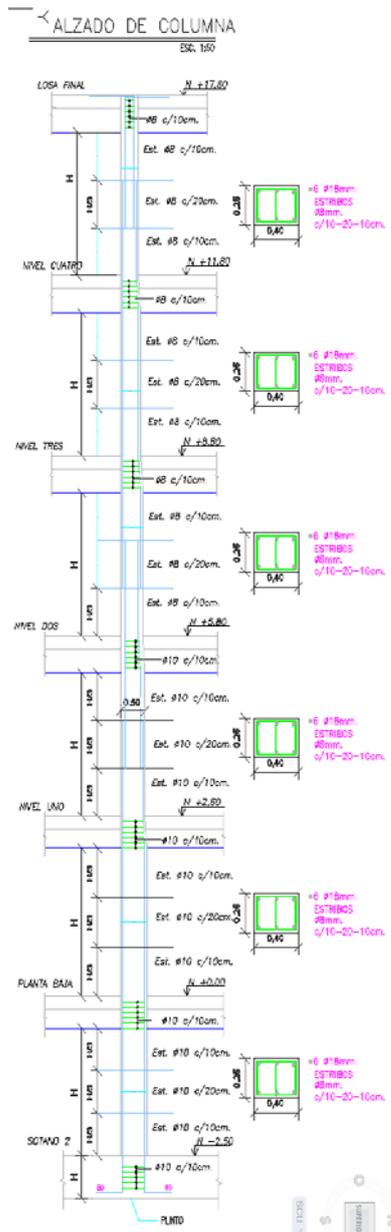
DESCRIPCION DEL RUBRO				U
HORMIGÓN F 'C = 280 KG/CM² INCL. ENCOFRADO PARA NERVIOS ZAPATAS				M3
LARGO	ANCHO	ALTO	VOLUMEN	OBSERVACIONES
16,81	0,4	0,64	4,30	Zapata Corrida Eje 1
16,81	0,4	0,64	4,30	Zapata Corrida Eje 2
16,81	0,4	0,64	4,30	Zapata Corrida Eje 3
8,67	0,4	0,64	2,22	Zapata Corrida Eje B
11,33	0,4	0,64	2,90	Zapata Corrida Eje C
11,33	0,4	0,64	2,90	Zapata Corrida Eje D
9,9	0,4	0,64	2,53	Zapata Corrida Eje E
9,9	0,4	0,64	2,53	Zapata Corrida Eje F

26,00 Total

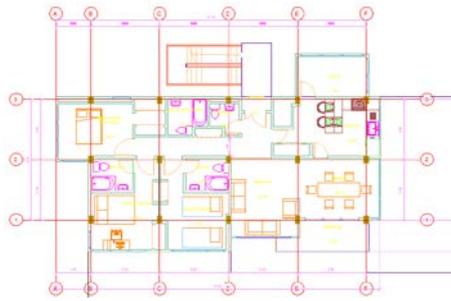


DESCRIPCION DEL RUBRO				U
HORMIGÓN EN MURO F 'C = 280 KG/CM² ARMADO MURO (Inc. Geotextila y Piedra)				M3
LARGO	ANCHO	ALTO	VOLUMEN	OBSERVACIONES
Muro de 8 metros				
8	0,6 - , 0,20	5,3	16,96	Pantalla
6,4	0,6	5,3	20,35	Zapta
0,6	0,2	5,3	0,64	Dentellon
Muro de 6 metros				
6	0,55 - , 0,20	6,5	15,60	Pantalla
5,2	0,55	6,5	18,59	Zapta
0,6	0,2	6,5	0,78	Dentellon

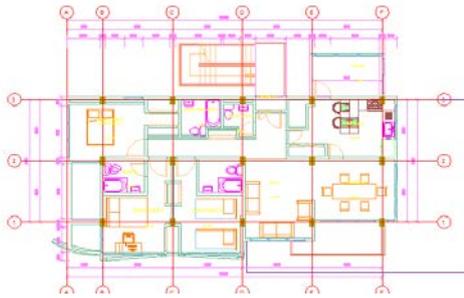
72,92 Total



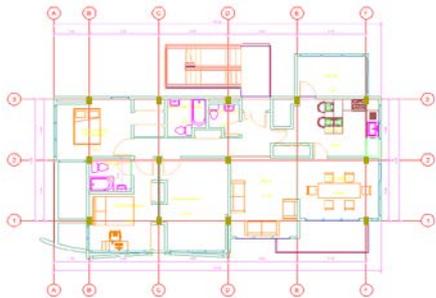
DESCRIPCION DEL RUBRO					U
HORMIGÓN F 'C =280 KG/CM² INCL. ENCOFRADO PARA COLUMNA					M3
ALTURA	ANCHO	LARGO	NUMERO	VOLUMEN	OBSERVACIONES
11,30	0,25	0,4	1	1,13	Columnas B1
19,90	0,25	0,4	1	1,99	Columnas B2
19,90	0,25	0,4	1	1,99	Columnas B3
11,30	0,25	0,4	1	1,13	Columnas C1
19,90	0,25	0,4	1	1,99	Columnas C2
19,90	0,25	0,4	1	1,99	Columnas C3
11,30	0,25	0,4	1	1,13	Columnas D1
19,90	0,25	0,4	1	1,99	Columnas D2
19,90	0,25	0,4	1	1,99	Columnas D3
19,90	0,25	0,4	1	1,99	Columnas E1
19,90	0,25	0,4	1	1,99	Columnas E2
19,90	0,25	0,4	1	1,99	Columnas E3
19,90	0,25	0,4	1	1,99	Columnas F1
19,90	0,25	0,4	1	1,99	Columnas F2
19,90	0,25	0,4	1	1,99	Columnas F3
27,27					Total



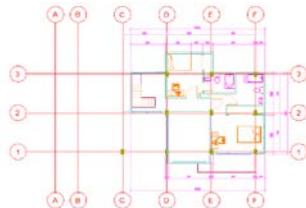
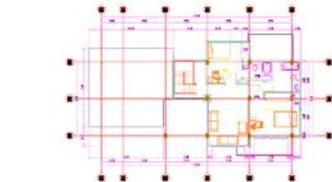
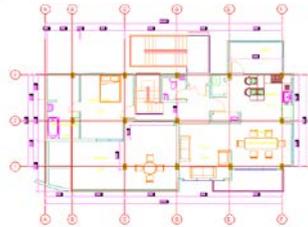
PRIMER PISO



TERCER PISO



CUARTO PISO



DESCRIPCION DEL RUBRO				U
LOSA DE PISO F 'C = 280 KG/CM ² , E=0.20 M.				M2
AREA	NUMERO	VOLUMEN	OBSERVACIONES	
PLANTA BAJA				
12	1	12,00	Dormitorio Principal	
4	1	4,00	Baño	
12	1	12,00	Dormitorio 2	
4	1	4,00	Baño	
11	1	11,00	Dormitorio 3	
4	1	4,00	Baño	
7	1	7,00	Terraza	
13	1	13,00	Comedor	
13	1	13,00	Cocina	
14	1	14,00	Sala	
1	1	1,00	Ingreso	
2	1	2,00	Baño Ext.	
7	1	7,00	Patio	
PRIMER PISO				
12	1	12,00	Dormitorio Principal	
4	1	4,00	Baño	
12	1	12,00	Dormitorio 2	
4	1	4,00	Baño	
11	1	15,00	Dormitorio 3	
7	1	7,00	Terraza	
13	1	13,00	Comedor	
13	1	13,00	Cocina	
14	1	14,00	Sala	
1	1	1,00	Ingreso	
2	1	2,00	Baño Ext.	
7	1	7,00	Patio	
SEGUNDO PISO				
12	1	12,00	Dormitorio Principal	
4	1	4,00	Baño	
12	1	12,00	Dormitorio 2	
4	1	4,00	Baño	
15	1	15,00	Dormitorio 3	
7	1	7,00	Terraza	
13	1	13,00	Comedor	
13	1	13,00	Cocina	
14	1	14,00	Sala	
1	1	1,00	Ingreso	
2	1	2,00	Baño Ext.	
7	1	7,00	Patio	
TERCER PISO				
12	1	15,00	Dormitorio Principal	
3	1	9,00	Baño	
7	1	35,00	Terraza	
27	1	27,00	Cocina	
13	1	27,00	Sala	
1	1	1,00	Ingreso	
2	1	2,00	Baño Ext.	
7	1	7,00	Patio	
CUARTO PISO				
10	1	10,00	Dormitorio 2	
4	1	4,00	Baño	
14	1	14,00	Dormitorio 3	
5	1	5,00	Baño	
7	1	7,00	Terraza	
13	1	13,00	Sala	
1	1	1,00	Ingreso	
7	1	7,00	Patio	
QUINTO PISO				
10	1	10,00	Dormitorio 2	
4	1	4,00	Baño	
14	1	14,00	Dormitorio 3	
13	1	13,00	Patio	
7	1	7,00	Terraza	
7	1	7,00	Patio	
551,00				Total

DESCRIPCION DEL RUBRO				U
HORMIGÓN F 'C =140 KG/CM² REPLANTILLO				M2
LARGO	ANCHO		AREA	OBSERVACIONES
16,81	1,65		27,74	Zapata Corrida Eje 1
16,81	1,65		27,74	Zapata Corrida Eje 2
16,81	1,65		27,74	Zapata Corrida Eje 3
8,67	1,65		14,31	Zapata Corrida Eje B
11,33	1,65		18,69	Zapata Corrida Eje C
11,33	1,65		18,69	Zapata Corrida Eje D
9,9	1,65		16,34	Zapata Corrida Eje E
9,9	1,65		16,34	Zapata Corrida Eje F
0,6	5,3		3,18	Muro de Contención 8 m
0,6	5,3		3,18	Muro de Contención 8 m
0,2	5,3		1,06	Muro de Contención 8 m
0,55	6,5		3,58	Muro de Contención 6 m
0,55	6,5		3,58	Muro de Contención 6 m
0,2	6,5		1,30	Muro de Contención 6 m

183,44

Total

DESCRIPCION DEL RUBRO					U
HORMIGÓN F 'C =280 KG/CM² INCL. ENCOFRADO PARA ESCALERAS					M3
ALTURA	ANCHO	LARGO	NUMERO	VOLUMEN	OBSERVACIONES
20,00	0,25	0,25	4	5,00	Columnas
0,20	1	2,15	8	3,44	Descanso
0,20	2,8	1,5	8	6,72	Reposo
0,30	1	0,3	160	14,40	Escalones

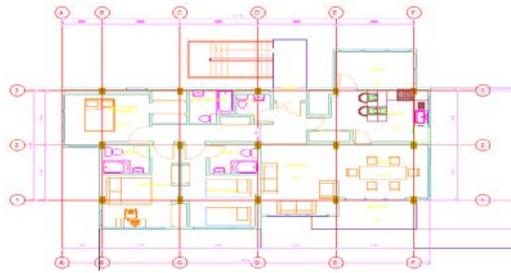
29,56

Total

DESCRIPCION DEL RUBRO			U
ACERO DE REFUERZO EN BARRAS F'Y = 4200 KG/CM²			KG
ELEMENTOS	CUANTIA	PESO	OBSERVACIONES
100,54	100	10054,44	HORMIGÓN F 'C =280 KG/CM² INCL. ENCOFRADO ZAPATAS
26,00	100	2599,94	HORMIGÓN F 'C =280 KG/CM² INCL. ENCOFRADO PARA NERVIOS ZAPATAS
72,92	120	8750,16	HORMIGÓN EN MURO F 'C = 280 KG/CM² ARMADO MURO (Inc. Geotextila y Piedra Triturado)
27,27	110	2999,70	HORMIGÓN F 'C =280 KG/CM² INCL. ENCOFRADO PARA COLUMNA
551,00	120	66120,00	LOSA DE PISO F 'C = 280 KG/CM², E=0.20 M.
29,56	100	2956,00	HORMIGÓN F 'C =280 KG/CM² INCL. ENCOFRADO PARA ESCALERAS

93.480,24

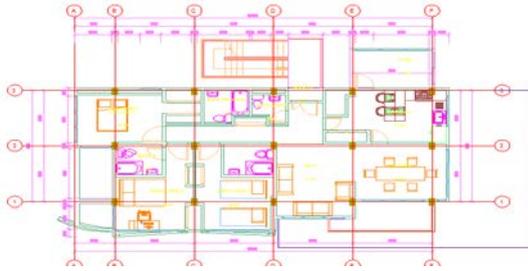
Total



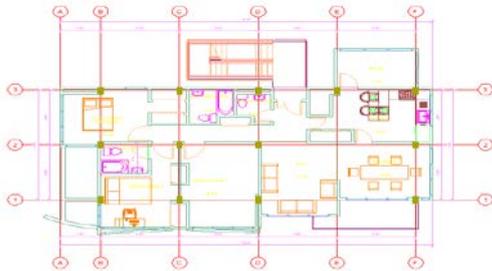
DESCRIPCION DEL RUBRO				U
PINTURA DE TUMBADO				M2
AREA	NUMERO	AREA	OBSERVACIONES	
PLANTA BAJA				
12	1	12,00	Dormitorio Principal	
4	1	4,00	Baño	
12	1	12,00	Dormitorio 2	
4	1	4,00	Baño	
11	1	11,00	Dormitorio 3	
4	1	4,00	Baño	
7	1	7,00	Terraza	
13	1	13,00	Comedor	
13	1	13,00	Cocina	
14	1	14,00	Sala	
1	1	1,00	Ingreso	
2	1	2,00	Baño Ext.	
7	1	7,00	Patio	

104,00 Total

PRIMER PISO

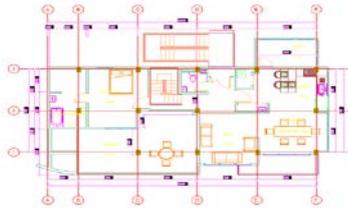


DESCRIPCION DEL RUBRO				U
TUMBADO E GYPSUM				M2
AREA	NUMERO	AREA	OBSERVACIONES	
PRIMER PISO				
12	1	12,00	Dormitorio Principal	
4	1	4,00	Baño	
12	1	12,00	Dormitorio 2	
4	1	4,00	Baño	
11	1	15,00	Dormitorio 3	
7	1	7,00	Terraza	
13	1	13,00	Comedor	
13	1	13,00	Cocina	
14	1	14,00	Sala	
1	1	1,00	Ingreso	
2	1	2,00	Baño Ext.	
7	1	7,00	Patio	



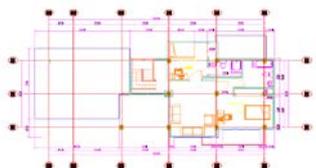
DESCRIPCION DEL RUBRO				U
AREA	NUMERO	AREA	OBSERVACIONES	
SEGUNDO PISO				
12	1	12,00	Dormitorio Principal	
4	1	4,00	Baño	
12	1	12,00	Dormitorio 2	
4	1	4,00	Baño	
15	1	15,00	Dormitorio 3	
7	1	7,00	Terraza	
13	1	13,00	Comedor	
13	1	13,00	Cocina	
14	1	14,00	Sala	
1	1	1,00	Ingreso	
2	1	2,00	Baño Ext.	
7	1	7,00	Patio	

TERCER PISO

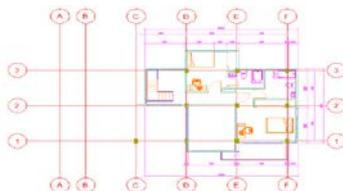


DESCRIPCION DEL RUBRO				U
AREA	NUMERO	AREA	OBSERVACIONES	
TERCER PISO				
12	1	15,00	Dormitorio Principal	
3	1	9,00	Baño	
7	1	35,00	Terraza	
27	1	27,00	Cocina	
13	1	27,00	Sala	
1	1	1,00	Ingreso	
2	1	2,00	Baño Ext.	
7	1	7,00	Patio	

CUARTO PISO

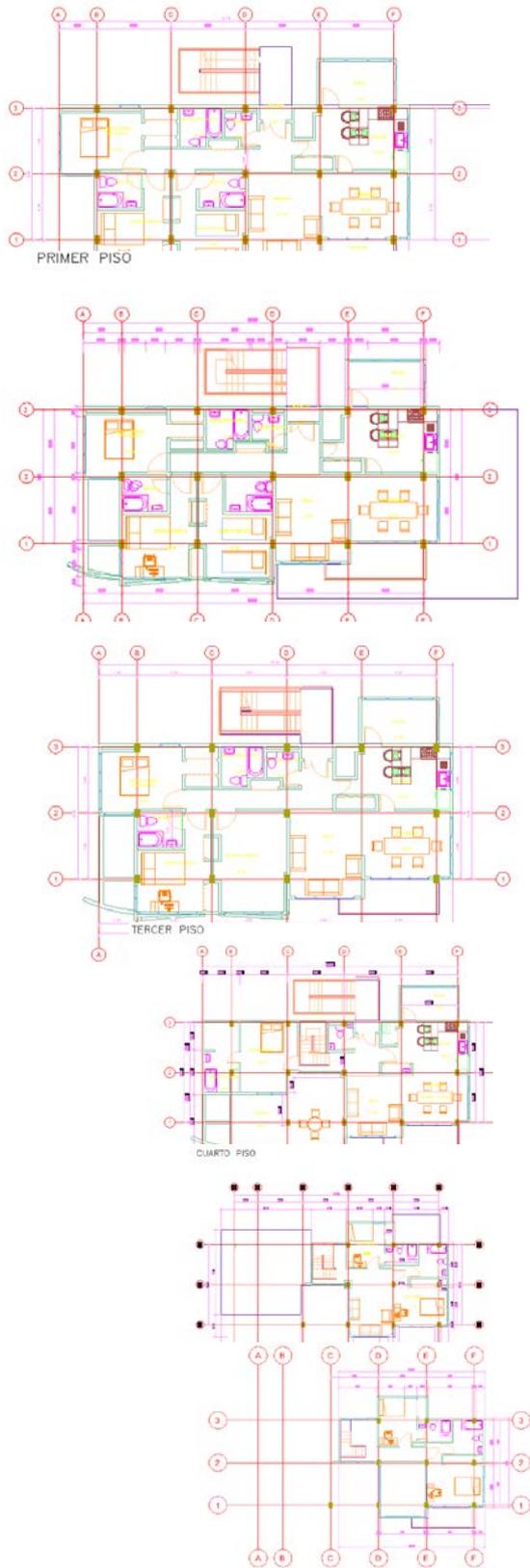


DESCRIPCION DEL RUBRO				U
AREA	NUMERO	AREA	OBSERVACIONES	
CUARTO PISO				
10	1	10,00	Dormitorio 2	
4	1	4,00	Baño	
14	1	14,00	Dormitorio 3	
5	1	5,00	Baño	
7	1	7,00	Terraza	
13	1	13,00	Sala	
1	1	1,00	Ingreso	
7	1	7,00	Patio	



DESCRIPCION DEL RUBRO				U
AREA	NUMERO	AREA	OBSERVACIONES	
QUINTO PISO				
10	1	10,00	Dormitorio 2	
4	1	4,00	Baño	
14	1	14,00	Dormitorio 3	
13	1	13,00	Patio	
7	1	7,00	Terraza	
7	1	7,00	Patio	

447,00 Total



DESCRIPCION DEL RUBRO				U
COLOCACIÓN DE PORCELANATO EN PISO				M2
	AREA	NUMERO	AREA	OBSERVACIONES
PLANTA BAJA				
	12	1	12,00	Dormitorio Principal
	12	1	12,00	Dormitorio 2
	11	1	11,00	Dormitorio 3
	7	1	7,00	Terraza
	13	1	13,00	Comedor
	13	1	13,00	Cocina
	14	1	14,00	Sala
	1	1	1,00	Ingreso
	7	1	7,00	Patio
PRIMER PISO				
	12	1	12,00	Dormitorio Principal
	12	1	12,00	Dormitorio 2
	11	1	15,00	Dormitorio 3
	7	1	7,00	Terraza
	13	1	13,00	Comedor
	13	1	13,00	Cocina
	14	1	14,00	Sala
	1	1	1,00	Ingreso
	2	1	2,00	Baño Ext.
	7	1	7,00	Patio
SEGUNDO PISO				
	12	1	12,00	Dormitorio Principal
	12	1	12,00	Dormitorio 2
	15	1	15,00	Dormitorio 3
	7	1	7,00	Terraza
	13	1	13,00	Comedor
	13	1	13,00	Cocina
	14	1	14,00	Sala
	1	1	1,00	Ingreso
	2	1	2,00	Baño Ext.
	7	1	7,00	Patio
TERCER PISO				
	12	1	15,00	Dormitorio Principal
	7	1	35,00	Terraza
	27	1	27,00	Cocina
	13	1	27,00	Sala
	1	1	1,00	Ingreso
	7	1	7,00	Patio
CUARTO PISO				
	10	1	10,00	Dormitorio 2
	14	1	14,00	Dormitorio 3
	7	1	7,00	Terraza
	13	1	13,00	Sala
	1	1	1,00	Ingreso
	7	1	7,00	Patio
QUINTO PISO				
	10	1	10,00	Dormitorio 2
	14	1	14,00	Dormitorio 3
	13	1	13,00	Patio
	7	1	7,00	Terraza
	7	1	7,00	Patio
497,00				Total

DESCRIPCION DEL RUBRO				U
CERAMICA PARA PISOS BAÑO				M2
	AREA	NUMERO	AREA	OBSERVACIONES
PLANTA BAJA				
	4	1	4,00	Baño
	4	1	4,00	Baño
	4	1	4,00	Baño
	7	1	7,00	Patio
PRIMER PISO				
	4	1	4,00	Baño
	4	1	4,00	Baño
	2	1	2,00	Baño Ext.
SEGUNDO PISO				
	4	1	4,00	Baño
	4	1	4,00	Baño
	2	1	2,00	Baño Ext.
TERCER PISO				
	3	1	9,00	Baño
	2	1	2,00	Baño Ext.
CUARTO PISO				
	4	1	4,00	Baño
	5	1	5,00	Baño
QUINTO PISO				
	4	1	4,00	Baño

63,00

Total

DESCRIPCION DEL RUBRO				U
CERAMICA PAREDES DE BANOS				M2
	AREA	NUMERO	AREA	OBSERVACIONES
PLANTA BAJA				
	8	1	8,00	Baño
	8	1	8,00	Baño
	8	1	8,00	Baño
	8	1	8,00	Patio
PRIMER PISO				
	8	1	8,00	Baño
	8	1	8,00	Baño
	1	1	1,00	Baño Ext.
SEGUNDO PISO				
	8	1	8,00	Baño
	8	1	8,00	Baño
	1	1	1,00	Baño Ext.
TERCER PISO				
	8	1	9,00	Baño
	2	1	2,00	Baño Ext.
CUARTO PISO				
	8	1	8,00	Baño
	8	1	8,00	Baño
QUINTO PISO				
	8	1	8,00	Baño

101,00

Total

PAREDES

REF	PUERTAS Y VENTANAS			
	MURO	LARGO	ALTO	TIPO
		LARGO	ALTO	TIPO

729,74	512,10	1.160,20	299,27	192,47
m ²	ml	m ²	m ²	ml
PARED 9CM	CUADRADA DE BOQUETE	PINTURA INTERIOR	PINTURA EXTERIOR	DINTEL

OBSERVACIONES

PRIMER PISO

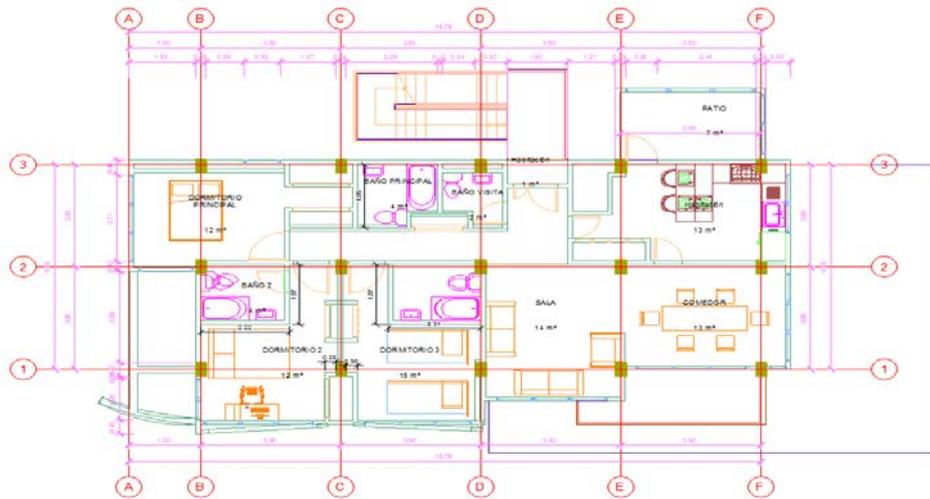
EXTERIORES

REF	LARGO	ALTO	LARGO	ALTO	TIPO	EXT	EXT	EXT	EXT	EXT	EXT	EXT						
Eje A	2,7	2,7	2,7	1,8	V	2,43	9,00	2,43	2,43	2,43	2,43	3,10						
Eje 3	1,68	2,7	0,92	1,8	V	4,54	-	4,54	4,54	4,54	4,54	0,40						
	3,25	2,7	2,7			7,12	5,44	7,12	7,12	7,12	7,12	1,32						
	3,25	2,7	2,7			8,78	-	8,78	8,78	8,78	8,78	0,40						
Eje 3-1	2,7	2,7	1,1	2	P	5,09	5,10	5,09	5,09	5,09	5,09	1,50						
	3,25	2,7	0,8	2	P	7,18	4,80	7,18	7,18	7,18	7,18	1,20						
Eje1	3,2	2,7	1,8	1,8	V	5,40	7,20	5,40	5,40	5,40	5,40	2,20						
	3,2	2,7	1,8	1,8	V	5,40	7,20	5,40	5,40	5,40	5,40	2,20						
	0,52	2,7	0,41	2	V	0,58	4,82	0,58	0,58	0,58	0,58	0,81						
	3,25	2,7	2,75	1,8	V	3,83	9,10	3,83	3,83	3,83	3,83	3,15						
	3,5	2,7	2,75	1,8	V	4,50	9,10	4,50	4,50	4,50	4,50	3,15						
	3,5	2,7	2,65	1,8	V	4,68	8,90	4,68	4,68	4,68	4,68	3,05						
	3,5	2,7	2,65	1,8	V	4,68	8,90	4,68	4,68	4,68	4,68	3,05						

INTERIORES

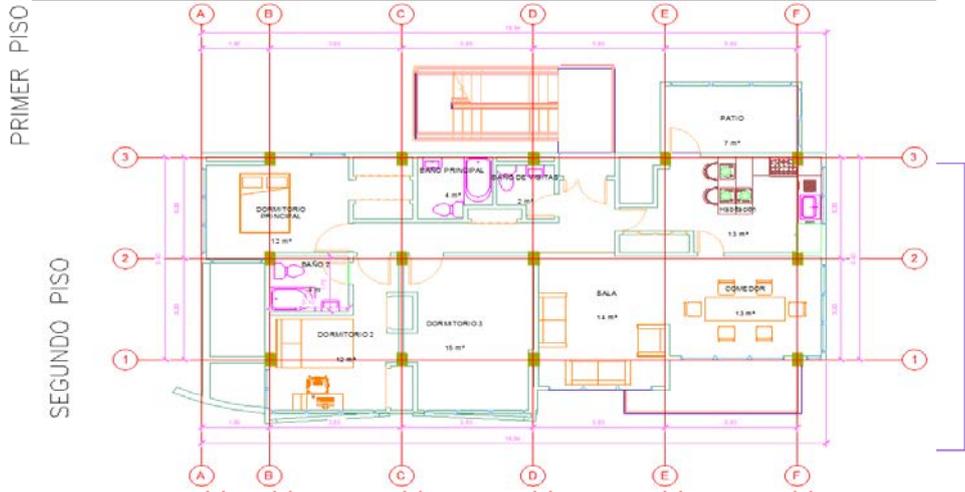
Dor. Principal

REF	LARGO	ALTO	LARGO	ALTO	TIPO	INT	INT	INT	INT	INT	INT	INT	INT	INT	INT	INT	INT	INT
EJE 2V/A-B	1,50	2,70	0,6	1,2	V	3,33	3,60	6,66	6,66	6,66	6,66	1,00						
EJE 2V/B-C	3,24	2,70	0,9	2	P	6,95	4,90	13,90	13,90	13,90	13,90	1,30						
EJE 2,3V/C-D	3,2	2,70				8,64	-	17,28	17,28	17,28	17,28	0,40						
EJE 2,3V/C-D	1,05	2,70				2,84	-	5,67	5,67	5,67	5,67	0,40						
EJE 2,3V/C-D	1,7	2,70	1,45	2	P	1,69	5,45	3,38	3,38	3,38	3,38	1,85						
EJE 2,3V/C-D	1,7	2,70	1,45	2	P	1,69	5,45	3,38	3,38	3,38	3,38	1,85						
EJE 2,3V/C-D	1,65	2,70				4,46	-	8,91	8,91	8,91	8,91	0,40						
EJE 2,3V/D-E	1,5	2,7				4,05	-	8,10	8,10	8,10	8,10	0,40						
EJE 2V/E-F	5,35	2,70				14,45	-	28,89	28,89	28,89	28,89	0,40						
EJE 2V/E-F	1,85	2,70	1,7	2	P	1,60	5,70	3,19	3,19	3,19	3,19	2,10						
EJE 2V/E-F	1	2,7				2,70	-	5,40	5,40	5,40	5,40	0,40						
EJE B 2-3	1,65	2,7	0,9	2	P	2,66	4,90	5,31	5,31	5,31	5,31	1,30						
EJE B 2-3	0,75	2,7				2,03	-	4,05	4,05	4,05	4,05	0,40						
EJE B 2-3	1,95	2,7				5,27	-	10,53	10,53	10,53	10,53	0,40						
EJE C-D	1,5	2,7				4,05	-	8,10	8,10	8,10	8,10	0,40						
EJE D-E	2	2,7				5,40	-	10,80	10,80	10,80	10,80	0,40						
EJE D-E	3	2,7				8,10	-	16,20	16,20	16,20	16,20	0,40						
EJE 2 B-C	1,9	2,7				5,13	-	10,26	10,26	10,26	10,26	0,40						
EJE 2 B-C	2,2	2,7				5,94	-	11,88	11,88	11,88	11,88	0,40						
EJE C 1-2	2,8	2,7				7,56	-	15,12	15,12	15,12	15,12	0,40						
EJE 1-2	0,8	2,7				2,16	-	4,32	4,32	4,32	4,32	0,40						
EJE 1-2	0,8	2,7				2,16	-	4,32	4,32	4,32	4,32	0,40						
EJE C-D	1,9	2,7	0,9	2	P	3,33	4,90	6,66	6,66	6,66	6,66	1,30						
EJE C-D	2,3	2,7				6,21	-	12,42	12,42	12,42	12,42	0,40						



PAREDES

REF	MUIRO			PUERTAS Y VENTANAS			OBSERVACIONES	PARED 9CM m2	CUADRADA DE BOQUETE ml	512,10 m2	1.160,20 m2	299,27 m2	192,47 ml
	LARGO	ALTO	LARGO	ALTO	TIPO								
SEGUNDO PISO													
EXTERIORES													
Eje A	2,7	2,7	2,7	1,8	V			2,43	9,00	2,43	2,43	2,43	3,10
Eje 3	1,68	2,7	0,92	1,8	V			4,54	-	4,54	4,54	4,54	0,40
	3,25	2,7						7,12	5,44	7,12	7,12	7,12	1,32
	3,25	2,7						8,78	-	8,78	8,78	8,78	0,40
Eje 3-1	2,7	2,7	1,1	2	P			5,09	5,10	5,09	5,09	5,09	1,50
	3,25	2,7	0,8	2	P			7,18	4,80	7,18	7,18	7,18	1,20
	3,2	2,7	1,8	1,8	V			5,40	7,20	5,40	5,40	5,40	2,20
	3,2	2,7	1,8	1,8	V			5,40	7,20	5,40	5,40	5,40	2,20
Eje 1	0,52	2,7	0,41	2	V			0,58	4,82	0,58	0,58	0,58	0,81
	3,25	2,7	2,75	1,8	V			3,83	9,10	3,83	3,83	3,83	3,15
	3,5	2,7	2,75	1,8	V			4,50	9,10	4,50	4,50	4,50	3,15
	3,5	2,7	2,65	1,8	V			4,68	8,90	4,68	4,68	4,68	3,05
	3,5	2,7	2,65	1,8	V			4,68	8,90	4,68	4,68	4,68	3,05
INTERIORES													
Dor. Principal	1,50	2,70	0,6	1,2	V	EJE 2V A-B		3,33	3,60	6,66	-	-	1,00
	3,24	2,70	0,9	2	P	EJE 2V B-C		6,95	4,90	13,90	-	-	1,30
	3,2	2,70				EJE 2,3V C-D		8,64	-	17,28	-	-	0,40
	1,05	2,70				EJE 2,3V C-D		2,84	-	5,67	-	-	0,40
	1,7	2,70	1,45	2	P	EJE 2,3V C-D		1,69	5,45	3,38	-	-	1,85
	1,7	2,70	1,45	2	P	EJE 2,3V C-D		1,69	5,45	3,38	-	-	1,85
	1,65	2,70				EJE 2,3V D-E		4,46	-	8,91	-	-	0,40
	1,5	2,7				EJE 2,3V D-E		4,05	-	8,10	-	-	0,40
	5,35	2,70				EJE 2V E-F		14,45	-	28,89	-	-	0,40
	1,85	2,70	1,7	2	P	EJE 2V E-F		1,60	5,70	3,19	-	-	2,10
	1,65	2,7	0,9	2	P	EJE 2V E-F		2,70	-	5,40	-	-	0,40
	0,75	2,7				EJE B 2-3		2,66	4,90	5,31	-	-	1,30
	1,95	2,7				EJE B 2-3		2,03	-	4,05	-	-	0,40
	1,5	2,7				EJE C-D		5,27	-	10,53	-	-	0,40
	2	2,7				EJE D-E		4,05	-	8,10	-	-	0,40
	3	2,7				EJE D-E		5,40	-	10,80	-	-	0,40
	1,9	2,7				EJE 2 B-C		8,10	-	16,20	-	-	0,40
	2,2	2,7				EJE 2 B-C		5,13	-	10,26	-	-	0,40
	2,8	2,7				EJE C 1-2		5,94	-	11,88	-	-	0,40
	0,8	2,7				EJE 1-2		7,56	-	15,12	-	-	0,40
	0,8	2,7				EJE 1-2		2,16	-	4,32	-	-	0,40
	1,9	2,7	0,9	2	P	EJE C-D		2,16	-	4,32	-	-	0,40
	2,3	2,7				EJE C-D		3,33	4,90	6,66	-	-	1,30
						EJE C-D		6,21	-	12,42	-	-	0,40



PAREDES

	729,74 m ²	512,10 ml	1.160,20 m ²	299,27 m ²	192,47 ml
PARED 9CM	CUADRADA DE BOQUETE	PINTURA INTERIOR	PINTURA EXTERIOR	DINTEL	

REF	MURO		PUERTAS Y VENTANAS		TIPO
	LARGO	ALTO	LARGO	ALTO	

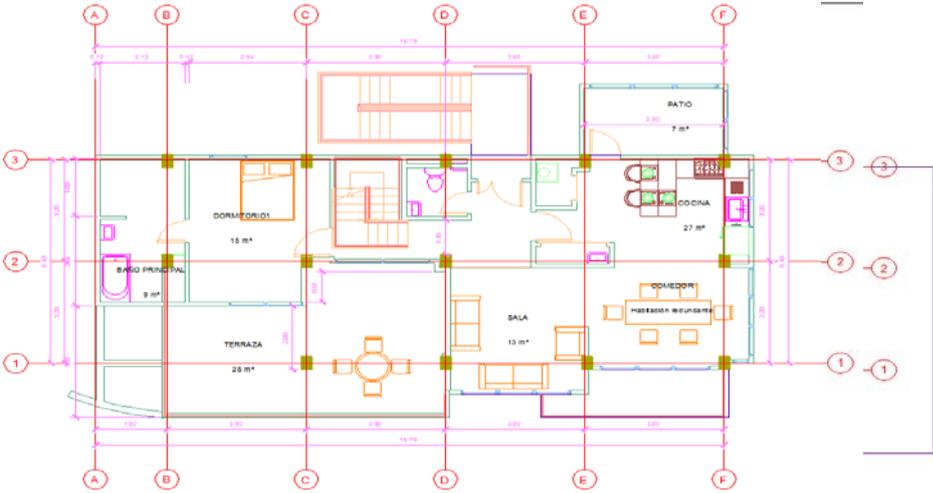
TERCER PISO

EXTERIORES					
Eje A	4,64	2,7	2,7	1,8	V
Eje 3	1,68	2,7	0,92	1,8	V
	3,25	2,7	0,92	1,8	
	3,25	2,7	1,1	2	P
Eje 3-1	2,7	2,7	0,8	2	P
	3,25	2,7	1,8	1,8	V
	3,2	2,7	1,8	1,8	V
	3,2	2,7	1,8	1,8	V
Eje 1	0,52	2,7	0,41	2	V
	3,25	2,7	2,75	1,8	V
	3,5	2,7	2,75	1,8	V
	3,5	2,7	2,65	1,8	V
	3,5	2,7	2,65	1,8	V

INTERIORES

Dor. Principal					
EJE 2V A-B	1,50	2,70	0,6	1,2	V
EJE 2V B-C	3,24	2,70	0,9	2	P
EJE 2,3V C-D	3,2	2,70			
EJE 2,3V C-D	1,05	2,70	1,45	2	P
EJE 2,3V C-D	1,7	2,70	1,45	2	P
EJE 2,3V C-D	1,7	2,70	1,45	2	P
EJE 2,3V C-D	1,65	2,70			
EJE 2,3V D-E	1,5	2,7			
EJE 2V E-F	5,35	2,70	1,7	2	P
EJE 2V E-F	1,85	2,70	0,9	2	P
EJE 2V E-F	1	2,7			
EJE B 2-3	1,65	2,7	0,9	2	P
EJE B 2-3	0,75	2,7			
EJE B 2-3	1,95	2,7			
EJE C-D	1,5	2,7			
EJE D-E	2	2,7			
EJE D-E	3	2,7			
EJE 2 B-C	1,9	2,7			
EJE 2 B-C	2,2	2,7			
EJE C 1-2	2,8	2,7			
EJE 1-2	0,8	2,7			
EJE 1-2	0,8	2,7	0,9	2	P
EJE C-D	1,9	2,7			
EJE C-D	2,3	2,7			

SEGUNDO PISO
TERCER PISO



PAREDES

CUARTO PISO

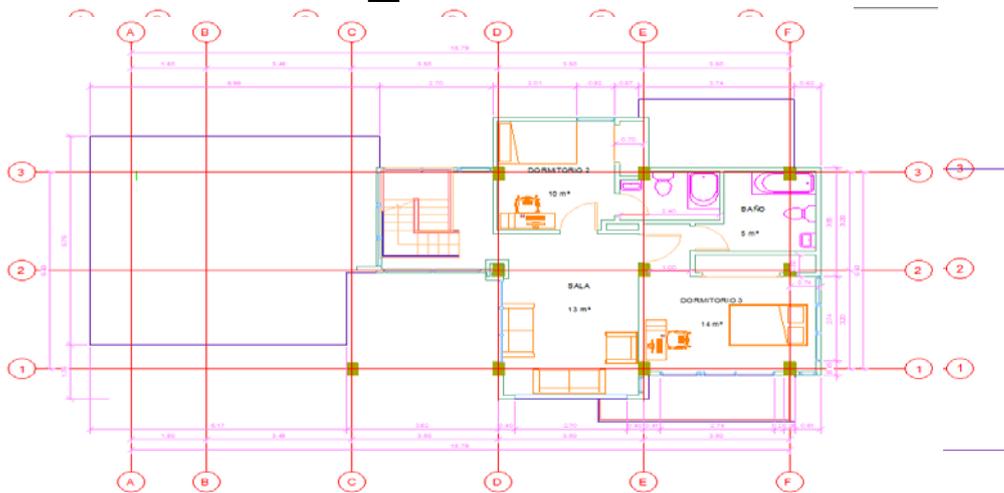
EXTERIORES

Eje	2,8	2,7	2,7	1,8	V
Eje D	0,8	2,7			
Eje 3	2,6	2,7	0,9	2	P
	3,5	2,7	0,92	1,8	V
	2,8	2,7	1,8	2,6	V
	1,7	2,7	1,5	0,6	V
	2,4	2,7	1,5	0,6	V
Eje F	3,55	2,7			
	3,2	2,7	3,2	2,7	V
Eje E	0,8	2,7	0,6	0,6	V
Eje 1	0,6	2,7	0,4	1,8	V
	3,25	2,7	2,75	1,8	V
	3,5	2,7	2,7	1,8	V

INTERIORES

Eje	2,80	2,70	2,70	2	P
EIEE	2,35	2,70	1,22		
	0,85	2,70			
EIE2	1,72	2,70			
	2,25	2,70	1,9	2	P
	2,9	2,70			
EIE2-3	0,5	2,70			
	2,5	2,7	0,9	2	
	1,1	2,70			
	2,85	2,70			
	0,45	2,7			

CUARTO PISO



Ext	2,70	9,00	2,70	2,70	3,10
Lateral este	2,16	-	2,16	2,16	0,40
	5,22	4,90	5,22	5,22	1,30
Posterior	7,79	5,44	7,79	7,79	1,32
	2,88	8,80	2,88	2,88	2,20
	3,69	4,20	3,69	3,69	1,90
	5,58	4,20	5,58	5,58	1,90
Lateral oeste	9,59	-	9,59	9,59	0,40
	-	11,80	-	-	3,60
	1,80	2,40	1,80	1,80	1,00
	0,90	4,40	0,90	0,90	0,80
	3,83	9,10	3,83	3,83	3,15
	4,59	9,00	4,59	4,59	3,10
INT	7,56	-	15,12	-	0,40
	3,91	5,22	7,81	-	1,62
	2,30	-	4,59	-	0,40
	4,64	-	9,29	-	0,40
	2,28	5,90	4,55	-	2,30
	7,83	-	15,66	-	0,40
	1,35	-	2,70	-	0,40
	4,95	-	9,90	-	0,40
	2,97	-	5,94	-	0,40
	7,70	-	15,39	-	0,40
	1,22	-	2,43	-	0,40

PAREDES

CIUDADA RICA QUINTO PISO		QUINTO PISO										QUINTO PISO														
EXTERIORES										INTERIORES																
Lateral este	Eje D	2,8	2,7	2,7	1,8	V	2,70	2,70	9,00	2,70	2,70	3,10	Lateral oeste	Eje D	2,8	2,7	2,7	1,8	V	2,70	2,70	9,00	2,70	2,70	3,10	
	Eje 3	0,8	2,7	2,7	0,9	2	P	2,70	-	2,16	2,16	0,40		Eje 3	0,8	2,7	2,7	0,9	2	P	2,70	-	2,16	2,16	0,40	
	Posterior	Eje F	2,6	2,7	2,7	0,92	1,8	V	2,70	4,90	5,22	5,22		1,30	Eje F	2,6	2,7	2,7	0,92	1,8	V	2,70	4,90	5,22	5,22	1,30
		Eje E	3,5	2,7	2,7	1,8	2,6	V	2,70	5,44	7,79	7,79		1,32	Eje E	3,5	2,7	2,7	1,8	2,6	V	2,70	5,44	7,79	7,79	1,32
	Lateral oeste	Eje E	2,8	2,7	2,7	1,5	0,6	V	2,70	8,80	2,88	2,88		2,20	Eje E	2,8	2,7	2,7	1,5	0,6	V	2,70	8,80	2,88	2,88	2,20
		Eje 1	1,7	2,7	2,7	1,5	0,6	V	2,70	4,20	3,69	3,69		1,90	Eje 1	1,7	2,7	2,7	1,5	0,6	V	2,70	4,20	3,69	3,69	1,90
	Lateral este	Eje F	2,4	2,7	2,7	1,5	0,6	V	2,70	4,20	5,58	5,58		1,90	Eje F	2,4	2,7	2,7	1,5	0,6	V	2,70	4,20	5,58	5,58	1,90
		EIE	3,55	2,7	2,7	3,2	2,7	V	2,70	-	11,80	-		3,60	EIE	3,55	2,7	2,7	3,2	2,7	V	2,70	-	11,80	-	3,60
	EIEE	Eje E	0,8	2,7	2,7	0,6	0,6	V	2,70	2,40	1,80	1,80		1,00	Eje E	0,8	2,7	2,7	0,6	0,6	V	2,70	2,40	1,80	1,80	1,00
		Eje 1	0,6	2,7	2,7	0,4	1,8	V	2,70	4,40	0,90	0,90		0,80	Eje 1	0,6	2,7	2,7	0,4	1,8	V	2,70	4,40	0,90	0,90	0,80
EIE 2	EIEE	3,25	2,7	2,7	2,75	1,8	V	2,70	9,10	3,83	3,83	3,15	EIEE	3,25	2,7	2,7	2,75	1,8	V	2,70	9,10	3,83	3,83	3,15		
	EIE 2	3,5	2,7	2,7	2,7	1,8	V	2,70	9,00	4,59	4,59	3,10	EIE 2	3,5	2,7	2,7	2,7	1,8	V	2,70	9,00	4,59	4,59	3,10		
EIE 2.3	EIEE	2,80	2,70	2,70	1,22	2	P	2,70	-	15,12	-	0,40	EIEE	2,80	2,70	2,70	1,22	2	P	2,70	-	15,12	-	0,40		
	EIE 2.3	2,35	2,70	2,70	0,85	2,70	V	2,70	5,22	7,81	7,81	1,62	EIE 2.3	2,35	2,70	2,70	0,85	2,70	V	2,70	5,22	7,81	7,81	1,62		
EIE 2.3	EIEE	0,85	2,70	2,70	1,72	2,70	V	2,70	-	4,59	-	0,40	EIEE	0,85	2,70	2,70	1,72	2,70	V	2,70	-	4,59	-	0,40		
	EIE 2.3	1,72	2,70	2,70	2,25	2,70	V	2,70	-	9,29	-	0,40	EIE 2.3	1,72	2,70	2,70	2,25	2,70	V	2,70	-	9,29	-	0,40		
EIE 2.3	EIEE	2,9	2,70	2,70	0,5	2,70	V	2,70	5,90	4,55	4,55	2,30	EIEE	2,9	2,70	2,70	0,5	2,70	V	2,70	5,90	4,55	4,55	2,30		
	EIE 2.3	0,5	2,70	2,70	2,5	2,70	V	2,70	-	15,66	-	0,40	EIE 2.3	0,5	2,70	2,70	2,5	2,70	V	2,70	-	15,66	-	0,40		
EIE 2.3	EIEE	2,5	2,70	2,70	1,1	2,70	V	2,70	-	9,90	-	0,40	EIEE	2,5	2,70	2,70	1,1	2,70	V	2,70	-	9,90	-	0,40		
	EIE 2.3	1,1	2,70	2,70	2,85	2,70	V	2,70	-	5,94	-	0,40	EIE 2.3	1,1	2,70	2,70	2,85	2,70	V	2,70	-	5,94	-	0,40		
EIE 2.3	EIEE	2,85	2,70	2,70	0,45	2,70	V	2,70	-	15,39	-	0,40	EIEE	2,85	2,70	2,70	0,45	2,70	V	2,70	-	15,39	-	0,40		
	EIE 2.3	0,45	2,70	2,70	1,22	2,43	V	2,70	-	2,43	-	0,40	EIE 2.3	0,45	2,70	2,70	1,22	2,43	V	2,70	-	2,43	-	0,40		

2.5 ESPECIFICACIONES TECNICAS

Estructura:	Hormigón Armado sismo resistente.
Pisos:	De Hormigón Simple en Planta Baja y Hormigón Armado en Planta Alta, recubiertos de Porcelanato Importado clase AAA
Paredes Exteriores:	Bloques de 9 cm. enlucido la cara interior y el lado exterior: champeada, con revestimiento natural o artificial y/o con acabado texturizado
Cubierta:	De Estructura Metálica con Planchas de Galvalum. (Aleación Aluminio y Zing)
Tumbado:	Gypsum Tipo Losa.
Puertas:	Batientes y jambas de Roble o Chanul - Puertas tamboradas EDIMCA o similar, Puerta principal alistonada – En los closet y anaqueles de cocina Melamine.
Rastreras:	De porcelanato.
Ventanas:	Perfiles de aluminio natural y vidrio con malla anti mosquitos.
Cerrajería:	Puerta Principal: Cerradura con Mangón.
Dormitorios:	Cerradura de pomo con llave de un Lado y Botón de seguro en el otro. Puertas de Baño: Cerradura de pomo con Seguro (Sin llave). Tipo Kwikset o similar
Instalac.Sanitarias:	Tubería empotrada, tanto Para agua fría, como para agua caliente. Sistema de Agua caliente en duchas, lavamanos y lavaplatos. De desagüe empotrada de PVC, Caja de registro de ladrillos enlucidas interiormente y con tapas de hormigón armado.
Piezas Sanitarias:	Inodoros y Lavamanos colores claros FV, Edesa o similar. Lavaplatos: de acero inoxidable con dos pozos. Grifería mezcladoras FV o Hope

Instalación Eléctrica:	Empotrada, corriente de 110V y 220V Puntos de aire acondicionado en sala, dormitorios y dormitorio principal. Además se considera dos puntos para instalación Telefónica y cuatro puntos para conexión de cable coaxial, uno en sala y tres en dormitorios (Tv e Internet). Un timbre intercomunicador, Todos los tomas Corrientes polarizados
Pintura:	Paredes Interiores: Empastadas y pintadas con 2 Manos de pintura de látex. Paredes Exteriores: Pintura elastomerica, Cerramiento con Pintura elastomerica combinado con vegetación natural.
Acabados:	Paredes de baños principales: Cerámica importada a 2.40m de altura. Mesón de Cocina y Salpicadero: Revestido de Granito Natural. Recubrimiento decorativo tipo piedra natural en pared de sala.
Muros contención:	Hormigón Armado y Hormigón Ciclópeo.
Accesos:	Senderos de ingreso en pavimento, vías vehiculares de Adoquín tipo ecológico.

CAPÍTULO 3

3.1 DIAGRAMA VALORADO

EDIFICACIÓN EN EL PARAISO DIAGRAMA VALORADO														
No.	RUBRO / DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO		1 M	2 M	3 M	4 M	5 M	6 M	7 M	8 M	9 M
				GLOBAL										
1.00 PRELIMINARES				540.335,21										
				27.520,49										
1.01	EXCAVACIÓN SIN CLASIFICAR	M3	240,00	1.646,40	100%	1.646,40								
1.02	EXCAVACIÓN EN ROCA	M3	90,00	2.445,30	100%	2.445,30								
1.03	REPLANTEO Y NIVELACIÓN PARA ESTRUCTURAS	M2	183,44	609,03	100%	609,03								
1.04	EXCAVACIÓN Y RELLENO PARA ESTRUCTURA	M3	605,55	21.527,36	100%	21.527,36								
1.05	RELLENO COMPACTADO MANUAL CON MATERIAL IMPORTADO 95% PROCTOR MODIFICADO	M3	60,00	1.292,40	100%	1.292,40								
2.00 ESTRUCTURA				408.121,08										
2.01	HORMIGÓN F' C = 280 KG/CM ² INCL ENCOFRADO ZAPATAS	M3	100,54	43.456,30	70%	30.419,41	30%	13.036,89						
2.02	HORMIGÓN F' C = 280 KG/CM ² INCL ENCOFRADO PARA NERVIOS ZAPATAS	M3	26,00	13.162,96	70%	9.214,07	30%	3.948,89						
2.03	HORMIGÓN EN MURO F' C = 280 KG/CM ² ARMADO MURO (Incl. Geotextil y Piedra Triturada)	M3	72,92	40.534,39	70%	28.374,07	30%	12.160,32						
2.04	HORMIGÓN F' C = 280 KG/CM ² INCL ENCOFRADO PARA COLUMNA	M3	27,27	9.359,06	60%	5.615,44	40%	3.743,62						
2.05	LOSA DE PISO F' C = 280 KG/CM ² , E=0,20 M.	M2	551,00	69.723,54	20%	13.944,71	40%	27.889,42	40%	27.889,42				
2.06	HORMIGÓN F' C = 140 KG/CM ² REPLANTILLO	M2	183,44	6.642,51	100%	6.642,51								
2.07	HORMIGÓN F' C = 280 KG/CM ² INCL ENCOFRADO PARA ESCALERAS	M3	29,56	12.713,16	30%	3.813,95	40%	5.085,26						
2.08	ACERO DE REFUERZO EN BARRAS F _y = 4200 KG/CM ²	KG	93.480,24	207.526,12	20%	41.505,22	20%	41.505,22	20%	41.505,22	20%	41.505,22		
2.09	DINTEL	ML	192,47	3.096,84									100%	3.096,84
2.10	MESON DE COCINA	M	30,00	1.906,20									100%	1.906,20

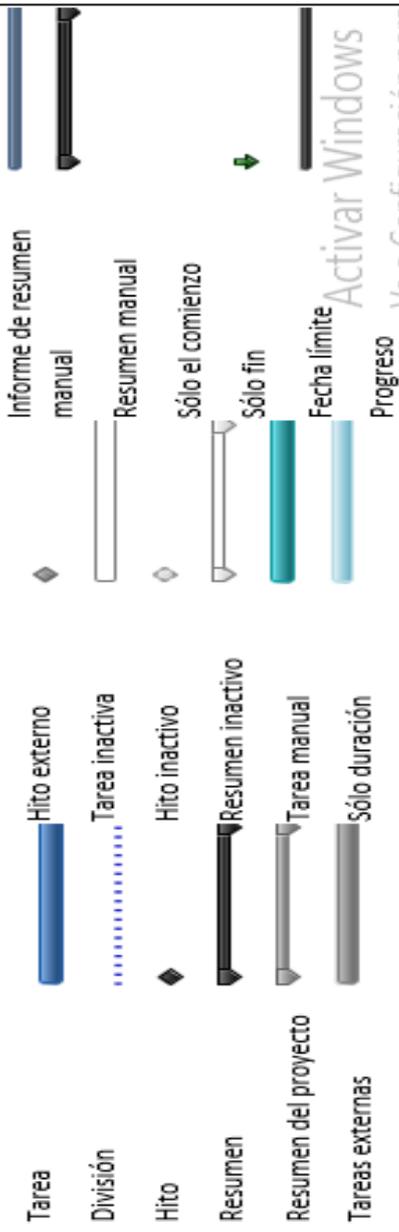
**EDIFICACIÓN EN EL PARAISO
DIAGRAMA VALORADO**

PROYECTO:

3.00 MAMPOSTERÍA		48.975,02						
3.01	CUADRADA DE BOQUETE DE PUERTAS Y VENTANAS	M	512,10	3.461,80			100%	3.461,80
3.02	EMBLOCADA DE PAREDES DE BLOQUE PESADO=0.09 M.	M2	729,74	12.733,88		70%	30%	8.913,72
3.03	ENLUCIDO DE PARED	M2	1.459,47	10.406,02			100%	10.406,02
3.04	PUERTAS DE MADERA	M2	71,27	4.900,53			100000%	4.900,53
3.05	VENTANAS DE ALUMINIO Y VIDEIO	M2	166,98	17.472,79			100%	17.472,79
4.00 RECUBRIMIENTO		28.469,02						
4.01	COLOCACIÓN DE PORCELANATO EN PISO	M2	497,00	19.686,17			100%	19.686,17
4.02	CERAMICA PARA PISOS BAÑO	M2	63,00	2.636,55			100%	2.636,55
4.03	CERAMICA PAREDES DE BANOS	M2	80,00	2.864,00			100%	2.864,00
4.04	RECUBRIMIENTO DE MESONES CON GRANITO	M	30,00	3.282,30			100%	3.282,30
5.00 CUBIERTA		3.998,74						
5.01	ACERO ESTRUCTURAL	KG	500,00	2.475,00		100%		2.475,00
5.02	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACAS ONDULADAS DE FIBROCEMENTO (CUBIERTA)	M2	157,90	1.523,74		100,00		1.523,74
6.00 PINTURA		23.250,86						
6.01	EMPASTE Y PINTURA EN PAREDES INTERIOR	M2	1.160,20	7.958,99			90%	7.163,09
6.02	EMPASTE Y PINTURA EN PAREDES EXTERIOR	M2	299,27	2.549,76			90%	2.294,78
6.03	PINTURA DE TUMBADO	M2	104,00	1.419,60			90%	1.277,64
6.04	TUMBADO E GYPSUM	M2	447,00	11.322,51			90%	10.190,26
7.00 INSTALACIONES ELÉCTRICAS		27.008,85						
7.01	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	M2	655,00	26.010,05		80%	20%	20.808,04
7.02	PUNTO 110V	Pt.	24,00	115,20		100%		115,20
7.03	PUNTO 220 V	Pt.	8,00	48,00		100%		48,00
7.04	ACOMETIDA DE ALTA TENSION	U.	1,00	135,60		100%		135,60
7.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRANSFORMADORES	U.	1,00	700,00		100%		700,00

3.2 DIAGRAMA DE GANTT

DIAGRAMA DE GANTT

	 <p>The legend defines symbols for various Gantt chart elements:</p> <ul style="list-style-type: none"> Tarea: Represented by a solid blue bar. División: Represented by a dotted blue bar. Hito: Represented by a diamond symbol. Resumen: Represented by a black bar with a diamond at the end. Resumen del proyecto: Represented by a grey bar with a diamond at the end. Tareas externas: Represented by a grey bar. Hito externo: Represented by a solid blue bar. Tarea inactiva: Represented by a dotted blue bar. Hito inactivo: Represented by a diamond symbol. Resumen inactivo: Represented by a black bar with a diamond at the end. Tarea manual: Represented by a grey bar with a diamond at the end. Sólo duración: Represented by a grey bar. Informe de resumen manual: Represented by a blue bar with a diamond at the end. Resumen manual: Represented by a white bar with a diamond at the end. Sólo el comienzo: Represented by a white bar with a diamond at the end. Sólo fin: Represented by a white bar with a diamond at the end. Fecha límite: Represented by a teal bar. Progreso: Represented by a light blue bar.
<p>Proyecto: Proyecto1 Fecha: jue 24/09/15</p>	<p style="text-align: right;"> Activar Windows Ve a Configuración para... </p>

3.3 DIAGRAMA DE RUTA CRÍTICA

RUTA CRITICA

<p>Proyecto: Proyecto1 Fecha: jue 24/09/15</p>	<table border="0"> <tr> <td>Tarea</td> <td></td> <td>Tarea inactiva</td> <td></td> <td>Sólo el comienzo</td> <td></td> </tr> <tr> <td>División</td> <td></td> <td>Hito inactivo</td> <td></td> <td>Sólo fin</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Hito</td> <td></td> <td>Resumen inactivo</td> <td></td> <td>Fecha límite</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Resumen</td> <td></td> <td>Tarea manual</td> <td></td> <td>Tareas críticas</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Resumen del proyecto</td> <td></td> <td>Sólo duración</td> <td></td> <td>División crítica</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Tareas externas</td> <td></td> <td>Informe de resumen manual</td> <td></td> <td>Progreso</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Hito externo</td> <td></td> <td>Resumen manual</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	Tarea		Tarea inactiva		Sólo el comienzo		División		Hito inactivo		Sólo fin		Hito		Resumen inactivo		Fecha límite		Resumen		Tarea manual		Tareas críticas		Resumen del proyecto		Sólo duración		División crítica		Tareas externas		Informe de resumen manual		Progreso		Hito externo		Resumen manual			
Tarea		Tarea inactiva		Sólo el comienzo																																							
División		Hito inactivo		Sólo fin																																							
Hito		Resumen inactivo		Fecha límite																																							
Resumen		Tarea manual		Tareas críticas																																							
Resumen del proyecto		Sólo duración		División crítica																																							
Tareas externas		Informe de resumen manual		Progreso																																							
Hito externo		Resumen manual																																									

CAPÍTULO 4

4.1 IDENTIFICACIÓN DE IMPACTOS AMBIENTALES

IDENTIFICACIÓN DE IMPACTOS

Obra: Terrazas Del Paraíso

INTERACCIÓN EN EL PROCESO		
MATERIALES, INSUMOS, EQUIPOS	FASE DEL PROCESO	IMPACTOS POTENCIALES
FASE DE CONSTRUCCIÓN		
Maquinaria: pala mecánica Insumo: combustible	Retiro y limpieza	Alteración del suelo. Contaminación del aire por material particulado y gases.
Maquinaria: pala mecánica, mini cargadora, volqueta Insumo: combustible	Movimiento de tierras y excavación	Alteración del suelo. Contaminación del aire por aumento de material particulado suspendido. Contaminación del aire
Maquinaria: volquetas, gallineta, mini cargadora, entre otros.	Desalojo de material sobrante	Contaminación del aire por material particulado y gases.
Maquinaria: volquetas, pala mecánica, compactadora, martillo neumático.	Relleno	Contaminación del aire por material particulado y gases. Contaminación del aire por ruido.
Maquinaria: vehículos Insumo: combustible,	Preparación del acero	Contaminación del aire por material particulado y gases. Contaminación del aire
Maquinaria: vehículos Insumo: combustible,	Construcción de campamento	Contaminación del aire por material particulado y gases. Alteración del Suelo.
Insumo: Madera	Preparación del encofrado	Contaminación del suelo.
Insumo: tuberías y accesorios para instalaciones eléctricas,	Instalación del sistema eléctrico, agua potable, alcantarillado sanitario, alcantarillado pluvial y	Contaminación del aire por ruido. Contaminación del suelo por desechos sólidos

INTERACCIÓN EN EL PROCESO		
MATERIALES, INSUMOS, EQUIPOS	FASE DEL PROCESO	IMPACTOS POTENCIALES
Insumo: baldosas, azulejos, piezas de porcelana como accesorios y piezas sanitarias	Colocación de cubierta, Instalación de acabado de pisos y de piezas sanitarias	Contaminación del suelo por escombros de restos de materiales para acabados y materiales reciclables como cartón y plástico.
Insumo: Insumos de laboratorio, libros, cuadernos, papelería en general, pizarras, bancas, computadoras,	Funcionamiento de laboratorios, aulas, comedor, bar, Edificio Administrativo, Canchas, Bodegas, Cuarto de máquinas, baterías sanitarias, planta de	Contaminación del suelo por desechos comunes: insumos de laboratorio, papelería en general, materiales de computación, desechos de restos de comida del

4.2 Actividades de Impacto en la Etapa Constructiva

PRINCIPALES IMPACTOS AMBIENTALES			
<u>PRINCIPALES ACTIVIDADES EN ETAPA CONSTRUCTIVA:</u>			
<ul style="list-style-type: none"> • Limpieza y Desbroce • Adecuación de campamento • Movimiento de Maquinaria y Equipo • Excavación en Roca • Excavación, relleno y compactación • Explotación de material para base y sub base, piedra chispa y arena para hormigón • Transporte de materiales de construcción • Disposición final de materiales de desalojo • Construcción de vías de acceso, camineras, áreas verdes e instalaciones hidrosanitarias • Construcción de edificios (departamentos, parqueaderos, baños balcón) 			
ASPECTO AMBIENTAL	IMPACTO AMBIENTAL	POSITIVO/ NEGATIVO	ETAPA DEL PROYECTO
Explotación de material existente. (Inc. Capa vegetal)	Alteraciones a la estabilidad y geomorfología. Alteraciones a los drenajes naturales Alteraciones a la Flora y fauna	Negativo	Construcción

	Contaminación atmosférica		
Generación de ruido, material particulado y gases por las actividades constructivas	Contaminación atmosférica Quejas de la comunidad	Negativo	Construcción
Generación de desechos sólidos Generación de escombros por las actividades constructivas	Contaminación del suelo por desechos de construcción, tarrinas de comida de obreros, entre otros	Negativo	Construcción
Generación de desechos líquidos Generación de aguas residuales domésticas por uso de baterías sanitarias, posibles descargas de aguas de lavado de vehículos.	Contaminación de canales de aguas lluvia	Negativo	Construcción
Limpieza y desbroce, destrucción de flora intervenida (arbustos, hiervas)	Contaminación del suelo, pérdida de vegetativa del área.	Negativo	Construcción
Limpieza y desbroce, ausentamiento de fauna, (roedores)	Posibles afectaciones a la fauna intervenida	Negativo	Construcción
Riesgos de accidentes laborales por las actividades constructivas	Afectación a la salud y seguridad de obreros y operadores	Negativo	Construcción
Generación de empleo y mano de obra calificada y no	Afectación positiva a la economía local y regional	Positivo	Construcción

calificada			
Generación de cambios en el paisaje por las actividades constructivas	Afectación positiva al Paisaje debido a que en la regeneración, del sector.	Positivo	Construcción

4.3 Actividades de Impacto en la Etapa de Operación

PRINCIPALES IMPACTOS AMBIENTALES		
PRINCIPALES ACTIVIDADES EN ETAPA OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO: <ul style="list-style-type: none"> • Funcionamiento de vivienda • Parqueaderos • Departamentos cómodos y garita de seguridad. • Mantenimiento de áreas verdes y canchas múltiples • Entrada y salida de vehículos livianos. 		
ASPECTO AMBIENTAL	IMPACTO AMBIENTAL	POSITIVO/NEGATIVO
Generación de ruido, material particulado y gases (CO ₂ , NO _x , CO). Por entrada y salida de vehículos	Contaminación atmosférica de tipo temporal.	Negativo
Generación de desechos sólidos y otros desechos.	Contaminación del suelo, por posible mala disposición de desechos sólidos comunes	Negativo
Mejora del paisaje con áreas verdes implantadas,	Mejora de flora.	Positivo
Incremento de plusvalía.	Mejora en la economía de los propietarios	Positivo

4.4 Recomendaciones para el Impacto Ambiental

Pretendemos mitigar las fatigas previstas principalmente, en el movimiento de tierra a efectuarse, o con el tránsito de la maquinaria, con riego de agua en la vía a circular para no afectar con el material particulado a los hogares aledaños.

Otro aspecto importante que debemos tomar en cuenta es el correcto uso e instalación de las baterías sanitaria para las necesidades biológicas de los trabajadores.

También se recomienda plantar árboles en la parte posterior del edificio, para ayudar en la estabilidad del terreno y que no existan posibles deslizamientos de material y pétreo. Implementación igualmente de una jardinera exterior que además de dar un toque estético, a su vez mitiguen ambos, impactos ambientales, dando respectiva purificación del aire en el sector

CAPÍTULO 5

5.1 Conclusiones

El desarrollo del proyecto y sus posibles afectaciones han sido minuciosamente analizadas, organizadas, y evaluadas con respecto a sus ventajas y a los impactos negativos que podrían presentarse en el transcurso de la ejecución del mismo.

La estructura ofrece por demás una alternativa económica y sostenible para aliviar el incremento poblacional de dicho sector, y brindar a sus ocupantes que en transcurso de su permanencia mejore notablemente su calidad de vida sin afectar de manera desmedida al medio ambiente. Si bien es innegable hay ciertos aspectos negativos que podrían causar incomodidad en su respectivo momento, también existen métodos de menguarlo sin afectar de manera considerable a los moradores de sitios cercanos.

5.2 Recomendación

Debemos asegurar en primera instancia los factores y requerimientos necesarios para certificar tanto la seguridad de los trabajadores que efectúen las actividades, como de las respectivas señalizaciones de sitio (señalización horizontal, tachas reflectivas, marcas de pavimento termoplásticas). Para que las labores se efectúen de un modo más inequívoco y se salvaguarden no solo el bienestar del proletariado sino también de los moradores del sector.

Verificación del estudio de suelos, conocer el material a escavar para evitar posibles deslizamientos de tierra durante las excavaciones que afecten a las edificaciones vecinas.

Apuntalar los postes cercanos para evitar que estos caigan durante la excavación.

Se recomienda tener los canales para aguas lluvias y cunetas limpias para evitar posibles obstrucciones que podrían acarrear malestares futuros en invierno.

Respetar los niveles establecidos. Comprobar que el material desalojado (en las guías) corresponde al material excavado que podemos verificar en las libretas topográficas

Comprobación de niveles y volúmenes de obra, libretas topográficas etc.

Debemos realizar el desbroce y limpieza de una manera eficaz y el dar respectivo tratamiento a esos desechos por desalojo de excavaciones. (verificar en las guías).

Bibliografía

- Costo y tiempo en edificación – Carlos Suarez Salazar – Editorial Limusa
- Materiales de construcción para edificación y obra civil - Santiago Crespo Escobar - Editorial Club Universitario
- Planos arquitectónicos – Ing. Carlos Chong Días
- Valores referenciales de la revista de la cámara de la construcción
- Valores referenciales del M.O.P. (Ministerio de Obras Publicas)

Anexos

- Planos de Ubicación e Implantación
- Fachadas y frontales y laterales vistas en 3D
- Planos arquitectónicos



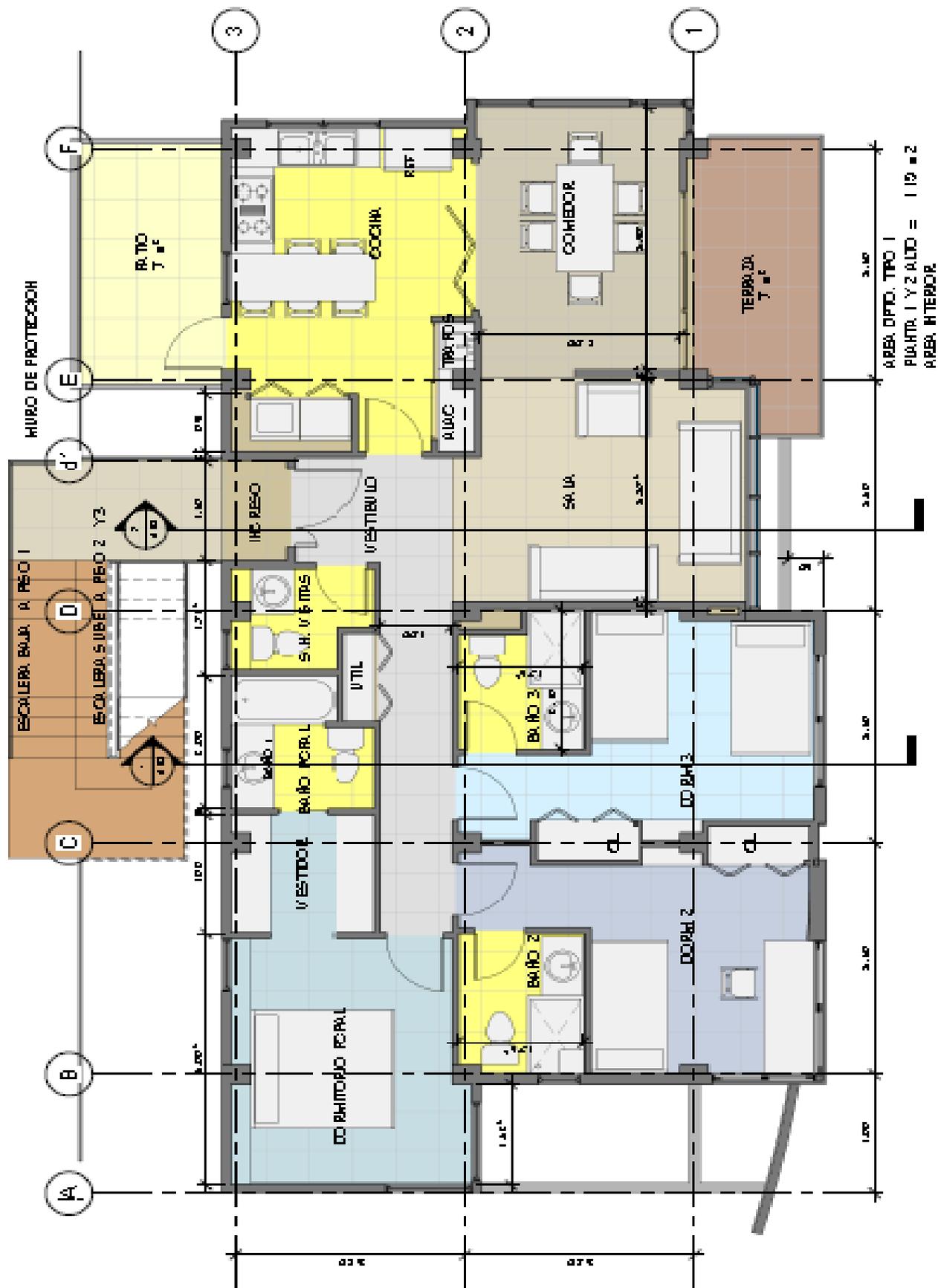












AREA DFTO. TIPO 1
 PUNTO 1 Y 2 ALDO = 119 m²
 AREA INTERIOR

